

·朱伟娥遗失湘财通字(2021)438898263号湖南省非税收入电子缴款收据,金额2725元
·许明(警号:033502)遗失警官证
·株洲市人力资源和社会保障局(单位曾用名:株洲市人事局)遗失天0842号地名证

服务北斗峰会 603名志愿者准备好了

株洲日报讯(全媒体记者/易楚瞳 通讯员/谭峥) 10月17日,第三届北斗规模应用国际峰会“小青桔”志愿服务工作动员部署暨业务培训会召开。市委常委、市委秘书长杨英杰参加。

峰会期间,我市将从市直机关、学校等单位抽调603人参与志愿服务,为参会嘉宾提供细心、热心、贴心的接待服务,为世界深度了解株洲北斗产业提供更好的平台和窗口。

大会公布了有关接待工作方案,参与志愿服务的工作人员完成了外事礼仪、接待服务和应急救护等方面的知识与技能培训。

杨英杰要求,参与志愿服务的工作人员要在总结往年北斗峰会接待经验的同时,找准自己在整个峰会中的定位,强化角色意识,承担好接待方案中的各项具体接待职责,熟练掌握峰会制度规则和服务方式方法,助推峰会取得更多实实在在的成果。

致公党 助力25名学生获资助

株洲日报讯(全媒体记者/邱伟勇 通讯员/冯峰) 10月17日,致公党株洲市委“致公·铁路机电(2)班”开班仪式举行,25名受资助学生正式开启3年学习生涯。省政协民宗委主任、致公党湖南省委副主委向佐宣,市人大常委会副主任、致公党株洲市委主委余群明出席。

该班是致公党株洲市委按照湖南“一家一助学就业·同心温暖工程”理念,由“统战教育牵头、部门党派联动、社会各界捐资、校企工学对接”模式打造的教育扶贫项目。具体以株洲铁路机电职业技术学院免除学费的方式,资助73.5万元开设,将帮助25名品学兼优、相对困难家庭学生顺利完成三年学业。这也是致公党株洲市委开展的第六个“一家一助学就业·同心温暖工程”项目。

近年来,致公党株洲市委致力打造“致公助学”平台,精心打造了“一家一致公助学班”“爱心妈妈”“爱心帮帮团”等系列品牌项目。

今年前八月 城镇“绿建”投资全省第三

株洲日报讯(全媒体记者/李军 通讯员/胡恒) 10月16日,全市绿色装配式建筑与节能环保产业链调度会召开,副市长刘飞勇参加。

近年来,我市以市绿色装配式建筑与节能环保产业链为抓手,大力发展绿色装配式建筑产业,目前已培育1个国家级、4个省级装配式建筑基地,拥有上下游龙头企业10余家,形成配套齐全的全产业链。今年1月至8月,我市城镇装配式建筑开工面积69.1万平方米,占比53.23%;城镇绿色装配式建筑累计完成投资75.05亿元,全省排名第三。

调度会上,市住建局相关负责人介绍了产业链发展情况;市装配式智能建造业协会、五建重工、中天杭萧、国信伟大等龙头企业代表作交流发言,对产业发展提出意见建议。

刘飞勇表示,近期国家打出促进房地产市场止跌回稳“组合拳”,对绿色装配式建筑产业亦是利好,要坚定发展信心,拓展应用场景,从品质、标准及降本增效等方面提高竞争力;要收集企业诉求,加强协调服务,出台相关政策扶持企业发展,进一步做大做强产业链。

打好特护期 大气污染防治攻坚战

株洲日报讯(全媒体记者/廖明) 10月17日,我市召开大气污染防治工作专题调度会,分析当前形势,调度2024年至2025年大气污染防治特护期内的重点工作,并就全省大气污染防治专题调度视频会议的相关指示和要求,进行再传达、再部署。副市长易湘东出席会议。

10月13日,受输入型污染影响,当天我市空气质量达重度污染级别,突破全年重污染天数控制目标,全市大气污染防治工作形势严峻。

会议指出,尽管13日当天的外来输入型污染占比75%以上,但本地污染源的控制仍有短板和空间。10月15日起已进入大气污染防治特护期,受气象条件影响,未来输入型污染将更加频繁,全市各相关部门,必须严格落实好“大气特护六条”,严控秸秆焚烧、建筑施工及道路扬尘、餐饮油烟、挥发性有机物排放等,最大限度减少本地污染源排放。

易湘东要求,全市各级各部门务必直面严峻形势,掌握工作主动,把握关键环节,提升工作质效,压实责任链条,狠抓工作落实,全力打好特护期大气污染防治攻坚战,确保全市空气质量稳定向好。

朱亭乡贤捐资建“秀才亭” 为美丽乡村建设添砖加瓦

株洲日报讯(全媒体记者/邹怡敏) “这个亭子建得好,让大家有了休闲娱乐的好去处。”10月17日,渌口区朱亭镇天台寺村老屋湾,村民们正聚集在一座风格雅致的仿古木凉亭里休息喝茶、说笑谈天,场面温馨和谐。水泥新铺的休闲广场上,还配套了石桌石凳和健身器材供村民使用。

重阳节前,由乡贤刘普秋等人捐资建造的凉亭正式投用,命名为“秀才亭”。亭子的建造融入古典元素,柱子上悬挂对联“须知勤耕万万物,惟有苦读贯千秋”,为这座凤凰山山脚下的偏远乡村增添了几分儒雅之风。

“据梅村刘氏族谱记载,老屋湾过去有一间秀才庙,是为纪念饱学之士秀囊公而建,可惜秀才庙于上世纪60年代被毁。”刘普秋介绍,老屋湾历来重视教育,不少人凭借刻苦读书跳出农门,改变命运,老屋湾也被当地人称为“秀才湾”。

1968年,刘普秋高中毕业后作为“老三届”在老屋湾劳动锻炼了两年,见证了乡村资源的匮乏和劳动的艰辛。从农村走出去后,刘普秋从事教育工作,他一心系家乡,与家人一道积极参与村里的捐资修路、助学敬老等公益事业。

今年77岁的刘普秋身体硬朗,

每逢佳节都会回村里看看。“我认为,留住乡愁不是要把农民留在家乡,而是要把那些文化、文脉和集体记忆保存好,让农民过上现代文明的生活。”刘普秋介绍,他发现村里缺少休闲的地方,遂萌生了建设凉亭和健身休闲广场的念头。

“刘老把这个想法一说,我们十分感动,并大力支持配合。”天台寺村党支部书记刘一伟介绍,经过沟通和实地查看,老屋湾有一块空地,且周边人员较为密集,最终选址这里。

确定选址后,刘普秋邀请哥哥刘桂秋、刘月秋,共同出资10万元投入建设。“之所以取名秀才亭,就是希望保存乡土历史文脉,激励村民传承耕读文化,同时打造一个可以休闲、议事的场所。”刘普秋说。

除了捐资,刘普秋还把自己对乡村振兴的思考,结合天台寺村的实际,撰写了一篇打造最美乡村的设计规划。这份规划不仅包含天台寺村产



刘普秋与秀才亭。记者/邹怡敏 摄

业发展、基础设施建设、乡风文明建设等内容,还分为短期规划和长期规划,并列出了捐资计划,邀请本村其他乡贤参与。

“乡村发展离不开乡贤的关心,这些年,不少乡贤为村里捐资修路、扶贫助困,让村里发展越来越好。”刘一伟介绍,现在村里建起了黄桃、黄精神种植基地和土鸡养殖基地,“希望有更多像刘老一样的乡贤,回故乡、建家乡。”

社区又给邻长开生日会

株洲日报讯(全媒体记者/廖智勇 通讯员/武红豆) 10月16日上午,荷塘区茨菇塘街道601社区第16次为邻长举办集体生日会,感谢他们无私奉献、服务社区。

小区里,楼上、楼下纠纷,居民之间的揪心事、烦心事,邻长们一肩挑,他们是小区里的群众联络员、政策宣传员、民事调解员、居民服务员。邻长工作是志愿服务,没有报酬,全凭一腔热情。

邻长热情服务居民,社区和广大居民也真心回馈邻长。当天上午,601社区党员干部、居民代表以及“社区合伙人”晶钻口腔医院员工共同为27位邻长庆祝生日,送上礼物与祝福。近几年,601社区已经为145名邻长庆祝生日。



荷塘区茨菇塘街道601社区为邻长举办集体生日会。受访者供图

践行“十个一” 品牌活动

株洲日报全媒体记者/易蓉
通讯员/李欣艾 胡宗荣 王海艳

“汽车销售情况怎么样?”“门店经营方面有什么困难?”

10月16日,荷塘区汽车城蓝马大厦内,市工商联干部详细询问着企业的发展情况,贴心的话语、热忱的服务,让汽车行业协会负责人忧心的问题纷纷有了着落。

从“知道”到“帮到”,近年来,市工商联进园区、进企业、进协会、送政策、解难题,全心全意演绎好“娘家人”“店小二”“实干家”三种角色,力促我市民营经济高质量发展。

纾困解难 当好“娘家人”

2023年12月8日,市工商联收到省民营企业服务中心维权诉求受理转办单,称我市一房产民企于2020年4月竞得由某国企负责开发的土地,但该地块存在遗留问题未解决,暂时无法使用。为解决历史遗留问题,2021年底,该房产公司提供借款1800万元

给民企“撑腰”为融资“搭桥”送培训干货 “娘家人”专解民企“成长的烦恼”

给该国企,并约定了借款期限和年利率,但2年多时间过去,对方却未按合同约定向房产公司退还借款本金及利息。

得知情况后,市委统战部副部长、市工商联党组书记喻华军高度重视,组织市工商联一行多次与该国企开展座谈协商,拿出还款方案并达成共识。

“1800万元的资金对于民企来说可能是救命钱,作为‘娘家人’为其纾困解难是应该的。”市工商联负责人表示。如今,该房产公司已收到对方的第一笔还款200万元。

得以纾困的不止一家民企。通过协调,市工商联为市汽车行业协会举办车展争取到场租金减半优惠;市启动“惠购湘车”汽车置换更新补贴活动,市工商联在60多家商协会微信群“吆喝”,加大优惠政策宣传。截至目前,我市汽车购置补贴已发放3600万元,为我市汽车销售注入一剂强心针。

助力融资 当好“店小二”

感受到“雪中送炭”的还有株洲青商会。

“青商会有126个会员企业,他们都是年轻企业家,有创业活力和金子,但缺乏资金支持。”市青商会会长言敬告诉记者。

市工商联迅速牵线搭桥,开展银企对接活动,工商银行与市青商会签订战略合作协议,提供总授信额度达10亿元。“目前已经有半数企业拿到了资金支持,解决了我们贷款难、担保难等”成长中的烦恼”,让我们前行的步履更加坚实!”言敬说。

今年以来,市工商联举行多场银企对接活动,市浙江商会、江西商会、川渝商会与工商银行签订授信协议,市河南商会、桃江商会、衡阳商会、益阳企业家商会与株洲农商行签订授信协议,总授信额度超40亿元。

培训干货 当好“实干家”

资金之外,市工商联还送上了企业成长亟需的干货。

2024年民营经济大讲堂已举办4期,从新质生产力、企业用工风险、财税知识等多

方面开讲,讲师都是相关领域的专家、企业家,每场都有上百名民营企业人士参加培训。“尤其对中小企业来说,实现人力资源管理的降本增效、规避用工风险、提高纳税信用等级,既是盲区又是当下必备的知识,太需要了。”株洲裕隆酒业负责人吴丽娜坦言。

至今,市工商联在已连续20年在市委党校开办了“民营经济人士理想信念教育专题研讨班”,累计参加培训民营企业家人近千;在浙江大学、厦门大学、深圳大学等高校已举办7期株洲市民营企业经营管理人才创业接力研修班,筹划了“永远跟党走创业故事会”,30多家企业踊跃参与。

促进非公经济人士健康成长是高质量发展民营经济的政治基础。市工商联坚持把教育培训作为提升非公经济人士综合素质和坚定政治信念的重要手段,采取专题培训班、赴外培训、特邀名师讲座、开展大讨论等方式,为促进“两个健康”营造良好社会舆论环境。

株洲市国有建设用地使用权网上挂牌出让公告

茶陵县国土[2024]006号

经当地人民政府批准,茶陵县自然资源局决定以网上挂牌方式出让一宗国有建设用地使用权,并委托株洲市公共资源交易中心具体承办。现将有关事项公告如下:

地块编号	土地位置	出让土地面积(平方米)	土地用途	竞买保证金(万元)	挂牌起始价(万元)	增价幅度(万元)	出让年限(年)	规划技术指标
茶陵县国土[2024]006号	茶陵经济开发区三园区	6681.12㎡(合10.0217亩)	工业用地	204	204	5	30	1.8≤容积率≤2.0;建筑密度≥40%;建筑限高:檐口高度≤20米

- 土地开发程度:现状土地利用条件供地。
- 挂牌起始价格包括建设用地使用权出让金,不包括交易过程中应缴纳的税费。
- 中华人民共和国境内外公司、企业、其他组织、个人(法律法规另有规定者的除外),均可参加申请。
- 本次国有建设用地使用权挂牌出让只能在互联网上,株洲市公共资源交易平台www.zzzyjy.cn(以下简称网挂系统)进行。只有通过办理数字证书及电子签章,按要求足额交付竞买保证金的竞买人,才能参加网上挂牌出让活动。
- 本次国有建设用地使用权网上挂牌出让按价高者得的原则确定竞得人。
- 本次网上挂牌出让的详细资料和要求,见《株洲市网上挂牌出让国有建设用地使用权规则》、《株洲市国有建设用地使用权网上出让系统操作说明》和《株洲市国有建设用地使用权网上挂牌须知》等文件,有意竞买者可登录株洲市公共资源交易平台www.zzzyjy.cn查询。申请人可于2024年10月18日至2024年11月14日,在网上浏览或下载本次挂牌出让文件,并按上述文件规定的操作程序参加竞买。
- 本次国有建设用地使用权挂牌出让在互联网上进行。网上挂牌报名时间:2024年11月07日08:30至2024年11月14日17:00止。网上挂牌报价时间:2024年11月07日08:30至2024年11月18日09:00止。
- 申请人应当在网上挂牌报名截止前登录株洲市公共资源交易平台土地、矿产交易系统,在系统上提交竞买申请并支付竞买保证金。保证金到账截止时间:2024年11月14日17:00。在挂牌期限截止前,竞买人应当进行至少一次有效报价,所有资格参加该宗地的网上限时竞价,按出价最高者竞得的原则确定竞得人。
- 出让要求的其他交易条件:
- 竞得人应在成交确认书签订并完成土地出让成交公示后,10个工作日内签订出让合同。

(二)竞买意向单位在竞买过程中应对本宗土地进行实地踏勘,并完全知晓土地现状情况,对按现状交地无异议。

(三)竞得人须严格按照2024年10月12日出具的《茶陵县工业大道与兴业路交汇处西北角宗地规划条件通知书》(茶规通[2024]11号)内容和茶陵县国土空间规划委员会2024年第3次专题会议纪要相关要求实施。

(四)由茶陵县自然资源局土地储备中心按现状条件交地,并承担因交地产生的相关法律责任,其他有关事项按茶陵县国土空间规划委员会2024年第3次专题会议纪要相关要求执行。

(五)该宗地以标准地供地,固定资产投资强度≥216万元/亩,地均收入≥400万元/亩,地均税收≥17万元/亩。

十一、竞得人须在网上挂牌出让结束后5个工作日内,在株洲市公共资源交易平台上办理《成交确认书》中的资料审查和交易服务费缴纳等手续。对资料审查不合格或未按期缴纳交易服务费的,成交结果无效,取消竞得人资格,保证金不予退还,并依法对地块重新处置。

十二、如果在参加本次网上挂牌出让活动

的过程中遇到疑难问题,请及时联系,联系电话如下:

(一)省自然资源厅举报电话:0731-89991216

(二)网上挂牌出让业务咨询电话:0731-28681395(株洲市公共资源交易中心资源交易科)

(三)系统使用服务咨询电话:0731-28101310

(四)茶陵县自然资源局咨询电话:0731-25213716(所有者权益股)

(五)CA线下现场办理地址和线上办理网址:

1.线下现场办理地址:株洲市公共资源交易中心(株洲市天元区牛家牌路)一楼大厅。

2.线上办理网址:

https://casign.hnszgyzy.com/7080/ca-hunan-platform/operation/assistantCA?type=2

茶陵县自然资源局
株洲市公共资源交易中心
2024年10月18日

28835396