

千年國飲 始於茶陵
县新新闻头条冠名株洲日报全媒体记者/黎世伟
通讯员/陈扬立 唐鸿冰 张芳

在炎陵县,有这样一群人:他们是平凡岗位上苦练内功的劳动者、重点项目建设的“领头雁”、乡村振兴的“排头兵”……他们有一个闪亮的名字:劳模。

如何发扬劳模的引领作用,点燃发展奋进的“新引擎”?

近年来,炎陵县高度重视劳模工作,县总工会牵头,经常举办劳模事迹报告会,组织劳模宣讲团深入车间、社区、乡村,将劳模精神带到人们身边;发挥“榜样的力量”,激发人们的奋斗精神,助推当地经济社会齐发展,也获得了不少荣誉。炎陵县总工会多次受到国家、省、市总工会表彰。近日,炎陵县人大常委会副主任、县总工会主席曾亮荣获“全国优秀工会工作者”称号。

弘扬精神,激励更多人传承担当

“我一直有个愿望,利用自己的技术,在平凡岗位上为社会创造财富、增添光彩……”近日,炎陵县总工会举办的劳模事迹报告会上,省劳动模范、炎陵县水利电公

让劳模风采引领前行

炎陵县总工会以“榜样的力量”激发奋斗精神

总工程师卢志平表示,自己将进一步发扬劳模精神,变压力为动力,时刻以劳动模范的高标准严格要求自己。

“这才是劳模‘范儿’,劳模代表的话语,既是一种引领,又是一种感召……”与会人员纷纷在心得本上留言。

卢志平、马安健、黄远太、罗新旭……这些闪亮的名字背后,凝聚着同一种精神,那就是爱岗敬业、争创一流、艰苦奋斗、勇于创新、淡泊名利、甘于奉献。

模范引领,让更多人传承担当。近年来,炎陵县总工会充分发挥工会宣传阵地作用,经常举办劳模座谈会、劳模讲堂等,讲好劳模故事,营造学习劳模、弘扬劳模精神的良好氛围。

马安健是全国劳动模范、享誉全国的教育专家。炎陵县多次举办马安健先进事迹报告会,炎陵县教育局经常召开座谈会,邀请马安健与大家交流座谈。

近年来,炎陵县各级各单位举办劳模先进事迹报告会,开展形式多样的学习活动50余次。

平时,该县总工会还经常开展技能比武、“师徒”、劳模讲堂等活动,进一步发挥劳模先进示范引领作用。在劳模们带动下,炎陵县税务局连续4年开展“以师带徒”专项行动,局党委班子成员和退居二线的领导干部担任思想导师、业务导师,对青年干部的思想、工作、作风等方面进行“传帮带”,助力徒弟们尽快进入岗位角色,熟

悉业务,提高能力。

“截至目前,炎陵县税务局先后有70多名青年干部,与经验丰富的领导干部结成‘传帮带’对子。”炎陵县税务局干部郭揽月介绍。

此外,炎陵县还在一些涉外窗口设立“劳模示范岗”,让劳模亮牌子、作承诺,在本岗位上发挥表率作用和示范作用,劳模像一股股新风,带动、影响和温暖着身边人,更好地服务群众。

当好标杆,发挥示范引领作用

初冬时节,鹿原镇西草坪村油茶种植基地,饱满的果实压弯枝头,漫山遍野,随风摇曳。炎陵县紫峰粮油开发有限责任公司负责人张湘军带领合作社社员,上山采摘油茶果,虽然汗流浃背,但乐在其中。

张湘军,西草坪村支部书记、“湖南最美扶贫人物”,也是当地乡村振兴的“领头雁”。2011年以来,他利用荒山种植了1200多亩油茶林,带头创办了炎陵县紫峰粮油开发有限责任公司,兴办紫峰山茶厂,实行种植、加工、销售一条龙,在当地率先发展产业致富。

乡村振兴工作启动以来,他在当地政府、县总工会帮助下,成立东风油茶种植专业合作社,利用“公司+合作社+基地+贫困户”的经营模式,带动220余农户种植油茶5000多亩,成为当地的致富“明星”。

如何让劳模在各行业“发光发热”,进

而发挥示范引领作用?

近年来,炎陵县总工会积极搭建劳模展示平台,让劳模在“三基地”建设主战场、乡村振兴主阵地、项目建设一线、改革创新前沿中建功立业,有效发挥劳模工匠的传帮带作用,凝聚人们团结奋进的磅礴力量。

炎陵县农业技术推广中心科教站站长黄远太,获得过湖南省五一劳动奖章。他深入乡镇,创办了全市唯一省级农民田间学校,培养210名黄桃产业领军人才,助力了炎陵黄桃产业发展壮大。

如今在炎陵乡村,像张湘军、黄远太等这样带领群众致富的劳模有100多位,他们成为助力乡村振兴的中坚力量。

在工业、教育等战线,劳模们同样发挥着“榜样的力量”,引领着大家建功立业,全县上下形成了“见贤思齐”的良好氛围。

株洲宗义电子科技有限公司的机修主管赵华,是炎陵县工匠荣誉获得者。2022年,他带领团队优化设计公司产品电测治具,提高生产效率,多次获得公司设备优化奖、自动机改造奖等荣誉。在其带动下,该公司掀起技术创新、工艺改进的热潮。

船形乡学校老师罗新旭是“湖南省优秀乡村教师”“全国优秀科技辅导员”。近年来,他带领学生开展科研发明,夺得全国性奖励7金8银10铜,连续3年获“中国青少年创造力发明展”金奖等。

身边有榜样,前行有力量。如今,劳模精神正在炎陵山乡熠熠生辉、遍地开花。

杨梅山庄 挂牌科技兴农示范基地

株洲日报讯(全媒体记者/邹怡敏) 11月10日,湖南省农业科学院科技兴农示范基地在渌口区杨梅山庄揭牌。未来,这里将进行城郊农业多功能拓展技术集成与示范。

杨梅山庄位于渌口镇杨梅村,是一个集有机餐饮、种植采摘、垂钓休闲、家禽养殖等于一体的综合型生态农庄,被评为湖南省四星乡村旅游示范点。近年来,杨梅山庄积极探索“林下套种”新模式,充分利用果树下空间种植赤松茸、芝麻、蚕豆等低

矮作物,打造了300亩示范基地,有效带动周边村民就业增收。

据悉,这一科技兴农示范基地由湖南省农业科学院农业经济和农业区划研究所提供技术支持,示范内容主要包括农业多规规划技术、农文旅融合方法与技术、果蔬绿色生产技术和特色农产品绿色加工技术,旨在优化乡村布局,推动乡村多元化发展。同时,示范基地还将开展科技培训和指导服务,帮助当地农民提升生产技能水平和科学素养,提高经济收入。

攸县检察院 “双进双促”为群众解难题

株洲日报讯(全媒体记者/王军 通讯员/刘叶琴 刘思思) 近日,一起建房引发的摔伤事故,其法律责任划分攸县谭桥街道流和社区书记犯了愁,直到检察官“做裁判”,责任双方面对面,以法律依据作为矛盾处理准绳,才让双方顺了心气。这是攸县人民检察院下沉乡镇(街道)、村(社区)开展“双进双促”活动,以扎实服务帮助群众解难题的一个缩影。

自今年8月起,该院严格落实“进乡促矛盾化解,进村促法治建设”工作部署要求,充分发挥“头雁效应”,由班子成员带领全院47名检察干警向基层一线下沉,每月前往谭桥街道、酒埠江镇、莲塘塘镇等3个乡镇(街道)和44个村(社

区)进行走访调研,深入村(社区)与村(社区)干部和群众“打成一片,融为一体”。

“通过走访入户摸排村镇平安法治建设情况及群众需求,以面对面、直接打交道的工作方式,当场释法明理,耐心劝导,力所能及向群众提供帮助,努力将矛盾纠纷抓早抓小,进行源头解决。”该院相关负责人介绍,通过常态化开展检察干警下基层活动,以讲授法治课、发放普法宣传手册等形式开展“利剑护航”、扫黑除恶、防范养老诈骗、电信诈骗、平安建设等法治宣传活动,攸县将司法服务有机嵌入基层社会治理当中,助力矛盾化解,强化法治宣传,为平安法治攸县建设贡献检察力量。

古岳峰镇打造稻蔬轮作模式 西蓝花落户三旺村

株洲日报讯(全媒体记者/邹怡敏 通讯员/郭晓) 11月11日,渌口区古岳峰镇三旺村西蓝花种植基地,放眼望去,一棵棵菜苗整齐排列,蓝绿色的大叶片舒展着,长势良好,几位村民正忙着施肥、浇水。“打理基地不麻烦,而且工作一天有80元,在家门口就能增收,感觉很好。”村民刘利君充满期待地说,“希望12月西蓝花能有个好收成。”

古岳峰镇地处衡邵干旱走廊,又因山地多、沙性红壤蓄水能力不强,一到秋冬少雨季节,就容易缺水,晚稻的生长发育受到影响。为提高土地利用率,该镇决定实行稻蔬轮作。为此,该镇调取土壤检测数据,查阅相关学术论文,向湖南农业大学的专家教授咨询,并组织干部到长沙海吉星国际农产品物流园及红星蔬菜批发市场进行实地调研,仔细选择适合本土种植的特色蔬菜。

浙江台州临海市与古岳峰镇纬度相近,是“中国西蓝花之乡”,拥有全国规模最大的冬春西蓝花生产中心和重要的国际西蓝花生产基地。该镇邀请临海市西蓝花协会实地考察,经现场踏勘、调查分析,决定引进由台州市农业科学研究院与浙江勿忘农种业股份有限公司共同培育的耐热、耐寒、耐雨水、保持性好的西蓝花新品种,在农业基础条件较好的三旺村先行试种30亩。同时,为激发种植热情,该镇制定奖补政策,给予种植主体200元/亩的补助。

“西蓝花收获后,残留土壤的肥料和西蓝花废弃茎叶翻入泥土,可以作为水稻养分,为下一季早稻提供营养需求。”古岳峰镇人大主席唐新蔚介绍,该镇计划在三旺、红旗、白壁等村选取3个基地育苗,按照不同品种,在不同季节移栽,错开西蓝花收获时间,保障市场价。



村民正在给西蓝花施肥。记者/邹怡敏 摄

株洲市国有建设用地使用权网上挂牌出让公告

株洲市国土[2024]084号

经当地人民政府批准,株洲市自然资源和规划局决定以网上挂牌方式出让一宗国有建设用地使用权,并委托株洲市公共资源交易中心具体承办。现将有关事项公告如下:

一、本次网上挂牌出让地块的基本情况和规划技术指标

地块编号	土地位置	出让土地面积(平方米)	土地用途	竞买保证金(万元)	挂牌起始价(万元)	增价幅度(万元)	出让年限(年)	规划技术指标
株洲市国土[2024]084号	石峰区学林街道兴隆山社区田心大道以东、四兴路以南、金茂小区以北	11002.04㎡(合16.5亩)	住宅用地	1478	4223	50	70	1.0<容积率≤2.5;建筑密度≤22%;绿地率≥35%;建筑限高=54米

二、土地开发程度:

三、挂牌起始价格包括建设用地使用权出让金,不包括交易过程中应缴纳的税费。

四、中华人民共和国境内外公司、企业、其他组织、个人(法律法规另有规定的除外),均可参加申请。

五、本次国有建设用地使用权挂牌出让只能在互联网上,株洲市公共资源交易中心www.zzyjy.cn(以下简称网挂系统)进行。只有通过办理数字证书及电子签章,按要求足额交付竞买保证金的竞买人,才能参加网上挂牌出让活动。

六、本次国有建设用地使用权网上挂牌出让按价高者得的原则确定竞得人。

七、本次网上挂牌出让的详细信息和具体要求,见《株洲市网上挂牌出让国有建设用地使用权规则》、《株洲市国有建设用地使用权网上出让系统操作说明》和《株洲市国有建设用地使用权网上挂牌出让须知》等文件,有意竞买者可登录株洲市公共资源交易中心www.zzyjy.cn查询。申请人可于2024年11月14日至2024年12月11日,在网上浏览或下载本次挂牌出让文件,并按上述文件规定的操作程序参加竞买。

八、本次国有建设用地使用权挂牌出让在互联网上进行。网上挂牌报名时间:2024年12月04日08:00至2024年12月11日17:00止。网上挂牌报价时间:2024年12月04日08:00至

2024年12月13日09:00止。

九、申请人应当在网上挂牌报名截止前登录株洲市公共资源交易中心土地、矿产交易系统,在系统上提交竞买申请并支付竞买保证金。保证金到账截止时间:2024年12月11日17:00。在挂牌期限截止前,竞买人应当进行至少一次有效报价,方可资格参加该宗地的网上限时竞价,按出价最高者竞得的原则确定竞得人。

十、出让要求的其他交易条件:

(一)由竞得人自成交之日起30日内缴足不低于成交总价款的50%,180日内全额缴清。(受让人在支付第二期及以后各期国有建设用地使用权出让价款时,需按照支付第一期土地出让价款之日中国人民银行公布的贷款利率,向出让人支付利息。)

(二)按照《市本级出让国有建设用地交付工作规则》(株资规办发[2021]43号)实施交付。

(三)宗地成交之日起30日内应在自然资源部土地动态监管系统中录入《国有建设用地使用权出让合同》。

(四)竞得人未按土地出让合同约定及时缴纳土地出让价款的,报经市人民政府批准,出让人有权根据《国有建设用地使用权出让合同》第三十条的约定,扣除宗地出让价款20%的定金后直接解除土地出让合同,收回土地使用权。

十一、竞得人须在网上挂牌出让

结束后5个工作日内,在株洲市公共资源交易平台(以下简称“交易系统”)中的资料审查和交易服务费缴纳等手续。对资料审查不合格或未按期缴纳交易服务费的,成交结果无效,取消竞得人资格,保证金不予退还,并依法对地块重新处置。

十二、如果在参加本次网上挂牌出让活动的过程中遇到疑难问题,请及时联系,联系电话如下:

(一)省自然资源厅举报电话:0731-89991216

(二)网上挂牌出让业务咨询电话:0731-28681395(株洲市公共资源交易中心资源交易科)

(三)系统使用服务咨询电话:0731-28101310

(四)株洲市自然资源和规划局咨询电话:0731-28685027(自然资源开发利用科)

(五)CA线下现场办理地址和线上办理网址:

1.线下现场办理地址:株洲市公共资源交易中心(株洲市天元区牛家路)一楼大厅。

2.线上办理网址:
https://casign.hnsggzy.com:7080/ca-hunanplatform/operation/assistant-CA?type=2

株洲市自然资源和规划局
株洲市公共资源交易中心
2024年11月14日

株洲市国有建设用地使用权网上挂牌出让公告

攸县国土[2024]012号

经当地人民政府批准,攸县自然资源局决定以网上挂牌方式出让一宗国有建设用地使用权,并委托株洲市公共资源交易中心具体承办。现将有关事项公告如下:

一、本次网上挂牌出让地块的基本情况和规划技术指标

地块编号	土地位置	出让土地面积(平方米)	土地用途	竞买保证金(万元)	挂牌起始价(万元)	增价幅度(万元)	出让年限(年)	规划技术指标
攸县国土[2024]012号	攸县江桥街道龙湖社区一期北侧	1160.61㎡(合1.7409亩)	公用设施用地(排水用地)	10	46	5	50	容积率≥0.3;建筑密度≤50%;绿地率≥10%;建筑限高≤24米

二、土地开发程度:现状土地开发程度。

三、挂牌起始价格包括建设用地使用权出让金,不包括交易过程中应缴纳的税费。

四、中华人民共和国境内外公司、企业、其他组织、个人(法律法规另有规定的除外),均可参加申请。

五、本次国有建设用地使用权挂牌出让只能在互联网上,株洲市公共资源交易平台www.zzyjy.cn(以下简称网挂系统)进行。只有通过办理数字证书及电子签章,按要求足额交付竞买保证金的竞买人,才能参加网上挂牌出让活动。

六、本次国有建设用地使用权网上挂牌出让按价高者得的原则确定竞得人。

七、本次网上挂牌出让的详细信息和具体要求,见《株洲市网上挂牌出让国有建设用地使用权规则》、《株洲市国有建设用地使用权网上出让系统操作说明》和《株洲市国有建设用地使用权网上挂牌出让须知》等文件,有意竞买者可登录株洲市公共资源交易平台www.zzyjy.cn查询。申请人可于2024年11月14日至2024年12月11日,在网上浏览或下载本次挂牌出让文件,并按上述文件规定的操作程序参加竞买。

八、本次国有建设用地使用权挂牌出让在互联网上进行。网上挂牌报名时间:2024年12月04日08:30至2024年12月11日17:00止。网上挂牌报价时间:2024年12月04日08:30至2024年12月13日09:00止。

九、申请人应当在网上挂牌报名截止前登录株洲市公共资源交易中心土地、矿产交易系统,在系统上提交竞买申请并支付竞买保证金。保证金到

账截止时间:2024年12月11日17:00。在挂牌期限截止前,竞买人应当进行至少一次有效报价,方可资格参加该宗地的网上限时竞价,按出价最高者竞得的原则确定竞得人。

十、出让要求的其他交易条件:

(一)建设规划要求:严格按照《关于攸县高新区2022-01号地块的规划条件》(攸自然资条[2024]31号)开发建设;

(二)土地用途及出让年限:由公共管理与公共服务用地变更为公用设施用地,年限为50年。

(三)挂牌起始价:46万元;根据高新区管委会来函,建议将保证金调整至20%,保证金10万元。

(四)宗地移交条件:1.宗地由高新区管委会按现状移交,交地、腾地中涉及的有关村组矛盾纠纷由江桥街道商高新区管委会负责解决。

2.涉及该地块的征地拆迁安置及青苗补偿等相关事项,由高新区管委会依法依规补偿到位。

3.其厂外道路和地下管线等矛盾调处,根据高新区管委会来函由产投公司牵头负责。

4.该宗土地与地上资产捆绑出让,地上资产评估为60.45万元,竞得人取得土地的同时取得地上资产权益,竞得人由最高报价人自确认最高报价人身份之日起5个工作日内将地上资产价值60.45万元缴入攸县财政局或攸县税务局指定账户。

(五)成交价款缴纳期限:成交之日起60日内交齐;

交地时间:交齐价款后60日内交地;

动工时间:交地之日起60日内动工;

竣工时间:动工之日起两年内竣工。

(六)建设要求:严格按照本次空间规划委员会审议批准的规划条件(攸自然资条[2024]31号)进行建设。

(七)竞买人范围:中华人民共和国境内的自然人、法人和其他组织。

十一、竞得人须在网上挂牌出让结束后5个工作日内,在株洲市公共资源交易平台上办理《成交确认书》中的资料审查和交易服务费缴纳等手续。对资料审查不合格或未按期缴纳交易服务费的,成交结果无效,取消竞得人资格,保证金不予退还,并依法对地块重新处置。

十二、如果在参加本次网上挂牌出让活动的过程中遇到疑难问题,请及时联系,联系电话如下:

(一)省自然资源厅举报电话:0731-89991216

(二)网上挂牌出让业务咨询电话:0731-28681395(株洲市公共资源交易中心资源交易科)

(三)系统使用服务咨询电话:0731-28101310

(四)攸县自然资源局咨询电话:0731-24214510(自然资源局所有者权益与开发利用股)

(五)CA线下现场办理地址和线上办理网址:

1.线下现场办理地址:株洲市公共资源交易中心(株洲市天元区牛家路)一楼大厅。

2.线上办理网址:
https://casign.hnsggzy.com:7080/ca-hunanplatform/operation/assistant-CA?type=2

攸县自然资源局
株洲市公共资源交易中心
2024年11月14日



消防宣讲进基层

11月9日是第33个“全国消防日”。7日上午,渌口区启动冬春火灾防控暨119消防宣传月主题活动。活动现场设置了消防器材装备展示区,行业部门联合宣传区、灭火体验区等,还通过套圈、大转盘、积分换礼品等趣味游戏,让市民学习、掌握火灾逃生等技能,增强消防意识。图为市民学习使用灭火器。株洲日报全媒体记者/邹怡敏 通讯员/曾俊敏 摄