

芦淞区力抓移风易俗 文明新风遍乡村

株洲日报全媒体记者/杨凌凌
通讯员/易利凡 邓寒梅

不久前,白关镇东山村一位老人去世,遵照老人生前遗愿,家属在治丧期间一切从简。今年以来,芦淞区文明办精心“烹调”移风易俗这桌“文明大餐”,着力抓好新时代文明实践服务活动,推动移风易俗工作走深走实,在乡间吹起文明新风。

共建共治 移风易俗见实效

在农村,婚丧嫁娶是大事,受传统观念和民俗影响,农村宴席讲排场、摆阔气、要面子一度成为普遍的社会风气,导致“吃酒席”成了不少村民的负担。

白关镇东山村以社会主义核心价值观为引领,把反对铺张浪费、反对婚丧大操大办作为农村精神文明建设的重要内容,推动移风易俗,树立文明乡风。

11月3日,在东山村村部,进行了一场“推动移风易俗,树立乡风文明”的“板凳会”。“板凳课堂”理论宣讲志愿服务队志愿者们通过身边典型事例,向村民讲解移风易俗的意义及陈规陋习所带来的危害,以点带面引导群众自觉摒弃陈规陋习,树立科学文明的生活理念。



芦淞区志愿者开展移风易俗宣传。
记者杨凌凌 摄

东山村党总支书记张光荣表示,今年以来,全村开展倡导移风易俗、树立文明新风主题宣讲活动12场,引领村民争做文明新风的积极倡导者、主动传播者和自觉实践者。

在移风易俗工作中,芦淞区立足实际,通过典型示范引领,让群众更容易理解接受,更愿意参与其中,更积极主动地承担起倡树文明新风的时代重任,全力助推乡风

正、家风和、民风暖、社风清。

乡贤带头 引领文明新风潮

“移风易俗的难点在于如何落到最基层。”“要充分利用文化礼堂这一有效抓手。”……每个月,这样的座谈会都会在白关镇宋家湾村上演。村干部、农户和乡贤代表围坐一起,谈想法、话感受,在“火花”碰撞中,传统思想潜移默化发生着转变。

石峰区响石岭街道 健康筛查进社区 服务居民“零距离”

株洲日报全媒体记者/杨如 通讯员/侯颖) 为了让社区居民更好地了解自身健康状况,进一步提高辖区居民健康水平,11月11日,石峰区响石岭街道杨古老社区开展“呵护生命,健康同行”健康筛查公益活动。

活动现场,医务人员为社区居民测量血压、血糖,进行眼底检测、腰椎间盘突出、心脑血管疾病等10余项健康筛查,网格员和志愿者们全程耐心细心引导居民参加健康筛查,并协助老年朋友操作智能手机查询检测结果,确保服务质量。

医护人员根据筛查结果,一对一为居民讲解疾病预防,均衡膳食,合理用药及相关预防事项。活动当天为100余名居民提供健康检测服务,发放礼品150余份。

此次活动使居民进一步了解疾病预防知识,增强了自我保健意识。杨古老社区党委书记、网格员王文华表示:“下一步,社区将以多种形式活动为载体,把更优质的惠民服务送到家门口,为辖区居民的健康保驾护航。”

天元区雷打石镇 开展整治 市容乱象专项行动

株洲日报全媒体记者/杨如 通讯员/田辉辉 周奕江) 出店经营、占道经营一直是城市管理中的“顽疾”,严重影响城市道路通行和市容市貌。近日,天元区雷打石镇综合行政执法大队,重点对辖区内沿街门店出店经营、不按有关规定摆摊设点、路边张贴小广告等市容乱象进行专项整治,进一步规范经营管理秩序,营造干净整洁、有序安全的环境氛围。

整治现场,工作人员坚持以人为本的整治原则,对街道商户和流动摊主进行教育和劝导,普及有关法律法规知识,告知其规范经营的必要性,帮助商户进行规范经营。同时,坚持文明执法,明确告知店主商品摆放范围,将占道商品移至店内。

据统计,本次整治行动清除牛皮癣15处,劝离流动商贩30余处,劝导门店经营者出店经营20余处。下一步,该镇综合行政执法大队将加强日常监督,持续巩固专项整治成果。同时呼吁广大居民共同维护市容市貌与环境秩序,人人都为文明城市创建贡献一份力量。



雷打石镇工作人员正在对市容乱象进行清理整治。
通讯员供图

荷塘区新添两处微公园

株洲日报全媒体记者/旷昆红 通讯员/易昭璇) 荒地变公园,出门入园,起步赏景。今年,荷塘区在长征社区和无线电厂新添两处微公园,成为附近居民每日休闲、娱乐、散步、交流的好去处。

11月13日,住在无线电厂居民楼的张婉艳介绍,在建设微公园之前,这里就是一片无人看管的荒地,杂物、垃圾乱堆乱放,造成环境卫生脏乱差。“现在改造成小公园了,不仅环境变美了,我们散步有了好去处。”

位于长征社区的微公园,面积约2000平方米,这个微公园还涵盖党史教育、文明实践、家风文化、廉洁清风等多种元素,让百姓在休闲的同时接受教育熏陶,营造良好社会风尚。

出门入园,推窗见绿,移步闻香……漫步在荷塘区的大街小巷,像这样藏身于城市中的“微公园”越来越多,它们建在小区周围、街角路边,让自然风光变得触手可及,实现了市民在家门口就能享受绿意空间、亲近自然的期盼。

石峰区云田镇 千群共建共享创文成果

株洲日报全媒体记者/李逸峰 通讯员/龙泽瑜) 近日,在石峰区云田镇莲花社区工作人员的耐心劝导下,莲花小区住户将违规种植的菜地主动清理,社区补种上草皮,新建了凉亭,小区环境焕然一新。

莲花社区于2015年投入使用,入住的居民大多是当地的征拆户,生活习惯还没有完全改过来,存在圈地种菜、车辆乱停乱放等现象,小区环境治理一度让社区干部颇为头疼。对此,社区党委积极向上级争取资金,对小区的道路、停车位、健身器材等基础设施进行提质改造,还广泛发动党员志愿者参与小区大扫除,开展文明宣讲等活动,引导居民改变观念,积极参与小区的环境治理。

年近七旬的倪大爷就是众多热心人之一,多年来,他一直在小区坚持义务清扫。“我反正没事做,简单打扫一下卫生,让小区清爽一些,我们坐在这里也更舒服。”倪大爷说。

美泉社区的居民分散在茶马线两侧,因为规划的原因,茶马线在社区境内的3公里路面一直没有安装路灯,给居民出行带来不便,也存在安全隐患。了解到居民的诉求后,石峰区政府积极筹措资金,今年10月在沿线安装了65盏太阳能路灯,照亮居民回家路。

近年来,云田镇统筹推进基础设施建设、精神文明建设、农村人居环境整治等工作,助力城郊环境面貌和群众精神风貌不断改善,物质文明与精神文明协调发展,让老百姓共享创文成果,镇域环境面貌大改善,老百姓的文明素养大幅提升,生活更方便舒心。

热心球友给小区篮球场捐球网

株洲日报全媒体记者/旷昆红 通讯员/张红霞) 近日,荷塘区明照街道青塘社区逸都花园一期运动公园篮球场又热闹起来。爱好打篮球的燕先生说,“感谢小区热心球友小周,自掏腰包买了新球网。”

半年前,小区灯光球场因为各种原因停摆了,球友们心痒痒地一直希望重启篮球场。近日,在青塘社区居委会的协调下,篮球场终于可以开灯打球了。当晚,小区党支部建的篮球微信群里,就集聚了36名球友。

球友又很快发现了新问题,篮筐经过半年的日晒雨淋,没有篮球网。11月3日,球友周先生热心,买了三套球网快递到小区。从11月4日起,球友贺先生找到专业的安装师傅给篮球场上所有的篮球框装上了球网,现在,只要天气好,大伙就会组队打比赛。

株洲市国有建设用地使用权网上挂牌出让公告 [2023]网挂第363号

经当地人民政府批准,炎陵县自然资源局决定以网上挂牌方式出让一宗国有建设用地使用权,并委托株洲市公共资源交易中心具体承办。现将有关事项公告如下:

一、本次网上挂牌出让地块的基本情况和规划技术指标

| 地块编号 | 土地位置 | 出让土地面积(平方米) | 土地用途 | 竞买保证金(万元) | 挂牌起始价(万元) | 增价幅度(万元) | 出让年限 | 规划技术指标 |
|---------------|-------------------|-------------|-------------------------|-----------|-----------|----------|-----------------|--|
| [2023]网挂第363号 | 炎陵县奎溪乡2023-29号11# | 120 | 居住用地(70%以上),商业用地(30%以内) | 18 | 18 | 1 | 居住用地70年,商业用地40年 | 容积率:1≤容积率≤3;建筑密度:根据原炎陵县奎溪乡农贸市场(二期)项目规划整体指标综合平衡;绿地率:根据原炎陵县奎溪乡农贸市场(二期)项目规划整体指标综合平衡;建筑限高:≤11米 |

二、土地开发程度:现状出让。

三、挂牌起始价格包括建设用地使用权出让金,不包括交易过程中应缴纳的税费。

四、中华人民共和国境内外公司、企业、其他组织、个人(法律法规另有规定者除外),均可参加申请。

五、本次国有建设用地使用权挂牌出让只能在互联网上,株洲市公共资源交易平台

www.zzzjy.cn(以下简称网挂系统)进行。只有通过办理数字证书及电子签章,按要求足额交付竞买保证金的竞买人,才能参加网上挂牌出让活动。

六、本次国有建设用地使用权网上挂牌出让按价高者得的原则确定竞得人。

七、本次网上挂牌出让的详细资料和要求,见《株洲市网上挂牌出让国有建设

用地使用权规则》、《株洲市国有建设用地使用权网上出让系统操作说明》和《株洲市国有建设用地使用权网上挂牌出让须知》等文件,有意竞买者可登录株洲市公共资源交易平台www.zzzjy.cn查询。申请人可于2023年11月14日至2023年12月11日,在网上浏览或下载本次挂牌出让文件,并按上述文件规定的操作程序参加竞买。

八、本次国有建设用地使用权挂牌出让在互联网上进行。网上挂牌报名时间:2023年12月4日8:00至2023年12月11日17:00止。网上挂牌报价时间:2023年12月4日8:00至2023年12月13日10:00止。

九、申请人应当在网上挂牌报名截止前登录株洲市公共资源交易中心土地、矿产交易系统,在系统上提交竞买申请并支付竞买保证金,保证金到账截止时间:2023年12月11日17:00。在挂牌期限截止前,竞买人应当进行至少一次有效报价,方有资格参加该宗地的网上限时竞价,按出价最高者得的原则确定竞得人。

十、出让要求的其他交易条件:

(一)必须按县自然资源局规划部门2023年9月14日出具的“炎规条件(2023)29号”规划条件及蓝线图实施。

(二)按挂牌起始价全额缴纳保证金,成交价款由竞得人自成交之日起10日内全额缴清。逾期未缴,按照违约相关规定处理。

(三)土地竞得人须严格按照《炎陵县居民自建房屋建设管理实施细则(试行)》规定实施建设,必须坚持先设计再审批后施工的原则,禁止无正规设计、无审批擅自施工行为。自建房屋竣工后,房屋所有人应当申请组织竣工验收,不组织竣工验收或竣工验收不合格的,不得投入使用,并不得办理不动产登记。

(四)成交后2个月内由奎溪乡人民政府负责交地,水、电由奎溪乡人民政府负责到地块交界处。

十一、竞得人须在挂牌出让结束后5个工作日内,在株洲市公共资源交易平台上办理《成交确认书》中的资料审查和交易服务费缴纳等手续。对资料审查不合格或未按期缴纳交易服务费的,成交结果无效,取消竞得人资格,保证金不予退还,并依法对地块重新处置。

十二、如果在参加本次网上挂牌出让活动的过程中遇到疑难问题,请及时联系,联系电话如下:

(一)省自然资源厅举报电话:0731-89991216

(二)网上挂牌出让业务咨询电话:0731-28681395(株洲市公共资源交易中心资源交易科)

(三)系统使用服务咨询电话:0731-28101310

(四)炎陵县自然资源局咨询电话:0731-22027867(所有者权益和开发利用股)

(五)CA线下现场办理地址和线上办理网址:

1.线下现场办理地址:株洲市公共资源交易中心(株洲市天元区牛家牌路)一楼大厅。

2.线上办理网址:
<https://casign.hnsggzy.com:7080/ca-hunanplatform/operation/assistantCA?Type=2>

炎陵县自然资源局
株洲市公共资源交易中心
2023年11月14日

株洲市国有建设用地使用权网上挂牌出让公告 [2023]网挂第364号

经当地人民政府批准,炎陵县自然资源局决定以网上挂牌方式出让一宗国有建设用地使用权,并委托株洲市公共资源交易中心具体承办。现将有关事项公告如下:

一、本次网上挂牌出让地块的基本情况和规划技术指标

| 地块编号 | 土地位置 | 出让土地面积(平方米) | 土地用途 | 竞买保证金(万元) | 挂牌起始价(万元) | 增价幅度(万元) | 出让年限 | 规划技术指标 |
|---------------|-------------------|-------------|-------------------------|-----------|-----------|----------|-----------------|--|
| [2023]网挂第364号 | 炎陵县奎溪乡2023-29号12# | 120 | 居住用地(70%以上),商业用地(30%以内) | 18 | 18 | 1 | 居住用地70年,商业用地40年 | 容积率:1≤容积率≤3;建筑密度:根据原炎陵县奎溪乡农贸市场(二期)项目规划整体指标综合平衡;绿地率:根据原炎陵县奎溪乡农贸市场(二期)项目规划整体指标综合平衡;建筑限高:≤11米 |

二、土地开发程度:现状出让。

三、挂牌起始价格包括建设用地使用权出让金,不包括交易过程中应缴纳的税费。

四、中华人民共和国境内外公司、企业、其他组织、个人(法律法规另有规定者除外),均可参加申请。

五、本次国有建设用地使用权挂牌出让只能在互联网上,株洲市公共资源交易平台

www.zzzjy.cn(以下简称网挂系统)进行。只有通过办理数字证书及电子签章,按要求足额交付竞买保证金的竞买人,才能参加网上挂牌出让活动。

六、本次国有建设用地使用权网上挂牌出让按价高者得的原则确定竞得人。

七、本次网上挂牌出让的详细资料和要求,见《株洲市网上挂牌出让国有建设

用地使用权规则》、《株洲市国有建设用地使用权网上出让系统操作说明》和《株洲市国有建设用地使用权网上挂牌出让须知》等文件,有意竞买者可登录株洲市公共资源交易平台www.zzzjy.cn查询。申请人可于2023年11月14日至2023年12月11日,在网上浏览或下载本次挂牌出让文件,并按上述文件规定的操作程序参加竞买。

八、本次国有建设用地使用权挂牌出让在互联网上进行。网上挂牌报名时间:2023年12月4日8:00至2023年12月11日17:00止。网上挂牌报价时间:2023年12月4日8:00至2023年12月13日10:00止。

九、申请人应当在网上挂牌报名截止前登录株洲市公共资源交易中心土地、矿产交易系统,在系统上提交竞买申请并支付竞买保证金,保证金到账截止时间:2023年12月11日17:00。在挂牌期限截止前,竞买人应当进行至少一次有效报价,方有资格参加该宗地的网上限时竞价,按出价最高者得的原则确定竞得人。

十、出让要求的其他交易条件:

(一)必须按县自然资源局规划部门2023年9月14日出具的“炎规条件(2023)29号”规划条件及蓝线图实施。

(二)按挂牌起始价全额缴纳保证金,成交价款由竞得人自成交之日起10日内全额缴清。逾期未缴,按照违约相关规定处理。

(三)土地竞得人须严格按照《炎陵县居民自建房屋建设管理实施细则(试行)》规定实施建设,必须坚持先设计再审批后施工的原则,禁止无正规设计、无审批擅自施工行为。自建房屋竣工后,房屋所有人应当申请组织竣工验收,不组织竣工验收或竣工验收不合格的,不得投入使用,并不得办理不动产登记。

(四)成交后2个月内由奎溪乡人民政府负责交地,水、电由奎溪乡人民政府负责到地块交界处。

十一、竞得人须在挂牌出让结束后5个工作日内,在株洲市公共资源交易平台上办理《成交确认书》中的资料审查和交易服务费缴纳等手续。对资料审查不合格或未按期缴纳交易服务费的,成交结果无效,取消竞得人资格,保证金不予退还,并依法对地块重新处置。

十二、如果在参加本次网上挂牌出让活动的过程中遇到疑难问题,请及时联系,联系电话如下:

(一)省自然资源厅举报电话:0731-89991216

(二)网上挂牌出让业务咨询电话:0731-28681395(株洲市公共资源交易中心资源交易科)

(三)系统使用服务咨询电话:0731-28101310

(四)炎陵县自然资源局咨询电话:0731-22027867(所有者权益和开发利用股)

(五)CA线下现场办理地址和线上办理网址:

1.线下现场办理地址:株洲市公共资源交易中心(株洲市天元区牛家牌路)一楼大厅。

2.线上办理网址:
<https://casign.hnsggzy.com:7080/ca-hunanplatform/operation/assistantCA?Type=2>

炎陵县自然资源局
株洲市公共资源交易中心
2023年11月14日

株洲市国有建设用地使用权网上挂牌出让公告 [2023]网挂第365号

经当地人民政府批准,炎陵县自然资源局决定以网上挂牌方式出让一宗国有建设用地使用权,并委托株洲市公共资源交易中心具体承办。现将有关事项公告如下:

一、本次网上挂牌出让地块的基本情况和规划技术指标

| 地块编号 | 土地位置 | 出让土地面积(平方米) | 土地用途 | 竞买保证金(万元) | 挂牌起始价(万元) | 增价幅度(万元) | 出让年限 | 规划技术指标 |
|---------------|-------------------|-------------|-------------------------|-----------|-----------|----------|-----------------|--|
| [2023]网挂第365号 | 炎陵县奎溪乡2023-29号13# | 120 | 居住用地(70%以上),商业用地(30%以内) | 18 | 18 | 1 | 居住用地70年,商业用地40年 | 容积率:1≤容积率≤3;建筑密度:根据原炎陵县奎溪乡农贸市场(二期)项目规划整体指标综合平衡;绿地率:根据原炎陵县奎溪乡农贸市场(二期)项目规划整体指标综合平衡;建筑限高:≤11米 |

二、土地开发程度:现状出让。

三、挂牌起始价格包括建设用地使用权出让金,不包括交易过程中应缴纳的税费。

四、中华人民共和国境内外公司、企业、其他组织、个人(法律法规另有规定者除外),均可参加申请。

五、本次国有建设用地使用权挂牌出让只能在互联网上,株洲市公共资源交易平台

www.zzzjy.cn(以下简称网挂系统)进行。只有通过办理数字证书及电子签章,按要求足额交付竞买保证金的竞买人,才能参加网上挂牌出让活动。

六、本次国有建设用地使用权网上挂牌出让按价高者得的原则确定竞得人。

七、本次网上挂牌出让的详细资料和要求,见《株洲市网上挂牌出让国有建设

用地使用权规则》、《株洲市国有建设用地使用权网上出让系统操作说明》和《株洲市国有建设用地使用权网上挂牌出让须知》等文件,有意竞买者可登录株洲市公共资源交易平台www.zzzjy.cn查询。申请人可于2023年11月14日至2023年12月11日,在网上浏览或下载本次挂牌出让文件,并按上述文件规定的操作程序参加竞买。

八、本次国有建设用地使用权挂牌出让在互联网上进行。网上挂牌报名时间:2023年12月4日8:00至2023年12月11日17:00止。网上挂牌报价时间:2023年12月4日8:00至2023年12月13日10:00止。

九、申请人应当在网上挂牌报名截止前登录株洲市公共资源交易中心土地、矿产交易系统,在系统上提交竞买申请并支付竞买保证金,保证金到账截止时间:2023年12月11日17:00。在挂牌期限截止前,竞买人应当进行至少一次有效报价,方有资格参加该宗地的网上限时竞价,按出价最高者得的原则确定竞得人。

十、出让要求的其他交易条件:

(一)必须按县自然资源局规划部门2023年9月14日出具的“炎规条件(2023)29号”规划条件及蓝线图实施。

(二)按挂牌起始价全额缴纳保证金,成交价款由竞得人自成交之日起10日内全额缴清。逾期未缴,按照违约相关规定处理。

(三)土地竞得人须严格按照《炎陵县居民自建房屋建设管理实施细则(试行)》规定实施建设,必须坚持先设计再审批后施工的原则,禁止无正规设计、无审批擅自施工行为。自建房屋竣工后,房屋所有人应当申请组织竣工验收,不组织竣工验收或竣工验收不合格的,不得投入使用,并不得办理不动产登记。

(四)成交后2个月内由奎溪乡人民政府负责交地,水、电由奎溪乡人民政府负责到地块交界处。

十一、竞得人须在挂牌出让结束后5个工作日内,在株洲市公共资源交易平台上办理《成交确认书》中的资料审查和交易服务费缴纳等手续。对资料审查不合格或未按期缴纳交易服务费的,成交结果无效,取消竞得人资格,保证金不予退还,并依法对地块重新处置。

十二、如果在参加本次网上挂牌出让活动的过程中遇到疑难问题,请及时联系,联系电话如下:

(一)省自然资源厅举报电话:0731-89991216

(二)网上挂牌出让业务咨询电话:0731-28681395(株洲市公共资源交易中心资源交易科)

(三)系统使用服务咨询电话:0731-28101310

(四)炎陵县自然资源局咨询电话:0731-22027867(所有者权益和开发利用股)

(五)CA线下现场办理地址和线上办理网址:

1.线下现场办理地址:株洲市公共资源交易中心(株洲市天元区牛家牌路)一楼大厅。

2.线上办理网址:
<https://casign.hnsggzy.com:7080/ca-hunanplatform/operation/assistantCA?Type=2>

炎陵县自然资源局
株洲市公共资源交易中心
2023年11月14日