

城市体检来了,如何做好城市健康管理?

株洲日报全媒体记者/李军 通讯员/刘川 代璇

房屋给排水等管线是否老化、小区(社区)是否有养老设施、城区交通是否拥堵……城市是有机生命体,而你我们都是“市民医生”,能为把脉“城市病”提供重要参考。
今年起,我国铺开城市体检。在株洲,今年体检范围为天元区嵩山街道湘银社区、尚格社区,以及泰山街道铁西社区、滨江社区,相关工作正稳步推进。
那么,什么是城市体检?怎么检?

1 为啥要检? 为城市把脉问诊“开药方”

“治已病、防未病”,人们为了健康需要定期体检,其实城市也一样。

市住建局相关负责人介绍,城市体检是通过分析各项指标,查找城市发展和城市规划建设管理过程中存在的短板和问题,联动实施城市更新治理的工作机制。

城市体检的宗旨是什么?

去年底,住建部发布《关于全面开展城市体检工作的指导意见》(简称《意见》),提出要找出群众的急难愁盼问题和影响城市可持续发展的短板,推动系统治理“城市病”。

治理“城市病”并非新提法,背后更有久久为功的定力。改革开放以来,我国城镇化进程高歌猛进,环境污染、交通拥堵等“城市病”日益凸显。“十三五”期间,国家以新的发展理念,决心根治“城市病”。

2015年底,时隔37年,中央再次召开城市工作会议。会议指出,“要着力解决城市病等突出问题,不断提升城市环境质量、人民生活质量、城市竞争力,建设和谐宜居、富有活力、各具特色的现代化城市。”

此后,国家关于城市体检的动作频频:2018年,住建部会同北京率先开展城市体检工作;2019年,城市体检试点扩展至11个城市;2022年,59座城市被列入试点名单。

如今,城市体检试点后全面铺开,又迎来新变化。

2023年7月,住建部印发关于扎实推进城市更新工作的通知,第一条就要求坚持城市体检先行,明确要建立城市体检机制,将城市体检作为城市更新的前提。

后续发布的《意见》要求,划细城市体检单元,从住房到小区(社区)、街区、城区(城市),找出群众反映强烈的难点、堵点、痛点问题。同时,以产城融合、职住平衡、生态宜居等为目标,查找影响城市竞争力、承载力和可持续发展的短板弱项。

精细把脉,只为精准施策。

“对照城市体检报告,我们才能更精确地找差距、补短板、堵漏洞,有针对性地开展城市更新,切实优化城市管理、提升公共服务水平、增进民生福祉。”上述市住建局负责人说。

2 咋个检法? 多维度开展 要“可量化、可感知、可评价”

城市体检怎么检?

《意见》提出了相关重点任务,包括明确体检工作主体和对象、完善体检指标体系、深入查找问题短板等。

比如,《意见》要求城市体检工作要坚持城市政府主导,建立住建部门牵头,各相关部门、区、街道和社区共同参与,第三方专业团队负责的工作机制。

相比此前试点阶段,全面铺开后的城市体检也有一些调整。比如,此前全国统一印发的城市体检基础指标体系包括8个维度:生态宜居、健康舒适、安全韧性、交通便捷、风貌特色、整洁有序、多元包容、创新活力,并再细化为69项基本指标。

而全面铺开阶段,《意见》中注明试行的城市体检基础指标体系,则包含4个维度:住房、小区(社区)、街区,以及城区(城市)维度,也细化为61项基本指标。

如住房维度,从安全耐久、功能完备、绿色智能等方面,设置了房屋结构安全、管线管道、入户水质、建筑节能、数字家庭等指标。

基于这套城市体检基础指标体系,《意见》要求各地结合本地实际增加特色指标,细化每项指标的体检内容、获取方式、评价标准、体检周期等,做到可量化、可感知、可评价。

《意见》明确,第三方专业团队要按轻重缓急原则对体检发现的问题进行系统梳理、诊断分析,将问题分为及时解决与系统解决两类,提出问题清单和整治建议清单,形成城市体检报告。

市住建局相关负责人介绍,需要及时解决的主要是涉及安全、健康以及群众反映强烈的突出问题;而需要系统解决的问题,则要尽力而为、量力而行,一件事接一件事地办,一年接着一年干,尽力补齐短板弱项。

从这个角度看,城市体检也是在检验城市的软硬实力,以及各级政府经营城市、精细化治理的定力与智慧。

专业团队之外,群众也是城市体检环节中的重要一环。《意见》明确,要畅通居民建言献策渠道。记者观察到,多地已面向市民开展城市体检社会满意度调查。有观点认为,城市体检有望成为群众参与城乡规划公共决策的主要平台。

3 进度如何? 体检取得阶段成果 呼吁市民参与

城市体检开展至今,我市进展如何?

市住建局相关负责人介绍,今年株洲城市体检的范围为天元区嵩山街道湘银社区、尚格社区;泰山街道铁西社区、滨江社区。“截至目前,初步完成前期现场数据采集等工作,取得了阶段性成果。”他说。

今年以来,我市按照“一年一体检,五年一评估”要求,制定并印发《2024年株洲市城市体检工作方案》(简称《方案》),并稳步开展了城市体检工作。

发力城市体检,株洲的工作原则是“探索机制、创新方法、强化应用”,计划在5年内实现城市体检城区全覆盖。

同时,《方案》剑指“三个一”目标:制定一套符合株洲市实际的城市体检指标体系;探索建立一套市区联动、专业负责、多方协作、群众参与的城市体检工作方法;建立“发现问题—解决问题—巩固提升”的城市体检长效机制及监督工作机制。

市统筹、区级主导、街道实施,株洲的城市体检以三级推进机制来组织开展。明确今年城市体检范围后,市住建局遴选了第三方技术服务团队为我市开展城市体检。

从住房、小区(社区)、街区、城区(城市)四个维度,我市在住建部城市体检指标体系基础上,结合城市发展目标和城市更新需求等多项重点专项工作,不断探索完善具有株洲特色的体检指标体系。

比如,目前初步明确了4个特色指标,包括建宁驿站(公共厕所)覆盖率、新能源公交车占比、新建建筑中装配式建筑占比,以及地表水达到或好于Ⅲ类水体比例。

“这些特色指标很株洲,也很绿色,展现了株洲近年来的亮点工作,也能体现株洲作为老工业基地绿色转型的经验探索。”市住建局相关负责人表示。

针对今年的城市体检范围,目前我市已从住房、小区(社区)、街区三个维度,组织街道、社区、物业单位及居民参与,携手供气、供热、自来水等专业部门同步配合调查,采集了相关体检指标数据,形成了相应台账。

上述市住建局相关负责人说,下一步,市住建局还将采取多种方式,畅通公众参与城市体检工作的渠道,助推形成城市体检成果转化的监督机制。

“我们很快就会向社会广泛发出调查问卷,倾听群众关切与建议,希望大家踊跃参与。”该负责人说。



相关工作人员在购买电梯保险的小区开展电梯体检。(资料图)

记者手记

维度之变 凸显城市体检的民本理念

笔者注意到,在试点阶段和全面铺开阶段,城市体检的基础指标体系维度发生了微妙的变化。

试点阶段,体检基础指标体系有8个维度,包括生态宜居、健康舒适、安全韧性等。而到了今年开始的全面铺开阶段,维度变成4个:住房、小区(社区)、街区以及城区(城市)。

这种维度之变,数量的缩减并非关键,立场与视角的调整才引人深思。此前的维度及指标,可谓从城市管理者及其视角出发,某种程度上市民只是达成相关指标的配合者。但维度调整后,市民成了“主角”,从住房到城区(城市)的维度变化,体现的是市民由近及远的切身体验。

换言之,前后维度的之变,进一步落实了“人民城市人民建、人民城市为人民”的理念,真正做到了从人民的利益出发谋划和推进城市体检。

需要指出的是,这种民本理念,还需延伸到城市体检成果转化的监督层面。体检的意义在于治病,治理“城市病”的疗效如何,也还要有追问机制,并将“话筒”更多地交给老百姓。

从发现问题,到解决问题,再到巩固提升,如果每个环节都能秉持民生视角、厚植民生情怀,城市体检工作才有可能交上一份大家满意的民生答卷。

公益广告

祭拜祖先 惟愿安好

文明追思
平安祭祀

中国传统

农历七月十五

株洲日报宣

设计/左骏