



业委会经营有道 给每户业主分红

本报讯(株洲晚报融媒体记者/李逸峰 通讯员/仇昱又) “在这里住了六七年了,发红包还是头一回!”12月23日,石峰区田心街道田心山庄小区业主王金梅领到了业委会发放的现金红包,非常开心。当天,该小区举行公共收益分红大会,不少业主领到红包后,倍感惊喜。

现场,业主们带着相关证件,排队登记、签字。业委会成员核实居住信息和身份后,向每户业主发放100元现金。

红包从何而来?“目前小区每年有固定的公共收益,此次按照每户100元发放,住户、商铺共490户,共发放49000元分红资金,剩余公共收益留存于小区公共账户内,用于小区日常公共设施设备应急维护维修。”小区业委会主任陈伟介绍。

小区的公共收益主要来自源于小区电梯里的广告收入、物业公司充电桩的收益分红以及快递柜、旧衣回收、饮水机设施的场地租金。分红方案经过业主大会、小区居民投票并公示后,获得了大部分居民的不同意。

小区电梯时常出现故障、物业管理颇为混乱……田心山庄小区的业主也曾被这些问题困扰。2020年,在田心街道和北岭社区的指导下,小区党支部、业委会、居民代表商讨决定启动业主大会,“开除”原物业公司,引进一家新物业公司。

新物业公司入驻后,和小区党支部、业委会一起,



居民开心领红包。 通讯员/仇昱又 摄

多方收集业主需求,建立问题清单,定期召开“四方议事会”,为居民解决了不少难题。如今,小区每栋楼的天台都安装了晾衣绳,电梯轿厢内都装上了风幕机,楼道堆放的杂物清理了,小区内增设了休闲健身器材,还增加了13个高清摄像头……今年,田心山庄小区被评为株洲市“红色物业示范项目”。

当天,田心山庄小区党群服务站正式揭牌。“现在,我们的小区越来越好了,就像一个温暖的大家庭一样,有什么问题的物业、业委会和社区都会想办法解决。”居民杨玉梅说。

编后语

一个名不见经传的小区,竟然能让小区业主得到分红,我们在为这个小区业委会和物业公司叫好的同时,应该有更多的思考——为什么很多硬件更好、地理位置更佳、居民更多的小区,从来没有分红?甚至连正规的小区经营状况和财务情况都没有公开!这是什么原因?是物业公司太贪“吃独食”?是业委会无能如同摆设?还是业主自己“不争不要”?关于这些问题,月月交着物业费的业主们,你们是如何想的呢?

太极拳高手彭艳 斩获两个全国第三

本报讯(株洲晚报融媒体记者/温琳) 日前,2023年全国太极拳公开赛总决赛在江苏江阴完美收官,来自株洲的太极拳高手彭艳获得两个第三名。

彭艳2012年开始学习太极拳,起初只为锻炼身体。2018年,在一个群众体育赛事上,她遇到了现在的师父彭龙徽,在彭龙徽的指点下,她的太极拳技艺迅猛进步。

今年5月,彭艳在全省太极拳公开赛上,夺得两个项目的一等奖,这让她获得2023年全国太极拳公开赛的参赛资格,有机会与全国太极拳高手同台竞技。

今年10月,彭艳再接再厉,在重庆举办的2023年全国太极拳公开赛分站赛上,再次夺得南部赛区两个项目的一等奖,晋级总决赛。

今年12月,在江苏江阴举办的2023年全国太极拳公开赛总决赛,是全国太极拳最高水平的赛事。首次参加全国大赛的彭艳,与来自全国23个省市自治区的700余名太极拳高手同台竞技,最终她不负所望,在舞台上把太极拳和太极剑柔和轻灵、刚柔相济的特点,展现得淋漓尽致,以优异成绩,夺得女子甲组陈氏太极拳器械和竞赛套路两个项目的第三名。

近年来,彭艳一直致力于太极拳运动在株洲的推广,不仅担任天元区太极拳健身气功协会的教练,还在市老干部大学、市总工会担任太极拳老师。她对记者说,在全国大赛夺奖,只是一个起点,希望通过努力,让更多株洲人喜欢上太极拳这项中国传统武术。

气温继续回升

接下来的日子,你将感受“冬日里的春天”。市气象台说,从今天开始到周日,依然是晴朗天气,气温还会继续攀升。最高气温会升到18℃左右。对于寒冷的冬天来说,这样的气温实在是让人惊喜,这么暖和,甚至都有点像春天了。单以今天来看,预报的最高气温是16℃,明天会有18℃,这是整个时节都不常见的和煦。

一般来说,株洲的初冬平均气温一般在10℃左右,往年这个时候,即便不下雨,多数时候也是寒气逼人的。

不过,刚刚过去的一周,全市平均气温为2.5℃,较历年平均偏低5.1℃。而本周开始反升温之旅只不过是开始,从目前的预报来看,1月也将是回暖的过程。

微风和煦,初冬正好,这样的慢时光里,好好享受这美妙的幸福。(记者 王娜)

今天 晴间多云 2~16℃
明天 晴间多云 4~18℃
后天 多云 4~18℃
风力:2~3级 风向:北风 (市气象台 12月25日16时发布)

影讯 美达影城 (12月26日)
怒潮 10:20 12:15 13:20 14:50 16:50 19:20 21:00
三大队 10:45 12:20 13:10 14:40 15:35 17:05
18:05 19:30 20:30 22:00
照明商店 10:20 12:40 14:50 16:10 18:05 19:00 20:00
明天过海 11:20 15:20 17:20 21:20
名侦探柯南:黑铁的鱼影 10:35
海王2:失落的王国 10:00 11:00 12:20 13:20 14:40 15:40 17:00 18:00 19:20 20:20 21:40 22:40
消失的收藏家 22:00
芦淞区钟鼓岭七星潮流购物中心五楼(株洲书城对面) 订票热线:28106878

株洲青商会十年 提供万余就业岗位

本报讯(株洲晚报融媒体记者/何春林) 近日,株洲市青年企业家商会(简称株洲青商会)举办了十周年庆典。十年来,株洲青商会会员企业为社会累计提供岗位10000余个。

2013年,株洲青商会正式成立,是省内第一家地级市青年企业家商会。目前,该商会有会员118人,女性占比29%,海归占比32%,大学以上学历占比95%。十年来,株洲青商会会员涉足的企业包括新材料、互联网、机械制造等,累计为社会提供了万余个就业岗位。与此同时,株洲青商会积极挖掘国内外经贸资源,搭建经贸合作服务平台,为外地企业来株投资提供市场拓展、合作洽谈、参展参会等服务。目前,已有3个项目成功落地,引资入株5亿多元。在“万企兴万村”活动中,株洲青商会会员企业投入2个项目,对5个村实施帮扶,累计投入资金5000多万元。

屋顶漏水难题解决 居民给区政府送锦旗

本报讯(株洲晚报融媒体记者/徐滔) 12月25日上午,芦淞区政务服务中心,建宁农贸市场33户居民代表送去感谢锦旗,表达了他们对政府的衷心感谢。

建宁农贸市场坐落于芦淞路,2003年交付。因年久失修,数年前,屋顶开始漏水。

“因漏水严重,无法住人。”住户小段说,因水已完全浸透了屋顶的珍珠岩层,所以不论是晴天还是雨天,屋内天天漏水。他们只能在外租房住,有家不能归。

农贸市场业主委员会负责人文根林告诉记者,屋顶防水工程,不仅牵涉到几十万元的改造费用,而且还因为市场燃气管道和自来水管毗邻,因安全问题无法施工,仅靠市场33户居民自身能力根本无法解决这一难题。随着时间不断推移,问题越来越严重。

今年,芦淞区深入推进城市更新工程。建宁农贸市场所在的徐家桥社区以及建宁党工委领导多方争取改造资金,并多次邀请新奥燃气和自来水公司现场办公,协调安全施工问题。经过数月紧张施工,一件困扰老百姓多年的难题终于得以彻底解决。

开奖 (开奖日期:2023年12月25日)
福彩3D 第2023345期 4 3 6
7星彩 第23148期 0 4 8 1 0 6 3
超级大乐透 23148期 11 12 20 21 27 02 12
排列3 第23345期 6 7 8
排列3 第23344期 6 7 8 7 8



对话历史普及读物作家刘钊 “历史的底色是人性”

株洲晚报融媒体记者/温琳 通讯员/熊鑫

12月23日,历史普及读物作家刘钊携他的“汉月胡风·南北朝史话”系列丛书之《汉月初升刘宋开国》《月华霜冷宋亡梁兴》走进株洲市图书馆,在神农大讲坛举办文化讲座。

讲座前,本报记者对刘钊进行了专访。刘钊透露,历史专业的他,一直想写一本通俗易懂的历史普及书籍,这本书要讲故事,也要微言大义,让人读这段历史,不用咬文嚼字、苦海泛舟,只需吮吸汲取,乘兴而至。他们不是在读历史,而是在看当今社会。

1 “写一本精彩、动人、深刻的南北朝史话”

为什么想到写南北朝史?

刘钊说,首先是学历史的,但是市面上很多历史类书籍,他始终是不太满意的,要么故事情节精彩,但对历史整体剖析不够;要么能打动人心,直面问题,却过于文学而又缺少理性分析;要么学力深厚、思想深刻,却将大众读者拒之千里之外。

刘钊便想写一本这样的书:通过它,能看到历史的走势,能发现历史的规律,能洞悉人性的复杂,能窥探人心的秘密。

那写哪一段历史呢?写三国,易中天是一座不可逾越的高峰;写西汉,王立群已经深耕很多年;写隋唐,蒙曼的专业学养他难以企及;写大明,当年明月已经是神一般的存在;而对于大清,他表示毫无兴趣。

所以,只剩下南北朝留给他了。但写南北朝是一个艰难的任务。刘钊说,中国历史上的分裂时期,代表有三段:春秋战国、三国魏晋、南北朝。

春秋战国百家争鸣思想的深度,三国魏晋有慷慨激昂英

2 “刘裕的‘低调’,远超大家想象”

刘钊的南北朝史话从淝水之战开始说起。

淝水之战不仅仅是中国历史上著名的以少胜多的战役,战役的结局更是如赤壁之战造就三国鼎立一般,形成南北朝对峙的肇始,强大的后秦帝国土崩瓦解,北魏和刘宋开始崛起。

刘钊的南北朝史从南朝开始写起。为什么先写南朝?一方面是承袭史学家司马光在《资治通鉴》中奉南朝为正统的提法;另一方面南朝相比北朝,历史承延相对简单,宋齐梁陈一脉相传。

更关键的是,淝水之战后,崛起了一个南北朝的开创者:刘裕。刘钊说,一开始他对刘裕没啥感觉,后来写着写着便爱上了他,一写了8个章节,“他可写的地方实在太多了”,可谓是“低调的古代大咖”,他的功业被人严重低估。

刘钊认为,刘裕可谓是南朝第一帝,从帝王的综合评分而言,他可能进不去古代帝王前十,但从赫赫武功而言,他是汉族皇帝里的No.1。

刘裕是一名“大小通吃”型军事天才,不仅能够赤膊上阵杀敌,还能指挥百万大军,汉族皇

帝的驰骋。南北朝是一段几乎被遗忘的历史,因为分裂太久,把它讲清楚很不容易。2019年,他开始写南北朝开始,还没有有人在《百家讲坛》讲述南北朝历史。

南北朝从公元420年东晋大将刘裕凭借赫赫武功成为南朝第一帝宋武帝开始,到公元589年隋朝大军开进南陈首都建康城活捉陈后主陈叔宝,历时169年,这是秦始皇之后中国最长的一段分裂时期。

当刘钊在故纸堆中,打开这段尘封的历史,看到的是哀叹,是伤怀,是兴奋,更是惊喜。历史的角落总有惊人的发现,或许那里埋藏了历史中隐秘的真理。

刘钊把这段历史命名为“汉月胡风”,意思是汉朝的月亮依然还在,但随着时间的流逝,少数民族不断入主中原,改变了华夏大地的很多风俗。这个词出自蔡东藩的《中国历朝通俗演义》,蔡东藩用“汉月胡风”形容北朝历史,刘钊认为这个词更适合概括整个南北朝,“汉月”指南朝,“胡风”说北朝。

帝里,只有刘秀能和他比一比。他先是平孙恩、灭桓玄、覆卢循,金戈铁马灭南燕,气吞如虎伐后秦,一度占据洛阳、长安,无奈后院起火,回到建康,“选择稳稳的幸福”。

“刘裕是有机会统一天下的。”刘钊认为,可惜他的寿命不够长,运气也差了一点,最终与一统天下失之交臂。

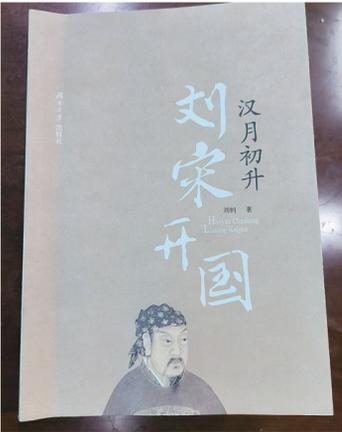
后来,刘裕接受东晋最后一个皇帝晋恭帝司马德文的主动禅让,建立了刘宋政权。刘裕也成为刘宋武帝。尽管他只当了两年皇帝,他治下的刘宋是南朝最强盛的,连司马光都赞叹“南国之盛,未有过于斯时者”。

南宋豪放词人辛弃疾曾无限感慨刘裕的功绩:“斜阳草树,寻常陌巷,人道寄奴曾住。想当年,金戈铁马,气吞万里如虎。”这些诗句,经过岁月的洗礼,早已成为千古名句,深入了中华文化的沃土当中。

南北朝的明星不止刘裕一人,北朝的精彩也不逊色于南朝。接下来,刘钊将深入钻研南北朝史料,去发掘南北朝时期那些被忽略的英雄,和鲜为人知却令人感怀的故事,以续读者。

作者简介

刘钊,历史学博士,历史普及读物作家,本科毕业于上海交通大学生命学院,硕士、博士毕业于上海大学文学院世界史专业,现任长沙师范学院马克思主义学院副教授。喜欢读书与思考,热爱教育,对历史有自己的理解和感悟,相信一切历史都是当代史,一切历史都是人性的再现。著有《汉月初升刘宋开国》《月华霜冷宋亡梁兴》。



刘钊的“汉月胡风·南北朝史话”系列丛书之《汉月初升刘宋开国》。



3 “陶渊明是真正不想当官的文化巨人”

晋宋之际,曾经出现过一个大诗人——陶渊明。

在《红楼梦》里,林黛玉向香菱推荐的诗人之中,此人也位列第四;如果说刘裕是那个时代政治军事方面的一哥,那他就是那个时代文化上独一无二的巨星,他和刘裕一起,成了那个时代华夏民族的耀眼双星。

回顾中国古代历史,可以发现这么一个规律,不想当官的诗人不是个好诗人。

屈原、李白、杜甫、苏轼等文学大咖,都想当官,却因为种种原因,在官场“折戟沉沙”,反而成就了他们成为所在时代的文化符号。

陶渊明是真正不想当官的文化巨人。他的不想当,不是不能当、不是没得当,不是考不上,而是真不当,辞官不做了。他比屈原更豁达,比李白更真切,比杜甫更透彻,比苏轼更佛系。

其实,陶渊明的家世十分显赫,他的曾祖父是东晋大司马、都督八州军事、长沙郡公陶侃,后来家道中落。中国少了一个醉生梦死的贵族,多了一个伟大的

诗人。刘钊说,陶渊明年轻时便是一个有才、有志、有性情、有艺的“四有古人”。做官只为稻粱谋,这是陶渊明不愿意的,尽管他几度为官,甚至和年纪相仿的刘裕当过同事,却超然于政局之外,不仅官越做越小,到最后“不为五斗米折腰”,彻底告别官场。哪怕后来朝廷几度征召,也换不来大诗人的妥协。

告别名利场的陶渊明,成了闲云野鹤,也体会到了生命的真谛,和自然的最高境界,那真是放歌又纵酒,他的诗文也变得超凡脱俗。

刘钊认为,陶渊明是中国历史上数得着的大诗人,是能和屈原、李白、杜甫、苏轼媲美的诗坛的大家。尽管陶渊明在他当时那个时代不怎么声名显赫,但是金子终究会发光,至唐之后地位不断上升,成为南北朝的文学代表人物。

“陶渊明是一个超脱于时代的人物。”刘钊说,他的隐居也好,诗文也好,为自己铸就的桃花源也好,都成为中华文化中熠熠生辉的明星。