

# 中共中央政治局召开专题民主生活会强调 巩固拓展主题教育成果 为强国建设民族复兴伟业汇聚强大力量 中共中央总书记习近平主持会议并发表重要讲话

▲上接01版 抗洪灾、化险阻、保交楼成效明显,居民收入增长快于经济增长。港澳工作继续加强。中国特色大国外交扎实推进,我国发展的外部环境继续改善。全面从严治党斗争持续发力,良好政治生态不断巩固发展。成功举办成都大运会、杭州亚运会,我国体育健儿创造良好成绩。这些成绩来之不易、可圈可点。

中央政治局的同志一致认为,一年来的实践再次证明,“两个确立”对于我们应对各种风险挑战、推进中国式现代化建设具有决定性意义。全党全军全国人民必须深刻领悟“两个确立”的决定性意义,增强“四个意识”、坚定“四个自信”、做到“两个维护”,坚定不移贯彻落实党中央方针政策和决策部署。明年是中华人民共和国成立75周年,是实现“十四五”规划目标任务的关键一年,要坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导,全面贯彻党的二十大精神,全面落实二十届二中全会精神,坚持稳中求进工作总基调,完整、准确、全面贯彻新发展理念,全面深化改革开放,推动高水平科技自立自强,切实增强经济活力、防范化解风险、改善社会预期,巩固和增强经济回升向好态势,以中国式现代化全面推进强国建设、民族复兴伟业。

习近平对中央政治局各位同志的对照检查发言一点评、逐一提出要求,并进行了总结。他指出,这次中央政治局专题民主生活会开得很有效果,达到了接受政治体检、打扫政治灰尘、净化政治灵魂的目的,对中央政治局增进团结、改进工作、担当使命很有帮助。

习近平强调,这次学习贯彻新时代中国特色社会主义思想

主题教育,是贯彻落实党的二十大精神的重中之重,主题主线突出,目标任务明确,在学铸魂、学增智、学正风、学促干上取得了明显成效。中央政治局要带头巩固拓展主题教育成果,建立长效机制,加强自身建设,在全党发挥示范带头作用。

习近平指出,思想统一是政治统一、行动统一的基础。在政治上行动上同党中央保持高度一致,首先要思想上同党中央保持高度一致。中央政治局的同志要在学习贯彻新时代中国特色社会主义思想上发挥示范引领作用,在把握科学体系、核心要义、实践要求上融会贯通,以思想理论水平的提高促进政治能力、领导能力的提升。维护党中央集中统一领导不是抽象的,而是具体的,首先要落实到坚定维护党中央权威上,落实到增强“四个意识”、坚定“四个自信”、做到“两个维护”的实际行动上。

习近平强调,民主集中制是我们党的根本组织原则和领导制度。民主集中制包括民主和集中两个方面,两者互为条件、相辅相成。要坚持科学决策,就必须充分发扬党内民主,集中全党智慧。中央政治局的同志要带头贯彻执行民主集中制,参与党中央研究重大决策时要认真思考,充分发表意见;对工作中了解到的真实情况,要及时客观全面反映上来,不能只报喜、不报忧。在分管领域和主政地方,要注重发扬民主,鼓励大家畅所欲言;要善于正确集中,把符合事物发展规律、符合广大人民群众根本利益的正确意见提炼出来,作出科学决策。对违反民主集中制的错误行为,要及时发现、坚决纠正。

习近平指出,政治敏锐性是政治立场、

政治洞察的综合体现,是提高领导干部政治判断力、政治领悟力、政治执行力的重要前提。在错综复杂的国内国际形势中,把握战略全局、掌握战略主动、增强各项工作的预见性和前瞻性,必须始终保持高度的政治敏锐性,做到居安思危、未雨绸缪。中央政治局的同志要具有见微知著、明察秋毫的高度政治敏锐性,善于从政治上分析形势的发展变化和趋势,透过现象看本质,把握事物发展的内在规律,准确识别时与势、危与机、利与弊,主动应变应变求变,准确把握先机,有效应对风险,谋定而后动。谋划重大战略、制定重大政策、部署重大任务,都要把准政治方向,落实政治要求。处理解决矛盾和问题时,要注重防范和化解政治风险,眼睛亮、见事早、行动快,及时消除各种政治隐患,高度重视并及时阻断不同领域风险的转化通道,防止非政治性风险转化为政治风险。

习近平强调,领导干部要树牢造福人民的政绩观。我们共产党人干事业、创政绩,为的是造福人民,不是为了个人升迁得失。中央政治局的同志要带头坚持以人民为中心的发展思想,坚持高质量发展,反对贪大求洋、盲目蛮干;坚持出实招求实效,反对华而不实、数据造假;坚持打基础利长远,反对竭泽而渔、劳民伤财。高质量发展是全面建设社会主义现代化国家的首要任务,坚持高质量发展成为领导干部政绩观的重要内容。要完善推动高质量发展的绩效考核评价办法,发挥好指挥棒作用,推动各级领导班子认真践行正确政绩观,切实形成正确工作导向。

习近平指出,团结奋斗是党领导人民创造历史伟业的必由之路。团结奋斗要靠目标

凝心聚力,新征程上我们就要靠中国式现代化进一步凝心聚力、团结奋斗。中国式现代化是全体人民的共同事业,也是一项充满风险挑战、需要付出艰辛努力的宏伟事业,必须始终坚持全体人民共同参与、共同建设、共同享有,紧紧依靠全体人民和衷共济、共襄大业。中央政治局的同志要继承和发扬党的优良传统,善于用党的奋斗目标鼓舞人、激励人、感召人,调动一切可以调动的积极因素,团结一切可以团结的力量,推动广大党员干部群众心往一处想、劲往一处使,满腔热忱地投入到中国式现代化建设中。

习近平强调,党的最大政治优势是密切联系群众,党执政后的最大危险是脱离群众,要始终把人民放在心中最高位置,站稳人民立场,厚植为民情怀,把握新形势下群众工作的特点和规律,带头走好群众路线,把心系群众、情系百姓体现到履职尽责全过程各方面,着力保障和改善民生,及时回应人民群众合理诉求,切实把好事办好、实事办实、难事办妥。干部群众反映强烈的形式主义、官僚主义具有顽固性、反复性,需要持续用力、协同发力、坚决纠治,从领导干部抓起、领导干部改起,中央政治局的同志要带头抓、带头改。

习近平指出,勇于自我革命是我们党鲜明的品格和最大优势。中央政治局的同志要始终按照马克思主义政治家的标准严格要求自己,在自身自好、廉洁自律上为全党树标杆、作表率,从管好家人、亲属和身边工作人员,带头落实管党治党政治责任,抓好分管领域和主政地方的党风廉政建设,层层压实责任、传导压力,努力营造风清气正的良好政治生态。

## 2024年财政 将保持适当支出强度

据新华社北京12月22日电 财政部部长蓝佛安表示,2024年要强化宏观政策逆周期和跨周期调节,继续实施积极的财政政策,适度加力、提质增效。在“适度加力”方面,明年将保持适当支出强度,释放积极信号。

他在21日至22日于北京召开的全国财政工作会议上作出上述表述的。除了保持适当支出强度,在“适度加力”方面,明年还将合理安排政府投资规模,发挥好带动放大效应;加大均衡性转移支付力度,兜牢基层“三保”底线;优化调整税费政策,提高精准性和针对性。

展望2024年,蓝佛安介绍,2024年积极的财政政策要聚焦高质量发展,着力推进中国式现代化,重点做好八方面工作:支持加快现代化产业体系体系建设;支持扩大国内需求;支持深入实施科教兴国战略;支持保障和改善民生;支持抓好“三农”工作;支持推进城乡融合、区域协调发展;支持加强生态文明建设;支持扩大高水平对外开放。

## 国有大行存款挂牌利率 年内第三轮下调

据新华社北京12月22日电 工商银行、农业银行、中国银行、建设银行等国有大行22日下调存款挂牌利率,不同类型及期限的存款品种挂牌利率下调幅度在0.1至0.25个百分点不等。以四大行存款挂牌利率为例,3个月、6个月、一年期定期存款挂牌利率下调0.1个百分点,下调后分别为1.15%、1.35%、1.45%;两年期定期存款挂牌利率下调0.2个百分点至1.65%;三年期、五年期定期存款挂牌利率下调0.25个百分点,下调后分别为1.95%、2%;通知存款挂牌利率下调0.2个百分点;零存整取、整存零取、存本取息挂牌利率下调0.1个百分点。

这是国有大行年内第三轮下调存款挂牌利率。今年6月8日、9月1日前后,国有大行曾两度下调存款挂牌利率。

## 我国可再生能源发电总装机 占比超过50%

据新华社北京12月21日电 国家能源局最新数据显示,可再生能源已成为我国保障电力供应的新力量,装机达到14.5亿千瓦,占全国发电总装机超过50%,历史性超过火电装机。目前全国发电总装机约29亿千瓦。

这是在21日举行的2024年全国能源工作会议上公布的。2023年至今,可再生能源发电量3万亿千瓦时,约占全社会用电量的1/3,风电光伏发电量已超过同期城乡居民生活用电量,占全社会用电量比重突破15%。

国家能源局正加快推进风电、太阳能发电发展。大型风电光伏基地建设进展顺利,截至11月底第一批已建成并网4516万千瓦,第二批、第三批已核准超过5000万千瓦,正在陆续开工建设。全国风光总装机突破10亿千瓦,在电力新增装机中的主体地位更加巩固,户用光伏规模突破1亿千瓦,覆盖农户500多万。

## 截至11月全国新开工改造 城镇老旧小区5.3万个

据新华社北京12月22日电 记者22日从住房和城乡建设部了解到,截至今年11月底,全国共实施各类城市更新项目约6.6万个,其中,新开工改造城镇老旧小区5.3万个,惠及882万户居民。

全国住房和城乡建设工作会议12月21日至22日在北京召开。记者从会上了解到,2023年,住房和城乡建设部有序推进城市更新,全面开展城市体检,以城市体检出来的问题为重点实施城市更新,开展完整社区建设试点,完善“一老一小”等服务设施。

截至今年11月底,全国加装电梯3.2万部,增设停车位74.6万个,增设养老、托育等社区服务设施1.4万个;改造城市燃气等各类管道10万公里。

在绿色低碳发展方面,截至今年11月底,地级及以上城市居民小区生活垃圾分类覆盖率达到90.2%;全国新建和改造提升城市绿地约3.1万公顷,开工建设“口袋公园”3980个,建设绿道5033公里;全国846个市县、6174个城市公园开展绿地开放共享试点,轮换共享草坪,让人民群众共享绿地空间。

## 积石山6.2级地震受灾群众 基本得到安置

据新华社甘肃积石山12月22日电 记者22日从甘肃省抗震救灾指挥部、青海省海东市抗震救灾指挥部获悉,积石山6.2级地震受灾群众基本得到安置。截至目前,两省伤员均已得到及时救治。

据甘肃省抗震救灾指挥部介绍,受灾群众安置采取集中、分散相结合的方式。截至22日12时,已通过搭建帐篷、启用公共设施等途径安置受灾群众11.2万余人。以搭建板房为主的过渡性安置工作同步启动,预计到12月底,甘肃震区将完成超过1万座

活动板房的搭建工作,确保群众温暖过冬。

青海省海东市抗震救灾指挥部介绍,目前,青海已设立141个临时安置点,安置受灾群众18259人,累计发放各类救灾物资5.94万件套。同时,青海正加快装配式活动板房建设,为在地震中房屋受损严重的群众提供相对干净舒适的生活环境,让受灾群众安全温暖过冬。

目前,两省正组织受灾房屋安全鉴定相关工作,下一步将有序启动灾后重建,让受灾群众尽早安居。



12月22日,武警甘肃总队机动支队医疗队为积石山县刘集乡刘家山村受灾群众巡诊。

### 关于恢复[2023]网挂第299、301号地块 出让的公告

根据株洲市自然资源和规划局《关于恢复[2023]网挂第299、301号地块出让的函》,现恢复上述两宗地块的挂牌出让。内容如下:  
该地块交易恢复公示时间为2023年12月23日8:00,报名及保证金截止时间为2023年12月23日8:00至2023年12月25日17:00止结束,报价时间为2023年12月23日8:00至2023年12月27日17:00止结束。  
特此公告。

株洲市公共资源交易中心  
2023年12月23日

### 关于调整积分商城积分规则的公告

尊敬的客户:  
感谢您一直以来对我行积分商城的关注与支持!为了鼓励广大客户及时进行积分兑换,醴陵农商银行将于2024年1月1日0时清零2023年3月31日前未使用的积分。  
您可关注“醴陵农村商业银行”公众

号,登录“积分商城”即可查询、兑换。本公告发出后,切勿轻信有网页链接的兑换短信,谨防诈骗;如有疑问,请咨询我行各营业网点。感谢您的理解和支持,我行将继续竭诚为您提供安全、优质、便捷的金融服务!  
湖南醴陵农村商业银行股份有限公司

## 中海国际社区(誉园)再次盛大交付 ——交房即交证 再现央企交付硬实力

每一座房子都像一粒种子,从被“种”下之日起,便承载着业主们对生活的期待。“长期主义”是中海笃信不变信念,从“交付房子”到“交付生活”,中海持续为产品品质做加法,在为客户交付好产品、好服务的内在动力驱使下,责任央企中海地产,以扎实的引领力、兑现力、产品力和服务力,让“放心买中海”成为行业共识。

目超110个,保持在行业高分值水平。近期,中海更是接连斩获“网房产”“2023年度交付力领先企业”、亿翰智库“2023中国房企超级交付力十强”荣誉。中海交付,实力认证!

卓越兑现力 三年近2500户  
CHINA OVERSEAS PROPERTY



中海地产,入株三年,落地三盘,从学府里到学府世家产品面世,中海以前瞻性的作品,以高标准、严要求兑现人居美好愿景。从企业文化主题运动公园展示到株洲市幼儿园中海园开学,持续助力城市面貌的升级,是其不变的初心。

2023年3月,大城首期—中海学府里整盘1940户提前218天圆满交付;9月,株洲市幼儿园中海园正式开学,开启“片”区教育新篇章;12月,大城二期—中海誉园洋房组团544户高品质交付。株洲中海三年,近2500户的完美交付,印证了中海地产对业主美好生活的承诺,中海地

产每一次交付,都是美好生活的一次兑现。

### 精工产品力 构建品质人居

房地产市场下半场,是“交付力”的比拼,“交付力”不止于交付,更要有好产品才能持续获得客户信赖。中海地产素有“工科状元”的美誉,始终坚守“楼楼精品、过程精品”的理念。

2023年,中海在株洲迎来“品质交付年”,除了上半年交付的中海学府里,中海誉园洋房组团也迎来了交付。每一套房子都承载着业主和家人的憧憬与期盼,以高品质兑现对业主的承诺是中海地产一直以来坚守的。正是源于这份初心,株洲中海严格把控从开工到竣备到交付全流程,从材料管理、设计、工艺、竣工、验收、交付,到施工现场工序检查,各个环节严格实行科学化、专业化的工程管理,严控落地品质,交付给业主的不仅仅是一套住房,更是过硬且温馨的至美生活。

### 心安服务力 交房同时交证

中海地产不仅保质保量,还做到提前交付及“交房即交证”,以实力体现了央企的社会责任与担当。实现“交房即交证”并非易事,既要项目遵照政府要求,及时落实竣工验收,严格遵循审批手续、施工建设管理要求等,又要求做好各类验收及办证等各环节的手续,对房企来说绝非易事。中海地产成立专项工作小组,克服重重困难,提前完成首批产证工作,交房即交证,业主“一手拿钥匙一手拿房本”,中海用实力兑现“交房即交证”的底气,让业主因为选择中海更安心。中海誉园交付现场仪式感满满,为确保验收的业主能够更加省心,中海从多维度精心筹划,打造标准化科学化的交付流程,让业主对于房屋配置、设计理念以及使用功能有充分了解,为业主打造一场美好回家之旅。

### 央企引领力 强大实力保障

对中海而言,全方面的高品质好交付是责任央企承载的更大的目标。中海地产始终以强者之姿领跑,以“高效、高速、高品质”的央企实力,远超“正常交付”水平,树立更高标准,建立领先行业的“完美交付”体系。

中海的交付成绩一直保持在行业前列,2023年,中海地产交付项目超200个批次,交付套数超20万套,及时交付率100%,其中提前交付项

### 深耕株洲 携手共绘美好生活

CHINA OVERSEAS PROPERTY

三年第三盘,一著一封面,中海学府里、中海誉园的陆续落成交付,中海再次蓄力,续写大城新篇,中海改善时代高阶洋房产品——中海学府世家面世,将用最极致的匠心、更精致的产品和更丰富的生活场景,与株洲共绘大城美好生活。

中海的每一次前行,都体现了坚毅且美好,中海的服务与速度,不仅在交付现场,在产品细节,更体现在日后的岁月绵长。未来,中海将继续保持初心,深耕株洲,为更多家庭构建理想人居。



VIP 0731 2289 9999

项目地址 | 中国·株洲  
天元区炎帝大道与栗雨南路交汇处  
(株洲二中附小旁)