

攸县:广场经济 创造“大磁场”

株洲日报讯(全媒体记者/王军 通讯员/黄星 李王震) 广场经济,一头连着发展,一头牵着民生,是孵化创业梦想的新阵地。

今年以来,攸县以培育广场经济为抓手,不断厚植发展沃土,激发消费潜能,真正让人气聚起来、消费旺起来、经济活起来。

烟火气旺起来

华灯初上,位于攸县文化广场前的街巷,商户老板正忙着为顾客打包食品。他家的柠檬水深受消费者喜爱,摊位上还专门设置了自助取餐点,由顾客自觉付款,随时取餐。

“小摊点成本低,创业起步门槛低,但人流量很高,摆摊近两个月,日收入最高能达几百元。摊位上自主付款的产品从没丢失过,居民整体素质很高。”颜老板欣慰地说。

广场人来人往,美食佳味飘香。今年以来,攸县文化广场周边出现了各式各样的摊位,有的售卖美食、水果,有的售卖儿童玩具和潮流首饰。热闹的吆喝声中,不仅升腾起幸福生活的烟火气,也带来城市经济发展的新活力。

尤其是中秋、国庆期间,2023攸县旅游发展大会在文化广场举办,夜攸州·美食夜市、汽车消费展销、“食在攸州·烹燃心动”“十大名菜”现场推介展示会暨乡村振兴成果展等13项主题活动吸引众多居民和游客前来打卡。据统计,8天时间,攸县文化广场日均人流量1万人以上,最高达3万多人,共接待国内外游客约50多万人次,实现旅游综合收入1199.16万元,同比增长51.38%,累计外地车辆入伙共16.8万多辆。

此外,今年还在攸县望云广场创立了攸县购物消费一条街,首批规划21个摊位,统一招商、规划、配套基础设施,目前商家入驻率达100%。

新消费热起来

“非常高兴能够参加本次直播大赛,通过这次比赛,不仅提升了我们自身的技能水平,同时也希望能够为攸县产品开拓销路,为乡村振兴贡献一份力量!”来自攸县本土直播团队负责人说。

今年9月,湘赣边第三屆乡村振兴人才集训营暨直播电商人才创新创业大赛在攸州公园文化广场火热进行。来

自湘赣两省9个市州、27个县市区区的150余家企业和300余名乡村振兴人才齐聚攸县,拼人气、比带货。活动以来,共组织直播带货近2000场次,线上线下累计销售湘赣边农特产超1500万元。

为贯彻落实湖南省《落实“稳增长”20条 进一步恢复和扩大消费若干政策措施》,攸县利用线下广场经济不断带动线上电商消费,聘请了国外高级专家人才指导开展跨境电商,并在株洲市生物工程中等专业学校设立直播电商实践教学基地,通过专家、企业、学习融合,培育壮大直播电商等消费新业态新模式。

同时,该县还组织攸县香干、茶油生产企业前往长沙黄花综合保税区对接跨境电商团队,探索建立优品出海一站式服务机制。目前,湘天华等企业已就建设海外销售渠道同该团队初步构建合作机制。

老字号亮起来

“现在,我们这种线下老字号企业发展碰到瓶颈,不过好在有政府的帮助与支持,让企业重新焕发了新活力。”在攸县湘东大市场,攸县聚香斋负责人罗宇庭一边清点展销物品一边说。

攸县现有2家湖南老字号品牌和3家株洲老字号品牌,今年通过积极引导老字号企业利用电商促销、活动展销等进行宣传推广和消费促进,组织开展了“年味攸州 喜乐新春”文旅惠民消费节暨“2023湖南网上年货节”“老字号闹元宵”、攸县“豆腐工匠”评选等活动,助力老字号不断擦亮“金字招牌”,焕发新活力,丰富广场经济形式。

其中,“年味攸州 喜乐新春”文旅惠民消费节暨“2023湖南网上年货节”活动,湘东情、炎米神等省市老字号及其它农特产品42家企业参展,线上线下成交额销售农特产品年货累计150余万元。攸县“豆腐工匠”评选活动,每日带货约1500单,线上线下共销售“攸县豆腐”相关产品近1200万元。

攸县米粉作为攸县五大国家地理标志商标之一,2022年8月通过美国亚马逊、虾皮网等跨境电商平台首次出口美国。除了攸县米粉外,还有丫江桥镇的黑木耳、菜花坪镇的羊肚菌等,对口美国大型的商场,越来越多的攸县老字号和农副产品走出国门。

秸秆回收 变废为宝

11月17日,涪口区组织开展农作物秸秆综合利用现场观摩会,在浣田镇浣田村,刚刚收割完的晚稻田里,一根根秸秆被“吞”进打捆机,在完成压实、打包等工序后,又被“吐”出来,变成方形草捆整齐地摆放在田里,等待装车。

过去,秸秆处理是农民最头疼的事,不能随意乱堆,更不能焚烧。涪口区采取政府推动、市场运作、企业牵头、农户参与的方式,推动秸秆田间收集处理、储存、运输、利用等环节有机衔接。目前,位于龙门镇清塘村的龙之门秸秆收储运中心和秸秆回收加工项目正在建设,建成后,预计每年可回收秸秆5万吨以上,水稻种植户通过秸秆回收每亩可增收100元。

株洲日报全媒体记者/邹怡敏
通讯员/肖霜 摄



朱亭镇成立流动党员之家

株洲日报讯(全媒体记者/邹怡敏 通讯员/郭倩 谭斐瑶) 为进一步激发流动党员参与、投身基层治理的积极性,不断增强流动党员的凝聚力和归属感,11月17日,涪口区朱亭镇流动党员之家挂牌成立,并向流动党员赠送学习书籍和“红色家书”。

朱亭镇流动党员之家设在湖南株洲嘉宇建设工程有限公司,将为朱亭籍在株洲工作的流动党员提供学习交流、活动互动的场所,并提供政策咨询、创业指导等暖心服务,旨在更好地促进流

动党员从“流入”变为“融入”,实现“有家”“有为”。

优秀流动党员代表株洲辰阳雅希口腔人事行政总监刘思峰表示,将继续带头开展资助助学、助困、助残等公益活动,也希望流动党员之家成为一个纽带,吸引更多在外企业家、高层次人才、大学生到朱亭创业就业,助力乡村振兴。

当天,全国优秀党务工作者、朱亭镇古镇社区第一书记陈和平还以“推进乡村振兴要在五个方面下功夫”为主题,给流动党员上了一堂精彩的党课。

茶陵开展安全信用修复培训

株洲日报讯(全媒体记者/陈洲平 通讯员/谭雪凤) “没想到行政处罚结束后还要申请修复信用,这次培训帮了大忙。”11月7日,参加茶陵县应急管理局组织的“信用修复”专题培训会,茶陵县某电力科技有限公司负责人安排相关工作人员开展信用修复工作,为即将洽谈的贷款业务补上“漏洞”。

为积极帮助受到安全生产行政处罚的失信企业修复信用,助推营商环境再优化,茶陵县应急管理局组织17家符合信用修复条件的企业开展了安全生产领域行政处罚“信用修复”专题培训会。会上,茶陵县应急管理局工作人员为企业详细解读了信用修复的重要性、信用修复申请所需材料和操作流程、信用修复注意事项以及国家有关信用修复的相关政策,同时登录“信用中

国”网站进行了现场模拟,手把手教学,引导企业积极主动完成信用修复,弥补失信损失。

此次参会的茶陵县某电力科技有限公司,由于年初安全生产存在隐患,后受到行政处罚,企业信用受损。处罚结束后,企业负责人以为信用可以自动恢复,并未进行相关申报手续,导致企业一直处于信用受损状态,在贷款、融资等方面受到限制,“如果不主动修复信用,3年内都是失信企业,年底贷款可能会泡汤。”该公司负责人有余悸地说。

茶陵县应急管理局相关负责人表示,今后将持续跟进企业信用修复情况,加大信用宣传力度,主动服务企业群众,常态化推进“事先告知+到期提醒+全程服务”的信用修复模式,助力企业保持良好信誉形象。

株洲市国有建设用地使用权网上挂牌出让公告 [2023]网挂第409号

经当地人民政府批准,醴陵市自然资源局决定以网上挂牌方式出让一宗国有建设用地使用权,并委托株洲市公共资源交易中心具体承办。现将有关事项公告如下:

一、本次网上挂牌出让地块的基本情况和规划技术指标

地块编号	土地位置	出让土地面积(平方米)	土地用途	竞买保证金(万元)	挂牌起始价(万元)	增价幅度(万元)	出让年限	规划技术指标
[2023]网挂第409号	长庆街道马脑村	30182.94	商住用地(商业占比≤10%)	1960	9769.61	100	商服40年、住宅70年	容积率:≤2.5;建筑密度:≤30%;绿地率:≥30%;建筑限高:≤80米

二、土地开发程度:现状土地开发程度。

三、挂牌起始价格包括建设用地使用权出让金,不包括交易过程中应缴纳的税费。

四、中华人民共和国境内外国公司、企业、其他组织、个人(法律法规另有规定者的除外),均可参加申请。

五、本次国有建设用地使用权挂牌出

让只能在互联网上,株洲市公共资源交易中心www.zzzjyy.cn(以下简称网挂系统)进行。只有通过办理数字证书及电子签章,按要求足额交付竞买保证金的竞买人,才能参加网上挂牌出让活动。

六、本次国有建设用地使用权网上挂牌出让让价价高者得的原则确定竞得人。

七、本次网上挂牌出让的详细资料和

具体要求,见《株洲市网上挂牌出让国有建设用地使用权规则》、《株洲市国有建设用地使用权网上出让系统操作说明》和《株洲市国有建设用地使用权网上挂牌出让须知》等文件,有意竞买者可登录株洲市公共资源交易中心平台www.zzzjyy.cn查询。申请人可于2023年11月21日至2023年12月18日,在网上浏览或下载本次挂牌出让文件,

具体要求,见《株洲市网上挂牌出让国有建设用地使用权规则》、《株洲市国有建设

并按上述文件规定的操作程序参加竞买。

八、本次国有建设用地使用权挂牌出让在互联网上进行。网上挂牌报名时间:2023年12月11日8:00至2023年12月18日17:00止。网上挂牌报价时间:2023年12月11日8:00至2023年12月20日9:00止。

九、申请人应当在网上挂牌报名截止前登录株洲市公共资源交易中心土地、矿产交易系统,在系统上提交竞买申请并支付竞买保证金。保证金到账截止时间:2023年12月18日17:00。在挂牌期限截止前,竞买人应当进行至少一次有效报价,方有资格参加该宗地的网上限时竞价,按出价最高者得的原则确定竞得人。

十、出让要求的其他交易条件:

(一)竞得人应在成交确认书签订之日起10个工作日内签订出让合同。

(二)土地成交价款由竞得者在出让合同签订之日起一个月内缴纳出让金的

让在互联网上进行。网上挂牌报名时间:2023年12月11日8:00至2023年12月18日17:00止。网上挂牌报价时间:2023年12月11日8:00至2023年12月20日9:00止。

九、申请人应当在网上挂牌报名截止前登录株洲市公共资源交易中心土地、矿产交易系统,在系统上提交竞买申请并支付竞买保证金。保证金到账截止时间:2023年12月18日17:00。在挂牌期限截止前,竞买人应当进行至少一次有效报价,方有资格参加该宗地的网上限时竞价,按出价最高者得的原则确定竞得人。

十、出让要求的其他交易条件:

(一)竞得人应在成交确认书签订并完

成土地出让成交公示后,10个工作日内签订出让合同。

(二)土地成交价款由竞得者在签订出让合同后30日内缴纳50%以上,剩余部分可在签订出让合同后60日内缴清,逾期未缴部分,根据相关规定,征收违约金。

前,竞买人应当进行至少一次有效报价,方有资格参加该宗地的网上限时竞价,按出价最高者得的原则确定竞得人。

十、出让要求的其他交易条件:

(一)竞得人应在成交确认书签订并完

成土地出让成交公示后,10个工作日内签订出让合同。

(二)土地成交价款由竞得者在签订出让合同后30日内缴纳50%以上,剩余部分可在签订出让合同后60日内缴清,逾期未缴部分,根据相关规定,征收违约金。

(三)竞买意向单位在竞买过程中应

对本宗地进行实地踏勘,并完全知晓土地现状情况,对按现状交地无异议。

(四)竞得人须严格按照茶陵县国土空间规划委员会2023年第5次专题会议纪要相关要求实施。

(五)由茶陵县自然资源局土地储备中心按现状交地,并承担因交地产生的相关法律责任。

(六)经现场踏勘,项目规划用地红线

50%、半年内缴清余款,逾期未缴部分,根据相关规定,征收违约金。

(三)由醴陵市土地储备中心按现状条件交地,并承担因交地产生的相关法律责任。

(四)须按醴陵市自然资源局出具的《醴陵市长庆街道马脑村储备A地块、B地块用地性质认定监测图》实施。

十一、竞得人须在网上挂牌出让结束后5个工作日内,在株洲市公共资源交易平台办理《成交确认书》中的资料审查和交易服务费缴纳等手续。对资料审查不合格或未按期缴纳交易服务费的,成交结果无效,取消竞得人资格,保证金不予退还,并依法对地块重新处置。

十二、如果在参加本次网上挂牌出让活动的过程中遇到疑难问题,请及时联系,联系电话如下:

(一)省自然资源厅举报电话:0731-

(二)网上挂牌出让业务咨询电话:0731-28681395(株洲市公共资源交易中心资源交易科)

(三)系统使用服务咨询电话:0731-

28101310

(四)醴陵市自然资源局咨询电话:0731-25213716(自然资源所有者权益科)

(五)CA线下现场办理地址和线上办

理网址:

1.线下现场办理地址:株洲市公共资

源交易中心(株洲市天元区牛家牌路)一

楼大厅。

2.线上办理网址:https://casign.hns-

ggzy.com:7080/ca- hunanplatform/operation/assistantCA?type=2

茶陵县自然资源局

株洲市公共资源交易中心

2023年11月21日

系,联系电话如下:

(一)省自然资源厅举报电话:0731-

89991216

(二)网上挂牌出让业务咨询电话:

0731-28681395(株洲市公共资源交易中

心资源交易科)

(三)系统使用服务咨询电话:0731-

28101310

(四)茶陵县自然资源局咨询电话:

0731-25213716(所有者权益科)

(五)CA线下现场办理地址和线上办

理网址:

1.线下现场办理地址:株洲市公共资

源交易中心(株洲市天元区牛家牌路)一

楼大厅。

2.线上办理网址:https://casign.hns-

ggzy.com:7080/ca- hunanplatform/operation/assistantCA?type=2

茶陵县自然资源局

株洲市公共资源交易中心

2023年11月21日

程,并组织学员到基地进行沉浸式参观体验和现场教学方式。

“种养结合,拓展公司经营范围。”来自东富寺生态农业有限公司的学员刘昭华说,公司主要从事稻田综合种养,产品包括生态米、蛙和鳖等,年产值600多万元。返乡创业学员左城乡则表示,希望能将学到的知识应用到工作中,乘休闲农业发展之势,拓展中小学研学,引导学生从小爱农村、知农业。

据了解,该市今年还计划开设电商、蔬菜等7个高素质农民培训班,累计培训490名学员,为传统农业向现代农业转变提供人才支撑。

醴陵:490名农民“集中充电”

株洲日报讯(全媒体记者/刘毅 通讯员/邓立平) 冬闲时节“充电”忙。11月17日,醴陵市休闲农业培训开班,来自该市24个镇(街道)的70名学员参加学习。

培训班由醴陵市农业农村局举办,为期15天,采取专题讲座、主题研讨、现场观摩等方式进行。为确保培训针对性,开班前通过微信、电话访问等方式征询学员意见建议,让参训学员吃“点菜”。其间,将邀请行业专家,采取理论教学与实际操作相结合的方式,讲授农旅创业设计与品牌打造、视频制作与抖音直播等49门课程,并

组织学员到基地进行沉浸式参观体验和现场教学方式。

“种养结合,拓展公司经营范围。”来自东富寺生态农业有限公司的学员刘昭华说,公司主要从事稻田综合种养,产品包括生态米、蛙和鳖等,年产值600多万元。返乡创业学员左城乡则表示,希望能将学到的知识应用到工作中,乘休闲农业发展之势,拓展中小学研学,引导学生从小爱农村、知农业。

据了解,该市今年还计划开设电商、蔬菜等7个高素质农民培训班,累计培训490名学员,为传统农业向现代农业转变提供人才支撑。

茶陵:3座小型水库除险加固工程月底完工

株洲日报讯(全媒体记者/陈洲平 通讯员/叶素 谭斌斌) 进入冬季,河流水位偏低,正是兴修水利的大好时节。11月17日,在茶陵县虎踞镇山村高冲水库除险加固工程现场,10余名工人趁着好天气,抢抓工期,齐心协力,正在进行泄洪道底部钢筋铺设工作。

高冲水库坝高18.8米,储水量约为12.56万立方米,此次除险加固工程于8月中旬动工。工程内容包括新建水库管理用房、输水涵、坝顶硬化、六块块维护等工作,并计划修建一条长89米、宽5米的泄洪道和一

条长500米、宽4米的防汛公路。

“目前水库的除险加固工程大约完成了85%,预计月底竣工,完工后可以保障下游700多亩水田的灌溉。”茶陵县水利局水利水电路建设中心工作人员李军说。

据了解,今年以来,茶陵县共有3座小型水库进行了除险加固工作,分别是虎踞镇高冲水库、秩堂镇龙潭冲水库和腰铺镇竹子塘水库,总投资为398万元,预计月底3座水库可全面竣工,工程全部建设完成后,可确保全县2000余亩水田的日常灌溉,为全县农业生产提供基本要素保障。