

株洲市国有建设用地使用权网上挂牌出让公告〔2023〕网挂第213号

经当地人民政府批准，茶陵县自然资源局决定以网上挂牌方式出让一宗国有建设用地使用权，并委托株洲市公共资源交易中心具体承办。现将有关事项公告如下：

一、本次网上挂牌出让地块的基本情况和规划技术指标

地块编号	土地位置	出让土地面积(平方米)	土地用途	竞买保证金(万元)	挂牌起始价(万元)	增价幅度(万元)	出让年限	规划技术指标
〔2023〕网挂第213号	茶陵县思聪街道清水矿	25645.39㎡	商业用地	464.8	2324	50	商业用地40年	容积率：容积率≤1.2。

二、土地开发程度：现状土地利用条件供地。

三、挂牌起始价格包括建设用地使用权出让金，不包括交易过程中应缴纳的税费。

四、中华人民共和国境内外公司、企业、其他组织、个人(法律法规另有规定者的除外)，均可参加申请。

五、本次国有建设用地使用权挂牌出让只能在互联网上，株洲市公共资源交易平台www.zzzjyy.cn(以下简称网挂系统)进行。只有通过办理数字证书及电子签章，按要求足额交付竞买保证金的竞买人，才能参加网上

竞价交付竞买保证金的竞买人，才能参加网上挂牌出让活动。

六、本次国有建设用地使用权网上挂牌出让按价高者得的原则确定竞得人。

七、本次网上挂牌出让的详细资料和要求，见《株洲市网上挂牌出让国有建设用地使用权规则》、《株洲市国有建设用地使用权网上出让系统操作说明》和《株洲市国有建设用地使用权网上挂牌出让须知》等文件，有意竞买者可登录株洲市公共资源交易平台www.zzzjyy.cn查询。申请人可于2023

年09月28日至2023年10月25日，在网上浏览或下载本次挂牌出让文件，并按上述文件规定的操作程序参加竞买。

八、本次国有建设用地使用权挂牌出让在互联网上进行。网上挂牌报名时间：2023年10月18日08:00至2023年10月25日17:00止。网上挂牌报价时间：2023年10月18日08:00至2023年10月27日12:00止。

九、申请人应当在网上挂牌报名截止前登录株洲市公共资源交易中心土地、矿产交易系统，在系统上提交竞买申请并支付竞买

株洲市国有建设用地使用权网上挂牌出让公告〔2023〕网挂第214号

经当地人民政府批准，茶陵县自然资源局决定以网上挂牌方式出让一宗国有建设用地使用权，并委托株洲市公共资源交易中心具体承办。现将有关事项公告如下：

一、本次网上挂牌出让地块的基本情况和规划技术指标

地块编号	土地位置	出让土地面积(平方米)	土地用途	竞买保证金(万元)	挂牌起始价(万元)	增价幅度(万元)	出让年限	规划技术指标
〔2023〕网挂第214号	茶陵县思聪街道辉山村	16783.33㎡	商业用地	231.4	1157	50	商业用地40年	容积率：容积率≤1.5。

二、土地开发程度：现状土地利用条件供地。

三、挂牌起始价格包括建设用地使用权出让金，不包括交易过程中应缴纳的税费。

四、中华人民共和国境内外公司、企业、其他组织、个人(法律法规另有规定者的除外)，均可参加申请。

五、本次国有建设用地使用权挂牌出让只能在互联网上，株洲市公共资源交易平台www.zzzjyy.cn(以下简称网挂系统)进行。只有通过办理数字证书及电子签章，按要求足额交付竞买保证金的竞买人，才能参加网上

挂牌出让活动。

六、本次国有建设用地使用权网上挂牌出让按价高者得的原则确定竞得人。

七、本次网上挂牌出让的详细资料和要求，见《株洲市网上挂牌出让国有建设用地使用权规则》、《株洲市国有建设用地使用权网上出让系统操作说明》和《株洲市国有建设用地使用权网上挂牌出让须知》等文件，有意竞买者可登录株洲市公共资源交易平台www.zzzjyy.cn查询。申请人可于2023年09月28日至2023年10月25日，在网上浏览或下载本次挂牌出让文件，并按上述文件

规定的操作程序参加竞买。

八、本次国有建设用地使用权挂牌出让在互联网上进行。网上挂牌报名时间：2023年10月18日08:00至2023年10月25日17:00止。网上挂牌报价时间：2023年10月18日08:00至2023年10月27日12:30止。

九、申请人应当在网上挂牌报名截止前登录株洲市公共资源交易中心土地、矿产交易系统，在系统上提交竞买申请并支付竞买保证金。保证金到账截止时间：2023年10月25日17:00止。在挂牌期限截止前，竞买人应当进行至少一次有效报价，方有资格参加该

株洲市国有建设用地使用权网上挂牌出让公告〔2023〕网挂第215号

经当地人民政府批准，株洲市自然资源和规划局决定以网上挂牌方式出让一宗国有建设用地使用权，并委托株洲市公共资源交易中心具体承办。现将有关事项公告如下：

一、本次网上挂牌出让地块的基本情况和规划技术指标

地块编号	土地位置	出让土地面积(平方米)	土地用途	竞买保证金(万元)	挂牌起始价(万元)	增价幅度(万元)	出让年限	规划技术指标
〔2023〕网挂第215号	株洲市荷塘区金岭路以南、悦舍路以东	33333.93㎡(合50.0009亩)	工业用地	1359	1359	10	工业用地30年	容积率：容积率≥0.5；建筑密度：建筑密度≥30%；绿地率：绿地率≤15%。

二、土地开发程度：宗地红线外“五通”，宗地红线内场地平整。

三、挂牌起始价格包括建设用地使用权出让金，不包括交易过程中应缴纳的税费。

四、中华人民共和国境内外公司、企业、其他组织、个人(法律法规另有规定者的除外)，均可参加申请。

五、本次国有建设用地使用权挂牌出让只能在互联网上，株洲市公共资源交易平台www.zzzjyy.cn(以下简称网挂系统)进行。只有通过办理数字证书及电子签章，按要求足额交付竞买保证金的竞买人，才能参加网上

竞价交付竞买保证金的竞买人，才能参加网上挂牌出让活动。

六、本次国有建设用地使用权网上挂牌出让按价高者得的原则确定竞得人。

七、本次网上挂牌出让的详细资料和要求，见《株洲市网上挂牌出让国有建设用地使用权规则》、《株洲市国有建设用地使用权网上出让系统操作说明》和《株洲市国有建设用地使用权网上挂牌出让须知》等文件，有意竞买者可登录株洲市公共资源交易平台www.zzzjyy.cn查询。申请人可于2023

年09月28日至2023年10月25日，在网上浏览或下载本次挂牌出让文件，并按上述文件规定的操作程序参加竞买。

八、本次国有建设用地使用权挂牌出让在互联网上进行。网上挂牌报名时间：2023年10月18日08:00至2023年10月25日17:00止。网上挂牌报价时间：2023年10月18日08:00至2023年10月27日09:00止。

九、申请人应当在网上挂牌报名截止前登录株洲市公共资源交易中心土地、矿产交易系统，在系统上提交竞买申请并支付竞买

株洲市国有建设用地使用权网上挂牌出让公告〔2023〕网挂第216号

经当地人民政府批准，株洲市自然资源和规划局决定以网上挂牌方式出让一宗国有建设用地使用权，并委托株洲市公共资源交易中心具体承办。现将有关事项公告如下：

一、本次网上挂牌出让地块的基本情况和规划技术指标

地块编号	土地位置	出让土地面积(平方米)	土地用途	竞买保证金(万元)	挂牌起始价(万元)	增价幅度(万元)	出让年限	规划技术指标
〔2023〕网挂第216号	株洲市荷塘区金桥路以北、金塘大道以东	125358.21㎡(合188.0373亩)	工业用地	7547	7547	10	工业用地50年	容积率：1.0≤容积率≤2.0；建筑密度：建筑密度≥40%；绿地率：绿地率≤15%。

二、土地开发程度：宗地红线外“五通”，宗地红线内场地平整。

三、挂牌起始价格包括建设用地使用权出让金，不包括交易过程中应缴纳的税费。

四、中华人民共和国境内外公司、企业、其他组织、个人(法律法规另有规定者的除外)，均可参加申请。

五、本次国有建设用地使用权挂牌出让只能在互联网上，株洲市公共资源交易平台www.zzzjyy.cn(以下简称网挂系统)进行。只有通过办理数字证书及电子签章，按要求足额交付竞买保证金的竞买人，才能参加网上

挂牌出让活动。

六、本次国有建设用地使用权网上挂牌出让按价高者得的原则确定竞得人。

七、本次网上挂牌出让的详细资料和要求，见《株洲市网上挂牌出让国有建设用地使用权规则》、《株洲市国有建设用地使用权网上出让系统操作说明》和《株洲市国有建设用地使用权网上挂牌出让须知》等文件，有意竞买者可登录株洲市公共资源交易平台www.zzzjyy.cn查询。申请人可于2023年09月28日至2023年10月25日，在网上浏览或下载本次挂牌出让文件，并按上述文件

规定的操作程序参加竞买。

八、本次国有建设用地使用权挂牌出让在互联网上进行。网上挂牌报名时间：2023年10月18日08:00至2023年10月25日17:00止。网上挂牌报价时间：2023年10月18日08:00至2023年10月27日09:00止。

九、申请人应当在网上挂牌报名截止前登录株洲市公共资源交易中心土地、矿产交易系统，在系统上提交竞买申请并支付竞买保证金。保证金到账截止时间：2023年10月25日17:00止。在挂牌期限截止前，竞买人应当进行至少一次有效报价，方有资格参加该

株洲市国有建设用地使用权网上挂牌出让公告〔2023〕网挂第217号

经当地人民政府批准，株洲市自然资源和规划局决定以网上挂牌方式出让一宗国有建设用地使用权，并委托株洲市公共资源交易中心具体承办。现将有关事项公告如下：

一、本次网上挂牌出让地块的基本情况和规划技术指标

地块编号	土地位置	出让土地面积(平方米)	土地用途	竞买保证金(万元)	挂牌起始价(万元)	增价幅度(万元)	出让年限	规划技术指标
〔2023〕网挂第217号	株洲市芦淞区白关镇国道107东线与董陂二路交汇处西南角	24232.51㎡(合36.3488亩)	工业用地	454	908	10	工业用地30年	容积率：容积率≥1.1；建筑密度：35%≤建筑密度≤45%；绿地率：10%≤绿地率≤15%。

二、土地开发程度：宗地红线外“五通”，宗地红线内场地平整。

三、挂牌起始价格包括建设用地使用权出让金，不包括交易过程中应缴纳的税费。

四、中华人民共和国境内外公司、企业、其他组织、个人(法律法规另有规定者的除外)，均可参加申请。

五、本次国有建设用地使用权挂牌出让只能在互联网上，株洲市公共资源交易平台www.zzzjyy.cn(以下简称网挂系统)进行。只有通过办理数字证书及电子签章，按要求足额交付竞买保证金的竞买人，才能参加网上

挂牌出让活动。

六、本次国有建设用地使用权网上挂牌出让按价高者得的原则确定竞得人。

七、本次网上挂牌出让的详细资料和要求，见《株洲市网上挂牌出让国有建设用地使用权规则》、《株洲市国有建设用地使用权网上出让系统操作说明》和《株洲市国有建设用地使用权网上挂牌出让须知》等文件，有意竞买者可登录株洲市公共资源交易平台www.zzzjyy.cn查询。申请人可于2023年09月28日至2023年10月25日，在网上浏览或下载本次挂牌出让文件，并按上述文件

规定的操作程序参加竞买。

八、本次国有建设用地使用权挂牌出让在互联网上进行。网上挂牌报名时间：2023年10月18日08:00至2023年10月25日17:00止。网上挂牌报价时间：2023年10月18日08:00至2023年10月27日09:00止。

九、申请人应当在网上挂牌报名截止前登录株洲市公共资源交易中心土地、矿产交易系统，在系统上提交竞买申请并支付竞买保证金。保证金到账截止时间：2023年10月25日17:00。在挂牌期限截止前，竞买人应当进行至少一次有效报价，方有资格参加该宗

株洲市国有建设用地使用权网上挂牌出让公告〔2023〕网挂第218号

经当地人民政府批准，株洲市自然资源和规划局决定以网上挂牌方式出让一宗国有建设用地使用权，并委托株洲市公共资源交易中心具体承办。现将有关事项公告如下：

一、本次网上挂牌出让地块的基本情况和规划技术指标

地块编号	土地位置	出让土地面积(平方米)	土地用途	竞买保证金(万元)	挂牌起始价(万元)	增价幅度(万元)	出让年限	规划技术指标
〔2023〕网挂第218号	芦淞区天池路与湿地西路交汇处西北角，北至沿江南路，南至天池路，西至江湾路，东至湿地西路	70255.03㎡(合105.3825亩)	城镇住宅用地(商业3%—4%)	8894	29645	297	住宅70年、商业40年	容积率：1.0<容积率≤2.2；建筑密度：建筑密度≤22%；绿地率：绿地率≥35%；建筑限高：建筑限高≤80米

二、土地开发程度：无。

三、挂牌起始价格包括建设用地使用权出让金，不包括交易过程中应缴纳的税费。

四、中华人民共和国境内外公司、企业、其他组织、个人(法律法规另有规定者的除外)，均可参加申请。

五、本次国有建设用地使用权挂牌出让只能在互联网上，株洲市公共资源交易平台www.zzzjyy.cn(以下简称网挂系统)进行。只有通过办理数字证书及电子签章，按要求足

额交付竞买保证金的竞买人，才能参加网上挂牌出让活动。

六、本次国有建设用地使用权网上挂牌出让按价高者得的原则确定竞得人。

七、本次网上挂牌出让的详细资料和要求，见《株洲市网上挂牌出让国有建设用地使用权规则》、《株洲市国有建设用地使用权网上出让系统操作说明》和《株洲市国有建设用地使用权网上挂牌出让须知》等文件，有意竞买者可登录株洲市公共资源交易

平台www.zzzjyy.cn查询。申请人可于2023年09月28日至2023年10月25日，在网上浏览或下载本次挂牌出让文件，并按上述文件规定的操作程序参加竞买。

八、本次国有建设用地使用权挂牌出让在互联网上进行。网上挂牌报名时间：2023年10月18日08:00至2023年10月25日17:00止。网上挂牌报价时间：2023年10月18日08:00至2023年10月27日09:00止。

九、申请人应当在网上挂牌报名截止前登

录株洲市公共资源交易中心土地、矿产交易系统，在系统上提交竞买申请并支付竞买保证金。保证金到账截止时间：2023年10月25日17:00止。在挂牌期限截止前，竞买人应当进行至少一次有效报价，方有资格参加该宗地的网上限时竞价，按出价最高者竞得的原则确定竞得人。

十、出让要求的其他交易条件：
(一)竞得人应在成交确认书签订并完成后土地出让成交公示后，10个工作日内签订出让合同。

(二)土地成交价款由竞得者在签订出让合同后30日内缴纳50%以上，剩余部分可在签订出让合同后60日内缴清，逾期未缴部分，根据相关规定，征收违约金。

(三)竞买意向单位在竞买过程中应对对本宗地进行实地勘测，并完全知晓土地现状情况，对现状状况无异议。

(四)竞得人须严格按照茶陵县国土空间规划委员会2023年第5次专题会议纪要相关要求精神实施。

(五)由茶陵县自然资源局土地储备中心按现状交地，并承担因交地产生的相关法

宗地的网上限时竞价，按出价最高者竞得的原则确定竞得人。

十、出让要求的其他交易条件：

(一)竞得人应在成交确认书签订并完成后土地出让成交公示后，10个工作日内签订出让合同。

(二)土地成交价款由竞得者在签订出让合同后30日内缴纳50%以上，剩余部分可在签订出让合同后60日内缴清，逾期未缴部分，根据相关规定，征收违约金。

(三)竞买意向单位在竞买过程中应对对本宗地进行实地勘测，并完全知晓土地现状情况，对现状状况无异议。

(四)竞得人须严格按照茶陵县国土空间规划委员会2023年第5次专题会议纪要相关要求精神实施。

(五)由茶陵县自然资源局土地储备中心按现状交地，并承担因交地产生的相关法律法规责任。

(六)经现场踏勘，项目规划用地红线范

围内建筑物总建筑面积5912.09平方米，价格为325.18万元。竞买人自确认最高报价人身份日起5个工作日内，须将该地面建筑物价款325.18万元全额缴入指定财政账户(开户名：茶陵县财政事务中心非税收入汇缴户，开户行：茶陵浦发村镇银行，账号：24010154900000053)，方可签订《成交确认书》，否则竞买无效，竞买保证金不予退还，由此造成的相关经济损失和法律责任由最高报价人自行承担。宗地成交后，该建筑物自成交之日起60日内无条件移交给竞得人。

十一、竞得人须在网上挂牌出让结束后5个工作日内，在株洲市公共资源交易平台上办理《成交确认书》中的资料审查和交易服务费缴纳等手续。对资料审查不合格或未按期缴纳交易服务费的，成交结果无效，取消竞得人资格，保证金不予退还，并依法对地块重新处置。

十二、如果在参加本次网上挂牌出让活动的过程中遇到疑难问题，请及时联系，联系电话如下：
(一)省自然资源厅举报电话：0731-89991216
(二)网上挂牌出让业务咨询电话：0731-28681395(株洲市公共资源交易中心资源交易科)
(三)系统使用服务咨询电话：0731-2810310
(四)株洲市自然资源和规划局咨询电话：0731-28685027(自然资源开发利用科)
(五)CA线下现场办理地址和线上办理网址：
1.线下现场办理地址：株洲市公共资源交易中心(株洲市天元区牛家牌路)一楼大厅。
2.线上办理网址：
<https://casign.hnsggzy.com:7080/ca-hunanplatform/operation/assistantCA?type=2>
株洲市自然资源和规划局
株洲市公共资源交易中心
2023年9月28日

和化学制品制造业(未经批准不得改变产业分类)；固定资产投入强度：不低于300万元/亩；地均税收：不低于20万元/亩；地均收入：不低于400万元/亩；容积率：≥0.5；科研经费投资强度：不低于4%(国家级5%、省级4%)。

(六)【逾期缴纳土地出让金处置】竞得人未按土地出让合同约定及时缴纳土地出让价款的，报经市人民政府批准，出让让人有权根据《国有建设用地使用权出让合同》第三十条的约定，扣除定金(按宗地出让价款的20%确定)后直接解除土地出让合同，收回土地使用权。

(七)合同录入：宗地成交之日起30日内应在自然资源部土地动态监管系统中录入《国有建设用地使用权出让合同》。

(八)【《工业用地项目供后监管协议》签订】最高报价人须与荷塘产业开发区管理委员会签订《入园协议》以及《工业用地项目供后监管协议》方可签订宗地《成交确认书》，否则竞买无效，保证金不计息退还，由此造成的一切经济、法律责任由最高报价人承担。

(九)【“标准地”指标】产业类别：化学原料药

宗地的网上限时竞价，按出价最高者竞得的原则确定竞得人。

十、出让要求的其他交易条件：

(一)付款时限：自成交之日起30日内全额缴清土地出让金。

(二)土地交付：按照《市本级出让国有建设用地交付工作规则》(株资规办发〔2021〕43号)实施交地。

(三)合同录入：宗地成交之日起30日内应在自然资源部土地动态监管系统中录入《国有建设用地使用权出让合同》。

(四)【《工业用地项目供后监管协议》签订】最高报价人须与荷塘产业开发区管理委员会签订《入园协议》以及《工业用地项目供后监管协议》方可签订宗地《成交确认书》，否则竞买无效，保证金不计息退还，由此造成的一切经济、法律责任由最高报价人承担。

(五)【“标准地”指标】产业类别：通用设备制造业(未经批准不得改变产业分类)；固定资产投入强度：不低于250万元/亩；地均税收：不低于50万元/亩；地均收入：不低于400万元/亩；容积率：1.0-2.0；科研经费投资

强度：不低于4%(国家级5%、省级4%)。

(六)【逾期缴纳土地出让金处置】竞得人未按土地出让合同约定及时缴纳土地出让价款的，报经市人民政府批准，出让让人有权根据《国有建设用地使用权出让合同》第三十条的约定，扣除定金(按宗地出让价款的20%确定)后直接解除土地出让合同，收回土地使用权。

(七)合同录入：宗地成交之日起30日内应在自然资源部土地动态监管系统中录入《国有建设用地使用权出让合同》。

(八)【《工业用地项目供后监管协议》签订】最高报价人须与株洲高新技术产业开发区董家垌片区管委会签订《入园协议书》以及《工业用地项目供后监管协议》方可签订宗地《成交确认书》，否则竞买无效，保证金不计息退还，由此造成的一切经济、法律责任由最高报价人承担。

(九)【“标准地”指标】该宗地实行“标准地”出让，产业类别：除以上条目外的纺织业(未经批准不得改变产业分类)；固定资产投入强度：不低于625万元/亩；地均税收：不低于10万元/亩；容积率：≥1.1；科研经费投资强度：不低于4%(国家级5%、省级4%)。

(三)【逾期缴纳土地出让金处置】竞得人未按土地出让合同约定及时缴纳土地出让价款的，报经市人民政府批准，出让让人有权根据《国有建设用地使用权出让合同》第三十条的约定，扣除定金(按宗地出让价款的20%确定)后直接解除土地出让合同，收回土地使用权。

(四)株洲高新技术产业开发区董家垌片区管委会引导该地块竞得人在2025年之前按照《关于全面提升产业园区用地效益的实施细则(试行)》(株资规发〔2022〕13号)文件要求，达到规定的用地效益目标。由此引发的相关责任由株洲高新技术产业开发区董家垌片区管委会自行承担。

十一、竞得人须在网上挂牌出让结束后5个工作日内，在株洲市公共资源交易平台

上办理《成交确认书》中的资料审查和交易服务费缴纳等手续。对资料审查不合格或未按期缴纳交易服务费的，成交结果无效，取消竞得人资格，保证金不予退还，并依法对地块重新处置。

十二、如果在参加本次网上挂牌出让活动的过程中遇到疑难问题，请及时联系，联系电话如下：
(一)省自然资源厅举报电话：0731-89991216
(二)网上挂牌出让业务咨询电话：0731-28681395(株洲市公共资源交易中心资源交易科)
(三)系统使用服务咨询电话：0731-2810310
(四)株洲市自然资源和规划局咨询电话：0731-28685027(自然资源开发利用科)
(五)CA线下现场办理地址和线上办理网址：
1.线下现场办理地址：株洲市公共资源交易中心(株洲市天元区牛家牌路)一楼大厅。
2.线上办理网址：
<https://casign.hnsggzy.com:7080/ca-hunanplatform/operation/assistantCA?type=2>
株洲市自然资源和规划局
株洲市公共资源交易中心
2023年9月28日

录株洲市公共资源交易中心土地、矿产交易系统，在系统上提交竞买申请并支付竞买保证金。保证金到账截止时间：2023年10月25日17:00。在挂牌期限截止前，竞买人应当进行至少一次有效报价，方有资格参加该宗地的网上限时竞价，按出价最高者竞得的原则确定竞得人。

十、出让要求的其他交易条件：
(一)停车位标准：普通住宅按不少于1个/户配置，配套商业按不少于0.8个/100㎡配置。

(二)出让起始价：29645万元(合281.31万元/亩)，楼面地价1918.01元/㎡，其中包含学费配套费1227万元。

(三)付款时限：由竞得人自成交之日起30日内缴至不低于成交总价款的50%，360日内全额缴清。

(四)土地交付：按照《市本级出让国有建设用地交付工作规则》(株资规办发〔2021〕43号)实施交地。

(五)合同录入：宗地成交之日起30日内应在自然资源部土地动态监管系统中录入《国有建设用地使用权出让合同》。

律责任。

(六)经现场踏勘，项目规划用地红线范围内建筑物总建筑面积88.58平方米，价格为4.0481万元。竞买人自确认最高报价人身份日起5个工作日内，须将该地面建筑物价款4.0481万元全额缴入指定财政账户(开户名：茶陵县财政事务中心非税收入汇缴户，开户行：茶陵浦发村镇银行，账号：24010154900000053)，方可签订《成交确认书》，否则竞买无效，竞买保证金不予退还，由此造成的相关经济损失和法律责任由最高报价人自行承担。宗地成交后，该建筑物自成交之日起60日内无条件移交给竞得人。

十一、竞得人须在网上挂牌出让结束后5个工作日内，在株洲市公共资源交易平台上办理《成交确认书》中的资料审查和交易服务费缴纳等手续。对资料审查不合格或未按期缴纳交易服务费的，成交结果无效，取消竞得人资格，保证金不予退还，并依法对地块重新处置。

十二、如果在参加本次网上挂牌出让活

动的过程中遇到疑难问题，请及时联系，联系电话如下：
(一)省自然资源厅举报电话：0731-89991216
(二)网上挂牌出让业务咨询电话：0731-28681395(株洲市公共资源交易中心资源交易科)
(三)系统使用服务咨询电话：0731-2810310
(四)茶陵县自然资源局咨询电话：0731-25213716(所有者权益股)
(五)CA线下现场办理地址和线上办理网址：
1.线下现场办理地址：株洲市公共资源交易中心(株洲市天元区牛家牌路)一楼大厅。
2.线上办理网址：
<https://casign.hnsggzy.com:7080/ca-hunanplatform/operation/assistantCA?type=2>
茶陵县自然资源局
株洲市公共资源交易中心
2023年9月28日

围内建筑物总建筑面积5912.09平方米，价格为325.18万元。竞买人自确认最高报价人身份日起5个工作日内，须将该地面建筑物价款325.18万元全额缴入指定财政账户(开户名：茶陵县财政事务中心非税收入汇缴户，开户行：茶陵浦发村镇银行，账号：24010154900000053)，方可签订《成交确认书》，否则竞买无效，竞买保证金不予退还，由此造成的相关经济损失和法律责任由最高报价人自行承担。宗地成交后，该建筑物自成交之日起60日内无条件移交给竞得人。

十一、竞得人须在网上挂牌出让结束后5个工作日内，在株洲市公共资源交易平台上办理《成交确认书》中的资料审查和交易服务费缴纳等手续。对资料审查不合格或未按期缴纳交易服务费的，成交结果无效，取消竞得人资格，保证金不予退还，并依法对地块重新处置。

十二、如果在参加本次网上挂牌出让活

动的过程中遇到疑难问题，请及时联系，联系电话如下：
(一)省自然资源厅举报电话：0731-89991216
(二)网上挂牌出让业务咨询电话：0731-28681395(株洲市公共资源交易中心资源交易科)
(三)系统使用服务咨询电话：0731-2810310
(四)茶陵县自然资源局咨询电话：0731-25213716(所有者权益股)
(五)CA线下现场办理地址和线上办理网址：
1.线下现场办理地址：株洲市公共资源交易中心(株洲市天元区牛家牌路)一楼大厅。
2.线上办理网址：
<https://casign.hnsggzy.com:7080/ca-hunanplatform/operation/assistantCA?type=2>
茶陵县自然资源局
株洲市公共资源交易中心
2023年9月28日

动的过程中遇到疑难问题，请及时联系，联系电话如下：
(一)省自然资源厅举报电话：0731-89991216
(二)网上挂牌出让业务咨询电话：0731-28681395(株洲市公共资源交易中心资源交易科)
(三)系统使用服务咨询电话：0731-2810310
(四)株洲市自然资源和规划局咨询电话：0731-28685027(自然资源开发利用科)
(五)CA线下现场办理地址和线上办理网址：
1.线下现场办理地址：株洲市公共资源交易中心(株洲市天元区牛家牌路)一楼大厅。
2.线上办理网址：
<https://casign.hnsggzy.com:7080/ca-hunanplatform/operation/assistantCA?type=2>
株洲市自然资源和规划局
株洲市公共资源交易中心
2023年9月28日

动的过程中遇到疑难问题，请及时联系，联系电话如下：
(一)省自然资源厅举报电话：0731-89991216
(二)网上挂牌出让业务咨询电话：0731-28681395(株洲市公共资源交易中心资源交易科)
(三)系统使用服务咨询电话：0731-