

## 种地有帮手： 茶陵200余台无人机参加“植保大战”



农技术人员正在调试无人机。通讯员 供图

株洲日报讯(全媒体记者/陈洲平 通讯员/谭斌斌) 眼下正值水稻生长关键期,也是病虫害的易发期。近日,茶陵县农机事务中心(以下简称农机中心)积极组织农技术人员,加强田间管理,指导、利用无人机进行飞防作业,实现节约成本、高效防治,助力农民增收。

5月26日,在思聪街道清水村种粮大户李金华的稻田里,两台植保无人机来回穿梭于稻田上空进行“飞防”作业,“药雾”从天而降,均匀洒向稻田,仅仅一个小时就完成了十几亩稻田的防虫害工作。

“无人机还是可靠,比人工高效多了。”李金华告诉记者,他今年种植早稻300余亩,使用无人机飞防作业,喷洒更均匀、雾化效果更好,灭虫速度更快,一天能喷洒200亩左右,不仅省时,成本节约50%以上。

今年,茶陵早稻种植面积17.5万亩,通过实施无人机植保项目,推广科学种田和“绿色”生产,有效提高喷洒效率及病虫害防治效果,从而实现农业生产简便、高效。农机中心相关负责人介绍,中心已与多家飞防植保合作社合作,推广使用无人植保飞机200余台,实施全程机械化作业。

## 岗位增选项： 渌口区建立10个“就业之家”

株洲日报讯(全媒体记者/邹怡敏 通讯员/陈文西 晏珍妮) 5月26日,渌口区举行“就业之家”启动仪式,区镇两级共10个“就业之家”同步启动。

今年,渌口区以“作风建设年”为抓手,大力实施民生实事破难行动,紧盯群众就业所需,切实加强基层就业服务平台建设。

该区在区人社局、区行政审批局分别设置1个区级“就业之家”,在辖区内8个乡镇分别设置1个镇级“就业之家”,为企业招工、群众就业提供专业场地和优质服务。

据了解,“就业之家”设置就业接待、创业服务、就业宣传、就业培训、直播带岗、零工市场六大功能区,

配备就业专员、指导专员各一名,专职负责接待、指导和定期回访求职的群众。“就业之家”将会在每周三上午,固定举行园区、小微企业、零工市场等小型专场招聘会。后期,该区还将开发“渌口就业之家”小程序,求职者扫二维码即可线上登记求职信息,自行选择应聘岗位,方便更多的求职者在网上找到合适的工作。

当天,区级“就业之家”还举行了首场园区招聘会,18家企业提供岗位300多个,60多人初步达成就业意向。“‘就业之家’里的招聘企业都是经过政府严格把关、层层筛选的,我们更放心。”前来求职的市民阳晓悦说。

## “湘天华”茶油获“中国优质农业品牌奖”

株洲日报讯(全媒体记者/王军 通讯员/黄星 李王震) 5月28日至30日,第30届中国国际健康产业博览会暨第25届国际高端健康食用油产业展览会,在北京中国国际展览中心举行,在高端食用油影响力品牌和推荐品牌企业授牌仪式上,攸县茶油品牌“湘天华”荣获“中国优质农业品牌奖”、展览会推荐品牌两项大奖。

据介绍,该项展会创办于2006年,已连续举办25届,是国内规模较大、影响力较广、颇具权威性的高端食用油行业盛会。本届展会以“推动高端食用油产业发展、共享大健康行业财富商机”为主题,旨在推出“中国好粮油”,迎接全民健康食用油革新时代的到来。

攸县“湘天华”茶油成立于2007年,一直专注于智慧油茶林经营管理、高端有机冷榨山茶油及油茶深加工衍生产品研发、生产与销售的全产业链发展,在基地种植环节坚持物理防治,不打农药、不施化肥,在生产加工环节坚持低温物理压榨,不浸出、不添加、不调和。

经权威机构检测,“湘天华”茶油富含生育酚、角鲨烯等多种生物活性物质,通过了严苛的“钓鱼台食品标准认证体系”,于2020年与钓鱼台食品达成“大国农产品品牌”战略合作,成为全国唯一一家与钓鱼台食品合作的山茶油品牌。

截至目前,“湘天华”茶油已建立湖南省定点油茶采穗圃和苗圃,经营油茶林超10万亩,分布于罗霄山脉沿线攸县、耒阳、桂阳、安仁4个县市12大基地。“公司将依托钓鱼台战略合作为基础,担起大国农产品品牌责任,建立智慧农业体系,大力发展农村产业,全面提升农民收入,为助力乡村振兴和维护国家粮油安全贡献湘天华力量。”“湘天华”公司相关负责人说。

“今年又是桃子丰收的一年,不仅村支两委通过微信大力宣传,我们还借助抖音平台寻找商机,好产品不愁卖。”果园负责人刘小梅乐呵呵地对记者说。

果园建于2018年。当时,一直在浙江打工的刘小梅发现家乡的红桃色泽鲜艳透红,吃起来口感细腻、甜蜜、爽口,很有特色,再加上自己长年在外打工漂泊,于是心中萌生了

了回乡创业、种植红桃的想法。刘小梅的想法得到了丈夫的支持。回到家乡后,刘小梅和丈夫在村里流转了40余亩土地种植红桃。但创业,并不像想象的那样顺利。受雨水影响,第一年栽下的红桃树苗不是被水冲走了,就是被水淹掉了。通过嫁接补苗后,第二年,红桃开始挂果,今年更是迎来了丰产期,每天都有游客前来采摘订购。

除了种植红桃,刘小梅还在果园种植了水蜜桃、大白桃、黄桃及时令蔬菜,一年四季均有鲜果上市。她还有更大的梦想:带领村民共同种植红桃,实现春赏花夏摘桃,将麻城村打造成一个世外“桃”源。

## 攸县红桃满枝头

株洲日报讯(全媒体记者/王军 通讯员/刘晓明 左振华 黄星) 5月30日,攸县皇图岭镇麻城村山下组红桃园内,一颗颗成熟饱满的红桃挂满枝头,桃香四溢,吸引不少游客及路人前来品尝采摘。

现场,农资企业代表、农民专业合作社代表、农机专业合作社代表、金融机构代表相互交流,并现场签约,随后还参观了农联会成员单位的特色产品展示。

据了解,“三合一”是指原有供销社、信用联社(农商行)和农民专业合作社深度融合,重新组建的新型农村合作经济联合体,利用供销社的组织体系和经营网络,整合农民及新型农业经营主体、农资农机企业、银行机构等各方主体,共同打造区域性、综合性、全程化的农业社会化服务大平台。

## “美都”西瓜抢“鲜”上市

5月30日,在茶陵县海潭生态种养专业合作社果园里,郁郁葱葱的西瓜藤爬满一地,一个个浑圆饱满的西瓜掩映在藤叶之中,长势喜人,瓜农们正忙着采摘刚成熟的“美都”西瓜。

“这是我们基地今年新引进的品种,市场销路好,90%被预定了。”海潭生态种养专业合作社负责人李会平介绍,目前该果园种植西瓜约35亩,总产量预计可达15万斤左右,采摘期可从5月份一直持续到10月上旬。

株洲日报全媒体记者/陈洲平 通讯员/谭斌斌 摄



### 株洲市国有建设用地使用权网上挂牌出让公告 [2023]网挂第066号

经当地人民政府批准,茶陵县自然资源局决定以网上挂牌方式出让一宗国有建设用地使用权,并委托株洲市公共资源交易中心具体承办。现将有关事项公告如下:

一、本次网上挂牌出让地块的基本情况和规划技术指标

地块编号	土地位置	出让土地面积(平方米)	土地用途	竞买保证金(万元)	挂牌起始价(万元)	增价幅度(万元)	出让年限	规划技术指标
[2023]网挂第066号	茶陵县七地村冲头组	2917.6	商业用地	46	226	5	40年	容积率:1.5以内

二、土地开发程度:现状土地利用条件供地。

三、挂牌起始价格包括建设用地使用权出让金,不包括交易过程中应缴纳的税费。

四、中华人民共和国境内外国公司、企业、其他组织、个人(法律法规另有规定者的除外),均可参加申请。

五、本次国有建设用地使用权网上挂牌出让按价高者得的原则确定竞得人。本次国有建设用地使用权挂牌出让

在互联网上交易,即通过株洲市公共资源交易中心土地、矿产交易系统(www.zzzjy.cn)查询。申请人可于2023年5月31日至2023年6月27日,在网上浏览或下载本次挂牌出让文件,并按上述文件规定的操作程序参加竞买。

六、本次网上挂牌出让的详细资料和要求,见《株洲市网上挂牌出让国有建设用地使用权规则》、《株洲市国有建设用地使用权网上出让系统操作说明》和《株洲市国有建设用地使用权网上挂牌出让须知》等文件,有意竞买

者可登录株洲市公共资源交易中心网站土地、矿产交易系统(www.zzzjy.cn)查询。申请人可于2023年5月31日至2023年6月27日,在网上浏览或下载本次挂牌出让文件,并按上述文件规定的操作程序参加竞买。

七、本次国有建设用地使用权挂牌出让在互联网上进行。网上挂牌报名时间:2023年6月20日8:00至2023年6月27日17:00止。网上挂牌报价时间:2023年6月20日8:00起至2023年6月29日

9:00止。

八、申请人应当在网上挂牌报名截止前登录株洲市公共资源交易中心土地、矿产交易系统,在系统上提交竞买申请并支付竞买保证金。保证金到账截止时间:2023年6月27日17:00。在挂牌期限截止前,竞买人应当进行至少一次有效报价,方有资格参加该宗地的网上限时竞价,按出价最高者竞得的原则确定竞得人。

九、其他需要公告的事项:1.竞得人应在成交确认书签订并完成后土地成交公示后,10个工作日内签订出让合同。

2.土地成交价款由竞得者在签订出让合同后30日内缴纳50%以上,剩余部分可在签订出让合同后60日内缴清,逾期未缴部分,根据相关规定,征收违约金。

3.竞买意向单位在竞买过程中应对

本宗土地进行实地勘察,并完全知晓土地现状情况,对按现状交地无异议。

4.竞得人须严格按照茶陵县国土空间规划委员会2023年第1次专题会议纪要相关精神实施。

5.由茶陵县自然资源局土地储备中心按现状交地,并承担因交地产生的相关法律责任。

6.经现场踏勘,项目规划用地红线范围内现已有2栋建筑物,总建筑面积1233.86平方米,价格为88.83万元。竞买人自确认最高报价人身份日起5个工作日内,须将该地面建筑物价款88.83万元全额缴入指定财政账户(开户名:茶陵县公共资源交易中心非税收入汇缴户,开户行:茶陵浦发村镇银行,账号:24010154900000053),方可签订《成交确认书》,否则竞买无效,竞买保证金不予退还,由此造成的相关经济损失和法律责任由最高报价人自行承担。宗地成交

后,该建筑物自成交之日起60日内无条件移交给竞得人。

十、如果在参加本次网上挂牌出让活动的过程中遇到疑难问题,请及时联系,联系电话如下:

省自然资源厅举报电话:0731-89991216;

网上挂牌出让业务咨询电话:0731-28681395(株洲市公共资源交易中心资源交易科);

系统使用服务咨询电话:0731-28681391(技术信息科);

CA办理咨询电话:0731-28681394(19号窗口湖南CA);

0731-28101305(18窗口翔晨CA);

茶陵县自然资源局咨询电话:0731-25213716(土地利用股)。

茶陵县自然资源局  
株洲市公共资源交易中心  
2023年5月31日

### 株洲市国有建设用地使用权网上挂牌出让公告 [2023]网挂第067号

经当地人民政府批准,茶陵县自然资源局决定以网上挂牌方式出让一宗国有建设用地使用权,并委托株洲市公共资源交易中心具体承办。现将有关事项公告如下:

一、本次网上挂牌出让地块的基本情况和规划技术指标

地块编号	土地位置	出让土地面积(平方米)	土地用途	竞买保证金(万元)	挂牌起始价(万元)	增价幅度(万元)	出让年限	规划技术指标
[2023]网挂第067号	茶陵县潞水圩上	8706.2	商业用地	148	738	10	40年	容积率:1.5以内

二、土地开发程度:现状土地利用条件供地。

三、挂牌起始价格包括建设用地使用权出让金,不包括交易过程中应缴纳的税费。

四、中华人民共和国境内外国公司、企业、其他组织、个人(法律法规另有规定者的除外),均可参加申请。

五、本次国有建设用地使用权网上挂牌出让按价高者得的原则确定竞得人。本次国有建设用地使用权挂牌出让

在互联网上交易,即通过株洲市公共资源交易中心土地、矿产交易系统(www.zzzjy.cn)查询。申请人可于2023年5月31日至2023年6月27日,在网上浏览或下载本次挂牌出让文件,并按上述文件规定的操作程序参加竞买。

六、本次网上挂牌出让的详细资料和要求,见《株洲市网上挂牌出让国有建设用地使用权规则》、《株洲市国有建设用地使用权网上出让系统操作说明》和《株洲市国有建设用地使用权网上挂牌出让须知》等文件,有意竞买

者可登录株洲市公共资源交易中心网站土地、矿产交易系统(www.zzzjy.cn)查询。申请人可于2023年5月31日至2023年6月27日,在网上浏览或下载本次挂牌出让文件,并按上述文件规定的操作程序参加竞买。

七、本次国有建设用地使用权挂牌出让在互联网上进行。网上挂牌报名时间:2023年6月20日8:00至2023年6月27日17:00止。网上挂牌报价时间:2023年6月20日8:00起至2023年6月29日

10:00止。

八、申请人应当在网上挂牌报名截止前登录株洲市公共资源交易中心土地、矿产交易系统,在系统上提交竞买申请并支付竞买保证金。保证金到账截止时间:2023年6月27日17:00。在挂牌期限截止前,竞买人应当进行至少一次有效报价,方有资格参加该宗地的网上限时竞价,按出价最高者竞得的原则确定竞得人。

九、其他需要公告的事项:1.竞得人应在成交确认书签订并完成后土地成交公示后,10个工作日内签订出让合同。

2.土地成交价款由竞得者在签订出让合同后30日内缴纳50%以上,剩余部分可在签订出让合同后60日内缴清,逾期未缴部分,根据相关规定,征收违约金。

3.竞买意向单位在竞买过程中应对

本宗土地进行实地勘察,并完全知晓土地现状情况,对按现状交地无异议。

4.竞得人须严格按照茶陵县国土空间规划委员会2023年第1次专题会议纪要相关精神实施。

5.由茶陵县自然资源局土地储备中心按现状交地,并承担因交地产生的相关法律责任。

6.经现场踏勘,项目规划用地红线范围内现已有9栋建筑物,总建筑面积5768.31平方米,价格为767.19万元。竞买人自确认最高报价人身份日起5个工作日内,须将该地面建筑物价款767.19万元全额缴入指定财政账户(开户名:茶陵县公共资源交易中心非税收入汇缴户,开户行:茶陵浦发村镇银行,账号:24010154900000053),方可签订《成交确认书》,否则竞买无效,竞买保证金不予退还,由此造成的相关经济损失和法律责任由最高报价人自行承担。宗地成交

后,该建筑物自成交之日起60日内无条件移交给竞得人。

十、如果在参加本次网上挂牌出让活动的过程中遇到疑难问题,请及时联系,联系电话如下:

省自然资源厅举报电话:0731-89991216;

网上挂牌出让业务咨询电话:0731-28681395(株洲市公共资源交易中心资源交易科);

系统使用服务咨询电话:0731-28681391(技术信息科);

CA办理咨询电话:0731-28681394(19号窗口湖南CA);

0731-28101305(18窗口翔晨CA);

茶陵县自然资源局咨询电话:0731-25213716(土地利用股)。

茶陵县自然资源局  
株洲市公共资源交易中心  
2023年5月31日

### 株洲市国有建设用地使用权网上挂牌出让公告 [2023]网挂第068号

经当地人民政府批准,茶陵县自然资源局决定以网上挂牌方式出让一宗国有建设用地使用权,并委托株洲市公共资源交易中心具体承办。现将有关事项公告如下:

一、本次网上挂牌出让地块的基本情况和规划技术指标

地块编号	土地位置	出让土地面积(平方米)	土地用途	竞买保证金(万元)	挂牌起始价(万元)	增价幅度(万元)	出让年限	规划技术指标
[2023]网挂第068号	茶陵县潞水堰上	339.51	商业用地	8	39	2	40年	容积率:1.0~4.0

二、土地开发程度:现状土地利用条件供地。

三、挂牌起始价格包括建设用地使用权出让金,不包括交易过程中应缴纳的税费。

四、中华人民共和国境内外国公司、企业、其他组织、个人(法律法规另有规定者的除外),均可参加申请。

五、本次国有建设用地使用权网上挂牌出让按价高者得的原则确定竞得人。本次国有建设用地使用权挂牌出让

在互联网上交易,即通过株洲市公共资源交易中心土地、矿产交易系统(www.zzzjy.cn)查询。申请人可于2023年5月31日至2023年6月27日,在网上浏览或下载本次挂牌出让文件,并按上述文件规定的操作程序参加竞买。

六、本次网上挂牌出让的详细资料和要求,见《株洲市网上挂牌出让国有建设用地使用权规则》、《株洲市国有建设用地使用权网上出让系统操作说明》和《株洲市国有建设用地使用权网上挂牌出让须知》等文件,有意竞买

者可登录株洲市公共资源交易中心网站土地、矿产交易系统(www.zzzjy.cn)查询。申请人可于2023年5月31日至2023年6月27日,在网上浏览或下载本次挂牌出让文件,并按上述文件规定的操作程序参加竞买。

七、本次国有建设用地使用权挂牌出让在互联网上进行。网上挂牌报名时间:2023年6月20日8:00至2023年6月27日17:00止。网上挂牌报价时间:2023年6月20日8:00起至2023年6月29日

11:00止。

八、申请人应当在网上挂牌报名截止前登录株洲市公共资源交易中心土地、矿产交易系统,在系统上提交竞买申请并支付竞买保证金。保证金到账截止时间:2023年6月27日17:00。在挂牌期限截止前,竞买人应当进行至少一次有效报价,方有资格参加该宗地的网上限时竞价,按出价最高者竞得的原则确定竞得人。

九、其他需要公告的事项:1.竞得人应在成交确认书签订并完成后土地成交公示后,10个工作日内签订出让合同。

2.土地成交价款由竞得者在签订出让合同后30日内缴纳50%以上,剩余部分可在签订出让合同后60日内缴清,逾期未缴部分,根据相关规定,征收违约金。

3.竞买意向单位在竞买过程中应对

本宗土地进行实地勘察,并完全知晓土地现状情况,对按现状交地无异议。

4.竞得人须严格按照茶陵县国土空间规划委员会2023年第1次专题会议纪要相关精神实施。

5.由茶陵县自然资源局土地储备中心按现状交地,并承担因交地产生的相关法律责任。

6.经现场踏勘,项目规划用地红线范围内有1栋建筑物,总建筑面积1291.59平方米,价格为189.2179万元。竞买人自确认最高报价人身份日起5个工作日内,须将该地面建筑物价款189.2179万元全额缴入指定财政账户(开户名:茶陵县公共资源交易中心非税收入汇缴户,开户行:茶陵浦发村镇银行,账号:24010154900000053),方可签订《成交确认书》,否则竞买无效,竞买保证金不予退还,由此造成的相关经济损失和法律责任由最高报价人自行承担。宗地成交

后,该建筑物自成交之日起60日内无条件移交给竞得人。

十、如果在参加本次网上挂牌出让活动的过程中遇到疑难问题,请及时联系,联系电话如下:

省自然资源厅举报电话:0731-89991216;

网上挂牌出让业务咨询电话:0731-28681395(株洲市公共资源交易中心资源交易科);

系统使用服务咨询电话:0731-28681391(技术信息科);

CA办理咨询电话:0731-28681394(19号窗口湖南CA);

0731-28101305(18窗口翔晨CA);

茶陵县自然资源局咨询电话:0731-25213716(土地利用股)。

茶陵县自然资源局  
株洲市公共资源交易中心  
2023年5月31日