



平顶山“715万雕塑”又丑又贵

当地最新通报:全面审查,住建局一把手被免



近日,河南省平顶山市鲁山县牛郎织女爱情主题雕塑受到关注和热议。据上游新闻报道,该雕塑花费715万元打造,于今年七夕节揭幕亮相。2020年才退出贫困县序列的鲁山县“是否有必要耗费巨资建造雕塑”成为舆论焦点。

8月29日23时许,鲁山县发布情况通报称,对负有直接责任的县住建局党组书记、局长党某某予以免职;对县住建局工作人员李某某言辞不当的行为给予政务记大过处分;对社会关注的项目设计、工程造价、招标流程等问题进行全面审查。

涉事公司多次中标当地项目

2023年8月22日,七夕节当日,“2023年中国(鲁山)七夕节”开幕,系列活动有大型演出、七夕文艺晚会、相亲大会以及非遗文化展等。“牛郎织女雕塑”在开幕式上揭幕,雕塑位于鲁山县迎宾大道路口。

据中国政府采购网上的一份鲁山县住建局鲁山县迎宾大道路口城市雕塑工程项目中标公告显示,此次招标公告的发布日期是今年6月14日,采购方式为公开招标,7月6日开标,同日发布中标公告,中标金额为715.2万元,中标企业为睿泽艺术(深圳)有限公司。

据澎湃新闻报道,除上述牛郎织女雕塑外,2019年9月,睿泽艺术(深圳)有限公司中标鲁山冶铁场景观雕塑项目,中标金额162.16万元;2021年3月,该公司中标了鲁山县住建局鲁山县沙河景观雕塑(墨子、仓颉、元德秀铸铜雕塑),中标金额90万元。

雕塑费用为何这么高 工作人员:“不知道”“不清楚”

雕塑亮相后,不少当地民众吐槽,这个地标雕塑耗资700多万元,造价过高。有网友质疑:“用的什么材

料,值700多万?”还有网友表示:“又丑又贵。”

极目新闻记者致电鲁山县政府采购服务中心,工作人员表示,他们是对招投标过程进行监管,该项目的招投标过程是规范的,中标金额也进行了公示,详细情况可咨询住建局。

鲁山县住建局工作人员说,雕塑的招标建设是符合流程的,若对雕塑的造价存在质疑,可以向平顶山市和河南省审计部门提出来。记者询问,该雕塑的材料是什么,为什么值700多万元,该工作人员表示他不清楚,但“肯定是值得”。

8月28日,潇湘晨报记者拨通了鲁山县政府办的电话,询问中标公告中提到的715万元是否全部用于建造“牛郎织女”雕塑,该县“牛郎织女”雕塑与长沙的“湘江女神”雕塑被指相像等问题时,该工作人员回复了6个“不知道”,1个“不清楚”。

另据贵州广播电视台栏目《百姓关注》此前报道,记者就此事致电鲁山县住房和城乡建设局,却遭到一工作人员辱骂:“监督你X,滚!”随后挂断电话。

当地深夜通报:全面审查 项目设计、工程造价、招标流程

8月29日23时许,鲁山县发布牛郎织女爱情主题雕塑有关情况的通报。

通报称,鲁山县在初步调查的基础上,决定:一、对负有直接责任的县住建局党组书记、局长党某某予以免职;对县住建局工作人员李某某言辞不当的行为给予政务记大过处分;二、对社会关注的项目设计、工程造价、招标流程等问题进行全面审查。

鲁山县表示,对因工作中出现的问题所造成的不良社会影响深感歉意,对个别工作人员在沟通过程中言辞不当给媒体朋友造成的伤害诚恳道歉。

(据北京日报)

部分中国人抵制日货? 外交部发言人这样回应

在8月29日举行的外交部例行记者会上,有日本记者就日本排海后中国民众的反应进行追问,称有一部分的人呼吁抵制日货,请问中方对此有何回应?

对此中国外交部发言人汪文斌说,“我刚才已经阐述了中方一贯依法保障在华外国人的安全和合法权益。日方应当做的是立即纠正向海洋排放核污染水的这一自私自利不负责任的举动,切实回应国际社会的关切。”(据环球时报)

今年,全国168名 医院书记院长落马

近期,多名医保领域的领导干部陆续落马,全国医药领域反腐败正快速向多个细分领域推进,驶入深水区。

稍早前,人民日报健康客户端援引赛柏蓝的统计数据显示,今年以来,截至8月6日,至少168名医院党委书记、院长被查。

不止医院书记、院长落马,在近期各地纪检监察部门公布的信息中,多名来自医保领域的领导干部被查。

据澎湃新闻记者不完全统计,截至8月11日,最近三周,至少有20个省份监管部门和纪委监委就反腐问题发声,要求深入开展医药领域腐败问题集中整治。推动制定后续改进措施,一体推进“不敢腐、不能腐、不想腐”。

从各地监管部门发布的新闻稿可见,部分省份的集中整治行动是由药监部门发起主导,也有多部门联合参与的行动,而不少省份的相关整治行动还得到了纪检监察部门的配合。北京、天津、重庆、内蒙古、四川、云南、海南、山西、福建等多地还公布了医药领域腐败问题集中整治工作期间的举报电话。

(据澎湃新闻)

火车下铺大家都能坐吗? 12306明确了

有网友表示自己购买到卧铺火车下铺车票时,常有其他铺位乘客坐在自己的床上,自己不喜欢但又不好意思拒绝。有人跟贴表示,如果好好沟通,有分寸感,并不讨厌别人暂时坐自己的铺位,矛盾的根源是有些人坐自己的铺时没有分寸感,“一屁股坐我脚上还不吱声”。

硬卧下铺别人到底能不能坐?对此,12306客服表示,乘客在购买车票后,相应位置使用权仅限购票乘客。如果期间产生了纠纷,可以找列车工作人员处理。

这个很明确了,意思是不能随便坐别人的床铺。

(据中国新闻网)



国有建设用地使用权拍卖出让公告

〔2023〕拍字第149号

经炎陵县人民政府批准,炎陵县自然资源局决定以拍卖方式出让1(幅)地块的国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:

一、拍卖出让地块的基本情况和规划指标要求

地块编号	土地位置	土地面积(m ²)	土地用途	规划指标要求				出让年限(年)	竞买保证金(万元)	履约保证金(万元)	增价幅度(每宗/万元)	拍卖起始价(万元)
				容积率	建筑密度	建筑限高	绿地率					
〔2023〕拍字第149号	鹿原镇集镇区	84	居住用地(75%以上)商业用地(25%以内)	≥1.0,≤1.5	≤35%	≤15米	≥30%	居住70年,商业40年	3	1	1	13.1040

注:土地使用权拍卖成交价只包括土地使用权出让金,不含出让所涉税费、交易服务费等费用。

二、中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织均可申请参加,申请人应当可以单独申请,也可以联合申请。

报名时应提供的资料:

- 1.自然人(复印件,原件备查);
- 2.竞买人身份证;
- 3.委托他人代为竞买时还应提供授权委托书和代理人身份证。
- 4.缴纳竞买保证金的银行回单复印件(原件备查)或电子转账凭证复印件。
- 5.法人或其他组织(复印件加盖公章,原件备查);
- 6.竞买人营业执照或法人代码证;
- 7.法定代表人身份证;
- 8.委托他人代为竞买时还应提供授权委托书和代理人身份证。
- 9.缴纳竞买保证金的银行回单复印件(原件备查)或电子转账凭证复印件,并携带公章。

(三)联合竞买拍卖标的时,联合竞买人须向本公司提交《联合竞买申请书》,参与联合竞买的各方当事人均须向本公司提交上述资料。

三、本次国有建设用地使用权拍卖出让采用增价拍卖方式,按照价高者得原则确定竞得人。

四、本次拍卖出让的详细资料和要求,见拍卖出让文件。申请人可于2023年8月31日8:00起至2023年9月21日17:00止(节假日除外,工作时间:8:00—12:00,15:00—18:00),到炎陵县鹿原镇人民政府自然资源局一楼获取拍卖出让文件。

五、申请人可于2023年8月31日8:00起至2023年9月21日17:00止(节假日除外,工作时间:8:00—12:00,15:00—18:00),到炎陵县鹿原镇人民政府自然资源局一楼办理登记手续,缴纳竞买保证金的截止时间为2023年9月21日17:00。

国有建设用地使用权拍卖出让公告

〔2023〕拍字第150号

经炎陵县人民政府批准,炎陵县自然资源局决定以拍卖方式出让1(幅)地块的国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:

一、拍卖出让地块的基本情况和规划指标要求

地块编号	土地位置	土地面积(m ²)	土地用途	规划指标要求				出让年限(年)	竞买保证金(万元)	履约保证金(万元)	增价幅度(每宗/万元)	拍卖起始价(万元)
				容积率	建筑密度	建筑限高	绿地率					
〔2023〕拍字第150号	鹿原镇集镇区	72	居住用地(75%以上)商业用地(25%以内)	≥1.0,≤1.5	≤35%	≤15米	≥30%	居住70年,商业40年	3	1	1	11.2320

注:土地使用权拍卖成交价只包括土地使用权出让金,不含出让所涉税费、交易服务费等费用。

二、中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织均可申请参加,申请人应当可以单独申请,也可以联合申请。

报名时应提供的资料:

- 1.自然人(复印件,原件备查);
- 2.竞买人身份证;
- 3.委托他人代为竞买时还应提供授权委托书和代理人身份证。
- 4.缴纳竞买保证金的银行回单复印件(原件备查)或电子转账凭证复印件。
- 5.法人或其他组织(复印件加盖公章,原件备查);
- 6.竞买人营业执照或法人代码证;
- 7.法定代表人身份证;
- 8.委托他人代为竞买时还应提供授权委托书和代理人身份证。
- 9.缴纳竞买保证金的银行回单复印件(原件备查)或电子转账凭证复印件,并携带公章。

(三)联合竞买拍卖标的时,联合竞买人须向本公司提交《联合竞买申请书》,参与联合竞买的各方当事人均须向本公司提交上述资料。

三、本次国有建设用地使用权拍卖出让采用增价拍卖方式,按照价高者得原则确定竞得人。

四、本次拍卖出让的详细资料和要求,见拍卖出让文件。申请人可于2023年8月31日8:00起至2023年9月21日17:00止(节假日除外,工作时间:8:00—12:00,15:00—18:00),到炎陵县鹿原镇人民政府自然资源局一楼获取拍卖出让文件。

五、申请人可于2023年8月31日8:00起至2023年9月21日17:00止(节假日除外,工作时间:8:00—12:00,15:00—18:00),到炎陵县鹿原镇人民政府自然资源局一楼办理登记手续,缴纳竞买保证金的截止时间为2023年9月21日17:00。

国有土地使用权协议出让公告

〔2023〕协字第009号

位于株洲市天元区天易科技城的出让方案已经市人民政府批准,即日起向社会公开发布公告。主要内容如下:

土地位置	株洲市天元区天易科技城	土地级别	株洲市工矿仓储五级
土地面积	977.5㎡(合1.47亩)	出让面积	532元/㎡
产业类型	铁路船舶、航空航天和其他运输设备制造业	建筑密度	806.56㎡(合1.21亩)
容积率	1.0—2.5	绿地率	35%—45%
亩均税收	不低于20万元/亩	固定资产投资强度	10%—20%
土地用途	工业用地	出让年限	不低于300万元/亩
规划实施	竞得人必须按照株洲市天元区住房和城乡建设局2023年6月6日出具的〔2023〕05号《地块规划条件》和蓝线图实施		
土地供应开发程度	宗地红线外“五通”,宗地红线内场地平整		
供地对象	湖南鑫宏信机械制造有限公司		
出让起始价	48万元		
竞买保证金	48万元		
每次增价幅度	0		
付款时限	由竞得人自成交之日起10日内全额缴清。		
土地交付	按照《市本级出让国有建设用地交付工作规则》(株资规办发〔2021〕43号)实施交地。		

无审批擅自施工行为。自建房承建人应当由有资质的建筑施工企业、劳务公司或取得合格证书的乡村建设工程工匠承担。自建房竣工后,房屋所有人应当申请组织竣工验收,不组织竣工验收或竣工验收不合格的,不得投入使用,并不得办理不动产登记。

(四)成交后4个月内由鹿原镇人民政府负责交地,水、电由鹿原镇人民政府负责到地块边界。

九、联系方式与银行帐户
(一)监管单位:炎陵县自然资源局;联系人:张女士 13874115008
(二)拍卖人:株洲拍卖有限公司;联系人:田先生 13907330582
(三)保证金缴纳税号:开户单位:株洲拍卖有限公司 开户行:建设银行株洲电力支行 帐号:43001502362050000520 说明:缴款单“备注”栏中必须注明:2023年9月27日土地拍卖保证金。
(四)履约保证金缴纳税号:开户单位:株洲拍卖有限公司 开户行:建设银行株洲电力支行 帐号:43001502362050000520 说明:缴款单“备注”栏中必须注明:2023年9月27日土地履约保证金。

炎陵县自然资源局
株洲拍卖有限公司
2023年8月31日

审批后施工的原则,禁止无证设计、无审批擅自施工行为。自建房承建人应当由有资质的建筑施工企业、劳务公司或取得合格证书的乡村建设工程工匠承担。自建房竣工后,房屋所有人应当申请组织竣工验收,不组织竣工验收或竣工验收不合格的,不得投入使用,并不得办理不动产登记。

(四)成交后4个月内由鹿原镇人民政府负责交地,水、电由鹿原镇人民政府负责到地块边界。

九、联系方式与银行帐户
(一)监管单位:炎陵县自然资源局;联系人:张女士 13874115008
(二)拍卖人:株洲拍卖有限公司;联系人:田先生 13907330582
(三)保证金缴纳税号:开户单位:株洲拍卖有限公司 开户行:建设银行株洲电力支行 帐号:43001502362050000520 说明:缴款单“备注”栏中必须注明:2023年9月27日土地拍卖保证金。
(四)履约保证金缴纳税号:开户单位:株洲拍卖有限公司 开户行:建设银行株洲电力支行 帐号:43001502362050000520 说明:缴款单“备注”栏中必须注明:2023年9月27日土地履约保证金。

炎陵县自然资源局
株洲拍卖有限公司
2023年8月31日

合同录入	宗地成交之日起30日内应在自然资源部土地动态监管系统中录入《国有建设用地使用权出让合同》。
附加条件	①本宗地系湘(2022)株洲市不动产权第0013146号地块的增补地,采取协议方式出让,经公示十日无异议后,以协议方式将本地块增补出让给湖南鑫宏信机械制造有限公司,出让截止日期与XC(1)5402号《国有建设用地使用权出让合同》约定一致,即:2051年12月8日。 ②受让人须持有与株洲高新技术产业开发区管理委员会签订的《工业用地项目供后监管协议》方可签订《国有建设用地使用权出让合同》。 ③本宗地必须按〔2023〕05号《地块规划条件》、蓝线图及预审的项目总平面图实施。 ④产业类别:铁路船舶、航空航天和其他运输设备制造业(未经批准不得改变产业分类);固定资产投资强度:不低于300万元/亩;地均税收:不低于20万元/亩;地均收入:450万元/亩;容积率:1.0—2.5;科研经费投资强度:不低于5%(国家级5%、省级4%) ⑤该宗地已于2021年签订入园协议,根据株洲市自然资源局和规划局《关于全面提升产业园区用地效益的实施细则(试行)》(株资规发〔2022〕13号)规定:已签约但未供地且招商协议约定了投资、产值、税收强度的,可按原约定实施,低于实施细则标准的,园区管委会应引导投产企业在2025年之前固定资产投资强度达到不低于350万元/亩,地均收入达到不低于450万元/亩,地均税收达到不低于25万元/亩。

株洲市自然资源和规划局
株洲市公共资源交易中心
2023年8月31日