

打造“年轻人的世界”“长株潭的后花园”

仙庾镇农村综改怎么干？ 全区都来出主意

城区微观察

株洲日报全媒体记者/旷昆红

开栏语

城区在全市发展大局中举足轻重。聚焦城区热点，听取百姓心声。本报将推出“城区微观察”栏目，就各区的创新做法，老百姓关注的热点、难点、焦点问题深入采访，力求通过小切口，以小见大、见微知著。

一场全区层面的理论中心组学习，围绕的竟是一个镇的乡村振兴工作。

近日，北京安哲建筑设计事务所创始人、知名建筑师王求安以《以村民为主体的乡村建设实践》为题，在荷塘区进行授课。

去年，荷塘区仙庾镇获得了国家农村综改项目试点，在今年的区政府工作报告中，该区提出聚力“三农”提速，全力打造农村综改试验区。

这样的学习对全区干部来说，显得及时且必要。

为啥学 仙庾镇农村综改项目之需

获得国家综改试点，这是难得的机遇。仙庾镇很快制定了路线图，计划以耕食廊道和茶马廊道为主线，发展以乡村民宿为主导的农旅融合产业，按照“一带一心多点”空间结构进行功能布局，建设一条仙庾耕食休闲农业示范带，打造一个核心示范村——仙庾岭村，推进22个大项共100个子项目，总投资约4.58亿元，致力于打造村民富、景美人和的乡村振兴新样板。

目前，荷塘区已对接10余家社会投资项目，基本确定明园记、桃花岛、徐家塘村曼妙花园农庄、仙庾岭村——资源研学项目、黄陂田村南瓜种植等项目落地。

仙庾镇农村综改项目的实施，需要荷塘区的干部统一思想，共同参与。本次区委理论中心组学习，上至荷塘区委理论学习中心组成员，下至村书记共300余人参会。

学什么 以村民为主体的乡建

王求安有多年乡村建设经验，在湖南、河北、陕西等地的乡村建设均取得了良好的经济效益和社会效益。

在他多年的实地调研中，缺乏村民主体参与的乡村建设，陷入“扯皮”，项目停滞多年的比比皆是。

究其原因，就是不少乡村建设，设计往往只是跟决策者交流，不会跟使用者交流，最终的成品华而不实，解决不了村民的痛点。

本次专题授课中，他详细阐释了以村民为主体参与的农村建设的方法论——“一家一沟通，一户一设计”，充分挖掘每个村民的特点，“量身定制”乡村建设改造方案。“采取村民主导+政府投资的模式，村民发挥了主人翁的作用，还兼顾了公平。改造后的民宿在美观实用的基础上，也有差异，经济收益也不错。”

如何发动 数次群众大会面对面

仙庾镇被称为“株洲绿肺”，作为株洲休闲农业发源地，市场基础好、区位优势明显，过去每年接待游客量占株洲城区40%以上。村民较早尝到了休闲农业的“红利”，也接受了充分的市场竞争，思想较为活跃，对自家农家乐改造升级，村民有较强的内驱力。

但是，要一下子拿出几十万元甚至上百万元真金白银投入改造，很多村民也是顾虑重重，效果好不好，大家心里也没有底，担心“竹篮打水一场空”。

从去年下半年开始，仙庾镇开了大大小小多场群众大会，旨在思想解放、统一思想，向村民答疑解惑，呼吁居民参与进来。为了收集村民真实意见，王求安团队设计师更是驻扎在仙庾岭村，随时随地为村民提供咨询。

经过前期深度沟通和交流，最近短短5天，仙庾镇农家乐改造开启“加速度”，5家农家乐签订改造协议，将自有资金，进行升级改造。

未来啥样 “长株潭的后花园”

这场会不仅是一场学习会，更是一场仙庾乡村招商推介会。记者注意到，在会议室前面几排就坐的有60多位企业家，包括休闲农业企业及链上企业。北京沈帆文化创意传媒有限公司副总经理伍雯婷介绍，公司老板是株洲人，一直想在家乡做点什么，这次公司打算在仙庾镇投资高端民宿。

荷塘区委书记方靖希望广大企业家投资仙庾，打造更多“小而精”的民营经济、庭院经济，将仙庾打造成“年轻人的世界”“企业家的家园”“长株潭的后花园”，共同谱写推进乡村振兴新篇章。荷塘区将以诚相待、以心相交、以信相守，全方位、全过程、全周期为企业发展和项目建设提供保姆式服务，让大家心无旁骛在此投资兴业。

龙泉街道开展消防安全整治行动



消防隐患整改现场。通讯员 供图

株洲日报讯(全媒体记者/杨凌 通讯员/欧阳莹) 为贯彻落实消防安全除患攻坚大整治行动，深刻吸取近期重大火灾事故教训，杜绝火灾事故发生，连日来，芦淞区龙泉街道组织应急办、城管办、城管中队以及党员志愿者在新芦淞工业园开展消防安全整治行动。

前期，街道在开展党建引领龙泉地区基层治理暨集中整治攻坚工作中，发现新芦淞工业园39栋存在加工布料等杂物乱堆、消防安全通道严重堵塞等问题。整治行动的重点，就放在了新芦淞工业园39栋。

行动中，工作人员向新芦淞工业园

39栋服饰加工厂负责人详细讲解了堵塞消防通道的危害、消防知识、安全生产政策等内容，并下达限期整改书，责令自行改正，否则将采取强制停电停业等措施。在工作人员的劝说和指导下，39栋服饰加工厂负责人立即组织人员对楼道杂物进行全面清理，消防通道堵塞问题当天下午全部得到整改。

下一阶段，龙泉街道将以此次整治行动为契机，依托基层党组织抓基层抓细抓园区基层治理工作，进一步加强对新芦淞工业园乃至整个龙泉地区重点区域经营性自建房的安全排查与整治工作，坚决消除安全隐患，筑牢安全风险防线。

演练进行时 绷紧“安全弦”

株洲日报讯(全媒体记者/杨如 通讯员/李儒璋 王芊) “报告!应到43人，实到42人，1人疑似因火灾被困，请求立即组织救援。”3月8日，天元区三门镇开展消防应急演练。

演练前，与会人员观看了消防应急演练片。浓烟阵阵，警报响起，拉开演练序幕，办公室第一时间向与会领导报告了火灾情况，指挥员立即组织全体人员分三路有序撤离，同时组织应急处置组、灭火组、医疗组、安保组分工合作，开展救援。

随后，众人迅速在前坪集合完毕，发现一人被困会议室，消

防队员穿戴装备后全力以赴开展救援，扑灭“火灾”。很快，烟雾中“伤者”被抬出来，在早已待命的医疗组人员的努力下，“伤者”第一时间得到救治。

本次演练流程与实践需求紧密结合，重点突出基础消防知识培训、伤者治疗、人员疏散、兼职消防力量检验等方面，提高了应变能力和实战能力。下一步，三门镇将全力打赢消防安全集中除患整治攻坚战，精准发力、重拳除患，多措并举、综合施策，不断提升基层安全治理水平，全力保障人民群众幸福、安全感。



三门镇消防应急演练现场。记者/杨如 摄

家庭医生暖心上门 医疗服务便民升级

株洲日报讯(全媒体记者/李逸峰 通讯员/言沁阳 李青卉) 3月7日上午，石峰区学林街道社区卫生服务中心家庭医生团队主治医师陈滢明、主管护师李亚萍来到大丰社区居民林女士家中，为林女士的父亲进行专业导尿。

林女士的父亲因为脑梗后遗症导致长期卧床，需要定期更换尿管。几天前，林女士提前在学林街道社区卫生服务中心预约医护人员上门导尿服务。这是林女士第二次预约该服务。每次服务，家庭医生团队会严格遵守消毒和医疗规范，确保操作安全，同时耐心细致地解答居民疑问，提供专业指导和帮助。“因为术后护理、疾病卧床等原因，不少病人需要专业导尿，往返医院十分不便，社区卫生服务中心医护人员上门服务，不仅给我们提供了极大的便利，也大大减轻了我们的经济负担。”林女士十分感激。

近年来，家庭医生团队服务成为保障和改善民生的重要内容，体现了医疗服务向社区延伸、向家庭延伸的趋势。对于一些行动不便、需要特殊照顾的居民来说，如何获得便捷、贴心的医疗服务，成为一个重要的话题。2023年至今，学林街道社区卫生服务中心家庭医生团队服务升级，上门提供伤口换药、导尿等医疗服务共计50余次，受到越来越多的居民认可。

公益广告

3·12 植树节



植树造林滋沃土 维护环境益千秋

株洲日报 宣

设计/左骏