

节后拼假出游更划算

“五一”节前，机票车票价格飙升

为了避开五一假期的拥挤，追求更具性价比的出行体验，部分选择拼假出行的游客，提早预订了4月29日甚至更早时间出发的车票。同程旅行数据显示，4月28日至30日出发的热门线路火车票及机票预订量均显著高于平日。

同程旅行平台数据显示，截至4月16日，用户对于4月30日出发的火车票和机票的搜索量高于“五一”假期首日。在热门车次预订方面，北京、上海、广州、深圳、杭州、成都、重庆、西安、南京、武汉等核心城市出发及到达的车票最为紧俏。国内民航线路方面，广州—南宁、武汉—宁波、广州—上海、深圳—上海、武汉—济南、哈尔滨—上海等较为热门。

与核心城市相比，前往三线及以下城市的“五一”假期车票和机票的热度涨幅相对更大。同程旅

行平台数据显示，4月29日和30日到达三线及以下城市(含县级城市)的火车票和机票的热度周环比上升200%以上。

对于倾向于“拼假”出行的用户来说，选择节后拼假更划算。同程旅行平台数据显示，“五一”假期前三天(4月28日至30日)出发的国内机票均价约为950元(不含机建燃油费)，比节后三天(5月6日至8日)出发的国内机票均价高出23%左右，尤其是4月30日出发的机票均价比“五一”假期均价高出20%左右。住宿方面，热门旅游目的地的节后酒店价格也比节前相对便宜，可选择的房型相对更丰富。

此外，“五一”假期期间全国主要景区的客流量预计自5月3日起即开始明显下降，游玩舒适度也将随之快速提升。

相关新闻

“五一”假期首日车票秒光

4月17日14时30分，“五一”假期首日车票开售即售罄，“12306秒光”的相关词条再次冲上热搜。

根据多家在线旅游平台的数据显示，今年“五一”假期的旅游热度在去年高位基础上“稳中有增”。长沙、郑州、杭州等大城市与旅游城市间的旅客流动更频繁，购票难度不低於春运。

记者从省内部分车站得知，截至17日14时40分，湖南省内各大车站如：长沙站、长沙南站、株洲站等车站发往全国各热门目的地车票已全数售罄。如长沙至郑州，5月1日共有94个车次可售，但车票开售10分钟，均显示售罄状态。

(据新湖南客户端)

一季度GDP增长5.3% 西方唱衰中国被打脸

4月17日，外交部发言人林剑主持例行记者会。有记者提问：我们注意到，16日国家统计局公布了今年一季度国民经济运行主要数据，显示中国经济延续回升向好态势，开局良好。但同时，一些西方媒体仍然关注部分指标数据表现不佳，对中国今年能否将实现5%左右的增长目标表示怀疑。发言人对此有何评论？

答：根据国家统计局公布的数据，今年一季度中国国内生产总值同比增长5.3%，增长、就业、通胀、国际收支四大宏观指标总体保持稳定，固定资产投资提升1.5个百分点，社会消费品和服务零售总额分别增长4.7%和10%，进出口增长创6个季度以来新高，居民人均可支配收入增长6.2%。可以说，中国经济

各项指标持续回升，起步稳中有进，实现了今年的“开门红”。

我们也注意到，近期国际社会看好中国的声音在增多，对中国发展的信心在增长。亚洲开发银行、高盛、摩根士丹利等国际金融机构纷纷上调今年中国经济增速预期，亚行发布的《2024年亚洲发展展望》报告预计2024年至2025年中国将贡献亚洲发展中国家经济增长的46%，将继续保持对全球经济增长贡献最大的经济体。

中国经济基础牢、韧性强、优势多、活力足、潜力大的特点始终未变。即便未来面临一定的风险困难，中国推进高质量发展、高水平开放的步伐不会停歇，经济回升向好、长期向好的趋势也不会改变。

(据人民日报客户端)

“封口费”案庭审首日 特朗普庭上打瞌睡

成为美国历史上首名遭刑事审判的前总统



美国共和党人唐纳德·特朗普所涉“封口费”刑事诉讼15日在纽约开庭。特朗普及美国政坛由此再添“黑”历史：特朗普成为美国历史上首名遭刑事审判的前总统；若其最终被判有罪，美国政治舞台将出现首位以“重罪犯”身份竞选总统的主要政党候选人。



4月15日，特朗普抵达纽约曼哈顿一家刑事法院出庭。

获得新绰号“昏昏欲睡的唐”

庭审当天禁止拍摄视频，仅一小部分媒体记者获准进入庭审现场。据报道，特朗普现场言语不多，被记录在案的仅有五个单词，距他较近的《纽约时报》记者称，特朗普似乎一度睡着了。

“特朗普似乎在睡觉。他的头一直低垂，嘴巴松弛。”这是纽约时报记者玛吉·哈伯曼的报道。

这一观察结果，很快形成了这名77岁的前总统的新绰号：“昏昏欲睡的唐”。这个绰号在社交媒体

特朗普：得不到公平审判

按美联社说法，特朗普为适应出庭受审和竞选造势“同步进行”的日程，转而把竞选活动带到法院。他15日出庭前后发表多项声明，称这是一场“政治审判”和“政治迫害”。“这是一个正在失败的国家。”特朗普说，“这个国家正被一个不具备资格的人掌管，他与此

上迅速传播。

特朗普在2024年大选前，曾将他的竞争对手、81岁的乔·拜登称为“昏昏欲睡的乔”，现在，这名前总统也有了相应的绰号。

本案庭审预计持续六至八周。主审法官胡安·梅尔尚安排每周进行四天庭审，周三休息。特朗普及其竞选团队私下抱怨，周三休息不利于特朗普赶赴美国各地竞选。

事非常有关联。这是对政治对手的打击。”

特朗普因2016年涉嫌伪造商业记录以掩盖向艳星支付“封口费”，而在纽约州面临34项重罪指控。他否认所有指控，也不承认与涉案女子有染。

(据新华网、环球时报)

以色列称将回击 伊朗针锋相对

自4月14日，伊朗有史以来首次直接打击以色列后，双方持续针锋相对。

以色列军方发言人哈加里当地时间4月16日在朱利尔军事基地表示，以色列在遭到伊朗袭击后，不会“无动于衷”，伊朗也不可能“逃脱惩罚”。以色列将会在自己选择的时间、地点，以自己的方式来回击伊朗。

16日也是以色列战时内阁连续召开会议的第三天，或将对伊朗的报复行动做出最终决定。

同日，伊朗总统莱希在与俄罗斯总统普京通电话时表示，任何进一步损害伊朗利益的行为都将受到更强烈、更大规模的回应。莱希说，以色列对伊朗外交使团的袭击公然违反了包括《维也纳外交关系公约》在内的国际规定，是对全球和平的严重威胁。伊朗的反击是根据《联合国宪章》第51条进行的，是一种自卫措施，采取的行动是有限度的。

在上述通话中，双方均表示，当前中东地区所发生的事件根源在于巴以冲突尚未解决。

有消息人士表示，以军原计划于本周开始对加沙地带南部城市拉法发动地面军事行动，但由于正在权衡如何对伊朗袭击作出回应，以色列已决定推迟这一计划。美国情报显示，以色列正在考虑在伊朗领土内进行小范围和有限的打击。

(据新华网)

澳警方称悉尼教堂 袭击事件为恐袭

澳大利亚警方4月16日说，前一天发生在悉尼市西南部韦克利地区一座教堂的持刀袭击事件是恐怖袭击。

据路透社报道，至少4人在15日的持刀袭击事件中受伤，包括教堂主教。伤员已接受救治，均无生命危险。警方逮捕了一名十几岁的未成年男子。

悉尼所在新南威尔士州州警察局长卡伦·韦布在新闻发布会上说，事件中一些迹象符合极端主义的表现，在考虑所有材料后，警方认定“这是一起恐怖袭击”。

这是悉尼三天内发生的第二起持刀袭击事件。悉尼东南部一家大型购物中心13日发生一起持刀袭击事件，已致6人死亡，另有至少12人受伤。凶手被警方当场击毙。警方认为购物中心袭击事件不是恐袭。

(据央视新闻)

今年买二手房最划算？ 70城二手房价格全都降了

国家统计局4月16日公布的数据显示，2024年一季度，全国房地产开发投资同比下降9.5%。从销售来看，一季度，销售面积同比下降19.4%；新建商品房销售额下降27.6%。国家统计局城市司首席统计师王中华表示，3月份，70个大中城市新建商品住宅和二手住宅成交量比前期有所上升，各线城市商品住宅销售价格环比降幅略有收窄，同比降幅扩大。

据中新经纬，近日，如是金融研究院院长管清友分析称，目前各类房产，比如刚需、改善型住房、豪宅等都出现普跌的情况，同时三线以下城市的房价跌幅明显大于一二线，有些甚至出现价格“腰斩”。同时多数城市，特别是一二线城市的新房价格还没有出现普遍调降，估计是因为开发企业的调价响应机制比较慢，因此才会出现一二手房价格倒挂的现象，如果后续市场没有明显回暖，开发商应该也会作出响应。

70城住宅成交量有所上升 二手房价格比去年便宜了

据国家统计局，2024年3月份，70个大中城市新建商品住宅和二手住宅成交量比前期有所上升，各线城市商品住宅销售价格环比降幅略有收窄，同比降幅扩大。

3月份，一线城市新建商品住宅销售价格环比下降0.1%，降幅比上月收窄0.2个百分点。其中，北京持平，上海上涨0.5%，广州和深圳分别下降0.7%和0.4%。二、三线城市新建商品住宅销售价格环比分别下降0.3%和0.4%，降幅均与上月相同。

3月份，一线城市二手住宅销售价格环比下降0.7%，降幅比上月收窄0.1个百分点，其中北京、上海、广州和深圳分别下降0.4%、0.3%、1.0%和1.0%。二、三线城市二手住宅销售价格环比均下降0.5%，降幅均比上月收窄0.1个百分点。

3月份，一线城市新建商品住宅销售价格同比下降1.5%，降幅

比上月扩大0.5个百分点。其中，北京和上海分别上涨0.8%和4.3%，广州和深圳均下降5.5%。二、三线城市新建商品住宅销售价格同比分别下降2.0%和3.4%，降幅比上月分别扩大0.9和0.7个百分点。

3月份，一线城市二手住宅销售价格同比下降7.3%，降幅比上月扩大1.0个百分点，其中北京、上海、广州和深圳分别下降6.4%、6.9%、8.6%和7.4%。二、三线城市二手住宅销售价格同比分别下降5.9%和5.7%，降幅比上月分别扩大0.8和0.6个百分点。

值得注意的是，3月，全国纳入统计的70个大中城市，新房价格环比下降城市有57个，同比下降城市有58个。同时，69个城市的二手房价格低于上月，只有福州相比上月略有上涨。同时，70城二手房价格均低于去年同期。

(来源：每日经济新闻)

城市	环比		同比		1-3月平均		城市	环比		同比		1-3月平均	
	上月=100	上年同月=100	上年同月=100	上年同期=100	上月=100	上年同月=100		上年同月=100	上年同期=100				
北 京	99.6	93.6	93.6	94.8	唐 山	99.4	93.6	93.9					
天 津	99.3	96.1	97.0	95.0	秦 皇 岛	99.4	93.8	94.6					
石 家 庄	99.8	97.1	97.6	96.5	包 头	99.9	94.3	94.9					
大 连	99.9	96.1	96.5	95.1	丹 东	99.1	94.0	94.2					
哈 尔 滨	99.5	94.3	94.6	94.0	锦 州	99.5	94.7	95.0					
沈 阳	99.4	93.2	94.0	94.0	吉 林	99.4	94.2	93.3					
大 庆	99.2	93.1	94.0	94.0	牡 丹 江	99.4	93.6	93.9					
长 春	99.4	94.0	94.4	94.4	无 锡	99.2	93.5	94.7					
哈 尔 滨	99.3	94.0	94.9	94.9	徐 州	99.2	93.7	93.8					
上 海	99.7	93.1	94.2	94.2	扬 州	99.7	92.6	93.2					
南 京	99.5	90.5	91.5	91.5	温 州	99.5	91.4	92.5					
杭 州	99.5	94.9	95.9	95.9	金 华	99.1	92.6	93.7					
宁 波	99.4	92.7	93.6	93.6	蚌 埠	99.3	94.5	95.4					
合 肥	99.7	93.1	94.3	94.3	安 庆	99.4	93.9	94.7					
福 州	100.1	93.1	93.6	93.6	贵 州	99.3	93.3	93.7					
厦 门	99.3	90.4	91.2	91.2	九 江	99.7	92.9	94.4					
西 昌	99.9	94.6	94.8	94.8	贵 州	99.5	97.8	98.5					
济 南	99.2	95.1	96.2	96.2	烟 台	99.6	93.0	93.6					
青 岛	99.5	93.1	93.8	93.8	济 宁	99.7	93.9	94.4					
郑 州	99.5	91.8	92.7	92.7	南 阳	99.6	93.6	94.2					
武 汉	99.1	91.1	92.5	92.5	平 顶 山	99.3	94.3	95.1					
长 沙	99.9	93.8	97.0	97.0	宜 昌	99.5	94.1	94.4					

▲2024年3月部分城市二手住宅销售价格指数

株洲市住房和城乡建设局 购买新建商品房提示

广大的购房者：
为维护您的合法权益，现将购买新建商品房过程中应注意事项提示如下：
一、要认真核查所购房源情况。要核实所购商品房《商品房预售许可证》及载明的预售资金监管账户。
二、要将购房款缴存至监管账户。应直接将定金、首付款、一次性付款等购房款缴存至《商品房预售许可证》上所注明的预售资金监管账户。在缴款时，每一套商品房都有缴款通知单，购房者可以通过专用扫码POS支付或转账支付等方式缴存。未将购房款缴存至监管账户的，有可能出现该资金不能用于工程建设，导致房屋不能如期交付的风险。
三、要及时网签《商品房买卖合同》。应通过株洲市房地产市场监管平台与房地产开发企业网上签订《商品房买卖合同》，以防出现监管漏洞，导致购房纠纷。
四、要警惕降价销售行为。对于大幅降低销售价格并明显低于市场正常价格销售的楼盘，后续可能会出现房屋交付或质量风险。
五、要警惕销售陷阱。在购买新建商品房时，不要相信、认可销售商推出的定期向购房人返还购房款等促销活动或开发企业承诺在一定期限内承租或者代为出租所购商品房的行为。