



微信公众号



知株侠



株洲新闻网

2023.6
星期四 | 01
癸卯年四月十四

株洲日报社主管、主办 国内统一连续出版物号 CN 43-0061 | 新闻热线 28829110 | 广告热线 28835396 | 总第7686期 | 今日8版

20位快乐宝贝,快来炫盘 株洲日报社公益课之亲子飞盘第二局招募啦

继2022年系列精彩国学公益课堂之后,株洲日报社公益课堂现快乐再出发!我们将不定期推出不同类型的公益课,广大市民朋友可从中挑选孩子感兴趣的课程。课程纯为社会公益课,不收取任何费用。

○ 亲子时光,趣味周末

飞盘于近年突然走红,深受都市青年追捧。这一融合了橄榄球、足球和篮球等运动特点的健身游戏,已经成为继滑雪、露营后的又一都市潮流运动。

继第一场亲子飞盘公益课大受欢迎,6月10日,第二课即将欢乐开拔。为孩子们提供全面的飞盘知识和技巧,包括如何正确地抛出和接住飞盘,如何掌握飞盘的飞行轨迹和速度等等。老师会为大家进行详细的讲解和演示,让您和孩子们能够快速掌握技巧,享受运动的乐趣,设置躲避飞盘、极限飞盘、飞盘高尔夫等不同的比赛项目和规则,让每个人都有机会参与和成就感。



▲第一期活动剪影。

课堂时间:2023年6月10日(周六,如遇天气或其他不可控因素改期,将提前通知)
课堂时长:上午9:30—11:30(自驾前往,9:30签到集合)
课堂地点:顺德星河湾(株洲沿江路与株曲路交汇处)
招募对象:5岁及以上亲子家庭
课堂人数:为保证课堂教学质量,限额20个名额,抢完即止
课堂要求:亲子体验课堂,名额珍贵,不得缺课占用名额
报名电话:喜鹊老师—15973302270(微信同号)

○ 两全其美! 房子也能“以旧换新”啦

以旧房换江景平层?这不是梦想!4月27日,顺德星河湾开创性地推出“以房换房、以旧换新”政策:“宣布向市场收购15套普通住房,消费者将自己的普通住房出售给星河湾后,旧房价格以房产所在小区半年内成交的均价为评估标准(若半年内无成交,则以一年内成交均价为准),通过‘以旧换新’置换补差价方式购买该项目的江景平层。”

纵观株洲的城市版图,顺德星河湾位于株洲沿江路与株曲路交汇



▲星河湾实景图。

处,不但雄踞株洲中心商圈CBD(中央商务区),还可观湘江城区繁华段近11公里黄金水岸,以头排湘江风光,270°瞰江视野,打造一线滨江生活范本。

星河湾处于湘江“回龙湾”处,项目还被三座原生山体公园环绕,还有超长沿江风光带,不远处的分袂亭、建宁记忆等河东十景人文建筑设施都将愈发丰富居住生活。

星河湾临江规划的三栋高层住宅,呈围合式布局,内部形成相对独立而完整的中心花园。项目115—157㎡起,全能改善户型,仅225席。项目全案115㎡起,且基本上是户户观江,层层观景,居住体验更好,是株洲主城区不可多得的滨江宜居之地。

目前,一线江镜奢居115—157㎡二号栋热销,一号栋开启认筹,全案仅有225席,置业者良机不可错过。(图文/白天天)

安全用气温馨提示

全市燃气用户:

燃气安全事关千家万户,为提高安全用气意识,预防燃气事故发生,保障人民群众生命财产安全,株洲市住房和城乡建设局温馨提醒您:

1> 使用燃气时,人不要远离

保持室内通风,在使用燃气热水器时,一定要保持室内空气流通,避免室内氧气不足,造成人员伤亡;厨房在使用燃气时,应随时有人照料,避免汤汁溢出造成燃气泄漏或干烧引起火灾或爆炸,时刻谨记“火不离人、人走火熄”。

2> 使用燃气后,要记得“三关”

用气完毕切记关闭燃气灶开关、灶前阀/气球阀,防止燃气泄漏。如长时间外出还需关闭总阀门。

3> 燃气灶会超期,熄火保护要配齐

燃气灶是有使用期限的(8年),若是超过时限未更换,很容易导致天然气泄漏。居民家庭使用燃气的,应选购符合国家标准、带有安全熄火保护装置的气灶具;餐饮行业等非居民用气场所使用燃气的,必须依法在各用气操作间安装可燃气体报警装置,同时注意通风换气,可燃气体报警装置宜选择靠近燃气表、燃气管道接点和液化石油气钢瓶的位置安放。

4> 软管使用勤检查,金属波纹管更安全

当家庭用户管道或液化石油气钢瓶调压器与燃具采用软管连接时,应采用专用燃具连接软管。软管的使用年限不应低于燃具的判废年限。要经常检查是否存在老化、开裂、鼠咬及连接处是否用卡子固定,常用方法是用毛刷蘸肥皂水涂抹在燃气管各接口处,如有气泡出现,即说明该处漏气,切不可用明火检查。建议选用使用寿命长的燃气专用不锈钢波纹管。

5> 钢瓶使用要规范,这些细节需知晓

使用瓶装液化石油气时,严禁使用不合格钢瓶,必须购买具有经营许可的企业提供的产品。钢瓶应存放在阴凉干燥通风处,不要与人同住一屋,旁边不要堆放易燃易爆物品,不要在地下或者半地下室的房间内使用,距离燃气灶建议不低于1.5米,以防高温烘烤气瓶,造成可燃气体泄漏或爆炸。液化石油气用完后,瓶内所剩的残液也是一种易燃物,不得自行倾倒,防止因残液流淌和蒸发至高温烈日下而引起火灾,更不能将气瓶内的液体向其他气瓶倒装。

6> 发现漏气莫慌张,关阀室外打电话

闻到异味应立即第一时间关闭燃气灶开关、灶前阀/气球阀,开窗通风,不要开关任何电器或动用明火,不要在事故现场拨打电话,在室外安全的地方拨打燃气企业应急抢险电话报修。当气体泄漏引发火灾时,还应及时拨打119。

燃气安全关乎千家万户,安全用气是您的责任和义务。为了您和家人的幸福,请您正确使用燃气,及时排查隐患,共同打造幸福家园。

株洲市住房和城乡建设局

有非遗传承人,也有“新农人”,更有“科创派”…… 7位“株洲姐姐”获省巾帼创新创业奖

04



▲ 昨日,市委书记曹慧泉到市儿童福利院看望慰问少年儿童。
株洲晚报融媒体中心记者/易翔 摄

5月31日,天元区天台学子在炎炎夏日奔赴一场水的狂欢,享受戏水的七彩童年,操场变成了一片欢乐的海洋,美好的笑容洋溢在每个孩子脸上。
株洲晚报融媒体中心记者/孙晓静 通讯员/欧阳华 摄

两家花450万买的别墅竟是“楼歪歪”? 云田栖谷开发商:建议走司法程序

05

株洲摩托车驾考进入智能化评判时代 记者体验考试失利,要拿证还得多练

07



昨天,算是出了一会儿太阳,有点热,但不是夏天火辣辣的那种热,而是闷热。可能空气里水汽的力量更足一些,黏乎乎的感觉也更多一些。接下去这几天,因为下雨的缘故,潮湿、闷热依然逃不掉,本周余下的日子,依然多阵雨,最高气温30至33℃,最低气温23至25℃。再来说说花。这两天,你有没有

有闻到栀子花的清香?

在这座城市,栀子花的花期总是和梅雨绑在一起,梅雨一来栀子花就开了。很多人也把栀子花叫做“毕业花”,因为这种盛开在六月的花,刚好赶在大学生即将离开校园的时节,让人觉得花香里似乎也有股青春的味道。

这些天,吃了晚饭,趁着眼下大

地还没有燥热,在风光带边上走走总是会闻到栀子花的甜香。

和其它好看的花比起来,栀子花简简单单的白,要说多好看,真没有;但要说好闻,它在排行榜里绝对是有地位的。

靠着香气吸引你我的栀子花,大家也可以留心闻闻,感受属于初夏的淡雅之气。

(王娜)



今天
多云 24~30℃



明天
多云有阵雨 23~31℃



后天
多云有阵雨 25~33℃
风力:2~3级

风向:南风
(市气象台5月31日16时发布)

株洲市住房和城乡建设局 购买新建商品房提示

广大的购房者:

为维护您的合法权益,现将购买新建商品房过程中应注意事项提示如下:

一、要认真核查所购房源情况。要核实所购商品房《商品房预售许可证》及载明的预售资金监管账户。

二、要将购房款缴存至监管账户。应直接将定金、首付款、一次性付款等购房款缴存至《商品房预售许可证》上所注明的预售资金监

管账户。在缴款时,每一套商品房都有缴款通知单,购房者可以通过专用扫码POS支付或转账支付等方式缴存。未将购房款缴存至监管账户的,有可能出现该资金不能用于工程建设,导致房屋不能如期交付的风险。

三、要及时网签《商品房买卖合同》。应通过株洲市房地产市场监管平台与房地产开发企业网上签订《商品房买卖合同》,以防出现监管漏洞,导致购房纠纷。

四、要警惕降价销售行为。对于大幅降低销售价格并明显低于市场正常价格销售的楼盘,后续可能会出现房屋交付或质量风险。

五、要警惕销售陷阱。在购买新建商品房时,不要相信、认可销售商推出的定期向购房人返还购房款等促销活动或开发企业承诺在一定期限内承租或者代为出租所购商品房的

行为。