

以防长称 已消灭一半哈马斯武装人员

据新华社电 以色列国防部长加兰特5日说，以军已消灭一半的巴勒斯坦伊斯兰抵抗运动(哈马斯)武装人员。

加兰特当天在位于特拉维夫的国防部总部举行的新闻发布会上说，哈马斯的24个营中，18个已被击溃。哈马斯在加沙地带的领导人叶海亚·辛瓦尔正在逃亡。

加兰特说，哈马斯在加沙地带南部城市汗尤尼斯面临溃败。以军在汗尤尼斯完成军事任务后，将在拉法地区开展行动，消灭藏匿在那里的哈马斯武装人员。以军在加沙地带的军事行动还将持续几个月。

另据以色列政府新闻办公室5日发布的通报，以总理内塔尼亚胡当天表示，以色列在加沙地带“除了绝对战胜哈马斯之外别无选择”，因为这是确保以色列安全和达成更多和平协议的唯一途径。

此外，据巴勒斯坦通讯社5日报道，以色列军队当天密集轰炸加沙地带南部

和中部多个地区，造成至少30人死亡。

报道说，以军当天继续密集轰炸加沙地带南部城市汗尤尼斯，造成至少14人死亡。以军对加沙地带南部城市拉法一处住宅发动空袭，造成至少4人死亡。此外，加沙地带中部代尔拜赫和扎瓦伊达等地多处建筑当天遭到以军袭击，造成至少12人死亡、数十人受伤。

联合国近东巴勒斯坦难民救济和工程处加沙事务主管托马·怀特5日在社交媒体上发文说，一支载有食品的人道救援车队当天在加沙地带北部遭到以军炮火袭击，“所幸无人受伤”。

巴勒斯坦加沙地带卫生部5日发布的数据显示，以军过去24小时对加沙地带的袭击共造成113人死亡、205人受伤。去年10月7日新一轮巴以冲突爆发以来，以色列在加沙地带的军事行动已造成超过2.74万人死亡、逾6.6万人受伤。

以色列方面称，共有1400多名以色列人在冲突中死亡。



2月5日，在加沙地带南部城市拉法，一名伤者被送到医院。

新华社发(哈立德·奥马尔 摄)

联合国秘书长下令 成立近东救济工程处独立审查小组

程处员工被指与巴勒斯坦伊斯兰抵抗运动(哈马斯)在去年10月对以色列发动的袭击有所牵连。古特雷斯随后要求就这一“极其严重的指控”展开调查。

古特雷斯在声明中表示，审查工作将

由法国前外交部长卡特琳·科隆纳领衔，并由三家研究机构共同完成。审查小组将于2月14日开始工作，预计在3月下旬向联合国秘书长提交一份临时报告。最终报告预计将于今年4月下旬完成，并向外界公开。

古特雷斯说，在进行独立外部审查的同时，联合国内部监督事务厅也正在就近东救济工程处员工所受指控展开调查。

近东救济工程处成立于1949年，主要负责向生活在约旦河西岸、加沙地带以及约旦、叙利亚和黎巴嫩的巴勒斯坦注册难民提供人道主义救助、教育和医疗等服务。去年10月新一轮巴以冲突爆发后，该机构在加沙地带人道主义援助中发挥了关键作用。

英国国王查尔斯三世确诊癌症

和官方文书工作，并照旧每周接见英国首相苏纳克。

据美国有线电视新闻网(CNN)、法新社等媒体报道，这一消息曝出后，英美法等多国领导人发文，祝愿查尔斯三世早日康复。

CNN称，英国首相苏纳克迅速对该消息作出反应。“祝愿国王陛下早日康复。”他在社交媒体上写道，“他很快就会完全康复，我对此毫不怀疑，我知道整个国家都会祝福他。”

据法新社报道，美国总统拜登5日晚些时候，对查尔斯三世确诊患有癌症一事表示“关心”，并希望他早日康复。美国前总统特朗普也在社交媒体发文称英国国王是“一个了不起的人”。“我们都祈祷他能早日康复！”特朗普写道。

另据英国《卫报》报道，法国总统马克龙也在社交媒体上祝愿英国国王早日康复，“我们与英国人民同在。祝福您。”此外，《以

色列时报》报道称，以总理内塔尼亚胡在社交媒体发文，称“向(英国)国王查尔斯三世致以衷心祝福，并为他健康祈祷”。

CNN还称，查尔斯三世被确诊患有癌症后，一位消息人士透露，英国威尔士亲王威廉王储与他父亲保持着定期联系。萨塞克斯公爵和公爵夫人的办公室表示，哈里王子和父亲讨论了诊断结果，并将在未来几天返回英国进行探望。

株洲市国有建设用地使用权网上挂牌出让公告 [2024]网挂第008号

经当地人民政府批准，株洲市自然资源和规划局决定以上网挂牌方式出让一宗国有建设用地使用权，并委托株洲市公共资源交易中心具体承办。现将有关事项公告如下：

一、本次网上挂牌出让地块的基本情况和规划技术指标

地块编号	土地位置	出让土地面积(平方米)	土地用途	竞买保证金(万元)	挂牌起始价(万元)	增价幅度(万元)	出让年限	规划技术指标
[2024]网挂第008号	天元区武广大道以南，栗雨南路以西	14053.85㎡(合21.0808亩)	工业用地	250	832	10	工业用地50年	1≤容积率≤2；建筑密度≥35%；绿地率≤20%；

二、土地开发程度
三、挂牌起始价格包括建设用地使用权出让金不包括交易过程中应缴纳的税费。
四、中华人民共和国境内外的企业、其他组织、个人(法律法规另有规定者的除外)均可参加申请。
五、本次国有建设用地使用权挂牌出让只能在互联网上，株洲市公共资源交易平台www.zzzjy.cn(以下简称网挂系统)进行。只

有通过办理数字证书及电子签章，按要求足额交付竞买保证金的竞买人，才能参加网上挂牌出让活动。
六、本次国有建设用地使用权网上挂牌出让按价高者得的原则确定竞得人。
七、本次网上挂牌出让的详细资料和要求，见《株洲市网上挂牌出让国有建设用地使用权规则》、《株洲市国有建设用地使用权网上出让系统操作说明》和《株洲市国

有建设用地使用权网上挂牌出让须知》等文件，有意竞买者可登录株洲市公共资源交易平台www.zzzjy.cn查询。申请人可于2024年2月7日至2024年3月5日，在网上浏览或下载本次挂牌出让文件，并按上述文件规定的操作程序参加竞买。
八、本次国有建设用地使用权挂牌出让在互联网上进行。网上挂牌报名时间：2024年2月27日08:00至2024年3月5日17:00

止。网上挂牌报价时间：2024年2月27日8:00至2024年3月7日9:00止。

九、申请人应当在网上挂牌报名截止前登录株洲市公共资源交易平台土地、矿产交易系统，在系统上提交竞买申请并支付竞买保证金。保证金到账截止时间：2024年3月5日17:00。在挂牌期限截止前，竞买人应当进行至少一次有效报价，方有资格参加该宗地的网上限时竞价，按出价最高者竞得的原则确定竞得人。
十、出让要求的其他交易条件：
(一)【工业用地项目供后监管协议】签订最高报价人须与株洲高新技术产业开发区管委会签订《入园合同》以及《工业用地项目供后监管协议》方可签订宗地《成交确认书》，否则竞买无效，保证金不计息退还，由此造成的一切经济、法律责任由最高报价人承担。
(二)【“标准地”指标】产业类别：专用设备制造业(未经批准不得改变产业分类)；固定资产投资强度：不低于350万元/亩；亩均税收：不低于30万元/亩；亩均收入：不低于450万元/亩；容积率：1.0-2.0；科研经费投资强度：不低于5%(国家级5%、省级4%)。

(三)【逾期缴纳土地出让金处置】竞得人未按土地出让合同约定及时缴纳土地出让价款的，报经市人民政府批准，出让人有根据《国有建设用地使用权出让合同》第三十条的约定，扣除定金(按宗地出让价款的20%确定)后直接解除土地出让合同，收回土地使用权。
(四)由竞得人自《国有建设用地使用权出让合同》签订之日起30日内缴交不低于成交总价款的50%，60日内全额缴清。
(五)按照《市本级出让国有建设用地交付工作规则》(株资规办发[2021]43号)实施交地。
(六)宗地成交之日起30日内应在自然资源部土地动态监管系统中录入《国有建设用地使用权出让合同》。
十一、竞得人须在挂牌出让结束后5个工作日内，在株洲市公共资源交易平台上办理《成交确认书》中的资料审查和交易服务费缴纳等手续。对资料审查不合格或未按期缴纳交易服务费的，成交结果无效，取消竞得人资格，保证金不予退还，并依法对地块重新处置。

十二、如果在参加本次网上挂牌出让活动的过程中遇到疑难问题，请及时联系，联系电话如下：
(一)省自然资源厅举报电话：0731-89991216
(二)网上挂牌出让业务咨询电话：0731-28681395(株洲市公共资源交易中心资源交易科)
(三)系统使用服务咨询电话：0731-2810310
(四)株洲市自然资源和规划局咨询电话：0731-28685027(自然资源开发利用科)
(五)CA线下现场办理地址和线上办理网址：
1.线下现场办理地址：株洲市公共资源交易中心(株洲市天元区牛家牌路)一楼大厅。
2.线上办理网址：
<https://casign.hnsggzy.com:7080/ca-hunaplatform/operation/assistantCA?type=2>
株洲市自然资源和规划局
株洲市公共资源交易中心
2024年2月7日

株洲市国有建设用地使用权网上挂牌出让公告 [2024]网挂第009号

经当地人民政府批准，株洲市自然资源和规划局决定以上网挂牌方式出让一宗国有建设用地使用权，并委托株洲市公共资源交易中心具体承办。现将有关事项公告如下：

一、本次网上挂牌出让地块的基本情况和规划技术指标

地块编号	土地位置	出让土地面积(平方米)	土地用途	竞买保证金(万元)	挂牌起始价(万元)	增价幅度(万元)	出让年限	规划技术指标
[2024]网挂第009号	天元区武广大道以南，栗雨南路以西	14700.12㎡(合22.0502亩)	工业用地	262	871	10	工业用地50年	1≤容积率≤2；建筑密度≥35%；绿地率≤20%；

二、土地开发程度
三、挂牌起始价格包括建设用地使用权出让金不包括交易过程中应缴纳的税费。
四、中华人民共和国境内外的企业、其他组织、个人(法律法规另有规定者的除外)均可参加申请。
五、本次国有建设用地使用权挂牌出让只能在互联网上，株洲市公共资源交易平台www.zzzjy.cn(以下简称网挂系统)进行。只

有通过办理数字证书及电子签章，按要求足额交付竞买保证金的竞买人，才能参加网上挂牌出让活动。
六、本次国有建设用地使用权网上挂牌出让按价高者得的原则确定竞得人。
七、本次网上挂牌出让的详细资料和要求，见《株洲市网上挂牌出让国有建设用地使用权规则》、《株洲市国有建设用地使用权网上出让系统操作说明》和《株洲市国

有建设用地使用权网上挂牌出让须知》等文件，有意竞买者可登录株洲市公共资源交易平台www.zzzjy.cn查询。申请人可于2024年2月7日至2024年3月5日，在网上浏览或下载本次挂牌出让文件，并按上述文件规定的操作程序参加竞买。
八、本次国有建设用地使用权挂牌出让在互联网上进行。网上挂牌报名时间：2024年2月27日08:00至2024年3月5日

17:00止。网上挂牌报价时间：2024年2月27日8:00至2024年3月7日9:00止。

九、申请人应当在网上挂牌报名截止前登录株洲市公共资源交易平台土地、矿产交易系统，在系统上提交竞买申请并支付竞买保证金。保证金到账截止时间：2024年3月5日17:00。在挂牌期限截止前，竞买人应当进行至少一次有效报价，方有资格参加该宗地的网上限时竞价，按出价最高者竞得的原则确定竞得人。
十、出让要求的其他交易条件：
(一)【工业用地项目供后监管协议】签订最高报价人须与株洲高新技术产业开发区管委会签订《入园合同》以及《工业用地项目供后监管协议》方可签订宗地《成交确认书》，否则竞买无效，保证金不计息退还，由此造成的一切经济、法律责任由最高报价人承担。
(二)【“标准地”指标】产业类别：仓储物流(未经批准不得改变产业分类)；固定资产投资强度：不低于350万元/亩；亩均税收：不低于30万元/亩；亩均收入：不低于450万元/亩；容积率：1.0-2.0；科研经费投资强度：不低于5%(国家级5%、省级4%)。

(三)【逾期缴纳土地出让金处置】竞得人未按土地出让合同约定及时缴纳土地出让价款的，报经市人民政府批准，出让人有根据《国有建设用地使用权出让合同》第三十条的约定，扣除定金(按宗地出让价款的20%确定)后直接解除土地出让合同，收回土地使用权。
(四)由竞得人自《国有建设用地使用权出让合同》签订之日起30日内缴交不低于成交总价款的50%，60日内全额缴清。
(五)按照《市本级出让国有建设用地交付工作规则》(株资规办发[2021]43号)实施交地。
(六)宗地成交之日起30日内应在自然资源部土地动态监管系统中录入《国有建设用地使用权出让合同》。
十一、竞得人须在挂牌出让结束后5个工作日内，在株洲市公共资源交易平台上办理《成交确认书》中的资料审查和交易服务费缴纳等手续。对资料审查不合格或未按期缴纳交易服务费的，成交结果无效，取消竞得人资格，保证金不予退还，并依法对地块重新处置。

十二、如果在参加本次网上挂牌出让活动的过程中遇到疑难问题，请及时联系，联系电话如下：
(一)省自然资源厅举报电话：0731-89991216
(二)网上挂牌出让业务咨询电话：0731-28681395(株洲市公共资源交易中心资源交易科)
(三)系统使用服务咨询电话：0731-2810310
(四)株洲市自然资源和规划局咨询电话：0731-28685027(自然资源开发利用科)
(五)CA线下现场办理地址和线上办理网址：
1.线下现场办理地址：株洲市公共资源交易中心(株洲市天元区牛家牌路)一楼大厅。
2.线上办理网址：
<https://casign.hnsggzy.com:7080/ca-hunaplatform/operation/assistantCA?type=2>
株洲市自然资源和规划局
株洲市公共资源交易中心
2024年2月7日

株洲市国有建设用地使用权网上挂牌出让公告 [2024]网挂第010号

经当地人民政府批准，醴陵市自然资源局决定以上网挂牌方式出让一宗国有建设用地使用权，并委托株洲市公共资源交易中心具体承办。现将有关事项公告如下：

一、本次网上挂牌出让地块的基本情况和规划技术指标

地块编号	土地位置	出让土地面积(平方米)	土地用途	竞买保证金(万元)	挂牌起始价(万元)	增价幅度(万元)	出让年限	规划技术指标
[2024]网挂第010号	国瓷街道华塘村	6005.44	工业用地	317.09	317.09	10	31.45年	容积率：≥1.0；建筑密度：≥30%；绿地率：≤20%；建筑限高：≤30米

二、土地开发程度：现状土地开发程度。
三、挂牌起始价格包括建设用地使用权出让金，不包括交易过程中应缴纳的税费。
四、中华人民共和国境内外的企业、其他组织、个人(法律法规另有规定者的除外)均可参加申请。
五、本次国有建设用地使用权挂牌出让

只能在互联网上，株洲市公共资源交易平台www.zzzjy.cn(以下简称网挂系统)进行。只有通过办理数字证书及电子签章，按要求足额交付竞买保证金的竞买人，才能参加网上挂牌出让活动。
六、本次国有建设用地使用权网上挂牌出让按价高者得的原则确定竞得人。

七、本次网上挂牌出让的详细资料和要求，见《株洲市网上挂牌出让国有建设用地使用权规则》、《株洲市国有建设用地使用权网上出让系统操作说明》和《株洲市国有建设用地使用权网上挂牌出让须知》等文件，有意竞买者可登录株洲市公共资源交易平台www.zzzjy.cn查询。申请人可于2024

年2月7日至2024年3月5日，在网上浏览或下载本次挂牌出让文件，并按上述文件规定的操作程序参加竞买。
八、本次国有建设用地使用权挂牌出让在互联网上进行。网上挂牌报名时间：2024年2月27日8:00至2024年3月5日17:00止。网上挂牌报价时间：2024年2月27日08:00至2024年3月7日9:00止。
九、申请人应当在网上挂牌报名截止前登录株洲市公共资源交易平台土地、矿产交易系统，在系统上提交竞买申请并支付竞买保证金。保证金到账截止时间：2024年3月5日17:00。在挂牌期限截止前，竞买人应当进行至少一次有效报价，方有资格参加该宗地的网上限时竞价，按出价最高者竞得的原则确定竞得人。
十、出让要求的其他交易条件：
(一)本项目实施“标准地”出让，交地之日起三个月内需开工建设，18个月内需完成全部建设并投产，固定资产投资强度≥216

万元/亩，亩均收入≥320万元/亩，亩均税收≥17万元/亩。须按醴陵市自然资源局出具的《醴陵市经开区核心区JK020205-2地块认定蓝线图及规划条件》实施。
(二)竞得者应在成交确认书签订之日起10个工作日内签订出让合同。
(三)土地成交价款由竞得者在出让合同签订之日起180日内全额缴清，逾期未缴部分，根据相关规定，征收违约金。
(四)由湖南醴陵经济开发区按现状条件交地，并承担因交地产生的相关法律责任。
十一、竞得人须在挂牌出让结束后5个工作日内，在株洲市公共资源交易平台上办理《成交确认书》中的资料审查和交易服务费缴纳等手续。对资料审查不合格或未按期缴纳交易服务费的，成交结果无效，取消竞得人资格，保证金不予退还，并依法对地块重新处置。

十二、如果在参加本次网上挂牌出让活动的过程中遇到疑难问题，请及时联系，联系电话如下：
(一)省自然资源厅举报电话：0731-89991216
(二)网上挂牌出让业务咨询电话：0731-28681395(株洲市公共资源交易中心资源交易科)
(三)系统使用服务咨询电话：0731-2810310
(四)醴陵市自然资源局咨询电话：0731-23220268(自然资源所有者权益股)
(五)CA线下现场办理地址和线上办理网址：
1.线下现场办理地址：株洲市公共资源交易中心(株洲市天元区牛家牌路)一楼大厅。
2.线上办理网址：
<https://casign.hnsggzy.com:7080/ca-hunaplatform/operation/assistantCA?type=2>
醴陵市自然资源局
株洲市公共资源交易中心
2024年2月7日