

# 开学倒计时,我们已经准备好了!

株洲日报讯(全媒体记者/戴源) 本周起,我市各中小学校将陆续开学。同学们已进入收心模式,而各个学校和老师们也为迎接同学归来做好了准备。

## 教师培训“热身”

践行义务教育新课标理念,促进教师专业素养和教学水平提高。8月24日至25日,芦淞区举行《义务教育课程标准(2022年版)》集中研训暨学科质量建设研讨会,全区1900余名教师参加培训。

在学科质量建设分享会中,各学科质量建设优秀单位分享了质量建设的行动策略、成效。各学科教研员从问题着手,对上学期的学科质量进行了分析,提出了质量建设的可行性建议,并对下一阶段的工作进行了详细部署。

荷塘区各校教师培训有条不紊。8月24日,红旗路小学和启明小学联合开展暑期校本培训,并邀请了湖南省中小学教师发展中心副主任左梦飞作专题讲座。8月25日,博雅小学校长给全体教师培训,为教师专业发展与成长支招,为学校教育提质增效。8月26日,八达小学举行全体教师校本培训。

## 用心守护保平安

确保新学期各项工作顺利开展,为学生返校和新生入学营造安全舒适、干净整洁、积极向上的校园环境。荷塘区各所学校正积极做好各项开学准备工作。

8月22日,荷塘小学总务处提前备好各年级的新教材,迎接学子们的归来。8月26日,美的学校举行新扩建美楼落成暨搬迁仪式。

茶陵县教育部门要求,所有学校都要在开学前组织人员对教室、寝室、食堂、线路等重点场所和重点部位进行一次全面的安全隐患排查,及时整改发现的问题。并对学校食堂、校园商店等场所进行重点检查、重点管理。

## 凝聚教育共识与合力

8月27日,天元区银海学校以“新”心相映,共育鲲鹏少年”为主题,分男女生家长召开了一年级新生家长交流会。会议在“你追我逃”的互动小游戏拉开帷幕后,在欢声笑语中搭建起沟通的桥梁,凝聚教育共识与合力。

会上,校领导从学校的文化与特色、师资与管理、课程与活动等方面向与会家长做了全面介绍,寄语各位家长用“陪伴、引领、守护”做孩子学习的参与者,用“同心、同向、同力”做学校教育的合作者。骨干班主任和家长代表从情绪疏导、有效沟通、习惯培养等方面对新生家长进行经验分享,家长们纷纷表示受益匪浅。

据了解,石峰区长郡云龙实验学校等学校,也于近日开展新生养成教育实训,帮助小升初的孩子更好地适应初中生活。

## 学习用品忌花哨

新学期到来,曾经幼儿园的宝宝们也将升级



荷塘区景炎小学师生和家长们一同打扫校园。

成为小学生。天元区长沙市一中株洲实验学校的老刘建议,家长不要再给孩子购置花哨的文具,并让孩子们做好学前心理辅导。

在学习用品准备方面,可以选择双肩式的书包,为了孩子的安全,不建议使用拉杆书包。文具袋以简朴、耐用为宜,以免孩子上课时把文具盒当玩具,影响注意力。最好分两层,能装下10支铅笔,一把尺子,一块橡皮即可。

新生不要带削笔器、转笔刀或小刀一类的用具到学校,因此学生在来校前要把铅笔削好。

当前,学校大都安装有直饮水设备,同学们带好水杯即可。尽量不使用玻璃等易碎材质的器具,以免破损时造成意外伤害。

## 为孩子培养信心

新生入学,家长也要为孩子鼓劲,让孩子以更饱满的精神状态进入学校。

天元区隆兴小学的王老师建议,家长可以有意识地谈一谈自己小学时期的趣闻轶事,增加孩子对小学生活的向往。开学前,还可以带着孩子规划上学路线,计算上学路上需要花费的时间,为特殊情况和特殊天气预留足够的时间。

另外,一年级的孩子本性都很天真单纯,孩子之间难免会有小摩擦、小矛盾,这很正常。要教育孩子大方地与同学相处,学会谦让、包容、互相帮助,遇到问题学会与小伙伴和老师沟通,鼓励孩子自己解决问题。

## 全国高校教师教学创新大赛 湖南工大斩获二等奖

株洲日报讯(全媒体记者/陈地 通讯员/尹嘉玮) 近日,第三届全国高校教师教学创新大赛全国现场赛在浙江大学举办。经过激烈角逐,湖南工业大学外国语学院杨慧媛(刘毓容、唐竞、戴莉莉)教学团队以卓越的现场表现,斩获“新文科”二级及以下“组别比赛的全国二等奖”。这是湖南工大首次入围该赛事的国赛现场赛,也是该校在全国性高校教师全科教学比武中取得的最好成绩。

此次大赛历时10个月,全国共设置了32个赛区,吸引了83224名教师参与。全国共有23088名教师晋级省赛,465个教师(团队)入围国赛,最终有239个教师(团队)杀入全国现场赛。

湖南工大外国语学院杨慧媛团队以《商务口译》为参赛课程,打破传统文科课程思维模式,以立德树人为中心环节,知识扩展与思维创新相结合的混合式教学模式探索,契合新文科建设发展,培养了高素质、与社会需求对接的复合型人才。

为保证课堂实效,促进学生跨学科知识积累,该团队组织多场跨学科模拟口译并进行多次实地调研活动,探索如何跨专业、跨学科培养复合型高级翻译人才,契合国家、地区、行业对人才的需要;通过系列化、主题化的社会实践,有力地推动思想政治教育,专业教育与社会服务。



身穿红衣的株洲代表队在带球突破。受访者供图

## 5场全胜挺进全省中学生运动会男足决赛,刷新历史最好成绩

# 株洲少年“足”下生风

## 以体育人 足球少年未来可期

将比分追平。接下来,株洲队的“脚感”越来越好。下半场,队员赵京一脚抽射,直接打在守门员的手上,因为冲劲过大,球从守门员的手中脱落。此时,看准时机的李梓豪及时上前补射,破门得分。观众席上响起一片叫好声。

“还是挺考验球员心态的。”市四中男足领队兼教练组长刘亦清介绍,第二场的对手是郴州队,双方以1:1的比分进入点球大战。这也是守门员田浩杰直言“压力山大”的一场比赛。作为株洲队的“金牌门将”,他参与了整个赛程的6场比赛。

“一对一确实很紧张,非常考验守门员的判断和反应能力。”田浩杰连续扑出2个点球,帮助株洲队以3:1取得胜利。最终,株洲队以五战全胜的成绩率先晋级决赛。

在决赛中,株洲队遇到了曾经的全国冠军长沙一队。虽然几经拼搏,但仍遗憾惜败。“有遗憾,但更多的是希望。”刘亦清表示,虽然未能夺冠,但这支年轻的队伍创下了我市参加该赛事以来的最好成绩。

技能训练不停,文化成绩是否会受影响?据了解,队伍里可不少学霸。队长余子翔就全面发展。“平时归年级组管理,外出归教练组管理。”他说,学校规定每个学生都要加强文化学习,甚至将文化学习与能否上场比赛挂钩,因此每个人都不敢松懈。

刘亦清表示,学校足球队坚持制度管人,密切与年级组、班主任配合,加强学生行为规范和文化学习。严格科学系统常态化的专业训练,坚

持专业发展与文化学习并举。该校男足代表队连续3年获得市三好杯冠军,同时还是2023年市足协杯首冠冠军。

“此次代表株洲取得好成绩,也是市四中男足继参加湖南省青少年足球锦标赛获季军后的又一次实力展示。”市四中全会书记尹连成介绍,作为全国校园足球特色学校,校园足球是学校体育工作的缩影。

近年来,市四中坚持“以体育人”的教育理念,科学开展体育课程建设,通过校园足球赛、篮球赛及田径运动会等多样化的体育活动,帮助学生在体育锻炼中享受乐趣、增强体质。学校已形成“一校多品”的体育工作新风貌,建立了“校内竞赛—校际联赛—选拔性赛事”为一体的体育竞赛活动体系。

## 国有建设用地使用权拍卖出让公告 [2023]拍卖第128号

经炎陵县人民政府批准,炎陵县自然资源局决定以拍卖方式出让1(幅)地块的国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:一、拍卖出让地块的基本情况和规划指标要求

| 地块编号          | 土地位置   | 土地面积(m <sup>2</sup> ) | 土地用途                   | 规划指标要求     |      |      | 出让年限(年) | 竞买保证金(万元)   | 履约保证金(万元) | 增价幅度(每宗/万元) | 拍卖起始价(万元) |         |
|---------------|--------|-----------------------|------------------------|------------|------|------|---------|-------------|-----------|-------------|-----------|---------|
|               |        |                       |                        | 容积率        | 建筑密度 | 建筑限高 |         |             |           |             |           |         |
| [2023]拍卖第128号 | 鹿原镇集镇区 | 84                    | 居住用地(75%以上)商业用地(25%以内) | ≥1.0, ≤1.5 | ≤35% | ≤15米 | ≥30%    | 居住70年,商业40年 | 3         | 1           | 1         | 12.4320 |

注:土地使用权拍卖成交价只包括土地使用权出让金,不含出让所涉税费、交易服务费等相关费用。

二、中华人民共和国境内的法人、自然人和其他组织均可申请参加,申请人应当可以单独申请,也可以联合申请。

报名时提供的资料:(一)自然人(复印件,原件备查);1.竞买人身份证;

2.委托他人代为竞买时还应提供授权委托书和代理人身份证;

3.交纳竞买保证金的银行回单复印件(原件备查)或电子转账凭证复印件。

(二)法人或其他组织(复印件加盖公章,原件备查):1.竞买人营业执照或法人代码证;

2.法定代表人身份证;

3.委托他人代为竞买时还应提供授权委托书和代理人身份证;

4.交纳竞买保证金的银行回单复印件(原件备查)或电子转账凭证复印件,并携带公章。

(三)联合竞买拍卖标的时,联合竞买人须向本公司提交《联合竞买申请书》,参与联合竞买的各方当事人均须向本公司提交上述资料。

三、本次国有建设用地使用权拍卖出让采用增价拍卖方式,按照价高者得原则确定竞得人。

四、本次拍卖出让的详细资料和要求,见拍卖出让文件。申请人可于

2023年8月30日8:00起至2023年9月21日17:00止(节假日除外,工作时间:8:00-12:00,15:00-18:00),到炎陵县鹿原镇人民政府自然资源所一楼获取拍卖出让文件。

五、申请人可于2023年8月30日8:00起至2023年9月21日17:00止(节假日除外,工作时间:8:00-12:00,15:00-18:00),到炎陵县鹿原镇人民政府自然资源所一楼办理登记手续,交纳竞买保证金的截止时间为2023年9月21日17:00。

经审查,申请人按规定交纳竞买保证金与履约保证金,具备申请条件的,株洲拍卖有限公司将于在2023年9月21日17:00前确认其竞买资格。

六、本次国有建设用地使用权拍卖会定于2023年9月27日10:00在炎陵县鹿原镇人民政府五楼会议室举办。

七、自成交之日起5个工作日内,将交易服务费支付至株洲市公共资源交易中心指定账户。

八、其他需要公告的事项(一)必须按县自然资源局规划部门2022年12月6日出具的“炎规条件(2022)48号”规划条件及蓝线图实施。

(二)土地成交价自成交之日起5个工作日内全额缴清。逾期未缴,按照违约相关规定处理。

(三)土地竞得人须严格按照《炎陵县居民自建房屋建设管理实施细则(试行)》规定实施建设,必须坚持先设计再

审批后施工的原则,禁止无正规设计、无审批擅自施工行为。自建房承建人应当由有资质的建筑施工企业、劳务公司或取得合格证书的乡村建设工匠承担。自建房竣工后,房屋所有人应当申请组织竣工验收,不组织竣工验收或竣工验收不合格的,不得投入使用,并不得办理不动产登记。

(四)成交后4个月内由鹿原镇人民政府负责交地,水、电由鹿原镇人民政府负责到地块边界。

九、联系方式与银行账户(一)监管单位:炎陵县自然资源局;联系人:张女士 13874115008

(二)拍卖人:株洲拍卖有限公司;联系人:田先生 13907330582

(三)保证金缴纳账号:开户单位:株洲拍卖有限公司;开户行:建设银行株洲电力支行;账号:43001502362050000520

说明:缴款单“备注”栏中必须注明:2023年9月27日土地拍卖保证金。

(四)履约保证金缴纳账号:开户单位:株洲拍卖有限公司;开户行:建设银行株洲电力支行;账号:43001502362050000520

说明:缴款单“备注”栏中必须注明:2023年9月27日土地履约保证金。

炎陵县自然资源局  
株洲拍卖有限公司  
2023年8月30日

## 国有建设用地使用权拍卖出让公告 [2023]拍卖第129号

经炎陵县人民政府批准,炎陵县自然资源局决定以拍卖方式出让1(幅)地块的国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:一、拍卖出让地块的基本情况和规划指标要求

| 地块编号          | 土地位置   | 土地面积(m <sup>2</sup> ) | 土地用途                   | 规划指标要求     |      |      | 出让年限(年) | 竞买保证金(万元)   | 履约保证金(万元) | 增价幅度(每宗/万元) | 拍卖起始价(万元) |         |
|---------------|--------|-----------------------|------------------------|------------|------|------|---------|-------------|-----------|-------------|-----------|---------|
|               |        |                       |                        | 容积率        | 建筑密度 | 建筑限高 |         |             |           |             |           |         |
| [2023]拍卖第129号 | 鹿原镇集镇区 | 84                    | 居住用地(75%以上)商业用地(25%以内) | ≥1.0, ≤1.5 | ≤35% | ≤15米 | ≥30%    | 居住70年,商业40年 | 3         | 1           | 1         | 12.6000 |

注:土地使用权拍卖成交价只包括土地使用权出让金,不含出让所涉税费、交易服务费等相关费用。

二、中华人民共和国境内的法人、自然人和其他组织均可申请参加,申请人应当可以单独申请,也可以联合申请。

报名时提供的资料:(一)自然人(复印件,原件备查);1.竞买人身份证;

2.委托他人代为竞买时还应提供授权委托书和代理人身份证;

3.交纳竞买保证金的银行回单复印件(原件备查)或电子转账凭证复印件。

(二)法人或其他组织(复印件加盖公章,原件备查):1.竞买人营业执照或法人代码证;

2.法定代表人身份证;

3.委托他人代为竞买时还应提供授权委托书和代理人身份证;

4.交纳竞买保证金的银行回单复印件(原件备查)或电子转账凭证复印件,并携带公章。

(三)联合竞买拍卖标的时,联合竞买人须向本公司提交《联合竞买申请书》,参与联合竞买的各方当事人均须向本公司提交上述资料。

三、本次国有建设用地使用权拍卖出让采用增价拍卖方式,按照价高者得原则确定竞得人。

四、本次拍卖出让的详细资料和要求,见拍卖出让文件。申请人可于

2023年8月30日8:00起至2023年9月21日17:00止(节假日除外,工作时间:8:00-12:00,15:00-18:00),到炎陵县鹿原镇人民政府自然资源所一楼获取拍卖出让文件。

五、申请人可于2023年8月30日8:00起至2023年9月21日17:00止(节假日除外,工作时间:8:00-12:00,15:00-18:00),到炎陵县鹿原镇人民政府自然资源所一楼办理登记手续,交纳竞买保证金的截止时间为2023年9月21日17:00。

经审查,申请人按规定交纳竞买保证金与履约保证金,具备申请条件的,株洲拍卖有限公司将于在2023年9月21日17:00前确认其竞买资格。

六、本次国有建设用地使用权拍卖会定于2023年9月27日10:00在炎陵县鹿原镇人民政府五楼会议室举办。

七、自成交之日起5个工作日内,将交易服务费支付至株洲市公共资源交易中心指定账户。

八、其他需要公告的事项(一)必须按县自然资源局规划部门2022年12月6日出具的“炎规条件(2022)48号”规划条件及蓝线图实施。

(二)土地成交价自成交之日起5个工作日内全额缴清。逾期未缴,按照违约相关规定处理。

(三)土地竞得人须严格按照《炎陵县居民自建房屋建设管理实施细则(试行)》规定实施建设,必须坚持先设计再

审批后施工的原则,禁止无正规设计、无审批擅自施工行为。自建房承建人应当由有资质的建筑施工企业、劳务公司或取得合格证书的乡村建设工匠承担。自建房竣工后,房屋所有人应当申请组织竣工验收,不组织竣工验收或竣工验收不合格的,不得投入使用,并不得办理不动产登记。

(四)成交后4个月内由鹿原镇人民政府负责交地,水、电由鹿原镇人民政府负责到地块边界。

九、联系方式与银行账户(一)监管单位:炎陵县自然资源局;联系人:张女士 13874115008

(二)拍卖人:株洲拍卖有限公司;联系人:田先生 13907330582

(三)保证金缴纳账号:开户单位:株洲拍卖有限公司;开户行:建设银行株洲电力支行;账号:43001502362050000520

说明:缴款单“备注”栏中必须注明:2023年9月27日土地拍卖保证金。

(四)履约保证金缴纳账号:开户单位:株洲拍卖有限公司;开户行:建设银行株洲电力支行;账号:43001502362050000520

说明:缴款单“备注”栏中必须注明:2023年9月27日土地履约保证金。

炎陵县自然资源局  
株洲拍卖有限公司  
2023年8月30日

## 国有建设用地使用权拍卖出让公告 [2023]拍卖第130号

经炎陵县人民政府批准,炎陵县自然资源局决定以拍卖方式出让1(幅)地块的国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:一、拍卖出让地块的基本情况和规划指标要求

| 地块编号          | 土地位置   | 土地面积(m <sup>2</sup> ) | 土地用途                   | 规划指标要求     |      |      | 出让年限(年) | 竞买保证金(万元)   | 履约保证金(万元) | 增价幅度(每宗/万元) | 拍卖起始价(万元) |         |
|---------------|--------|-----------------------|------------------------|------------|------|------|---------|-------------|-----------|-------------|-----------|---------|
|               |        |                       |                        | 容积率        | 建筑密度 | 建筑限高 |         |             |           |             |           |         |
| [2023]拍卖第130号 | 鹿原镇集镇区 | 84                    | 居住用地(75%以上)商业用地(25%以内) | ≥1.0, ≤1.5 | ≤35% | ≤15米 | ≥30%    | 居住70年,商业40年 | 3         | 1           | 1         | 12.6000 |

注:土地使用权拍卖成交价只包括土地使用权出让金,不含出让所涉税费、交易服务费等相关费用。

二、中华人民共和国境内的法人、自然人和其他组织均可申请参加,申请人应当可以单独申请,也可以联合申请。

报名时提供的资料:(一)自然人(复印件,原件备查);1.竞买人身份证;

2.委托他人代为竞买时还应提供授权委托书和代理人身份证;

3.交纳竞买保证金的银行回单复印件(原件备查)或电子转账凭证复印件。

(二)法人或其他组织(复印件加盖公章,原件备查):1.竞买人营业执照或法人代码证;

2.法定代表人身份证;

3.委托他人代为竞买时还应提供授权委托书和代理人身份证;

4.交纳竞买保证金的银行回单复印件(原件备查)或电子转账凭证复印件,并携带公章。

(三)联合竞买拍卖标的时,联合竞买人须向本公司提交《联合竞买申请书》,参与联合竞买的各方当事人均须向本公司提交上述资料。

三、本次国有建设用地使用权拍卖出让采用增价拍卖方式,按照价高者得原则确定竞得人。

四、本次拍卖出让的详细资料和要求,见拍卖出让文件。申请人可于

2023年8月30日8:00起至2023年9月21日17:00止(节假日除外,工作时间:8:00-12:00,15:00-18:00),到炎陵县鹿原镇人民政府自然资源所一楼获取拍卖出让文件。

五、申请人可于2023年8月30日8:00起至2023年9月21日17:00止(节假日除外,工作时间:8:00-12:00,15:00-18:00),到炎陵县鹿原镇人民政府自然资源所一楼办理登记手续,交纳竞买保证金的截止时间为2023年9月21日17:00。

经审查,申请人按规定交纳竞买保证金与履约保证金,具备申请条件的,株洲拍卖有限公司将于在2023年9月21日17:00前确认其竞买资格。

六、本次国有建设用地使用权拍卖会定于2023年9月27日10:00在炎陵县鹿原镇人民政府五楼会议室举办。

七、自成交之日起5个工作日内,将交易服务费支付至株洲市公共资源交易中心指定账户。

八、其他需要公告的事项(一)必须按县自然资源局规划部门2022年12月6日出具的“炎规条件(2022)48号”规划条件及蓝线图实施。

(二)土地成交价自成交之日起5个工作日内全额缴清。逾期未缴,按照违约相关规定处理。

(三)土地竞得人须严格按照《炎陵县居民自建房屋建设管理实施细则(试行)》规定实施建设,必须坚持先设计再

审批后施工的原则,禁止无正规设计、无审批擅自施工行为。自建房承建人应当由有资质的建筑施工企业、劳务公司或取得合格证书的乡村建设工匠承担。自建房竣工后,房屋所有人应当申请组织竣工验收,不组织竣工验收或竣工验收不合格的,不得投入使用,并不得办理不动产登记。

(四)成交后4个月内由鹿原镇人民政府负责交地,水、电由鹿原镇人民政府负责到地块边界。

九、联系方式与银行账户(一)监管单位:炎陵县自然资源局;联系人:张女士 13874115008

(二)拍卖人:株洲拍卖有限公司;联系人:田先生 13907330582

(三)保证金缴纳账号:开户单位:株洲拍卖有限公司;开户行:建设银行株洲电力支行;账号:43001502362050000520

说明:缴款单“备注”栏中必须注明:2023年9月27日土地拍卖保证金。

(四)履约保证金缴纳账号:开户单位:株洲拍卖有限公司;开户行:建设银行株洲电力支行;账号:43001502362050000520

说明:缴款单“备注”栏中必须注明:2023年9月27日土地履约保证金。

炎陵县自然资源局  
株洲拍卖有限公司  
2023年8月30日