

·株洲市天元区应急管理局办公室遗失12430211MB104980XT号事业单位法人证正本  
·株洲鹏达机械设备有限公司遗失原公章一枚  
·株洲市芦淞区人力资源和社会保障局工会委员会遗失J5520000310204号开户许可证正本



## 株洲环保经验获《中国环境报》向全国推介

株洲日报讯(全媒体记者/王烽 通讯员/崔林) 4月25日,株洲市生态环境局公开局长号码等工作经验获《中国环境报》向全国推介。

“您好,请问是文局长吗?我是富钟花园小区附近的居民。向您反映一下,富钟花园雨污混流,积水严重,臭气冲天,对周边居民的生活造成了影响。”3月14日,市生态环境局天元分局局长文红武的电话又一次响起。

接到市民投诉后,文红武安排执法人员第一时间响应,了解情况后会同区污防办、区住建局、嵩山街道办等部门的相关人员到投诉现场进行查勘。经调查发现,因相关管网的改造,导致富钟花园小区原污水管网堵塞,污水进入雨水管网。区生态环保和区污防办现场作出指示,要求富钟花园管网的设计单位立即进行管道勘察,并拿出后续的施工改造图。目前,相关部门已将富钟花园的管网改造工作列入计划并开始实施。

自从今年3月份局长们的手机号码公布以来,市民提供生态环境问题相关线索、意见和建议的电话络绎不绝。“群众是我们的眼睛。虽然局长们的手机号码公布后,工作量增多了,但是监督的视野更广了。局长接电话跟群众更贴近了,处理环境问题也加速了,人民群众对问题的解决更安心了。”文红武说。

## 有环保问题? 直接电话找局长

为加快构建生态环境共建共治共享新格局,市生态环境局进一步完善信访举报制度,畅通沟通反馈渠道,切实解决人民群众急难愁盼的问题,严厉打击生态环境污染和生态破坏问题,欢迎广大人民群众投诉举报,现将有关事宜公告如下:

### 一、受理范围

全市范围内涉及大气、水、土壤、噪声、恶臭、固体废物环境污染问题;侵占破坏林地、草地、湿地等生态环境问题;其他涉及生态环境领域的违法行为。

### 二、集中受理时间

2024年3月10日至9月10日。

### 三、投诉举报方式

可采取来电、来信、来访等方式进行投诉举报。

### 四、举报电话

株洲市生态环境局 12369  
市执法支队队长袁理 19973366056  
荷塘分局局长周应和 19973366029  
芦淞分局局长刘本敦 19973366009  
天元分局局长文红武 18073329772  
石峰分局局长李青山 19973366026  
株洲经开区企业服务中心副局长彭兆君 19573360892

炎陵分局局长熊湘斌 18073329912  
茶陵分局局长刘永新 19892119915  
醴陵分局局长张友学 19313289985  
渌口分局局长周毅 19873335811  
攸县分局局长景利 19313289801

### 五、微信公众号

六、来信来访地址  
株洲市天元区衡山路137号株洲市生态环境局。



## 中铁株桥外加剂产业中心揭牌

株洲日报讯(全媒体记者/廖明 通讯员/王星) 经过提质升级改造,4月30日,中铁建大桥工程局集团株桥公司(以下简称“中铁株桥”)的外加剂产业中心,在石峰区田心高科园正式揭牌。市人大常委会副主任刘剑飞出席揭牌仪式。

外加剂作为提高混凝土性能的关键材料,能够提高施工效率和质量,大幅提升混凝土强度和耐久性,延长混凝土构筑物的服役寿命,有效减少混凝土工业的废气排放,利于我国“碳达峰、碳中和”战略的实施。

新建成的外加剂产业中心,集成了速凝剂原材料堆放区、速凝剂车间、减水剂车间、粉剂单体原材料堆放区及智慧操控平台,年产能可达10万吨。生产的聚羧酸系高性能减水剂是第四代新型绿色环保型产品,生产中无废水、废气、废渣等排放。

中铁株桥1985年即进入外加剂行业,“铁一牌”TQN系列产品广泛运用于三峡工程、武广客运、沪昆客专、安徽铜陵长江大桥、武汉长江二桥、岳阳洞庭大桥、沪杭高速、京珠高速、洪江水电站、大源渡水电站等重点工程项目建设。

## 打造“三个高地” 走在前列

## “三高沙龙”举行首场活动

株洲日报讯(全媒体记者/廖喜张) 4月29日晚,市打造“三个高地”指挥部举行“三高沙龙”第一期活动。市人大常委会副主任、市“三高”指挥部办公室副主任刘剑飞参加活动。

“三高沙龙”,是市打造“三个高地”指挥部为人才培养打造的“练兵场”,主要面向“三个高地”建设工作中的年轻干部,也计划向相关单位、附近社区居民开放。根据安排,沙龙主要利用晚上时间,计划每半月开展一次,将通过形式多样的主题活动,充实年轻干部的业余生活,在引导青年人培养健康兴趣爱好爱好的同时,营造“健康快乐生活、朝气蓬勃工作”的氛围,进一步凝聚干事创业的青春力量。

当期活动主题“新时代朋辈生分享沙龙”。现场,来自市打造“三个高地”指挥部和县(市)区打造“三个高地”指挥部的年轻干部,集中学习了传统文化八段锦,并围绕心理减压、养生保健、健康理念等主题,分享了自己的小妙招。

## 已完成老旧小区改造项目1316个

株洲日报讯(全媒体记者/李军 通讯员/邓英豪) 4月28日,全市城镇老旧小区改造工作推进会召开,副市长刘飞勇参加会议并讲话。

会上,市住建局汇报了全市城镇老旧小区改造工作相关成效,市财政局、市发改委就申请老旧小区改造中央预算内资金、做好老旧小区改造绩效评价等工作提出意见建议。

近年来,我市城镇老旧小区改造工作取得较好成效。2019年至今,全市完成改造项目1316个、135660户,完成投资15.69亿元,相关做法入选全国可复制推广经验清单、荷塘区晨光小区入选住建部联系示范点。2024年是城镇老旧小区改造工作攻坚收关年,我市改造规模为历年之最,位居全省前列。

刘飞勇表示,各级相关部门要进一步提高认识、压实责任,制定相关“作战表”和“路线图”,明确工作重点节点;进一步整合资源、汇聚合力,抢抓工作进度,确保项目质量;进一步强化督导、推动落实,不折不扣完成年度任务,打好老旧小区改造“收官战”。

## 破解养老难题,打造15分钟养老服务圈 荷塘又添两家综合养老服务中心

株洲日报讯(全媒体记者/徐滔 通讯员/李丹 胡贝贝) 4月30日,荷塘区宋家桥街道、茨菇塘街道两家街道级综合养老服务中心揭牌运营。该区“15分钟养老服务圈”进一步完善,养老质量进一步提升。

宋家桥街道综合养老服务中心位于该街道阳光家园小区,占地面积40.97亩,设养老床位1583张,深度融合“医、养、康、护、食、教、娱”于一体的现代养老服务模式,打造集养老、康复、护理、餐饮、娱乐于一体的综合性养老服务中心。

茨菇塘街道综合养老服务中心位于该街道六〇一社区罗家冲幸福里院内,使用面积1000平方米,提供日托、月托日间照料服务,上门家护、助餐、助浴、陪同就医等生活服务,康复理疗、医疗护理、保健休闲等健康服务。

83岁的魏玉洁奶奶是我市某机关退休职工。她跟丈夫已经在宋家桥街道综合养老服务中心住了近一年。“在这里比居家养老好。”魏玉洁奶奶介绍,两口子住一个单间,每月所有费用4500元包干。房内空调、冰箱、洗衣机、彩电等日常电器齐全,24小时有热水供应,早餐有包子、稀饭、米粉,中晚餐四菜一汤,养老硬性设施能满足夫妻俩的要求。最主要的是,这里24小时有医师、护工照料和巡逻,有常见的各种医疗检测仪器,有问题,按下铃就有人来。特别是这里娱乐活动多,让夫妻俩觉得热闹不孤独。

在揭牌仪式上,市民政局党组书记黄上峰表示,荷塘区综合养老模式值得在全市大力推广和借鉴。希望荷塘区积累经验、建成样板,不断提升老年人的幸福感、获得感和安全感。

荷塘区委常委、副区长刘定光表示,该区将建设更多集助餐、康复、娱乐等功能于一体的综合养老服务中心,实现老年人老有所养、老有所乐、老有所安的愿景。

荷塘区是株洲老城区,目前全区60岁以上的老年人约5.6万人,人口老龄化程度达17%。面对日趋严峻的老龄化形势,该区民政局在深化社区居家养老服务、提升养老服务质效上持续发力,已推动建设4家街道综合养老服务中心,建成6家“幸福食光”长者餐厅,为老年人打造了家门口的“15分钟养老服务圈”。

## 禁毒巡回宣讲团走进湖南工大

株洲日报讯(全媒体记者/李卉 通讯员/吴波 谢诩文) 4月28日,株洲市普通高校、职业院校禁毒巡回宣讲暨“防范青少年药物滥用”进校园活动启动。作为活动第一站,巡回宣讲团走进湖南工业大学,为1000多名高校学生带来内容丰富、形式多样的禁毒知识。

株洲市强制隔离戒毒所相关负责人介绍,为服务全省、全市禁毒工作大局,加强全市普通高校、职业院校学生毒品预防教育,株洲市强制隔离戒毒所组建以禁毒宣讲团为班底,戒毒警察、戒毒成功典型为主要成员的巡回宣讲团,将陆续走进我市的各大院校,帮助学生们自觉抵制毒品诱惑,积极参与禁毒公益活动,为禁毒事业贡献青春力量。

# 我市出台“十六条”楼市新政

株洲日报全媒体记者/李军 通讯员/刘川 颜璋

近日,株洲市人民政府办公室印发《关于进一步促进房地产市场平稳健康发展的若干措施》(下称“十六条”),全文共16条,涉及购房补贴、人才补贴、公积金贷款等方面。

大学毕业生买房,不落户也享购房补贴;二孩及以上家庭买房有奖励;住房公积金贷款更优化……株洲此次出台的“十六条”,看点不少。

## “抢人”升级,落户限制取消、公积金贷款提额

纵观株洲今年的“十六条”,相较前两年的“十九条”“二十二条”,可发现措施越发精准、力度也逐步加大。

比如,支持大学毕业生安居,我市取消了去年“二十二条”人才购房补贴中的落户限制。

具体来说,对在株洲市区用人单位签订劳动合同2年以上的,全日制大学本科及以上学历人才和获得技师以上职业资格的技术型人才,首次在市区购买新建商品住房,签订网签合同并缴纳契税的,连续缴纳3个月以上个人所得税或养老保险,不受单位、年龄、毕业时间的限制,均可申请人才购房补贴。

和去年“二十二条”相比,购房补贴金额没变。对全日制博士生、全日制硕士研究生和高级技师、全日制本科和职业院校全日制大专以上学历获得技师职业资格人才,一次性分别给予5万元、3万元、2万元的购房补贴。由用人单位申报,按季组织联合审核,市财政预拨资金保障按季发放。较去年,审核和发放周期从“按月”变成“按季”。

住房公积金政策方面,今年的“十六条”对人才也有利好调整。

大力支持大学毕业生住房公积金贷款购房,切实提高其可贷额度,对全日制大专以上学历以上大学毕业生,在株洲连续足额缴存住房公积金6个月及以上,毕业5年内首次在株洲购买自住住房的,住房公积金贷款额度按可贷额度上浮30%。

此外,市高层次人才住房公积金贷款的最高可贷额度从80万元调整至100万元。

## 新增两条政策,多孩购房家庭最高奖1万元

今年的“十六条”里,也有两条新增政策内容。

头一个,实施多孩家庭购房奖励。符合生育政策的二孩及以上家庭,在市区购买新建商品住房,签订网签合同并缴纳契税的,且缴清契税的,二孩家庭给予5000元的购房奖励,三孩及以上家庭给予10000元的购房奖励。

值得一提的是,只要符合条件,享受购房补贴的相关人才还可获得上述奖励。

其次,实施“以旧换新”购房模式。支持改善性住房需求,鼓励房地产开发企业、房地产经纪机构实施购存量房(二手房)、“以旧换新”购房模式。同时给予政策支持:同一城市范围内,卖掉现有住房且1年内重新买房的纳税人,对其出售现有住房已缴纳的个税予以退税优惠。其中,新房金额大于或等于现住房转让金额的,全部退还已缴个税;小于现住房转让金额的,已缴个税按新房金额占现住房转让金额的比例退还。

新增政策之外,这类激活市场需求的政策在“十六条”里还有不少。

比如,住房公积金缴存人家庭在株洲购买首套或第2套自住住房的,在提取不超过购房首付款的住房公积金后,仍可申请住房公积金贷款。

再如,进一步优化商转公“带押转

贷”。全面支持“商转公”贷款,缴存人因购建自住住房办理的商业银行个人住房贷款,符合条件的均可申请转为住房公积金贷款。二是所购住房已取得不动产权证的,用本套房设定抵押;未取得不动产权证的,可用其他住房设定抵押,待出证后再置换抵押物。

## 化风险,促进楼市平稳健康

针对当前突出问题,“十六条”也给予回应,并出台了相应政策。

化解风险方面,加大对“问题楼盘”的处置力度,压实房地产开发企业主体责任,有序推进问题楼盘复工复产,依法依规确保购房者利益,加快实现“保交楼”目标。经网签购买住房因开发商原因不能按期交房的,根据购房业主意愿,引导金融机构在政策允许范围内相应放宽购房贷款偿还期限。

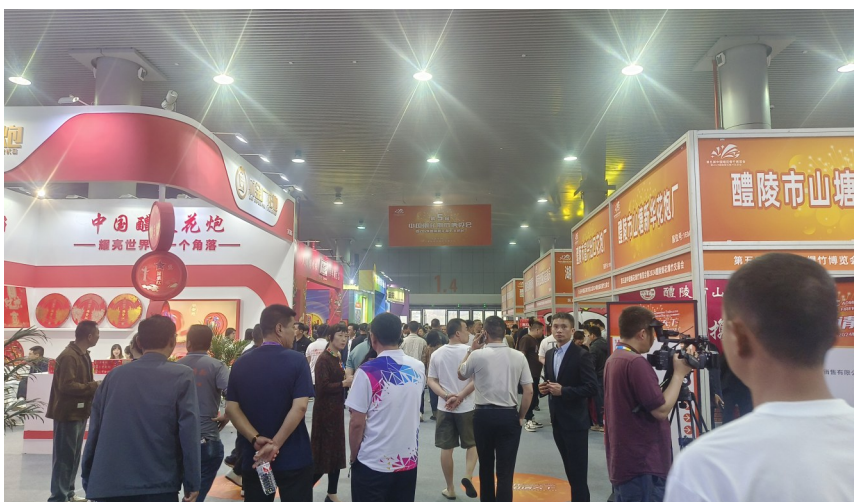
对房地产市场主体,也有不少纾困之举。

缓解企业完税压力政策,对有困难而不能按期缴纳税款的房地产企业,可依法申请办理延期缴纳税款,最长不超过3个月。取得高新技术企业资格的房地产企业,在有效期内,按15%征收企业所得税。

高效推进房地产融资协调机制。搭建政银企沟通平台,动态确定可以给予融资支持的房地产项目名单,并向金融机构推送,打通绿色授信通道,按照“应进尽进、应推尽推、应贷尽贷”原则,一视同仁满足不同所有制房地产企业合理融资需求。

“十六条”于2024年4月30日起施行,执行期限暂定1年。支持大学毕业生安居等人才购房补贴与多孩家庭购房奖励政策可同时适用,如退房应当退还享受的相应补贴。补贴申报时间为2025年7月31日截止。

## 第五届“花博会”开馆



开馆首日,“花博会”人气旺。记者/刘毅 摄

贸、花炮物流于一体的产业集群,现有花炮产业链市场主体394家,产品涵盖9大类、4000多个品种,上下游从业人员约15万人。

近年来,该市坚持以市场为导向,

以技术创新为动力,以安全生产和环境保护为基础,全力推动花炮行业高质量发展。去年,株洲市烟花鞭炮产业实现总产值210亿元,国内外市场占有率分别为20%、10%。

## 这份倡议书发给全市餐饮企业—— 每天一道免费菜 让选手、游客爱上株洲

株洲日报讯(全媒体记者/任远) 五一假期来临之际,市商务局、市餐饮行业协会共同发布倡议书,鼓励全市餐饮企业诚信、文明经营,并针对即将开跑的株洲马拉松提供三优服务。

“所谓三优,即优先、优惠、优质。”市餐饮行业协会会长朱军介绍。优先,即对选手、游客采取优先服务机制,通过让选手、游客优先订餐、订包厢、用餐、上菜等形式,让选手、游客感受到株洲的热情。

优惠,即开展优惠折扣让利服务,赛事期间,建议参与的企业和门店根据自身实际情况,进行8.5折至9.5折的让利优惠。同时,每日推出一道地方

特色菜品或风味小吃,面向选手、游客免费赠送或推出1元购等福利活动,满足选手、游客的消费需求。

优质,即遵纪守法,文明服务,严格落实食品安全生产相关规范,主动接受行业主管部门监管,保持店面卫生,为选手、游客提供安全舒适的优质环境。

五一假期,我市还将举行百家名店、百道名菜全城优惠以及株洲院子餐饮物游品鉴周活动。

“希望通过系列活动,树立株洲城市品牌、汇聚消费人气、展示餐饮特色、促进经济增长,让外地游客和消费者感受制造名城幸福株洲的独特魅力。”朱军表示。

## 5000份唐人神酱板鸭免费领

株洲日报讯(全媒体记者/廖喜张) 株洲马拉松赛事即将盛大开启。近日,记者从株洲本土企业唐人神了解到,为倾情赞助此次马拉松赛事,该公司精心准备了新品酱板鸭和鲜肉肠产品,欢迎广大跑友和观众现场免费试吃。

此次试吃时间安排在赛前(5月2日、3日)、届时,唐人神将在神农大剧院前坪的展位准备大量的新品酱板鸭和鲜肉肠,供所有到场的参赛选手和观众免费试吃。前5000名到场的参赛选手,还可凭借参赛凭证,免费领取酱板鸭一只。同时,还可凭参赛号码在株百门店领取针织袋一个(所有礼品数量有限,领完即止)。

此次供大家品尝的酱板鸭,出自唐人神新上市的“骨汤鲜卤酱板鸭”,除了甄选酱板鸭中天花板级的食材“优质麻鸭”,更加入了独到的“骨汤鲜卤”工艺,让卤汤中的猪腿骨,与各色天然香辛料相互调和、卤制入味,让整款酱板鸭吃起来更鲜香突出,层次丰富。鲜肉肠也是即将上市的新品,采用唐人神生猪全产业链肉源,从鲜肉到制成肠严格控制在12小时内,产品不添加色素与淀粉,最大限度保留鲜肉肠鲜嫩爆汁的口感。

## 投入400余人192辆新能源公交车 公交力量为“株马”助跑

株洲日报讯(全媒体记者/廖明 通讯员/殷凌) 2024株洲马拉松开跑在即,株洲公交投入400余人192辆新能源公交车,为赛事提供优质服务。

为做好运动员接驳工作,株洲公交开通2条马拉松接驳专线,赛事当日,7条赛前、4条赛后摆渡车线,从市区各个方向免费运送参赛选手。为最大限度保障市民的正常出行,公交公司积极对接交警部门,针对特定的管制路段与时间段,

结合公交线路布局及乘客流动特征,逐线梳理研判,确定37条线路临时调整方案。

株洲公交相关负责人介绍,参运车辆已进入全面“体检”,抽调精干维修人员进行车辆故障抢修应急救援分队,提前做好了车辆应急处置准备;并对参运驾驶员从安全、服务到应急处置等各方面进行了强化培训,在安全运营和优质服务上下足功夫。

◀◀上接01版 生态环境投资增长78.4%、高技术产业投资增长51.1%,基础设施投资增长28.3%。

## 看收入:持续稳增长

无论经济形势怎么变,收入一直是大家关心的话题。

一季度,株洲居民收入持续提升。全市城乡居民人均可支配收入14211元,名义增长5.2%。其中,城镇居民人均可支配收入16534元,名义增长4.6%;农村居民人均可支配收入9804元,名义增长6.6%。

与上年度增长相协调。今年一季度,株洲居民收入增速与2023年全年增速持平,延续了平稳增长态势,一定程度上体现了增收的基础在加固。

此外,从全市居民四大项收入看,工资性收入、经营净收入、财产净收入、转移净收入分别名义增长5.6%、3.6%、3.3%、6.6%,一定程度上体现了增收态势良好,内部结构增长基本协调。

## 看消费:“热辣滚烫”

今年以来,株洲消费市场可谓“热辣

滚烫”,不论是春节还是刚刚过去的清明假期,消费都有较快增长。

一季度,全市社会消费品零售总额360.5亿元,同比增长5.8%。值得关注的是,21类限额以上单位商品零售额中有19类实现增长,增长率为90.5%。

居民消费信心增强,主要体现在几个方面。一方面,株洲基本生活类消费增长趋稳,比如餐饮收入恢复性快速增长,同比增加10.7%;另一方面,限额以上单位通讯器材类、电子出版物及音像制品类、日用品类、烟酒

类商品零售额增速都很高,同比分别增长27.2%、24.5%、15.0%、11.3%。

乡村消费力也逐步增强。城镇消费品零售额311.8亿元,增长5.7%;乡村消费品零售额48.7亿元,增长6.3%,增速快于城镇0.6个百分点。

从发布的数据可知,服务业营收增势较好。1月至2月,全市规模以上服务业企业营业收入同比增长9.6%,其中,居民服务、修理和其他服务业,科学研究和技术服务业,租赁和商务服务业营业收入分别增长88.8%、32.1%、10.0%。