



习近平和夫人彭丽媛向美国华盛顿州中学师生代表回赠新年贺卡

新华社北京1月2日电 1月1日,国家主席习近平和夫人彭丽媛向美国华盛顿州中学师生代表回赠新年贺卡,致以新年祝福,表示2025年是中国抗日战争和世界反法西斯战争胜利80周年...

曹慧泉主持召开市委经济工作座谈会

听取基层一线等领域代表意见建议

株洲日报讯(全媒体记者/陈正明) 1月2日,市委书记曹慧泉主持召开市委经济工作座谈会,听取基层一线及科技、商协会等领域代表对全市经济社会发展工作的意见建议。

曹慧泉表示,企业是实体经济的主力,希望广大企业家扎扎实实把企业办好,多为株洲发展建言献策,帮助我们发现问题、改进工作。

曹慧泉强调,基层一线干部直接与企业、群众打交道,最了解企业的需求和诉求,要强化改革创新意识,善于发现问题,敢于正视问题...

曹慧泉强调,基层一线干部直接与企业、群众打交道,最了解企业的需求和诉求,要强化改革创新意识,善于发现问题,敢于正视问题...

陈恢清主持召开市长碰头会 全力确保开局稳开门红

株洲日报讯(全媒体记者/邵家虎) 1月2日,市委副书记、市长陈恢清主持召开2025年第一次市长碰头会,总结前阶段工作,安排部署下阶段重点任务。

陈恢清强调,要毫不松懈地做好保民生、保安全、保稳定、优生态、促和谐等各项工作,强化系统思维与底线思维,牢固树立人民至上、生命至上理念...

会上,市领导刘亚亮、杨胜跃、唐文发、刘飞勇、易湘东、蒋湘晖围绕各自分管领域重点工作发言。

充分肯定前阶段工作成效后,陈恢清强调,要扎实有序开展2024年经济工作的盘点、定局以及复盘工作,精心谋划,补齐短板;坚持问题导向,瞄准靶心精准发力;总结经验,汲取教训,牢牢掌握工作主动权...

目建设,坚持问题导向,紧盯住关键环节不放松,全方位做好项目全生命周期管理工作,加快推进重大产业项目建设。

陈恢清强调,要毫不松懈地做好保民生、保安全、保稳定、优生态、促和谐等各项工作,强化系统思维与底线思维,牢固树立人民至上、生命至上理念,加强民生保障,营造欢乐祥和过年的浓厚氛围,切实以高水平安全保障高质量发展。



看株洲如何寸土生金

株洲日报全媒体记者/王娜 通讯员/郭淑珍

“开展土地资源‘一地一策’调查利用,完成集体土地征拆1.04万亩。”

在刚刚闭幕的市两会上,政府工作报告中的这组数据惹人注意。土地是命脉,是未来。每一寸空间要素在“进”“退”之间,都蓄势生长着下一个城市能级升级的新支点。

株洲如何做活土地文章?如何唤醒沉睡的存量土地?一系列背后,知株侠能找到哪些深意?

留足15年发展空间

进入高质量发展时代,如何更好地向“土地存量”要“发展增量”?

株洲给出答案:在严守耕地红线前提下,转变土地利用方式,构建节约集约用地新格局。

去年3月,《株洲国土空间总体规划(2021—2035年)》(以下简称《规划》)发布,“保障”“优先”成为高频词。

比如,聚焦事关城市能级提升各个方面的优先、积极保障:优先保障基础设施、民生、战略性新兴产业及省市重点项目建设;积极保障“3+3+2”先进制造业集群发展空间,整合提升株洲高新区、株洲经开区等产业园区,全力支持科技创新空间。

新增城镇建设用地,则优先于产业的发展,即向园区倾斜,将有限的土

地资源要素向优质企业、重大项目倾斜。

从中,土地节约集约利用“株洲路径”显而易见:推进产业向重点发展园区集聚,引导零星工业用地减量化,稳步提升土地开发利用强度和效益。

也给出了节约用地理念的最好回答:2024年,规划引领下,株洲依托主导产业和“一主六片多组团”空间结构,助力园区调区扩区,累计为3个园区增加产业用地3.4万余亩。

市自然资源和规划局规划管理团队相关负责人介绍,规划引领激发了城市资源开发利用创新活力,《规划》为株洲留足了15年发展空间。

让土地等项目

产业项目建设,土地是最大保障。

在去年“重大项目攻坚年”活动中,知株侠注意到一组数据:2024年,全市产业用地“标准地”出让率达90%,其中市本级产业用地“标准地”出让率100%。

何为产业用地“标准地”?就是在完成相关区域综合评价基础上,带着固定资产投资强度、容积率、亩均税收、亩均产值、科研经费投资强度、环保标准等控制指标出让的国有建设用地。

在知株侠看来,“标准地”出让模式,就是在企业进场建设前,相关部门

将具备动工开发所需条件办理到位,让企业轻装前行,从而从实处为企业降本增效。

市自然资源局地管团队相关负责人打个比方,当一家企业想在园区投资,只需从工业项目“标准地”平台寻找合适地块,找地、签协议,办证环节前置,实现“签约即供地,拿地即开工”。

株洲高新区新能源特种线缆智能化生产基地项目,是2024年全市首个“标准地”的受让方。该项目负责人告诉记者,在新能源汽车产业风起云涌的当下,企业选择在株洲扩大新能源汽车内装、充电线等产品产能,正是基于这座城市的产业生态,“标准地”交付,让我们对株洲的好感更足。

不让寸土“躺平”

激活发展增量的另一条路径,来自盘活存量。

就拿土地资源来说,通过盘活存量,重新整合要素资源,从而为高质量发展提供新的动力。

党的二十届三中全会指出,要盘活存量土地和低效用地。那么,该如何盘活这些资源呢?

在政府工作报告中,提及了土地资源“一地一策”调查利用。该项政策,

即通过调查盘活土地“家产”,盘活存量用地,从而向存量要空间、要效益,着力提高经济密度和投入产出效率。

在知株侠看来,这项政策更关键的是在“活”字上做文章,通过精准施策,找到它们的闪光之处、潜力所在,让每一块土地都“用得其所”,从而形成土地资源可持续的良性循环发展。

去年,株洲率先开展土地资源“一地一策”调查利用,创新推行低效工业用地盘活和1.5级土地开发,实施过渡期政策,稳步推进土地节约高效利用,园区“三类地”已累计处置1.554万亩,处置率96.53%,位居全省前列。

株洲高新区,某LED项目总面积179亩,闲置134亩,受疫情影响及国际原材料大幅度上涨影响,无法筹措资金导致项目暂停施工。该区采取“转让开发建设”的方式,先行转让至高科集团旗下建设公司,根据企业建设需求进行开发,先租后让给企业。

“政策要有现实针对性,确保好钢用在刀刃上,好地要用在好项目上。”市自然资源和规划局局长徐业伟说,“如此,株洲产业升级、城市高质量发展,才有足够现实支撑。”

效果立竿见影。2024年,株洲处置存量商住用地28宗1332亩,房屋资产7.3万平方米,盘活金额44.05亿元。

知株侠期待,挖掘更多存量土地潜力、优势,让更多好产业项目,在株洲落地生根、开花散叶。



新华网报道全国文明村镇醴陵市孙家湾村——家门口有“幸福屋场”

株洲日报全媒体记者/姚时美

近日,参与“文明中国·看湖南”主题采访活动的新华网,报道醴陵市孙家湾镇孙家湾村幸福屋场建设工作。报道称,白天在村里的工厂上班,晚上在村里的幸福屋场休闲,在“全国文明村镇”孙家湾村,村民在家门口就有工作,有休闲场所,还有耀眼舞台。

家门口就业 村民不再背井离乡

每天下班,村民周水江换上制服走出公司,开车几分钟就到家了。

周水江和妻子都在村里的公司上班,女儿在本地读高中,每天晚餐,一家人围坐在餐桌前,其乐融融。

这样的生活,以前对周水江一家而言,是一种奢望。

多年前,周水江和妻子在广州打工,孩子只能交给父母帮忙带。夫妻俩忙于生计,又牵挂孩子。

随着家乡产业发展,就业渠道增多,周水江和妻子先后返乡,在家门口找到了工作。

“每月工资有六七千元,不比在外挣得少,还能陪伴家人。”周水江说。

周水江所指的家乡产业,是醴陵市陶瓷酒瓶产业。一批陶瓷酒瓶行业龙头企业,在孙家湾村建成投产,茅台、国窖、泸州老窖这些高端白酒酒瓶均产自孙家湾村,村民就近就业率90%。

家门口休闲 环境愈加清爽漂亮

孙家湾村有两个以“瓷酒文化”为主题的幸福屋场,每天晚上路灯明亮,三三两两的村民在这里遛娃、打篮球。

“产业旺了,村民腰包鼓了起来,精神文化需求越来越高。”株洲市派驻村工作队队长尹清连说。

争取到上级部门资金支持和驻村工作队帮扶后,近两年孙家湾村建成了幸福屋场,修建平整的村道,安装明亮的路灯,扮靓了孙家湾村。

“幸福屋场设施齐全,我们在这里运动、看书、遛娃、聊天都很方便。”村民张桂生说。



孙家湾村举办农民文化节(资料图)。记者/龙建清 摄

家门口活动 村歌唱进全国舞台

“我最爱的家园,幸福的孙家湾。酒瓶盛满佳酿,梦想不会遥远……”在孙家湾村,村歌《最恋是家园》脍炙人口,还入选了2022年中国村歌大赛“全国十佳”。

一首村歌,讲述一个村的故事;一首村歌,记载一段奋斗的历程。“时任市派驻村工作队队长陈继红感叹。

近年来,孙家湾村建设“传统文化”“乡贤文化”“家风文化”等文化阵地,建成村级文化广场2个,举办农民文化节,激发了广大村民积极参与文化活动的热情,展示了基层丰富的文化生活和浓厚的文化底蕴。

市十六届人大常委会第64次主任会议召开 尚斌主持

株洲日报讯(全媒体记者/邓伟勇) 1月2日,市十六届人大常委会召开第64次主任会议。市人大常委会主任尚斌主持会议。

市人大常委会副主任余群明、王建勇、欧阳瑞丰、李余粮、邓元连、刘会才、秘书长兰军出席。

会议通报了市十六届人大常委会主任、副主任、秘书长分工安排。会议强调,要切实履行好宪法和法律赋予的各项职责,扎实做好各项工作,为加快培育制造名城、建设幸福株洲,奋力

谱写现代化新株洲壮美篇章贡献人大力量。

会议传达了有关会议精神。会议强调,要进一步提高思想认识,认真贯彻落实中央八项规定及其实施细则精神,扛牢主体责任,加强成果转化,以作风建设和新成效开创人大工作高质量发展新局面。

会议听取了有关省人大代表辞职情况汇报。

会议讨论、决定了市十六届人大常委会第二十六次会议有关事项。

市十六届人大常委会第二十六次会议召开 尚斌主持

株洲日报讯(全媒体记者/邓伟勇) 1月2日,市十六届人大常委会召开第二十六次会议。市人大常委会主任尚斌主持会议。

市人大常委会副主任余群明、王建勇、欧阳瑞丰、李余粮、邓元连、刘会才、秘书长兰军出席会议。

会议审议通过了有关省人大代表辞职事项。