



炎陵县自然资源局国有土地使用权挂牌出让公告

炎陵国土公告[2024]001号

经炎陵县人民政府批准,炎陵县自然资源局决定以挂牌出让方式出让1(幅)地块的国有土地使用权。现将有关事项公告如下:

一、出让地块的基本情况和规划指标要求:

资源编号:	炎陵国土[2024]001号	宗地总面积:	4903平方米	宗地坐落:	炎陵县河滩镇沓背村
出让年限:	50年	容积率:	容积率≤0.81	建筑密度(%):	建筑密度≤50%
主要用途: 其他用地					
土地用途 明细	用途名称 公用设施用地/供燃气 用地	面积(平方米)	4903	土地级别	三级
投资强度:	保证金:	280万元	估价报告 备案号:	4309324BA0012	
起始价:	280万元	加价幅度:	5万元		

二、中华人民共和国境外的法人、自然人和其他组织均可申请参加。申请人可以单独申请,也可以联合申请。申请人应具备的其他条件:
炎陵国土[2024]001号地块:(一)须按县自然资源局规划部门2024年4月23日出具的“炎规条件(2024)14号”规划条件及蓝图实施;(二)按挂牌起始价全额缴纳土地竞买保证金,成交价由竞得人自成交之日起10日内全额缴清,逾期未缴,按照违约相关规定处理;(三)成交后3个月内由沅渡镇人民政府负责交地并对该地块进行清表平整,水、电由沅渡镇人民政府负责到地块边界。(四)该宗地红线范围内建设剩余砂石资源由沅渡镇人民政府依法依规处置。

三、本次国有土地使用权挂牌出让按照价高者得原则确定竞得人。

四、本次挂牌出让的详细资料 and 具体要求,见挂牌出让文件。申请人可于2024年6月3日8:00至2024年6月24日17:00到湖南省(株洲市)国有资产资源交易平台获取挂牌出让文件。

五、申请人可于2024年6月25日8:00至2024

炎陵县自然资源局国有土地使用权挂牌出让公告

炎陵国土公告[2024]002号

经炎陵县人民政府批准,炎陵县自然资源局决定以挂牌出让方式出让1(幅)地块的国有土地使用权。现将有关事项公告如下:

一、出让地块的基本情况和规划指标要求:

资源编号:	炎陵国土[2024]002号	宗地总面积:	2622平方米	宗地坐落:	霞阳镇星湖村
出让年限:	50年	容积率:	容积率≤0.81	建筑密度(%):	建筑密度≤50%
主要用途: 其他用地					
土地用途 明细	用途名称 公用设施用地/供燃气 用地	面积(平方米)	2622	土地级别	
投资强度:	保证金:	98万元	估价报告 备案号:	4309324BA0010	
起始价:	98万元	加价幅度:	5万元		

二、中华人民共和国境外的法人、自然人和其他组织均可申请参加。申请人可以单独申请,也可以联合申请。申请人应具备的其他条件:
炎陵国土[2024]002号地块:(一)须按县自然资源局规划部门2024年4月17日出具的“炎规条件(2024)11号”规划条件及蓝图实施;(二)按挂牌起始价全额缴纳土地竞买保证金,成交价由竞得人自成交之日起10日内全额缴清,逾期未缴,按照违约相关规定处理;(三)成交后2个月内由霞阳镇人民政府按现状交地,水、电由霞阳镇人民政府负责到地块边界。

三、本次国有土地使用权挂牌出让按照价高者得原则确定竞得人。

四、本次挂牌出让的详细资料 and 具体要求,见挂牌出让文件。申请人可于2024年6月3日8:00至2024年6月24日17:00到湖南省(株洲市)国有资产资源交易平台获取挂牌出让文件。

五、申请人可于2024年6月25日8:00至2024年7月2日17:00到湖南省(株洲市)国有资产资源

炎陵县自然资源局国有土地使用权挂牌出让公告

炎陵国土公告[2024]004号

经炎陵县人民政府批准,炎陵县自然资源局决定以挂牌出让方式出让1(幅)地块的国有土地使用权。现将有关事项公告如下:

一、出让地块的基本情况和规划指标要求:

资源编号:	炎陵国土[2024]004号	宗地总面积:	6962.42平方米	宗地坐落:	炎陵高新区西城大道南侧
出让年限:	30年	容积率:	容积率≥1	建筑密度(%):	建筑密度≥40%
主要用途: 工业用地					
土地用途 明细	用途名称 二类工业用地	面积(平方米)	6962.42	土地级别	
投资强度:	保证金:	161万元	估价报告 备案号:	4309324BA0005	
起始价:	161万元	加价幅度:	5万元		

二、中华人民共和国境外的法人、自然人和其他组织均可申请参加。申请人可以单独申请,也可以联合申请。申请人应具备的其他条件:
炎陵国土[2024]004号地块:(一)须按县自然资源局规划部门2024年4月17日出具的“炎规条件(2024)06号”规划条件及蓝图实施;(二)按挂牌起始价全额缴纳土地竞买保证金,成交价由竞得人自成交之日起10日内全额缴清,逾期未缴,按照违约相关规定处理;(三)成交后2个月内由炎陵高新区管委会按现状交地,水、电由供水、供电部门负责到地块边界。

三、本次国有土地使用权挂牌出让按照价高者得原则确定竞得人。

四、本次挂牌出让的详细资料 and 具体要求,见挂牌出让文件。申请人可于2024年6月3日8:00至2024年6月24日17:00到湖南省(株洲市)国有资产资源交易平台获取挂牌出让文件。

五、申请人可于2024年6月25日8:00至2024年7月2日17:00到湖南省(株洲市)国有资产资源

炎陵县自然资源局国有土地使用权挂牌出让公告

炎陵国土公告[2024]006号

经炎陵县人民政府批准,炎陵县自然资源局决定以挂牌出让方式出让1(幅)地块的国有土地使用权。现将有关事项公告如下:

一、出让地块的基本情况和规划指标要求:

资源编号:	炎陵国土[2024]006号	宗地总面积:	288平方米	宗地坐落:	炎陵高新区九龙大道北侧
出让年限:	70年	容积率:	1≤容积率≤3	建筑密度(%):	建筑密度在园区控规区域范围综合平衡
主要用途: 住宅用地					
土地用途 明细	用途名称 居住用地	面积(平方米)	288	土地级别	三级
投资强度:	保证金:	33万元	估价报告 备案号:	4309324BA0007	
起始价:	33万元	加价幅度:	1万元		

二、中华人民共和国境外的法人、自然人和其他组织均可申请参加。申请人可以单独申请,也可以联合申请。申请人应具备的其他条件:
炎陵国土[2024]006号地块:(一)须按县自然资源局规划部门2024年4月8日出具的“炎规条件(2024)03号”规划条件及蓝图实施;(二)按挂牌起始价全额缴纳土地竞买保证金,成交价由竞得人自成交之日起10日内全额缴清,逾期未缴,按照违约相关规定处理;(三)土地竞得人须严格按照《炎陵县居民自建房建设管理实施细则(试行)》规定实施建设并组织竣工验收;(四)成交后2个月内由炎陵高新区管委会按现状交地,水、电由供水、供电部门负责到地块边界。

三、本次国有土地使用权挂牌出让按照价高者得原则确定竞得人。

四、本次挂牌出让的详细资料 and 具体要求,见挂牌出让文件。申请人可于2024年6月3日8:00至2024年6月24日17:00到湖南省(株洲市)国有资产资源交易平台获取挂牌出让文件。

五、申请人可于2024年6月25日8:00至2024

炎陵县自然资源局国有土地使用权挂牌出让公告

炎陵国土公告[2024]005号

经炎陵县人民政府批准,炎陵县自然资源局决定以挂牌出让方式出让1(幅)地块的国有土地使用权。现将有关事项公告如下:

一、出让地块的基本情况和规划指标要求:

资源编号:	炎陵国土[2024]005号	宗地总面积:	180平方米	宗地坐落:	炎陵高新区九龙大道北侧
出让年限:	70年	容积率:	1≤容积率≤3	建筑密度(%):	建筑密度在园区控规区域范围综合平衡
主要用途: 住宅用地					
土地用途 明细	用途名称 居住用地	面积(平方米)	180	土地级别	三级
投资强度:	保证金:	21万元	估价报告 备案号:	4309324BA0006	
起始价:	21万元	加价幅度:	1万元		

二、中华人民共和国境外的法人、自然人和其他组织均可申请参加。申请人可以单独申请,也可以联合申请。申请人应具备的其他条件:
炎陵国土[2024]005号地块:(一)须按县自然资源局规划部门2024年4月8日出具的“炎规条件(2024)02号”规划条件及蓝图实施;(二)按挂牌起始价全额缴纳土地竞买保证金,成交价由竞得人自成交之日起10日内全额缴清,逾期未缴,按照违约相关规定处理;(三)土地竞得人须严格按照《炎陵县居民自建房建设管理实施细则(试行)》规定实施建设并组织竣工验收;(四)成交后2个月内由炎陵高新区管委会按现状交地,水、电由供水、供电部门负责到地块边界。

三、本次国有土地使用权挂牌出让按照价高者得原则确定竞得人。

四、本次挂牌出让的详细资料 and 具体要求,见挂牌出让文件。申请人可于2024年6月3日8:00至2024年6月24日17:00到湖南省(株洲市)国有资产资源交易平台获取挂牌出让文件。

五、申请人可于2024年6月25日8:00至2024



5月31日晚,“厂BA”揭幕战在中车时代新材和醴陵电竞联队之间展开。
记者/刘震 摄



“厂BA”给足情绪价值 战火重燃 快乐回归

株洲晚报融媒体中心记者/谭昕吾



中车株洲电机工程比赛现场。
记者/刘震 摄

“醴陵人,绝对的扛把子,今年绝对要冲冠。”她的身边,立刻有其他观众加入话题:“去年醴陵拿了亚军,确实很强,但今年时代新材队补充了新球员,实力强了不止一个档次。”

在湖南建设与城发酒仙湖的比赛上,粟女士为长沙的闺蜜介绍“厂BA”,“我年轻的时候,单位里也在周末晚上打篮球比赛,灯光球场是厂子里最受喜欢的地方,她们看球也要提前去占位子,跟我们现在一样。”

看台上,互不相识的观众就赛论赛,为本埠球星拉人气,还纷纷为自己喜欢的球队“下注”,热情地为每一次抢断、快攻,每一粒进球加油呼喊。

全民运动、本土球星、知名企业、城市记忆……篮球赛事带来激情,工业基因留下荣光,“厂BA”用株洲人最熟悉的元素,向市民提供了丰富的情绪价值——快乐和自豪。

场上队员卖力 台下助威团给力

本报讯(株洲晚报融媒体中心记者/杨凌凌) 5月31日晚,2024年株洲“厂BA”揭幕战打响。首场比赛中,中车时代新材队员们积极进攻、全力奔跑最终以85:60战胜醴陵电竞,首战告捷。

场上竞争激烈,场下气氛热烈。中车时代新材职工加油助威团“加油”喊得响。大家统一着装,人手一个巴掌道具,当本队的球员拿到球或进球时,助威团就不约而同地呼喊、加油、拍掌,为他们的球员鼓劲。

中车时代新材的职工陈先生表示,毕竟是“厂BA”的首场比赛,大家报名看球都很积极,这是个锻炼身体、发动全民健身、增强公司职工凝聚力的好活动。“陈先生为“厂BA”篮球赛点赞。

记者注意到,中车时代新材职工加油助威团除了拍掌道具外,还增加了鼓,整个赛场上都充满了有节奏、有力量的打鼓声。几位鼓手更是一字排开,为球队加油鼓劲,在场下特别显眼。拉拉队的加油声、观众们的欢呼声,为本次比赛更增添了一份精彩,成为赛场下一道亮丽的风景线。



鼓手为球队加油鼓劲。记者/刘震 摄

抓泥鳅、真人娃娃机抓零食、荡网红秋千……

孩子们在“厂BA”花样过“六一”



真人娃娃机抓零食,好吃又好玩,小朋友开心不已。记者/杨如 摄

本报讯(株洲晚报融媒体中心记者/杨如) 抓泥鳅、真人娃娃机抓零食、荡网红秋千、做手工、钓鱼……6月1日,孩子们在“厂BA”神农欢乐巷花样过“六一”,体验别样的快乐。“双手把零食抱紧,腿也不要松开。”在真人娃娃机抓零食现场,不少小朋友在排队,跃跃欲试抓零食。家

长们站在一旁,手舞足蹈引导孩子尽可能多抓一点零食。市民张女士掩饰不住兴奋地说:“这样的活动很有意思,孩子们在儿童节这一天,通过自己的努力,实现了零食自由,收获满满,很开心!”

在抓泥鳅的现场,孩子们穿上泳装,跃进水池里,看到泥鳅就赶忙捉进自带的小桶里。

最开心的时刻,莫过于工作人员又朝水池里放一大筐泥鳅了,小朋友们争先恐后去抓。“捉泥鳅真的好玩,我都不想上来了!”小奇同学拿着满满一桶的“战利品”开心地说。

网红秋千,也吸引了不少小朋友前来打卡,伴随着动感的音乐,一群小朋友在一起荡,人越多越考验大家的配合度,小朋友们配合默契,秋千越荡越高,大家都沉浸在欢声笑语中。

湖南天易集团有限公司副总经理蔡湘云介绍:“‘六一’当天,我们放了60公斤泥鳅,让孩子们充分体验捉泥鳅的快乐,此外还给来到现场的孩子们发放了恐龙娃娃、手拍等800份礼品。”

今年“厂BA”在去年探索构建多元场景的基础上,进行了全面升级,设置了5个主题区域,将神农文化、厂矿工业、株洲城市等元素创新融合,提供丰富多彩的现场互动体验,让热血的“厂BA”与城市烟火气相结合,让“篮球+”文化熠熠生辉。

从“厂BA”中收获什么?

邹家虎

从5月31日起,株洲“厂BA”重燃战火。从三天的比赛来看,场内人山人海,座无虚席;场外游人如织,欢声笑语;线上持久刷屏,流量担当……

你要问从“厂BA”中收获了什么?我觉得,那一定是快乐。用流行语来说:情绪价值拉满!

对球员来说,快乐是打一场酣畅淋漓的球赛;对员工来说,快乐是纯粹为公司摇旗呐喊;对老人来说,快乐是看一场球赛忆往昔峥嵘岁月;对小孩来说,快乐是好吃好玩又好逛;对商户来说,快乐是赚到盆满钵满;对吃瓜群众来说,能参与进来、看个稀奇就是快乐……

享受“快乐”,就很“幸福”。“厂BA”赛场,观众的欢呼与人浪呼应、激情与欢笑齐飞,懂不懂球不重要,能共享快乐最重要。这是“厂BA”带给每一个人的快乐,也是“幸福株洲”的生动注脚。

看到“厂BA”,让我想起“村超”、“村BA”的赛场。在那里,有不惑之年的大叔,满脸稚气的少年竭尽全力拼抢;助威的观众里,有小孩也有大爷大妈,甚至耄耋之年的老人。无论是“厂BA”,还是“村超”、“村BA”,这是体育带给每一个人纯粹的快乐。

黄金未为贵,安乐值钱多。生活离不开体育,更不能缺少快乐。对于快乐,每个人有不同的理解和定义,但又有共通的感受:它是否让我们无拘无束?是否让我们心生愉悦?是否让我们热血沸腾?

你要问“厂BA”的热度能持续多久?我说,就着这简单而纯粹的快乐持续多久。期待从“厂BA”中收获更多简单的快乐!