

湖南铁道职院  
牵手墨西哥轨道企业共建“高铁工坊”

株洲日报讯(全媒体记者/孙晓静 通讯员/王小庆 徐敏)当地时间4月18日上午,湖南铁道职业技术学院与墨西哥轨道交通装备有限公司(以下简称墨西哥公司)共建“高铁工坊”项目揭牌仪式在墨西哥克雷塔罗州科隆市成功举行。这是该校继携手马来西亚中车轨道交通装备有限公司共建“高铁工坊”之后,在国际交流工作中取得的又一标志性成果,也是中国“职教出海”的一次重要实践。

中车株洲电力机车有限公司旗下的墨西哥轨道交通装备有限公司成立于2021年,其主要业务为车辆制造与维保、线路维保、控制系统维保、相关零部件销售,湖南铁道职院作为全国唯一主要面向轨道交通装备制造产业的高职院校,紧

跟中国轨道交通走出去步伐,成为中国中车产业链中重要一环。近年来,学校与俄罗斯、德国、泰国、马来西亚等13个国家(地区)的30个教育机构、跨国企业建立了合作关系,开展了教师培训、学生实习、课程联合开发、学生联合培养、留学生培养、轨道交通产业人才培养、产品联合开发等数十项合作,取得了丰硕成果,被认定为湖南省具有较高国际化水平学校。

当天,校企双方对共建“高铁工坊”方案进行充分交流,并签订《湖南铁道职业技术学院与墨西哥轨道交通装备有限公司共建高铁工坊战略合作协议》。湖南铁道职业技术学院还与墨西哥克雷塔罗航空大学签订了合作备忘录。

株洲高新区近三年出让工业用地3661亩,占全市超五成  
做活“土地文章” 优化产业空间

株洲日报全媒体记者/潘东晓  
通讯员/卢亚琼 赵鹏 杨娟

春日的株洲,春潮涌动,项目建设,催人奋进。然而,城市的生长、工业的勃发……一切都源于土地。如何用好土地资源,考验着施政者。

近年来,株洲高新区做好“大规划”“大土地”文章,沟通城市与资本,链接项目与土地,有计划、有步骤、快速供地、交地、“活地”,既提升了土地亩均效益,更推动了产业大发展。

近三年出让工业用地3661亩,占全市的53%;全面推行“标准地”出让模式,“标准地”交付超七成;盘活闲置低效用地800余亩,化“土地瓶颈”为发展增量……株洲高新区交出了亮眼答卷。

**供地**  
工业用地出让占全市超五成

四月的株洲高新区,春意盎然。一批新项目在这里落地。

产业项目是经济发展的基础、转型的支撑,随着产业结构的调整和升级,株洲高新区主动出击,抢抓时间,

确保土地及时供应。

东莞华升纳米复合镀膜设备产业化项目,是2023年株洲高新区重点引进的项目。为了让项目早落地、早见效,高新区采取“任务分解落地、责任细分到人、每日一总结、每周一调度”的工作方式,在市、区相关职能部门的支持下,提前10个工作日完成土地挂牌出让,为企业节约了时间成本。

东莞华升项目只是株洲高新区对接项目,快速供地的一个缩影。近年来,包括宏工智能物料处理系统、阿诺诺新材料产业园、联诚集团轨道交通高端精密部件研究、智能化电永磁研发及产业化项目及新能源特色产业园等一批市、区重点招商产业项目顺利落地投产。

“确保产业项目快速落地,做好土地要素保障是关键。”株洲高新区土地开发有限公司(以下简称高新土开公司)党支部书记、执行董事黄清会说,高新区强化“大规划”的引领作用,一方面优化园区产业布局,另一方面做好产业项目选址到落地的全过程服务。

对接招商成果,提前谋划,确保工

业用地及时供应……“忙”,已成为园区工作者的常态,也带来了斐然成果。

近三年,株洲高新区克服经济下行压力,出让工业用地3661亩,其中2021年出让1411亩,占全市的45%;2022年出让1541亩,占全市的74%;2023年出让709亩,占全市的40%。此外,为降低企业初始用地成本,该区积极推进弹性年期出让、先租后让等多样化灵活供应模式,三年来弹性供应占比逐年上升,分别为23%、44%、50%。

**交地**  
“标准地”让企业拿地即开工

4月18日,株洲高新区新能源特种线缆智能化生产基地项目建设现场,挖机、搅拌机机械轰鸣。该项目所有厂房和研究中心等主体结构已基本完工,预计今年年中就可以试投产运营。

作为全市第一宗“标准地”的受让方,该项目负责人深有感触:“得益于‘标准地’交付,我们拿地即开工,大大缩短了项目建设时间。”

工业项目“标准地”是指在完成

相关区域综合性评价基础上,带着固定资产投资强度、容积率、亩均税收、亩均产值、科研经费投资强度、环保标准等控制指标出让的国有建设用地。

2022年以来,株洲高新区全面推行工业用地“标准地”出让,实行“事先做评价、事前定标准、事中作承诺、事后强监管”的“标准地”出让模式,实现“土地等项目”,近年来共完成标准地出让1583亩,标准地出让占比约72%,远高于园区供应面积不低于20%的要求。

“有了‘标准地’,企业可以上午签购地合同,下午举行开工仪式,极大地缩短了企业拿地时间。”高新土开公司总经理张鑫介绍,企业拿地即开工,地里也能更快“长”出效益。

株洲高新区做的工作不止于此。围绕地块周边,该区还竭力做好道路、市政雨污管道、临时便道等配套建设。

围绕欧科亿、凯睿思、阿诺精密等重点企业,先后修建了仙月环路、金石路、金龙路、金月路;同时为阿诺精密、欧科亿、宏工科技等项目修建了设备进场便道,保证企业的厂房建设和设备投产; ▶下转04版①

全市百人以上企业——  
签订集体合同比例保持在93%以上

株洲日报讯(全媒体记者/邓伟勇 何春林)“经过测算,快递员送一个快递的收入可由原来的0.75元提高至0.8元。”“我们讨论后认为低了,应该提到0.9元。”……经过“谈判”,中国邮政株洲分公司职工代表与企业代表商定,单个快递薪酬为0.85元。

这是4月18日我省工资集体协商“春季要约行动”株洲启动仪式现场演示的一幕。会上透露,工资集体协商成新常态,全市百人以上企业签订集体合同比例保持在93%以上,涵盖职工14万人以上。

工资集体协商是指通过工会代表职工与企业经营者依法就企业工资分配制度、分配形式、收入水平等事项进行平等协商,实现劳动关系双方共同参与、共同决定劳动者工资的一种收入分配方式,是工资正常增长机制和支付保障机制中的

重要组成部分。

事实上,工资集体协商的内容并非只有薪酬。记者在现场看到,职工方往往会关注社会保障、休息休假、劳动安全卫生等方面诉求;企业方则会从政策依据、企业发展效益、转型升级等方面综合考虑后给予回应,最终双方达成一致意见,并签订集体劳动合同。

近年来,我市持续实施“集中要约、典型示范、分类指导”三大行动,督促全市大中型企业签订集体合同,组织餐饮行业、快递行业协会、家政行业协会开展春季要约行动、签订集体合同,全市工资集体协商工作覆盖面不断扩大,签订率不断提高。同时,株洲大力培育集体协商的先进典型,4家企业获得“全国和谐劳动关系示范企业”称号,在全市起到了很好的示范带动作用。

## “花木之乡”退林还耕逾千亩

株洲日报讯(全媒体记者/李逸峰 通讯员/周亚东)4月20日,石峰区云田镇莲花社区台塘组一片新开垦的农田里,两台插秧机匀速前进,机具行走之间,均匀留下嫩绿的秧苗。1亩大小的农田,10分钟就可插完。

这片新开垦的农田,原先用于种植经济苗木,面积约30亩,大多种植桉树。莲花社区党委书记李浩介绍,近年来,由于花木市场行情不好,经济效益大幅下降,这片花木林疏于管理,殊为可惜。通过多方协调,社区将花木林清理复耕,种植水稻等农作物。

云田镇种植花木历史悠久,是全国花卉生产示范基地,享有“中国花木之乡”的美誉。鼎盛时期,全镇花木种植面积达3万余亩,花木品种800余个,产品行销全国各地。2022年起,该镇开始实施“退林还耕”,原因何在?

据了解,从4月20日起,云田镇早稻插秧在9个社区全面铺开。作为石峰区首个机插示范基地,该镇今年引入多台插秧机,300亩机插任务和150亩抛秧任务,将在4月24日前全面完成。

## “党旗红”助力“春耕绿”

4月17日,渌口区龙潭镇50多名机关干部来到双季稻千亩示范片的砖桥村马迹片,开展“早稻抛秧”比赛。

下午1时30分,陆续就位的30多名机关干部被分成三组,比赛的内容是每个组完

成2亩抛秧,抛的时间最短且密度均匀的队伍获胜。随着一条条绿色抛物线划过,秧苗扎根泥土,6亩水田很快都换上了“绿装”。

株洲日报全媒体记者/邹怡敏  
通讯员/王雨喆 文浩 摄



## 一季度,我市进出口增速全省第三

完成59.5亿元,同比增长40.1%

株洲日报讯(全媒体记者/任远 通讯员/王潇博)一季度,我市外贸来势喜人:完成进出口59.5亿元,同比增长40.1%,增速居全省第三。

**北汽:**  
推动外贸业绩回流

1月,由北汽株洲分公司生产的1188台乘用车顺利完成出口,货值超亿元。

一直以来,进出口业绩外流影响了我市外贸的高质量发展,汽车行业是业绩外流较多的行业之一。

市委、市政府主要领导高度重视相关工作,先后带队到北汽集团总部就推动北汽在株生产的汽车实现本地化出口进行洽谈对接。市商

务、财政等有关部门及时跟进,上门服务,指导完善新车出口手续,助力北汽株洲分公司汽车成功“出海”。

市商务局相关负责人表示,将以点带面,以企业外贸业绩回流为出发点,以培育市场主体发展、打造自主品牌、帮助企业做大做强国际国内市场为落脚点,推动我市外贸保稳提质。

3至4月,北汽株洲分公司又有600余辆车出口,货值超6000万元。

**湖南长城:**  
进出口额增长近10倍

湖南长城计算机系统有限公司外贸出口情况同样较好。“一季度,公司出口了一批平板

电脑、笔记本电脑至全球,包括美国、新加坡及非洲等国家和地区。”该公司相关负责人介绍。

湖南长城前两个月进出口额达到4.9亿元,较去年同期增长了近10倍。

“出口向好,一方面与外部市场需求回暖有关,另一方面,也源自企业自身不断拓展市场,开辟渠道。”上述负责人介绍,自去年年初以来,企业加大对外投入,在全球多地开设了办事处,积极开拓市场。企业力争在今年实现20亿元进出口额。

**B保中心:**  
助力本土企业走出去

前不久,由中车时代电动汽

车股份有限公司生产的大巴车进驻株洲铜塘湾保税物流中心(B型)(以下简称“B保中心”),计划出口至乌兹别克斯坦共和国。本次出口车辆共计25台,货值约600万元。

这是B保中心自2018年封关运营以来首次开展车辆出口业务。湖南口岸经贸有限公司与市商务局、株洲海关携手提供高效通关服务,全面保障B保中心进出口业务高效运行,进一步提升开放平台服务水平。

“预计全年将有各型车辆200台通过B保中心出口,实现进出口额约6000万元。”时代电动相关负责人介绍。

## 推进全面深化改革 株洲今年这么干

株洲日报全媒体记者/陈正明  
实习生/林琛琦

4月18日,市委全面深化改革委员会2024年第一次会议审议并原则通过了《中共株洲市委全面深化委员会2024年工作要点》(以下简称《工作要点》)。

问题是时代的呼声,也是改革的动因。今年,株洲按照“七个有新作为”要求,围绕服务“重大项目攻坚年”“创新成果转化年”活动,聚焦制约全市高质量发展的体制机制障碍、机制性梗阻、利益藩篱,突出改革的聚焦点和深度,谋划排排了39项改革任务,涉及具体改革事项88个。

**改什么? 重点推进九个方面改革任务**

园区是经济发展的主战场、主阵地。近年来,株洲强力推动园区管理

向“泛投资机构”转型,取得了阶段性成效,但仍存在运行机制不畅、主特产业不够鲜明、投入产出匹配等问题。

瞄准这些问题,我市将着力打好园区运行体制机制改革攻坚战。比如,优化主城区园区运行机制,由株洲高新区统筹株洲经开区、清水塘片区、田心片区、董家墩片区发展,推进战略协同、产业协同、项目协同、政策协同。推广天元软件园发展模式,引导园区专注细分领域,打造一批专业园中园,加快北斗产业、低空经济等战略性新兴产业、未来产业发展,突出亩均效益导向,持续推动赋权强园,复制推广株洲高新区改革经验,推动园区实体化运行、市场化运作、企业化经营。

在实施国企改革深化提升行动方面,将进一步明晰三大市属国企和株洲高科集团战略定位,推动区级管

公司市场化转型,强化劳动、人事、分配“三项制度”改革,大力推进降本增效,提高企业核心运营能力。

如何通过开展“两年”活动,发展新质生产力,加快打造“三个高地”?一方面,将建立创新成果转化“投早、投小、投硬科技”机制和尽职免责办法,做实做强“起航基金”,持续开展“制造名城进名校”“名校学子进名城”系列活动,集聚创新要素,优化创新生态,深化科技体制改革,解决创新成果不高、承接能力不足等问题。另一方面,强化项目前期,完善项目推进机制,建立重大项目流程定制化审批服务机制,加强全生命周期管理,开展“土地超市”改革试点,破解重大项目推进中关键环节的堵点卡点问题,以高效率项目建设推动全市经济高质量发展。

营商环境只有更好,没有最好。株洲将坚持以降成本为核心优化营

商环境,打造全市物流信息化平台,加快发展“公铁水”联运,实施“园网共建”“绿色赋能”工程,推广营商环境体验官制度,持续降低企业融资、物流、用能等经营成本和制度性交易成本。

株洲还将开展“走进中东”活动,大力推广多式联运“一单制”“一箱制”服务,大力发展开放型经济;积极推进要素市场化配置综合改革,提升土地、数据等要素配置效率;深化拓展民生领域小微改革,补齐医疗、养老、教育、住房、生态等领域短板;破解基层负担较重等问题,着力提高政府治理能力和水平。

**怎么落地? 市领导领衔抓改革,清单式抓落实**

当前,全面深化改革已进入深水期,面对的都是“硬骨头”,如何确保改革落地? ▶下转04版②

## 茶陵农业生产向电气化智能化转型

株洲日报讯(全媒体记者/任远 通讯员/向泓旭 李颜婧)“传统的育秧方式主要依赖人工点种,秧苗成活率较低。引入智能化的育秧设备能显著提升秧苗的存活率。”日前,茶陵县明丰农机专业合作社的廖慧艳介绍。该合作社内,自动喷淋设备、电气化大棚、智能化抽蓄水设备以及通风设备全力运转,为春耕插秧提供源源不断的动力。随着农业生产向电气化、智能化转型,一季度茶陵县用电量达到2.42亿千瓦时,同比增长3.69%。

明丰农机专业合作社肩负着茶陵县培育水稻秧苗的重任,其负责的育苗工程是茶陵县2024年十大重点工程之一。国网茶陵县供电公司通过系统监测时发现该公司用电负荷较大。为此,供电公司上门走访了解,得知公司计划进一步扩大产能,产量预计将覆盖5万至10万亩的农田。

“我们建议企业增容架设一台200千伏安变压器。”国网茶陵县供电公司相关负责人介绍,为了让合作社尽快用上安全可靠的电力,公司为其开通绿色通道,同时提供“一证受理”便捷服务,缩短客户办电时间超30%。“增容后该客户年用电量将增长10万千瓦时左右。”

茶陵县作为我省的重要农业县,越来越多的农户和农业企业开始采用电气化、智能化设备。面对这一趋势,国网茶陵县供电公司迅速响应,一方面做好客户需求侧管理,建立客户台账,动态监测客户用电负荷,主动上门走访潜在增容客户,了解其用电需求;另一方面,根据客户需求,协助其完成设备位置安防分析,为其量身打造高压供电方案。此外,该公司还建立跟踪服务机制,建立“一企一策”跟踪档案,全过程跟踪业务办理流程,线上线下定期回访,提升问题解决效率。