

株洲建发央著2.1期工地开放 再现千亿国企交付力 品质兑现赴美好

2023下半年,房企迎来年终交付大考。在“保交楼、稳民生”成为行业重要议题的背景下,将于年底集中交房的项目备受市场关注。11月17日—19日,株洲建发·央著面向2.1期业主,举行全天候工地开放日活动,正式拉开株洲年终品质交付的序幕。

在全行业以“保交楼”为主旋律时,一批品牌房企正成为“品质交付”的扛旗者,守护信用“护城河”。工地开放日作为株洲建发央著的“常规动作”,已成为株洲企业交付力和兑现力的率先示范。



▲株洲建发央著小区实景。

二期再升级,实景品质兑现

行业跌宕起伏,交付力成为房企实力、信誉和品牌的综合考验。对于行业龙头企业而言,“保交楼”不仅是保障产业良性循环的基本条件,过硬的“交付力”才是兑现与业主承诺的品牌保证。而工地开放日不仅是交付前的“预演习”,也是对工程进度和小区质量标准的提前验收。

“快要交付了,今天我就带着验房师来检查了。”11月18日,业主张女士和丈夫带着早已定好的工程检测师,提前实地验房,“别的项目都是收房签字了才给家门钥匙,株洲建发央著却是鼓励我们提前来验房,这份坦荡和诚意就让我对新家的品质,又增添了一份信任感。”

活动过程中,株洲建发央著的物业服务管家,全程陪同业主参观并指引带看,详细介绍新房的每一寸空间,力求让业主了解到建发房产建造背后的故事与初心;针对业主提出的问题,管家们耐心解答,认真记录,并整理汇总给相关部门,为项目的最终完美交付做充足准备。

当脑海中描摹了数遍的家境真实呈现眼前,不少业主欣喜溢于言表,纷纷表示现场实景大大超越预期,无论颜值和品质都非常满意。

“项目严格遵守‘建发房产工程管控体系’的19个质量管理标准动作、134个关键工序,采用9A标准体系整体查验,为业主交上一份高分答卷。”株洲建发央著相关负责人表示。



▲株洲建发央著恭迎业主回家。



▲株洲建发央著小区实景。

千亿国企保障,奠定高分交付口碑

“从踏进社区开始,感觉每一步都是风景”“说实话,真的超乎我的预期了,全家人都觉得非常满意”“这兑现力真是杠杠的,株洲建发央著果然没有让我失望,买房子还得选国企”……业主们的认可和认可,便是建发房产交付力最好体现与证明。

在“交付力”成为验证品牌房企实力的时代,作为持续稳健发展的国企品牌,建发房产凭借雄厚实力,以一次次的保质交付,不断兑现着美好承诺。

株洲建发央著2.1期实景建设延续一期交付标准的基础上,进行细节再优化和品质再提升,其中,园林在延续苏式园林一步一景风格的基础上,增添了更多精致小品,配合高低错落的植被层次感,营造更丰富的场景感和诗雅韵味;入户大堂以中式细节贯穿精装始终,对大堂门造型进行优化创新,地面拼花、背景墙及电梯门扇丝印图案均以中式理念和元素进行设计,打破传统风格的简单乏味;2.1期于17栋、18栋、20栋、21栋分设棋牌室、颐养康体、运动健身、亲子娱乐四个架空层主题活动空间,真正覆盖全年龄段社区活动;臻装地下车位采用高品质地坪漆,外立面延续一期王府中式风格基础上,对线条美感进行优化!

如此精工匠造,不仅项目保质保量的交付有了保证,更为株洲楼市树立积极的企业形象。

精品社区,营造理想生活空间

“虽然交付前来过几次,但看的都是示范区里的园林,现在来收房,自家楼下的风景满满的新中式韵味,超乎想象的美,就像住进了江南园林的风景区里。”看房过程中,业主袁先生表示,婉转的七曲连廊、门楼的雕梁画栋、清雅的清韵亭等,随处的美景和过硬的品质,都让他笃定自己当初的决定。

株洲建发央著为业主打造的中式古典园林,以江南园林为原型,在细节上还融入了株洲的文化和图案,拱门、假山、水景、翠竹、花窗等元素一一铺陈,打造出百转千回,一步一景的独特体验。

“提前交付之下,内部的配套设施都非常完善,从孩子的游乐园,到老人的颐养空间,还有青年人的健身场所……不出社区,一家老小都能玩能逛。”看完房子,业主欧阳女士带着母亲惬意地坐在亭子边休息。

走进株洲建发央著的架空层,这里精心为业主规划了丰富的空间场景,针对不同年龄段的兴趣追求,打造多元化主题泛会所,如运动天地、茶室、还有儿童乐园等,把风景和惊喜都带到家门口。

不仅如此,在看不见的地方,建发房产更是用心打造。株洲建发央著的每一栋地下室车库归家的人口处都设计了不同的专属壁画。每一个停车位的底纹,包括柱子上的中式华花纹,标示牌的设计,还有入户的灯光投影和大厅,都是满满的中式元素。

交付不是终点,而是幸福的起点。未来建发房产将继续秉承匠心,全力以赴为株洲带来更多更好的新中式产品,亦将续写这份期盼,不负国企品牌荣光。(图/文 王莉)



▲株洲建发央著小区实景。

2023株洲冬季汽车博览会

年终购车 享超级豪礼

车展

12月1日—3日

株洲市体育中心(奥林匹克大道)

主办单位:株洲市工业和信息化局、株洲市商务局

承办单位:株洲市汽车行业协会、株洲日报社

执行单位:株洲晚报

赞助单位:小蜗牛艺术学校、株洲晚报管乐团

招商热线:13807330067(王) 15807332886(李)