

株洲市国有建设用地使用权网上挂牌出让公告〔2023〕网挂第228号

经当地人民政府批准，株洲市自然资源和规划局决定以上挂牌方式出让一宗国有建设用地使用权，并委托株洲市公共资源交易中心具体承办。现将有关事项公告如下：

一、本次网上挂牌出让地块的基本情况和规划技术指标

| 地块编号 | 土地位置 | 出让土地面积(平方米) | 土地用途 | 竞买保证金(万元) | 挂牌起始价(万元) | 增价幅度(万元) | 出让年限 | 规划技术指标 |
|---------------|----------------|---------------------|------|-----------|-----------|----------|------|----------------------------------|
| 〔2023〕网挂第228号 | 石峰区建设北路与先锋路交汇处 | 7827.12㎡(合11.7407亩) | 商住用地 | 1385 | 4615 | 50 | | 城镇住宅用地(住宅)70年;绿地率:≥35%;建筑限高:≤80米 |

二、土地开发程度：

三、挂牌起始价格包括建设用地使用权出让金，不包括交易过程中应缴纳的税费。

四、中华人民共和国境内外公司、企业、其他组织、个人(法律法规另有规定者的除外)，均可参加申请。

五、本次国有建设用地使用权挂牌出让只能在互联网上，株洲市公共资源交易中心 www.zzzjyyj.cn(以下简称网挂系统)进行。只有通过办理数字证书及

电子签章、按要求足额交付竞买保证金的竞买人，才能参加网上挂牌出让活动。

六、本次国有建设用地使用权网上挂牌出让按价高者得的原则确定竞得人。

七、本次网上挂牌出让的详细资料和要求，见《株洲市网上挂牌出让国有建设用地使用权规则》、《株洲市国有建设用地使用权网上出让系统操作说明》和《株洲市国有建设用地使用权

网上挂牌出让须知》等文件，有意竞买者可登录株洲市公共资源交易中心 www.zzzjyyj.cn 查询。申请人可于2023年10月11日至2023年11月07日，在网上浏览或下载本次挂牌出让文件，并按上述文件规定的操作程序参加竞买。

八、本次国有建设用地使用权挂牌出让在互联网上进行。网上挂牌报名时间:2023年10月31日08:00至2023年11月07日17:00止。网上挂牌报价时间:2023年10月31日08:00至2023年11月

09日09:00止。

九、申请人应当在网上挂牌报名截止前登录株洲市公共资源交易中心土地、矿产交易系统，在系统上提交竞买申请并支付竞买保证金。保证金到账截止时间:2023年11月07日17:00。在挂牌期限截止前，竞买人应当进行至少一次有效报价，方有资格参加该宗地的网上限时竞价，按出价最高者竞得的原则确定竞得人。

十、出让要求的其他交易条件：

(一)、付款时限:由竞得人自成交之日起30日内缴至不低于成交总价款50%，360日内全额缴清；(二)、土地交付:按照《市本级出让国有建设用地交付工作规则》(株资规办发〔2021〕43号)实施交付；(三)、合同录入:宗地成交之日起30日内应在自然资源局土地动态监管系统中录入《国有建设用地使用权出让合同》；(四)、逾期缴纳土地出让金处置:竞得人未按土地出让合同约定及

时缴纳土地出让价款的，报经市人民政府批准，出让人有根据《国有建设用地使用权出让合同》第三十条的约定，扣除定金(按宗地出让价款的20%确定)后直接解除土地出让合同，收回土地使

用权。(五)、附加条件:需建设农贸市场和公用设施营业网点；(六)、出让起始价:4615万元(合393.06万元/亩，楼面地价2679.95元/平方米)。

十一、竞得人须在网上挂牌出让结束后5个工作日内，在株洲市公共资源交易中心平台上办理《成交确认书》中的资料审查和交易服务费缴纳等手续。对资料审查不合格或未按期缴纳交易服务费的，成交结果无效，取消竞得人资格，保证金不予退还，并依法对地块重新处

置。十二、如果在参加本次网上挂牌出让活动的过程中遇到疑难问题，请及时联系，联系电话如下：

(一)省自然资源厅举报电话：0731-89991216

(二)网上挂牌出让业务咨询电话：0731-28681395(株洲市公共资源交易中心资源交易科)

(三)系统使用服务咨询电话：0731-28101310

(四)株洲市自然资源和规划局咨询电话:0731-28685027(自然资源开发利用科)

(五)CA线下现场办理地址和线上办理网址：

1.线下现场办理地址:株洲市公共资源交易中心(株洲市天元区牛家牌路)一楼大厅。

2.线上办理网址：<https://casign.hnsggzy.com:7080/ca-hunanplatform/operation/assistantCA?type=2>

株洲市自然资源和规划局
株洲市公共资源交易中心
2023年10月11日

时缴纳土地出让价款的，报经市人民政府批准，出让人有根据《国有建设用地使用权出让合同》第三十条的约定，扣除定金(按宗地出让价款的20%确定)后直接解除土地出让合同，收回土地使

用权。(五)、附加条件:需建设农贸市场和公用设施营业网点；(六)、出让起始价:4615万元(合393.06万元/亩，楼面地价2679.95元/平方米)。

十一、竞得人须在网上挂牌出让结束后5个工作日内，在株洲市公共资源交易中心平台上办理《成交确认书》中的资料审查和交易服务费缴纳等手续。对资料审查不合格或未按期缴纳交易服务费的，成交结果无效，取消竞得人资格，保证金不予退还，并依法对地块重新处

置。十二、如果在参加本次网上挂牌出让活动的过程中遇到疑难问题，请及时联系，联系电话如下：

(一)省自然资源厅举报电话：0731-89991216

(二)网上挂牌出让业务咨询电话：0731-28681395(株洲市公共资源交易中心资源交易科)

(三)系统使用服务咨询电话：0731-28101310

(四)株洲市自然资源和规划局咨询电话:0731-28685027(自然资源开发利用科)

(五)CA线下现场办理地址和线上办理网址：

1.线下现场办理地址:株洲市公共资源交易中心(株洲市天元区牛家牌路)一楼大厅。

2.线上办理网址：<https://casign.hnsggzy.com:7080/ca-hunanplatform/operation/assistantCA?type=2>

株洲市自然资源和规划局
株洲市公共资源交易中心
2023年10月11日

出让活动的过程中遇到疑难问题，请及时联系，联系电话如下：

(一)省自然资源厅举报电话：0731-89991216

(二)网上挂牌出让业务咨询电话：0731-28681395(株洲市公共资源交易中心资源交易科)

(三)系统使用服务咨询电话：0731-28101310

(四)株洲市自然资源和规划局咨询电话:0731-28685027(自然资源开发利用科)

(五)CA线下现场办理地址和线上办理网址：

1.线下现场办理地址:株洲市公共资源交易中心(株洲市天元区牛家牌路)一楼大厅。

2.线上办理网址：<https://casign.hnsggzy.com:7080/ca-hunanplatform/operation/assistantCA?type=2>

株洲市自然资源和规划局
株洲市公共资源交易中心
2023年10月11日

出让活动的过程中遇到疑难问题，请及时联系，联系电话如下：

(一)省自然资源厅举报电话：0731-89991216

(二)网上挂牌出让业务咨询电话：0731-28681395(株洲市公共资源交易中心资源交易科)

(三)系统使用服务咨询电话：0731-28101310

(四)株洲市自然资源和规划局咨询电话:0731-28685027(自然资源开发利用科)

(五)CA线下现场办理地址和线上办理网址：

1.线下现场办理地址:株洲市公共资源交易中心(株洲市天元区牛家牌路)一楼大厅。

2.线上办理网址：<https://casign.hnsggzy.com:7080/ca-hunanplatform/operation/assistantCA?type=2>

株洲市自然资源和规划局
株洲市公共资源交易中心
2023年10月11日

株洲市国有建设用地使用权网上挂牌出让公告〔2023〕网挂第235号

经当地人民政府批准，株洲市自然资源和规划局决定以上挂牌方式出让一宗国有建设用地使用权，并委托株洲市公共资源交易中心具体承办。现将有关事项公告如下：

一、本次网上挂牌出让地块的基本情况和规划技术指标

| 地块编号 | 土地位置 | 出让土地面积(平方米) | 土地用途 | 竞买保证金(万元) | 挂牌起始价(万元) | 增价幅度(万元) | 出让年限 | 规划技术指标 |
|---------------|-----------------|-----------------------|------|-----------|-----------|----------|------|------------------------------------------|
| 〔2023〕网挂第235号 | 株洲市石峰区龙头铺街道龙头社区 | 81960.16㎡(合122.9402亩) | 住宅用地 | 9723 | 27780 | 300 | | 1.0<容积率≤2.5;建筑密度:≤35%;绿地率:≥30%;建筑限高:≤80米 |

二、土地开发程度：

三、挂牌起始价格包括建设用地使用权出让金，不包括交易过程中应缴纳的税费。

四、中华人民共和国境内外公司、企业、其他组织、个人(法律法规另有规定者的除外)，均可参加申请。

五、本次国有建设用地使用权挂牌出让只能在互联网上，株洲市公共资源交易中心 www.zzzjyyj.cn(以下简称网挂系统)进行。只有通过办理数字证书及

电子签章、按要求足额交付竞买保证金的竞买人，才能参加网上挂牌出让活动。

六、本次国有建设用地使用权网上挂牌出让按价高者得的原则确定竞得人。

七、本次网上挂牌出让的详细资料和要求，见《株洲市网上挂牌出让国有建设用地使用权规则》、《株洲市国有建设用地使用权网上出让系统操作说明》和《株洲市国有建设用地使用权网上挂牌出让须知》等文件，有意竞买者可登录株洲市公共资源交易中心 www.zzzjyyj.cn 查询。申请人可于2023年10月11日至2023年11月07日，在网上浏览或下载本次挂牌出让文件，并按上述文件规定的操作程序参加竞买。

八、本次国有建设用地使用权挂牌出让在互联网上进行。网上挂牌报名时间:2023年10月31日08:00至2023年11月07日17:00止。网上挂牌报价时间:2023年10月31日08:00至2023年11月09日09:00止。

九、申请人应当在网上挂牌报名截止前登录株洲市公共资源交易中心土地、矿产交易系统，在系统上提交竞买申请并支付竞买保证金。保证金到账截止时间:2023年11月07日17:00。在挂牌期限截止前，竞买人应当进行至少一次有效报价，方有资格参加该宗地的网上限时竞价，按出价最高者竞得的原则确定竞得人。

株洲市国有建设用地使用权网上挂牌出让公告〔2023〕网挂第236号

经当地人民政府批准，株洲市自然资源和规划局决定以上挂牌方式出让一宗国有建设用地使用权，并委托株洲市公共资源交易中心具体承办。现将有关事项公告如下：

一、本次网上挂牌出让地块的基本情况和规划技术指标

| 地块编号 | 土地位置 | 出让土地面积(平方米) | 土地用途 | 竞买保证金(万元) | 挂牌起始价(万元) | 增价幅度(万元) | 出让年限 | 规划技术指标 |
|---------------|----------------------------|--------------------|------|-----------|-----------|----------|------|------------------------------|
| 〔2023〕网挂第236号 | 天元区北至猎豹路、南至吉利路、西至长城路、东至长安路 | 2786.69㎡(合4.1800亩) | 商业用地 | 275 | 550 | 50 | | 容积率:≤1.2;建筑密度:≤45%;绿地率:≥10%。 |

二、土地开发程度：

三、挂牌起始价格包括建设用地使用权出让金，不包括交易过程中应缴纳的税费。

四、中华人民共和国境内外公司、企业、其他组织、个人(法律法规另有规定者的除外)，均可参加申请。

五、本次国有建设用地使用权挂牌出让只能在互联网上，株洲市公共资源交易中心 www.zzzjyyj.cn(以下简称网挂系统)进行。只有通过办理数字证书及电子签章、按要求足额交付竞买保证金的竞买人，才能参加网上挂

牌出让活动。

六、本次国有建设用地使用权网上挂牌出让按价高者得的原则确定竞得人。

七、本次网上挂牌出让的详细资料和要求，见《株洲市网上挂牌出让国有建设用地使用权规则》、《株洲市国有建设用地使用权网上出让系统操作说明》和《株洲市国有建设用地使用权网上挂牌出让须知》等文件，有意竞买者可登录株洲市公共资源交易中心 www.zzzjyyj.cn 查询。申请人可于2023年10月11日至2023年11月07

日，在网上浏览或下载本次挂牌出让文件，并按上述文件规定的操作程序参加竞买。

八、本次国有建设用地使用权挂牌出让在互联网上进行。网上挂牌报名时间:2023年10月31日08:00至2023年11月07日17:00止。网上挂牌报价时间:2023年10月31日08:00至2023年11月09日09:00止。

九、申请人应当在网上挂牌报名截止前登录株洲市公共资源交易中心土地、矿产交易系统，在系统上提交竞买申请并支付竞买保证金。保证金到

账截止时间:2023年11月07日17:00。在挂牌期限截止前，竞买人应当进行至少一次有效报价，方有资格参加该宗地的网上限时竞价，按出价最高者竞得的原则确定竞得人。

十、出让要求的其他交易条件：

(一)付款时限:由竞得人自成交之日起30日内缴至不低于成交总价款的50%，180日内全额缴清。

(二)土地交付:按照《市本级出让国有建设用地交付工作规则》(株资规办发〔2021〕43号)实施交付。

(三)合同录入:宗地成交之日起30日内应在自然资源局土地动态监管系统中录入《国有建设用地使用权出让合同》。

(四)逾期缴纳土地出让金处置:竞得不按土地出让合同约定及时缴纳土地出让价款的，报经市人民政府批准，出让人有根据《国有建设用地使用权出让合同》第三十条的约定，扣除定金(按宗地出让价款的20%确定)后直接解除土地出让合同，收回土地使

用权。(五)附加条件:地块位于株洲汽车博览园内，根据园区产业规划，该地块拟建设汽车4S店、汽车产业或相关配套项目，为满足园区产业配套需求，自确定最高报价人身份之日起10日内，最高报价人应与园区管理方株洲高科汽车园投资发展有限公司签订《项目入园协议》，对在该地块内投资建设汽车4S店、汽车产业或相关配套项目的有关事项进行约定，否则竞买无效，缴纳的竞买保证金不计息退还，由此造成的一切责任概由最高报价人自行承担。《项目入园协议》由株洲高科汽车园投资发展有限公司负责拟定，与宗地挂牌公告一并公示。

十一、竞得人须在网上挂牌出让结束后5个工作日内，在株洲市公共资源交易中心平台上办理《成交确认书》中的资料审查和交易服务费缴纳等手续。对资料审查不合格或未按期缴纳交易服务费的，成交结果无效，取消竞得人资格，保证金不予退还，并依法对地块重新处

置。十二、如果在参加本次网上挂牌出让活动的过程中遇到疑难问题，请及时联系，联系电话如下：

(一)省自然资源厅举报电话：0731-89991216

(二)网上挂牌出让业务咨询电话：0731-28681395(株洲市公共资源交易中心资源交易科)

(三)系统使用服务咨询电话：0731-28101310

(四)株洲市自然资源和规划局咨询电话:0731-28685027(自然资源开发利用科)

(五)CA线下现场办理地址和线上办理网址：

1.线下现场办理地址:株洲市公共资源交易中心(株洲市天元区牛家牌路)一楼大厅。

2.线上办理网址：<https://casign.hnsggzy.com:7080/ca-hunanplatform/operation/assistantCA?type=2>

株洲市自然资源和规划局
株洲市公共资源交易中心
2023年10月11日

出让活动的过程中遇到疑难问题，请及时联系，联系电话如下：

(一)省自然资源厅举报电话：0731-89991216

(二)网上挂牌出让业务咨询电话：0731-28681395(株洲市公共资源交易中心资源交易科)

(三)系统使用服务咨询电话：0731-28101310

(四)株洲市自然资源和规划局咨询电话:0731-28685027(自然资源开发利用科)

(五)CA线下现场办理地址和线上办理网址：

1.线下现场办理地址:株洲市公共资源交易中心(株洲市天元区牛家牌路)一楼大厅。

2.线上办理网址：<https://casign.hnsggzy.com:7080/ca-hunanplatform/operation/assistantCA?type=2>

株洲市自然资源和规划局
株洲市公共资源交易中心
2023年10月11日

株洲市国有建设用地使用权网上挂牌出让公告〔2023〕网挂第237号

经当地人民政府批准，株洲市自然资源和规划局决定以上挂牌方式出让一宗国有建设用地使用权，并委托株洲市公共资源交易中心具体承办。现将有关事项公告如下：

一、本次网上挂牌出让地块的基本情况和规划技术指标

| 地块编号 | 土地位置 | 出让土地面积(平方米) | 土地用途 | 竞买保证金(万元) | 挂牌起始价(万元) | 增价幅度(万元) | 出让年限 | 规划技术指标 |
|---------------|-------------------------------|----------------------|------|-----------|-----------|----------|------|------------------------------|
| 〔2023〕网挂第237号 | 天元区北至猎豹路、南至规划地块、西至长安路、东至北汽大道路 | 10070.16㎡(合15.1052亩) | 商业用地 | 1003 | 2005 | 50 | | 容积率:≤1.2;建筑密度:≤45%;绿地率:≥10%。 |

二、土地开发程度：

三、挂牌起始价格包括建设用地使用权出让金，不包括交易过程中应缴纳的税费。

四、中华人民共和国境内外公司、企业、其他组织、个人(法律法规另有规定者的除外)，均可参加申请。

五、本次国有建设用地使用权挂牌出让只能在互联网上，株洲市公共资源交易中心 www.zzzjyyj.cn(以下简称网挂系统)进行。只有通过办理数字证书及电子签章、按要求足额交付竞买保证金的竞买人，才能参加网上挂

牌出让活动。

六、本次国有建设用地使用权网上挂牌出让按价高者得的原则确定竞得人。

七、本次网上挂牌出让的详细资料和要求，见《株洲市网上挂牌出让国有建设用地使用权规则》、《株洲市国有建设用地使用权网上出让系统操作说明》和《株洲市国有建设用地使用权网上挂牌出让须知》等文件，有意竞买者可登录株洲市公共资源交易中心 www.zzzjyyj.cn 查询。申请人可于2023年10月11日至2023年11月07

日，在网上浏览或下载本次挂牌出让文件，并按上述文件规定的操作程序参加竞买。

八、本次国有建设用地使用权挂牌出让在互联网上进行。网上挂牌报名时间:2023年10月31日08:00至2023年11月07日17:00止。网上挂牌报价时间:2023年10月31日08:00至2023年11月09日09:00止。

九、申请人应当在网上挂牌报名截止前登录株洲市公共资源交易中心土地、矿产交易系统，在系统上提交竞买申请并支付竞买保证金。保证金到

账截止时间:2023年11月07日17:00。在挂牌期限截止前，竞买人应当进行至少一次有效报价，方有资格参加该宗地的网上限时竞价，按出价最高者竞得的原则确定竞得人。

十、出让要求的其他交易条件：

(一)付款时限:由竞得人自成交之日起30日内缴至不低于成交总价款的50%，180日内全额缴清。

(二)土地交付:按照《市本级出让国有建设用地交付工作规则》(株资规办发〔2021〕43号)实施交付。

(三)合同录入:宗地成交之日起30日内应在自然资源局土地动态监管系统中录入《国有建设用地使用权出让合同》。

(四)逾期缴纳土地出让金处置:竞得不按土地出让合同约定及时缴纳土地出让价款的，报经市人民政府批准，出让人有根据《国有建设用地使用权出让合同》第三十条的约定，扣除定金(按宗地出让价款的20%确定)后直接解除土地出让合同，收回土地使

用权。(五)附加条件:地块位于株洲汽车博览园内，根据园区产业规划，该地块拟建设汽车4S店、汽车产业或相关配套项目，为满足园区产业配套需求，自确定最高报价人身份之日起10日内，最高报价人应与园区管理方株洲高科汽车园投资发展有限公司签订《项目入园协议》，对在该地块内投资建设汽车4S店、汽车产业或相关配套项目的有关事项进行约定，否则竞买无效，缴纳的竞买保证金不计息退还，由此造成的一切责任概由最高报价人自行承担。《项目入园协议》由株洲高科汽车园投资发展有限公司负责拟定，与宗地挂牌公告一并公示。

十一、竞得人须在网上挂牌出让结束后5个工作日内，在株洲市公共资源交易中心平台上办理《成交确认书》中的资料审查和交易服务费缴纳等手续。对资料审查不合格或未按期缴纳交易服务费的，成交结果无效，取消竞得人资格，保证金不予退还，并依法对地块重新处

置。十二、如果在参加本次网上挂牌出让活动的过程中遇到疑难问题，请及时联系，联系电话如下：

(一)省自然资源厅举报电话：0731-89991216

(二)网上挂牌出让业务咨询电话：0731-28681395(株洲市公共资源交易中心资源交易科)

(三)系统使用服务咨询电话：0731-28101310

(四)株洲市自然资源和规划局咨询电话:0731-28685027(自然资源开发利用科)

(五)CA线下现场办理地址和线上办理网址：

株洲市国有建设用地使用权网上挂牌出让公告〔2023〕网挂第238号

经当地人民政府批准，株洲市自然资源和规划局决定以上挂牌方式出让一宗国有建设用地使用权，并委托株洲市公共资源交易中心具体承办。现将有关事项公告如下：

一、本次网上挂牌出让地块的基本情况和规划技术指标

| 地块编号 | 土地位置 | 出让土地面积(平方米) | 土地用途 | 竞买保证金(万元) | 挂牌起始价(万元) | 增价幅度(万元) | 出让年限 | 规划技术指标 |
|---------------|------------------------------|--------------------|------|-----------|-----------|----------|------|------------------------------|
| 〔2023〕网挂第238号 | 天元区北至规划地块、南至规划地块、西至汽路、东至规划地块 | 4196.19㎡(合6.2943亩) | 商业用地 | 415 | 830 | 50 | | 容积率:≤1.2;建筑密度:≤45%;绿地率:≥10%。 |

二、土地开发程度：

三、挂牌起始价格包括建设用地使用权出让金，不包括交易过程中应缴纳的税费。

四、中华人民共和国境内外公司、企业、其他组织、个人(法律法规另有规定者的除外)，均可参加申请。

五、本次国有建设用地使用权挂牌出让只能在互联网上，株洲市公共资源交易中心 www.zzzjyyj.cn(以下简称网挂系统)进行。只有通过办理数字证书及电子签章、按要求足额交付竞买保证金的竞买人，才能参加网上挂

牌出让活动。

六、本次国有建设用地使用权网上挂牌出让按价高者得的原则确定竞得人。

七、本次网上挂牌出让的详细资料和要求，见《株洲市网上挂牌出让国有建设用地使用权规则》、《株洲市国有建设用地使用权网上出让系统操作说明》和《株洲市国有建设用地使用权网上挂牌出让须知》等文件，有意竞买者可登录株洲市公共资源交易中心 www.zzzjyyj.cn 查询。申请人可于2023年10月11日至2023年11月07

日，在网上浏览或下载本次挂牌出让文件，并按上述文件规定的操作程序参加竞买。

八、本次国有建设用地使用权挂牌出让在互联网上进行。网上挂牌报名时间:2023年10月31日08:00至2023年11月07日17:00止。网上挂牌报价时间:2023年10月31日08:00至2023年11月09日09:00止。

九、申请人应当在网上挂牌报名截止前登录株洲市公共资源交易中心土地、矿产交易系统，在系统上提交竞买申请并支付竞买保证金。保证金到

账截止时间:2023年11月07日17:00。在挂牌期限截止前，竞买人应当进行至少一次有效报价，方有资格参加该宗地的网上限时竞价，按出价最高者竞得的原则确定竞得人。

十、出让要求的其他交易条件：

(一)付款时限:由竞得人自成交之日起30日内缴至不低于成交总价款的50%，180日内全额缴清。

(二)土地交付:按照《市本级出让国有建设用地交付工作规则》(株资规办发〔2021〕43号)实施交付。

(三)合同录入:宗地成交之日起30日内应在自然资源局土地动态监管系统中录入《国有建设用地使用权出让合同》。

(四)逾期缴纳土地出让金处置:竞得不按土地出让合同约定及时缴纳土地出让价款的，报经市人民政府批准，出让人有根据《国有建设用地使用权出让合同》第三十条的约定，扣除定金(按宗地出让价款的20%确定)后直接解除土地出让合同，收回土地使

用权。(五)附加条件:地块位于株洲汽车博览园内，根据园区产业规划，该地块拟建设汽车4S店、汽车产业或相关配套项目，为满足园区产业配套需求，自确定最高报价人身份之日起10日内，最高报价人应与园区管理方株洲高科汽车园投资发展有限公司签订《项目入园协议》，对在该地块内投资建设汽车4S店、汽车产业或相关配套项目的有关事项进行约定，否则竞买无效，缴纳的竞买保证金不计息退还，由此造成的一切责任概由最高报价人自行承担。《项目入园协议》由株洲高科汽车园投资发展有限公司负责拟定，与宗地挂牌公告一并公示。

十一、竞得人须在网上挂牌出让结束后5个工作日内，在株洲市公共资源交易中心平台上办理《成交确认书》中的资料审查和交易服务费缴纳等手续。对资料审查不合格或未按期缴纳交易服务费的，成交结果无效，取消竞得人资格，保证金不予退还，并依法对地块重新处

置。十二、如果在参加本次网上挂牌

0731-89991216

(二)网上挂牌出让业务咨询电话：0731-28681395(株洲市公共资源交易中心资源交易科)

(三)系统使用服务咨询电话：0731-28101310

(四)株洲市自然资源和规划局咨询电话:0731-28685027(自然资源开发利用科)

(五)CA线下现场办理地址和线上办理