

全力以赴确保交通运输安全畅通

株洲日报讯(全媒体记者/马文章) 2月1日,在全省防雨雪冰冻天气防范会商调度视频会议后,我市召开全市应对防范会议。市委常委、常务副市长阳望平出席。

根据气象预报,未来一周全市冷空气活动频繁,有雨夹雪或冻雨,高海拔山区有结冰。

市减灾委成员单位汇报了应对本轮雨雪冰冻灾害天气情况。会议指出,当前春节临近,春运开始,人流物流车流加大,用火用电用气增加,致灾风险进一步叠加放大。此外,受上轮雨雪天气影响,当前土壤含水量增多,岩土体承压加重,再遇雨雪天气,容易发生崩塌、滑坡等地质灾害,以及道路和线路覆冰等次生灾害。

阳望平要求,各级各部门要密切关注天气变化,强化实时研判调度;要把保障交通安全、畅通作为当前工作中重中之重,高度重视局部地质灾害防范工作,做好巡查排查和转移避险;持续紧盯多业态、“九小”场所消防安全,广泛开展“敲门行动”,严防“小火亡人”、一氧化碳中毒事件发生。

打造北斗基金等一批标杆示范项目

株洲日报讯(全媒体记者/廖喜张 通讯员/鲁光业) 2月2日,市委常委、常务副市长阳望平赴兴湘集团交流对接工作。兴湘集团党委书记、董事长贺柳,市委常委、市委宣传部长江小忠参加座谈交流。

兴湘集团是经湖南省人民政府批准设立、由省国资委履行出资人职责的国有全资子公司,系湖南省唯一省属国有资本运营公司。贺柳介绍了兴湘集团在株的投资与经营情况。他表示,株洲作为制造名城、兴湘集团作为省级国有资本运营公司,双方既有良好的合作基础,也有广阔的合作空间,将高效率、高标准、高能级推进各项合作落地见效。

阳望平表示,深化与中央和省属国资国企合作,就是要通过提升资金和项目的增量,坚定市场信心,带动更多社会资本投资。希望双方进一步深化在投资、产业、平台、国资国企等方面的合作,打造北斗基金、科技成果转化平台及中试基地、华升雪松产业园、特色纺织智慧园区等一批标杆示范项目。株洲市将提供优良环境和优惠政策,狠抓工作推进落实,助力合作项目尽快落地。

采血量大降 期待你献血挽救生命

株洲日报讯(全媒体记者/刘琼 通讯员/曾蓓) 临近春节,一波低温冻雨天气来袭,加上高校放假,街头献血人数大幅减少,我市临床用血保障面临严峻挑战。2月4日,市中心血站发布紧急倡议:18周岁至55周岁,身体健康、符合献血条件的市民充分发扬大爱精神,踊跃加入无偿献血行列,挽救更多生命。

据统计,全市每天至少需要150人次献血才能基本满足临床用血需求,而近期我市最少的一天仅有30余人次献血,采血量持续下滑。目前,血站的红细胞库存量由3000个单位已下降至1700个单位。

“无偿献血体现了‘我为人人、人人为我’的理念,在日常生活中,每个家庭或多或少都会有些金钱储备,其实,趁自己身体、时间许可参加无偿献血就相当于给家人储备了一份医疗用血爱心基金。”市中心血站副站长刘娟介绍,献血者本人及其配偶、父母、子女能享受相应的免费用血待遇。此外,适量献血可刺激人体造血功能,促进血液的新陈代谢,献血后也会降低血液粘稠度和胆固醇。希望更多爱心人士能捐献血,用热血温暖这个寒冬。

炎陵：党建引领 破解城市基层治理难题

株洲日报全媒体记者/黎世伟 通讯员/曾宪志 李芳辉 谢军

1月31日,行走在炎陵县城干净整洁的街道上,到处绿树成荫。步入小区,商铺窗明几净,行人欢声笑语……

美丽和谐家园的背后,是炎陵县党建引领基层治理的结果。

如何充分发挥城市基层党组织战斗堡垒作用,以城市党建引领社会治理创新?炎陵县给出的答案是,坚持以党建引领“主动轮”,带动基层治理“从动轮”,推动治理重心下移到小区,让小区基层党组织运转“如臂使指”,治理质效和服务水平显著提升,城市基层治理更加高效、更有温度。

“党建+小区” 打通基层“神经末梢”

“以前这些手续要到县政务中心去办理,如今在家中就能办,可方便了。”近日,正泰新城小区居民邱林利在小区党员帮助下,足不出户办好社保手续后,高兴地说。

小区是城市居民的生活家园,是城市治理的神经末梢。随着城市化快速发展,有些居民小区存在党建“真空”,导致基层党建与社会治理服务“两张皮”,管理错位,服务缺失。

炎陵是“支部建在连上”的首践之地,传承这一光荣传统,近年来,炎陵县探索实施“党建+小区”治理新模式,组建44个小区党支部,

建立小区党支部、业主委员会、物业公司“三位一体”的组织体系,推动基层治理焕发活力。

人员构成上,各小区实行党支部与业主委员会交叉任职,择优配强小区党支部班子。按楼栋单元划分党小组,由党小组长兼任楼栋长,推选产生楼栋长196名,广泛开展党员“亮身份、践承诺、树形象”活动。

“让党员先锋模范作用发挥在小区。”炎陵县委组织部有关负责人介绍,该县发挥小区党支部带头作用,推行“居民点单、支部派单、志愿者接单、群众评单”服务模式,引导小区内教育、医卫、电力、法律等行业人员各展其才、各尽其能。组建文体活动、治安巡逻、矛盾调解等群众性团队,开展家电维修、法律咨询、健康体检等服务活动,满足小区居民多样化需求。

“党建+服务” 便民精准送进“家”

近日,霞阳镇水电新村党支部牵头,由小区党员、居民组成的志愿者服务队到小区内清理卫生死角、打理花草、维护公共设施。把民生服务放到离群众最近的地方,为群众带来最直接、可感知的生活变化。

该县采取居民党员推选一批、乡镇社区干部兼任一批、机关单位派驻一批的“三个一批”方式,选派34个工作队、102名工作人员入驻小区。这些干部及小区党员,组成志愿者服务队。根据成员特长,分设调解、环保、宣传等志愿小分队,其中调解分队主要负责小区治安、

调解矛盾等;环保分队主要负责小区公共场所的卫生清理;宣传分队主要开展宣传、引导服务等。

2月初某晚,西苑小区一对夫妇因家庭矛盾引发争吵、打架。小区党员志愿者服务队队员及时上门劝解,经一个多小时努力,化解了矛盾。

霞阳镇探索走访“四常”工作法,即常下社区走一走、常和居民聊一聊、常到家中访一访、常去身边帮一帮。组织乡镇联村干部、社区干部,每季度两次分头深入各自责任区,将问题汇总成清单,及时销号处理。目前,该镇共开展社区走基层412人次,解决公共问题68个,解决率70%以上。去年累计为居民开展家电维修、法律咨询、健康体检等志愿服务2032人次,提供“微服务”3423次。

湘山老园,正泰新城等小区党支部,还经常以支部牵头,组织小区内的文艺爱好者,开展文艺演出活动,让居民们足不出户就能享受“文化大餐”。

如今,该县已成功创建市级五星级小区党支部2个、四星小区党支部5个,示范带动全县小区党支部全面进步、全面过硬。

“党建+屋场会” 面对面“解民忧”

“有些人在花坛里种菜、施肥,导致蚊蝇多,影响环境卫生。”“小区车辆随意停放,占用人行道,要加大管理力度。”……在南区社区举

办“邮峰夜话”屋场会,党员干部与小区居民代表、楼栋长等围坐一起,商讨解决居民的“急难愁盼”问题。

现行治理体系下,社区是“神经末梢”,但实践证明,居民小区才是城市基层治理的基本单元。

近年来,炎陵县把“邮峰夜话”屋场会,作为健全城市基层治理组织体系的重要抓手,构建小区党支部牵头、党员群众共参与的基层治理新格局,探索出党建引领城市基层治理的新路径。

通过“邮峰夜话”的“小屋场”搭建“大舞台”,积极探索“屋场党建+”新模式,构建以屋场会活动为载体,以小区广场、小区公租房、小区物业办公地为主阵地,以小区党支部和驻小区工作队为主力量的宣传体系,说百姓话、聊百姓事,推动党的最新理论、惠民政策走进千家万户。

2023年,该县通过“邮峰夜话”屋场会发放反诈、禁毒、创文等宣传资料1.7万余份,引导4万余名居民参与文明城市、卫生县城创建工作。

同时,积极完善“四方议事会”机制,完善意见征集、议题确定、问题解决、信息沟通、情况反馈等标准化流程和机制,让群众当“主角”、干部当“配角”,把涉及集体和群众利益的事务摆上“台面”。去年全县各小区累计召开协商议事会72次,帮助居民解决烦心事、闹心事100余件。

“春风”送岗等你来



2月4日,“春风行动”返株大学生专场招聘现场。 记者何春林 摄

株洲日报讯(全媒体记者/何春林 通讯员/肖思飞) 2月4日上午,株洲市第八届“春风行动·百企万岗”稳就业专项行动(简称“春风行动”)启动仪式暨“制造名城 株洲@你”返株大学生专场招聘会启动。

“你好,找工作吗?我们特别欢迎应届毕业生加入。”“想找什么工作?我们公司包食宿,还有带薪年假、年底双薪……”招聘会现场,人头攒动,各大企业招聘展台前围满求职者。有的企业招聘人员,离开展位来到大厅,主动寻找求职者并介绍着自己企业优势和福利待遇。

刘雅琼是江苏师范大学的硕士研究生,去年暑假参加了“株洲市大学生暑期实践营”,进一步了解了市多家企业,“我切身感受到了

株洲近年来翻天覆地的变化,我很期待回到家乡工作。”

当天招聘会,共有66家企业提供1300多个岗位,其中博士岗位需求20个,硕士研究生岗位需求387个,大专以上890个;年薪12万元以上的岗位267个,集中在轨道交通、电子信息、汽车制造、高端装备、生物医药、航空航天等重点领域。

该活动由市委组织部、市人社局、团市委、市交通局、市卫健委、市农业农村局、市退役军人事务局、市总工会、市妇联、市残联联合举办。从2016年起,我市已连续八年举办“春风行动·百企万岗”稳就业专项行动,累计提供岗位超过70万个,服务企业26万余家,促成近18

万人达成就业意向。

截至1月底,在市本级报名参加“春风行动”招聘活动的企业已有600余家,提供就业岗位1.17万个。3月份之前,我市将举行40多场大型招聘会,帮企业招工,助市民求职(详情可扫描二维码查看)。



扫描二维码,查看“春风行动”详细安排。

规划公示

《株洲市天元区武广片区03单元08街坊部分地块(响塘安置小区二期)控规修改论证报告及方案》《株洲市石峰区清水塘片区12单元02街坊部分地块(石峰大桥公交站场)控规修改论证报告及方案》《株洲市天元区武广片区部分地块(建宁大桥公交站场)控规修改论证报告及方案》《株洲市芦淞区航空产业片区04单元02街坊部分地块(迎新路环卫设施地块)控规修改论证报告及方案》《株洲市芦淞区航空产业片区04单元01街坊部分地块(城际铁路南站配套设施)控规修改论证报告

及方案》《株洲市荷塘区桂花片区03单元04街坊部分地块(机动车检验站)控规修改论证报告及方案》《株洲市石峰区轨道城片区08单元02街坊部分地块(株洲北站用地)控规修改论证报告及方案》《株洲市荷塘区硬质合金园片区02单元02、03街坊部分地块(产业项目)控规修改论证报告及方案》《株洲市荷塘区桂花片区02单元04街坊部分地块(景弘中学)控规修改论证报告及方案》《株洲市九郎山职教城片区01单元01、02街坊及株洲市轨道科技城片区01单元01街坊部分地块(株洲经

开区调区扩区)控规修改论证报告及方案》均于2023年12月26日通过株洲市国土空间规划委员会专家委员会会议审查,《株洲经开区盘龙湖片区04单元01街坊部分地块控规修改论证报告及方案》《株洲市石峰区清水塘片区13单元06街坊部分地块(白石港排渍站)控规修改论证报告及方案》《株洲市天元区河西中心片区08单元01街坊部分地块(湖南工业大学)控规修改论证报告及方案》均于2024年1月25日通过株洲市国土空间规划委员会专家委员会会议审查,以上项目均于2024年

1月22日通过株洲市国土空间规划委员会2024年第2次专题会议审议。为提高规划的科学性和民主性,现将以上项目方案予以公示(详细资料请至株洲市自然资源和规划局网站和株洲市规划展览馆查看),请广大市民提出宝贵意见。

1.意见反馈方式:

(1)信函反馈。请邮寄至株洲市天元区长江北路369号,株洲市自然资源和规划局空间规划科收,邮编:412007,信封上请注明“规划公示意见”。

(2)网上反馈。请发送至邮箱:kjghk805@

163.com,邮件名上请注明“规划公示意见”。

2.有效反馈意见期:

2024年2月5日至2024年3月5日

3.有效反馈意见:

注明真实联系人姓名、联系电话,如反馈意见不准确或不完整无法及时进一步核实的视为无效信息。

4.联系人:

谢鹏 18773360882

夏慧君 13874182909

株洲市国有建设用地使用权网上挂牌出让公告 [2024]网挂第004号

经当地人民政府批准,株洲市渌口区自然资源局决定以网上挂牌方式出让一宗国有建设用地使用权,并委托株洲市公共资源交易中心具体承办。现将有关事项公告如下:

一、本次网上挂牌出让地块的基本情况和规划技术指标

地块编号	土地位置	出让土地面积(平方米)	土地用途	竞买保证金(万元)	挂牌起始价(万元)	增价幅度(万元)	出让年限	规划技术指标
[2024]网挂第004号	渌口区南洲镇	5526.35	工业用地	325	325	50	30年	容积率:≥0.8;建筑密度:≥35%;绿地率:10%≤绿地率≤15%

二、土地开发程度:现状土地开发程度。

三、挂牌起始价格包括建设用地使用权出让金,不包括交易过程中应缴纳的税费。

四、中华人民共和国境内外国公司、企业、其他组织、个人(法律法规另有规定者除外),均可参加申请。

五、本次国有建设用地使用权挂牌出让只能在互联网上,株洲市公共资源交易中心 www.zzzjyj.cn(以下简称网挂系统)进行。只有通过办理数字证书及电子签章,按要求足额交付竞买保证金的竞买人,才能参加网上挂牌出让活动。

六、本次国有建设用地使用权网上挂牌出让按价高者得的原则确定竞得人。

七、本次网上挂牌出让的详细资料和要求,见《株洲市网上挂牌出让国有建设用地使用权规则》、《株洲市国有建设用地使用权网上出让系统操作说明》和《株洲市国有建设用地使用权网上挂牌出让须知》等文件,有意竞买者可登录株洲市公共资源交易平台 www.zzzjyj.cn 查询。申请人可于2024年2月5日至2024年3月

4日,在网上浏览或下载本次挂牌出让文件,并按上述文件规定的操作程序参加竞买。

八、本次国有建设用地使用权挂牌出让在互联网上进行。网上挂牌报名时间:2024年2月26日8:00至2024年3月4日17:00止。网上挂牌报价时间:2024年2月26日8:00至2024年3月6日9:00止。

九、申请人应当在网上挂牌报名截止前登录株洲市公共资源交易中心土地、矿产交易系统,在系统上提交竞买申请并支付竞买保证金。保证金到账截止时间:2024年3月4日17:00。在挂牌期限截止前,竞买人应当进行至少一次有效报价,方有资格参加该宗地的网上限时竞价,按出价最高者得的原则确定竞得人。

十、出让要求的其他交易条件:(一)须按照株洲市渌口区自然资源局2024年1月19日出具的《株洲市渌口区规划条件通知书》(编号202401003)及蓝

线图实施。

(二)该宗地以标准地供地,固定资产投资强度≥216万元/亩,亩均收入≥320万元/亩,亩均税收≥20万元/亩。

(三)竞得人在成交后10个工作日内签订《国有建设用地使用权出让合同》,按现状交地。

(四)相关用地矛盾由产业集团、南洲镇人民政府与竞得人共同协调处理。

十一、竞得人须在挂牌出让结束后5个工作日内,在株洲市公共资源交易平台办理《成交确认书》中的资料审查和交易服务费缴纳等手续。对资料审查不合格或未按期缴纳交易服务费的,成交结果无效,取消竞得人资格,保证金不予退还,并依法对地块重新处置。

十二、如果在参加本次网上挂牌出让活动的过程中遇到疑难问题,请及时联系,联系电话如下:

(一)省自然资源厅举报电话:0731-

89991216

(二)网上挂牌出让业务咨询电话:0731-28681395(株洲市公共资源交易中心资源交易科)

(三)系统使用服务咨询电话:0731-28101310

(四)株洲市渌口区自然资源局咨询电话:0731-27697663(规划用地股)

(五)CA线下现场办理地址和线上办理网址:

1.线下现场办理地址:株洲市公共资源交易中心(株洲市天元区牛家牌路)一楼大厅。

2.线上办理网址:
https://casign.hnsgzgy.com:7080/ca-hunanplatform/operation/assistantCA?type=2

株洲市渌口区自然资源局
株洲市公共资源交易中心
2024年2月5日