

荷塘区裕丰三区更新记

株洲日报全媒体记者/旷昆红

4月22日,荷塘区裕丰三区18栋一单元房东将一面“为民办实事,创示范小区”的锦旗,送到裕丰三区创建示范小区指挥部(简称“指挥部”)工作人员手中,并感慨说:“以前像躲瘟神一样躲你们,这2个多月,你们为小区整治忙前忙后,我们看在眼里,真心表示感谢。”

自2月18日以来,裕丰三区逐步实现了从“脏乱差”到“安洁净”的蝶变,消防整治到位了、环境卫生美了、大伙之间也认识了……凭借着对“网格党支部+小区物管会+协会”多方共建模式的探索,裕丰三区成为我市探索经营性自建房综合整治的新样本。

新生 老旧小区大变身

裕丰三区始建于1994年,由于小区内服饰加工厂林立,各种历史遗留问题不断堆积,逐步陷入消防隐患多、道路破损、停车混乱、交通拥堵和环境脏乱的尴尬境地,租户、服饰加工从业者每天从小区路过时,也常是捂着鼻子、捂着耳朵。

为彻底改变合泰、富家坳片区面貌,春节后,荷塘区启动该片区经营性自建房综合整治工作,先期打造7个示范小区,裕丰三区在示范小区之列。4月17日,房东吴自来踏入小区的那一刻,他惊喜之余,更是感动,“我在小区住了10来年,开始以为他们只是来走过场,没想到工作做得这么实,小区改变这么大。”

吴自来口中的“他们”,指的便是由荷塘区照照街道班子成员带队的指挥部成员。自2月18日进驻小区,他们采取包栋模式,“白+黑”“5+2”,挂图作战,短短2个月,让裕丰三区“脱胎换骨”。

新铺设的柏油路平坦宽敞、整洁漂亮;原本纵横交错、扭成一团的空中“蜘蛛网”已基本规整,走线布局清晰,天空呈现出“无线美”;原本楼栋前乱停放电动车、摩托车也各自有了“家”,整齐地摆放在指定区域;楼栋外多出来的横七竖八违建部分,悉数被拆除……



经过2个多月的综合整治,荷塘区裕丰三区焕然一新。 记者/旷昆红 摄

破解 深入走访 直击痛点

小区“脱胎换骨”,得益于指挥部全体成员用最笨的办法——迈开腿、张开嘴,每人每天至少步行1万步,敲开每一户的户门,和每一户面对面,深入了解小区“沉疴”。

消防安全整治是重中之重,包含9项内容,其中有一条铁律,即“加工栋不住宿,住宿栋不加工”,但实际仍有加工、住宿混杂在一起的楼栋,消防设施和配置不到位的情况比比皆是。

一次又一次的上门,大家逐渐有了意识并以实际行动进行支持。13栋既加工又住人,违背上述铁律,刘老板和易老板买下该栋的2套住房,全力以赴配合整改。

为改变环境差的面貌,过去加工厂租户或房东,为了生产、生活方便,想着法子加建,不仅影响了美观,还有一定的消防隐患,指挥部动员业主自发拆除了4至10栋楼下连片违建建筑,筹资建设了2000多平方米带雨棚、设置充电桩的停放区,解决了小区摩托车停放和电动车充电难题;多次

组织街道的党员、志愿者来小区支援,开展“牛皮癣”清理;通过争取资金,将路面破损严重、坑洼不平的“大花脸路”,全部改造为崭新的沥青道路。

秩序管理上,针对小区600多辆电动车、摩托车和近百辆小车的情况,指挥部积极和东湖公园沟通,将东湖公园一块绿地硬化,划出60多个车位;和裕丰公司联动,在每栋楼间见缝插针划出电动车停放棚,安装充电桩,这些区域可停放近300辆电动车,给120辆电动车充电,方便了居民,也杜绝了飞线充电的安全隐患。为了加快停车棚安装进度,照照街道城管办罗天强挪电动车时,不慎被钉子戳破鞋底,但他跛着脚,仍坚持在一线。

“现在,业主家的宠物见了,都摇尾巴表示欢迎。”照照街道宣传委员梁丰坦言,从最初依靠导航到小区,到如今成了居民眼中的“百事通”,有问必答。梁丰在帮居民搬东西时,不慎右手骨折,一直打着绷带坚持不休息,“轻伤不下火线,看着小区越来越好,成就感满满。”她笑着说。

创新 探索共治模式

2个月就迎来“蝶变”,单靠指挥部几十个人,自然是行不通的,如何调动党员、志愿者参与,怎样激发房东、加工厂老板主动性,把这些分散的力量形成合力,最终实现小区长效管理,是裕丰三区更深层次需要解决的问题。

小区以服装加工工厂工人为主,他们在此为生计奔波,调动他们参与的可能性比较小,于是指挥部抓住了房东和加工厂老板这两个“牛鼻子”,指导成立了房东协会和加工厂协会,以党建引领为抓手,调动党员和志愿者参与,建立了以裕丰三区党群服务中心为核心,小区物管会和协会为补充的治理架构,将房东、租户、物业形成有机融合,为小区综合整治打下了坚实的基础,在指挥部组织下,经过数次网格党支部+物管会+协会的调度会,不少重点难点问题迎刃而解。

易青担任小区网格党支部书记后,在拆除违建、消除小区“牛皮癣”等综合整治工作方面,带领党员和志愿者积极参与。

艾智物业管理有限公司是裕丰三区新合作的物业公司,其经理王玲介绍,目前小区配备了保安和保洁员工,一天两次清扫路面卫生,小区面貌焕然一新。

房东协会的房东看到小区在逐渐变好,也积极行动起来,19栋2单元房东孙转军,第一个将加工厂从住宿栋搬离;19栋1单元房东郭磊主动将整栋单元墙壁重新粉刷并铲除楼道内“牛皮癣”,让19栋成为住宿栋示范栋。

才成立不久的加工厂协会,共有成员40多人,会长徐伟介绍,协会成了大家沟通的好平台,大家在一起相互学习,共同让小区更规范,归属感更强了。2栋顶楼在整改期限内,因消防整改达不到要求,按照规定要关厂,知道此消息后,加工厂协会成员齐心协力,给加工厂老板提建议,出主意,最终顺利通过整改,2栋也因此成为加工栋示范栋。

如今,协会成员经常自发组织一起巡楼,“一个安全、干净的小区,我们也会一起来维护。”徐伟说。

破解儿科就医难 赋能基层儿科能力提升 我市搭建首家“儿科医联体”

株洲日报讯(全媒体记者/谭昕吾 通讯员/李小燕)“能在家门口约到纪主任看诊,帮了我大忙了。”4月19日上午,市中心医院儿童医学中心主任纪青坐诊天元区栗雨街道社区卫生服务中心,吸引辖区居民慕名前来。这是天元区与市中心医院儿童医学中心首次通过搭建“儿科医联体”框架,使我市优质的儿科医疗资源下沉,赋能基层儿科,惠及辖区儿童。

早上9时许,栗雨街道社区卫生服务中心的儿科门诊里,纪青正在耐心看诊并叮嘱家长饮食起居事项。“我们住在附近,过来也挺方便的。孩子平时都在中心医院儿科看诊,我们信賴纪主任,但挂号难、排队人多、路也远,看病等待的过程很煎熬。现在专家到了社区医院,我们到了就能看,蛮好的。”一位宝妈告诉记者,儿子刚满8个月,是早产儿,因身体抵抗力较弱,成为中心医

院儿科的“常客”,全家人为此非常疲惫。最近宝宝进入厌奶期,家长原本很焦虑,怕看病耗时长、交叉感染风险大,但天元区与市中心医院儿童医学中心建立“儿科医联体”后,专家下沉基层看诊,切实减轻了家长负担。

记者注意到,相比大医院,社区卫生服务中心的儿科门诊,一上午接待30多位患儿,基本上等待片刻就能就诊,在候诊、抽血等区域,也几乎看不到患儿和家长排队。栗雨街道社区卫生服务中心主任龙沅沅介绍,儿科看病难一直被人诟病,天元区卫健局在提出“家庭医生是家里人”品牌服务理念后,市中心医院儿童医学中心首次与基层社区医疗机构建立“儿科医联体”,旗下儿科、急诊儿科、儿童保健科和新生儿科的专家都将在每周五定期到该街道社区卫生服务中心坐诊,让基层儿科诊疗发挥更多作用。



市中心医院儿童医学中心专家下沉天元区,定期坐诊为基层儿科赋能。 记者谭昕吾 摄

石峰区田心街道: 5户书香家庭受表彰

株洲日报讯(全媒体记者/李逸峰 通讯员/邹爱华 贺思佳)4月23日,第29个“世界读书日”,“以书为伴·悦享田心”2024年石峰区世界读书日主题活动在田心街道陶器厂广场举行。

会上,田心街道贾雪萍、赵亮、徐宏宁、张萍、王雪莲等5户书香家庭受到表彰。

爱读书的家庭一定有着良好的家风,家庭学习氛围浓厚。已退休的贾雪萍,是石峰区作家协会主席,也是读读书吧创始人、田心剧社发起人,成功打造社区书店——甲一坊,写下25本个人志,推送200多篇甲一坊公众号文章,输出400多万文字。

徐宏宁,是一位14岁男孩的妈妈,从事一线教育管理工作19年,是石峰区优秀园长、优秀管理者、家庭教育指导师,在养育孩子过程中发现儿童绘本的迷人魅力,开办超5000余册中英文绘本的童书馆,馆龄长达6年,辐射服务周边小区,推广亲子阅读和故事会,至今已服务上千个家庭。

当天,中车株洲电机有限公司和石峰区图书馆积极弘扬绿色阅读理念,将100余本图书捐赠给田心社区,让更多的居民朋友共享阅读的喜悦。现场,田心街道南峰社区读者代表张萍、中车株洲电机青年读者代表邓稼曦向大家推荐好书。

科技·观察

责任编辑:黄永新 美术编辑:肖星平

创新工匠在株洲

一年解决“疑难杂症”13例 完成技能授课400余课时 一个工匠的“三个称呼”

株洲日报全媒体记者/高晓燕 陈驰 通讯员/周继禹 贺莹



魏陆军正调试设备。 通讯员 供图

“魏师傅,物流部送来了两个以前没见过的插头,有时间能帮我们看看吗?”

“魏老师,下周需要组织车间员工技能培训,请你准备一下授课内容。”

“魏大师,你提的那个关于双联插座制作优化的提案,我们都认为可行,有时间再一起探讨一下如何?”

在中车株机机车事业部总装车间,大家口中的这三个称呼,都来自同一个人——车间接插件班员工魏陆军。从普通工人到“全国技术能手”,他用执着,为株洲工匠在行业内赢得满堂彩。

“望闻问切”治疑难

“他总是能第一时间找到最好的办法来解决我们遇到的难题。”接插件班同事邹青说,在大家眼中,魏陆军是一位技艺精湛的一线员工,

更是一名专治疑难杂症的“医生”,帮大家解决了很多作业难题。

去年,在一新型工程车生产期间,信号柜插头和之前的都不一样,经工艺核实,是一种新型的圆形连接器。大家一起研究了好久,也没弄明白组装顺序,便请教起魏陆军。魏陆军拿到这个新型连接器之后,只是观察了一阵,就给出了正确的组装顺序。

“目前大部分时间都是从事接插件制作工序,对于不同接插件及各种连接器组装,都有涉及,拿到没有接触的新产品,不要急躁,要和医者对待患者一样耐心、用心。”魏陆军笑着说。

丰富的实践经验,加上对新鲜事物持续的学习,使魏陆军在遇到各种生产难题时,总能游刃有余地“对症下药”。2023年,魏陆军就为车

间班组解决“疑难杂症”13例,有效推动生产稳步进行。

传道授业解惑

“魏老师,我的技能等级考过了,谢谢你前段时间的悉心指导。”4月,车间员工秦聪丽在得知自己考试通过后,激动地给魏陆军报喜。而这样的情景,几乎每年都会在他身上上演。

作为“全国技术能手”获得者,魏陆军始终保持低调谦逊的态度,对求教者来者不拒,耐心细致地为其解答。在他看来,车间整体生产水平与每个一线员工的技能水平息息相关。

魏陆军结合自身的理论基础和工作经验,参与编制了《技能员工基础能力提升培训教材》《螺栓紧固标准化作业流程》等教材。在课堂上,他给员工讲解标准化作业的具体作业要素,授课深入浅出、通俗易懂;在实操培训中,他向员工传授工作经验,积极交流探讨。

近年来,魏陆军完成一线技能授课400余课时,培养出技师60余名,高级工120余名,多能工300余名。

传承“匠心”展技艺

“我能在比赛中获得佳绩,离不开师父魏陆军的帮助。”徒弟曾蒙爱说,获得株洲市技能大赛“技术能手”后,师父告诫他不能因为取得一点成绩而骄傲。作为匠人,要传承的不仅是技艺,更是“匠心”。

工作之余,魏陆军积极投身精益改善之中,并带动身边员工一起参与。为提高焊接式连接器的生产效率,魏陆军和身边的员工通过多次试验改良,成功设计出更高效便捷的辅助焊接工装,大大提高了该工序的作业效率。而魏陆军以及团队的改善提案,亦多次获奖。

如今,越来越多的人被魏陆军所影响,开始踊跃投入到技能提升和精益改善中来。在该公司举行的技能大赛和事业部劳动竞赛中,涌现出如曾蒙爱、邹青、彭航、陈建香等一批青年技能骨干,为生产提供强大储备力量。

魏陆军感慨,只有不断提升技艺、推陈出新,株洲工匠才能越发出彩。

白关丝瓜“天选之种”顺利交接

株洲日报讯(全媒体记者/陈驰 通讯员/张新 卜西敏)近日,芦淞区与市农科所签订白关丝瓜航天育种委托协议书,搭载神舟十五号载人飞船到太空育种的白关丝瓜“天选之种”顺利交接,将在市农科所开展育苗试验。

芦淞区科工信局相关负责人介绍,白关丝瓜种子于2022年11月成功搭载神舟十五号进入太空,成为我市第一个尝试太空育种的蔬菜品种。但是,种子“上天”只是航天育种的第一步,后续的筛选、培育才是关系航天育种真正落地的关键,也是发掘白关丝瓜优质种质资源的新途径。

为此,市农科所组建白关丝瓜航天育种团

队,将该项目列为市农科所重点自选课题项目和“一把手工程”。通过开展航天搭载试验,进行后续品种培育。随着航天育种产品标准制定、种植技术创新集成与示范、良种繁育体系建设、航天育种产业园的发展,加快实现科研联合、空间实验、专家团队、联盟品牌及论坛的建设,将新品种、新技术、新模式的示范推广与对口或定点科技咨询服务站点互联,实现航天育种产业在株洲的绿色高效、可持续发展。

白关丝瓜,是国家地理标志证明商标和国家农产品地理标志“双认证”的蔬菜类农产品,经多年发展,已成为株洲最具代表性及影响力的农产品之一。2023年,白关丝瓜实现全产业链产值约6.2亿元,带动从业人员4500余人。

打破日韩企业垄断 株洲产间叔丁基苯酚产品即将投产

株洲日报讯(全媒体记者/陈驰 通讯员/贺莹)4月22日,位于攸县高新区的株洲九派科技发展有限公司(以下简称“九派科技”)间叔丁基苯酚项目现场,塔吊林立,机器轰鸣,大型工程车辆正在吊装设备,施工人员紧张有序地忙碌着。自该项目动工以来,已完成原料仓库、产品仓库以及综合楼等主体工程,预计今年上半年可正式投产。

九派科技负责人廖继荣介绍,项目土建的主体工程基本上完成了,设备安装基本就位,目前正在进行管道安装,预计在5月底完成,6月份开始试生产。“该项目依托中国药科大学工学院科技研发平台,主要生产高品质的间叔丁基苯酚,广泛应用于医药、高分子新材料等领域。”

目前,国内的间叔丁基苯酚市场主要掌握

在日本、韩国等国家的企业手中,价格达到了每吨20万元以上。过度依赖于从国外进口,不仅成本太高,也不利于医药、高分子新材料行业发展。基于此,九派科技通过校企合作,研发出间叔丁基苯酚产品。

“我们自研的产品,无论是质量,还是价格,都具有明显的优势。同时,通过对生产工艺的升级,环保也得到了保障,不会对环境造成污染。”廖继荣说,他们的产品实现量产,完全可以替代日韩企业的进口产品。

廖继荣透露,该项目总投资2亿元,占地约2.5公顷,规划建设内容包括生产厂房、原料仓库、成品仓库、科研楼、控制厂房及生产配套设施并设立博士后工作站。项目建成后,可实现年产2000吨间叔丁基苯酚,完成产值1.7亿元,可提供就业岗位50人,达产后年综合税收2000万元。

湖南农大专家深入田间地头 炎陵马铃薯产业借“智”提“质”

株洲日报讯(全媒体记者/陈驰 通讯员/卜西敏)近日,湖南农业大学马铃薯科研团队的师生来到炎陵县水口镇水西村,为当地农户开展田间学校(马铃薯种植)培训。

师生们深入田间地头,从种薯处理、整地、播种技术、施肥、田间管理等多个方面,对农户进行马铃薯种植技术培训。农户们在科研团队的指导下,有条不紊地忙碌着,田间地头呈现一派繁忙的景象。

“我们在不同品种的马铃薯试验田里,使用了不同的微生物菌剂和微生物菌肥,从试验方案、用量、品种产量等方面开展试验。”身为农业科技特派员,湖南农大园艺学院教授、国

家马铃薯产业技术体系长沙综合试验站站长胡新喜说,从2015年起,湖南农大的马铃薯科研团队就扎根在水西村,帮助当地马铃薯种植户提升种植技术,助力增产增收。

在专业科研团队的扶持和指导下,水西村的马铃薯种植取得了初步成功。为了实施技术共享、百花齐放的社会效益,2021年,炎陵县成立了土豆种植协会,成员们相互总结种植经验,进行技术交流共享。目前协会已经发展会员60余人,马铃薯种植总面积近200亩,种植面积最少的会员每年可增收4000多元,种植面积最多的会员每年可增收10万元