

校企合作育人才

株洲日报讯(全媒体记者/刘毅 通讯员/杨欢群) 日前,湖南省陶瓷技师学院与醴陵创智机械有限公司、湖南三联鑫创智能科技有限公司举行产学研战略合作签约仪式暨校外实训基地揭牌仪式,共同培育技能人才。

省陶瓷技师学院是一所培养中、高级技术人才为主的综合性国家级重点技工院校,其前身为1905年创办的“湖南官立瓷业学堂”。醴陵创智机械有限公司主要生产销售陶瓷智能装备、非标自动化软件,拥有发明专利、实用新型专利及软件著作权近20项,荣获“国家高新技术企业”称号。其投资控股的湖南三联鑫创智能科技有限公司致力于提供智慧工厂解决方案,已获得发明专利及实用新型专利共10余项。

未来,三方将在教学资源开发、双师型教师培养、学生实习就业等方面开展合作,企业人才需求将直接纳入院校人才培养方案,实现资源共享互通,增强职业教育适应性,共同打造校企协同育人基地,化解学生就业选择难与企业技能人才招聘难的矛盾。

当天,三方还共同为“湖南省陶瓷技师学院实训实训基地”揭牌。

茶陵青年水库
一新建电站即将投产

株洲日报讯(全媒体记者/陈洲平 通讯员/黄晨涛 周文) 5月23日,茶陵县青年水库一新建电站试机运行成功,机组各项性能指标均满足设计要求,即将投产发电。

这个新建电站位于青年水库坝后右岸,总投资4144.3万元,设计装机容量8000KW,系水利部扶贫项目,于2020年12月29日开工建设。该电站投产发电后,预计年发电1600万度,将为龙下工业集中区经济发展提供强劲的电力支撑。

为确保机组顺利开机,新建电站项目管理团队对机组启动工作精心组织、周密部署,试机阶段,机组运行稳定,轴承瓦温、油温正常,各部位振动、摆度情况良好。电站机组按照预定计划进行发电前的各项试验工作,在各项技术指标达到设计标准之后,待水库水量充沛时将进行72小时试运行,之后即可投产发电。



株洲日报全媒体记者/陈洲平 通讯员/周奕雯

“书记放心咯,过几天取水口就改造完工了,咱老百姓喝水用水,管饱管够!”5月22日一早,茶陵县枣市镇岩口村岩口自来水厂,新建的取水口正在加装护栏,水厂负责人陈光华对现场施工的村党总支书记谢国礼立下承诺。

顺着溪流往下一公里,村里新引进的淡水鳊鱼养殖项目全封闭运转,溪水通过管道源源不断注入鱼池,一幅水美鱼肥的场景嵌入半山腰。

水厂和鳊鱼厂的和平共处,源于一场“容错纠错”的屋场会。“再好的产业项目,也要给民生让路。”谢国礼话语坚定。

故事要从一场用水之争说起。去年小年夜,岩口自来水厂供水的村民小组突然停电,此时正是阖家团圆,人员最密集的时候,村里瞬间炸开了锅。

谢国礼火速赶往水厂,一番勘查找到了原因:去年8月,茶陵县引进的鳊鱼养殖项目落户岩口村,由于该项目对水源水质要求高,经过初步规划论证,养殖基地的取水口放在自来水厂上游。“按照溪流常年流量,水源完全可以满足这两个‘用水大户’的需求。”谢国礼说。

然而,从去年夏天开始的干旱,一直持续到年底。到了今年1月15日,鳊鱼养殖项目投产取水,此时小溪里的水源已是“捉襟见肘”,养殖基地“喝饱”了,自来水厂“渴”坏了。

枣市镇干部连夜赶赴现场,一边安抚村民情绪,一边做鳊鱼养殖项目负责人林福森的思想工作。

“新到的鳊鱼苗急着下池,取水丝毫耽误不得。”起初,急得额头冒汗的林福森不愿让步。

镇里租来消防车,到周边乡镇借水补充鱼池,林福森才同意协调方案:养殖基地从凌晨零时到上午8时取水,其他时间保证自来水厂取水。春节期间,

一次“容错纠错”
圆满回应百姓忧乐

施工人员调试取水设备。通讯员 供图

枣市镇安排镇村干部轮流值守巡逻,确保双方遵照约定执行。

2月17日,岩口村村民再次向镇村干部反映,家里时不时停水,并且水质也得不到保证。

原来,鳊鱼项目进入育苗期,用水需求激增,但小溪的流量还未“缓过劲”,用水之争再次爆发。“我们确实‘爽约’了,会请技术人员调整取水口装置,增设一条排水口,确保取水时下游有水。”面对扑面而来的质问声,林福森当即承诺。

虽有排水口,但效果仍不明显,处于水厂供水末端的第16小组村民,甚至开始倒腾闲置的水井,调整用水方式。

“村民用水,一刻不能耽搁。”3月初,枣市镇召开用水协调屋场会,镇党委书记谭涛提出明确整改要求:自来水厂取水口前移到鳊鱼项目取水口之上,民生民心优先于产业发展。

3天后,整改方案出炉。鳊鱼养殖项目技术人员一论证,水厂每天给4000余户村民供水2000吨,取水后剩余的水源能有效补充养殖基地,可接受;自来水厂技术负责人一盘算,新建取水口投资不大、工期不长,可承担。

由此,困扰自来水厂和鳊鱼养殖项

目4个多月的用水之争终于得到圆满解决。

【记者手记】

善用“容错纠错”
不改初心本色

从某种意义上说,最初的取水口位置,不太周全。

乡村要发展,产业是王道。在引进产业过程中,我们往往会付出百倍的诚意,甚至拿出全部的家底,这是引进项目应有的姿态。

正常年份,鳊鱼养殖项目取水口位于自来水厂上游,无可厚非。一旦遇到特旱之年,影响了民生民心诉求,就必须守初心本色,果断纠错,取水口位置互换,虽费了不少周折,却换回了百姓拥护,实现了产业和民生的“雨露均沾”。

当前,乡村振兴进入关键期,回头审视我们引进的产业项目,是否和民生兼容,是否健康成长,需要我们大兴调查研究之风,深入一线,发现问题,解决问题,努力做到高质量发展与增进民生福祉同频共振。

攸县新增5家省级技术中心

株洲日报讯(全媒体记者/王军 通讯员/刘晓聪 吴斌 黄星) 近日,省工信厅公布了《2023年第一批湖南省省级企业技术中心名单》,攸县高新区5家企业通过认定。

位于攸县高新区的湖南省凯峰亚明电线电缆有限公司,是一家专业研制电线电缆的国家高新技术企业。近年来,企业不断开发新型电缆、电子电源、轨道交通、风电电缆等产品,已成功获得50多项国家实用新型专利和发明专利。今年,企业又瞄准了光伏发电市场,开发出一款环保节能、适用于光伏行业的电线电缆产品。

湖南天华油茶科技股份有限公司自2007年落户攸县以来,拥有“纯物理法制备活性茶油”等多项国家发明专利及实用新型专利,荣膺湖南省科技进步二等奖,并与中南林业科技大学、湖南工业大学等院校建立产学研合作关系,先后获评国家高新技术企业、湖南省农业产业化龙头企业、钓鱼

台食品标准认证基地等荣誉称号。

此次被认定省级企业技术中心的还有株洲三亿化学建材科技发展有限公司、湖南省益力盛电子科技有限公司、湖南湘东化工机械有限公司3家企业。目前,攸县共有省级企业技术中心11家,市级企业技术中心3家。

近年来,攸县高新区结合“园区创业大会战”工作要求,以“五大目标”“六大攻坚”为抓手,通过开展企业培育攻坚和创建双示范基地推动园区省级企业技术中心培育工作,助推园区企业不断加大创新研发投入,逐步建立健全创新组织及制度体系,切实发挥技术中心功能定位和引领示范作用,全面提升企业自主创新能力和核心竞争力。

值得一提的是,前不久召开的第五届“中国造隐形冠军”长青峰会,攸县高新区企业宏信科技、亚美茶油分别登台领取第五届“中国造隐形冠军”、时代匠人荣誉。

炎陵“金融活水”润企业

株洲日报讯(全媒体记者/黎世伟 通讯员/朱朝辉 柳雄斌) “多亏你们提供600万元贷款,帮我渡过难关。”5月20日,炎陵县林龙炭业制品厂负责人对前来进行贷后回访的建行炎陵支行客户经理,连声道谢。

炎陵县林龙炭业制品厂是一家以竹木废料为原材料,生产活性炭的企业。不久前,该厂进行技术创新,淘汰旧设备,引进新设备,但资金周转困难,向银行贷款,因无抵押物,难以融资。建行炎陵支行负责人知情后,及时为其制定融资方案,创新产品“比例担保贷”,解决了客户燃眉之急。

近年来,该县各金融部门认真贯彻落实各项惠企纾困政策,积极担当社会责任,多措并举,加大对中小微企业的金融支持力度,切实为企业解忧纾困。

县金融办每月组织人员提供企业融资、重大项目摸底,对符合条件的企业,列入金融助企“白名单”,让他们享受到优先授信、优惠利率、优质服务、优先量身定制金融产品等金融服务,量身定制金融产品等金融系列普惠中小微企业政策,推出抵押贷、信用贷、比例担保贷等产品。比例担保贷即在企业无任何抵押物情况下,由建行、担保公司各承担20%、80%风险责任进行贷款。对高科技企业提供纯信用贷款,最高可达1000万元,利率低至3.7%。

近日,炎陵县举办“暖企”行动暨政银企对接会,通过政府搭台,全面推动银企对接合作。去年以来,该县共开展大型政银企对接活动2次,帮助企业签约授信9亿多元,现场签订贷款协议6.88亿元,为企业发展注入了“金融活水”。

株洲市国有建设用地使用权网上挂牌出让公告 [2023]网挂第057号

经当地人民政府批准,茶陵县自然资源局决定以网上挂牌方式出让一宗国有建设用地使用权,并委托株洲市公共资源交易中心具体承办。现将有关事项公告如下:

一、本次网上挂牌出让地块的基本情况和规划技术指标

地块编号	土地位置	出让土地面积(平方米)	土地用途	竞买保证金(万元)	挂牌起始价(万元)	增价幅度(万元)	出让年限	规划技术指标
[2023]网挂第057号	茶陵县云阳街道人民街	8845.66	商业用地	220	1099	20	40年	容积率:0.52

二、土地开发程度:现状土地利用条件供地。

三、挂牌起始价格包括建设用地使用权出让金,不包括交易过程中应缴纳的税费。

四、中华人民共和国境内外公司、企业、其他组织、个人(法律法规另有规定者的除外),均可参加申请。

五、本次国有建设用地使用权网上挂牌出让按价高者得的原则确定竞得人。本次国有建设用地使用权挂牌出让

在互联网上交易,即通过株洲市公共资源交易中心土地、矿产交易系统(www.zzzjy.cn)查询。申请人可于2023年5月25日至2023年6月21日,在网上浏览或下载本次挂牌出让文件,并按上述文件规定的操作程序参加竞买。

六、本次网上挂牌出让的详细信息和具体要求,见《株洲市网上挂牌出让国有建设用地使用权规则》、《株洲市国有建设用地使用权网上出让系统操作说明》和《株洲市国有建设用地使用权网上挂牌出让须知》等文件,有意竞买

者可登录株洲市公共资源交易中心网站土地、矿产交易系统(www.zzzjy.cn)查询。申请人可于2023年5月25日至2023年6月21日,在网上浏览或下载本次挂牌出让文件,并按上述文件规定的操作程序参加竞买。

七、本次国有建设用地使用权挂牌出让在互联网上进行。网上挂牌报名时间:2023年6月14日8:00至2023年6月21日17:00止。网上挂牌报价时间:2023年6月14日8:00起至2023年6月25日

10:00止。

八、申请人应当在网上挂牌报名截止前登录株洲市公共资源交易中心土地、矿产交易系统,在系统上提交竞买申请并支付竞买保证金。保证金到账截止时间:2023年6月21日17:00。在挂牌期限截止前,竞买人应当进行至少一次有效报价,方有资格参加该宗地的网上限时竞价,按出价最高者竞得的原则确定竞得人。

九、其他需要公告的事项:

1. 竞得人应在成交确认书签订并完成后土地出让成交公示后,10个工作日内签订出让合同。

2. 土地成交价款由竞得者在签订出让合同后30日内缴纳50%以上,剩余部分可在签订出让合同后60日内缴清,逾期未缴部分,根据相关规定,征收违约金。

3. 竞买意向单位在竞买过程中应对

本宗土地进行实地勘察,并完全知晓土地现状情况,对按现状交地无异议。

4. 竞得人须严格按照茶陵县国土空间规划委员会2023年第1次专题会议纪要相关要求实施。

5. 由茶陵县自然资源局土地储备中心按现状交地,并承担因交地产生的相关法律责任。

6. 经现场踏勘,项目规划用地红线范围内现已有3栋建筑物,总建筑面积4628.64平方米,价格为346.02万元。竞买人自确认最高报价人身份日起5个工作日内,须将该地建筑物价款346.02万元全额缴入指定财政账户(开户名:茶陵县财政事务中心非税收入户,账号:24010154900000053),方可签订《成交确认书》,否则竞买无效,竞买保证金不予退还,由此造成的相关经济损失和法律责任由最高报价人自行承担。宗地成交

后,该建筑物自成交之日起60日内无条件移交给竞得人。

十、如果在参加本次网上挂牌出让活动的过程中遇到疑难问题,请及时联系,联系电话如下:

省自然资源厅举报电话:0731-89991216;

网上挂牌出让业务咨询电话:0731-28681395(株洲市公共资源交易中心资源交易科);

系统使用服务咨询电话:0731-28681391(技术信息科);

CA办理咨询电话:0731-28681394(19号窗口湖南CA)、0731-28101305(18窗口翔晨CA);

茶陵县自然资源局咨询电话:0731-25213716(土地利用股)。

茶陵县自然资源局
株洲市公共资源交易中心
2023年5月25日

株洲市国有建设用地使用权网上挂牌出让公告 [2023]网挂第058号

经当地人民政府批准,茶陵县自然资源局决定以网上挂牌方式出让一宗国有建设用地使用权,并委托株洲市公共资源交易中心具体承办。现将有关事项公告如下:

一、本次网上挂牌出让地块的基本情况和规划技术指标

地块编号	土地位置	出让土地面积(平方米)	土地用途	竞买保证金(万元)	挂牌起始价(万元)	增价幅度(万元)	出让年限	规划技术指标
[2023]网挂第058号	茶陵县严塘镇老茶农政府院内	5983.4	商业用地	90	448	10	40年	容积率:1.5以内

二、土地开发程度:现状土地利用条件供地。

三、挂牌起始价格包括建设用地使用权出让金,不包括交易过程中应缴纳的税费。

四、中华人民共和国境内外公司、企业、其他组织、个人(法律法规另有规定者的除外),均可参加申请。

五、本次国有建设用地使用权网上挂牌出让按价高者得的原则确定竞得人。本次国有建设用地使用权挂牌出让

在互联网上交易,即通过株洲市公共资源交易中心土地、矿产交易系统(www.zzzjy.cn)查询。申请人可于2023年5月25日至2023年6月21日,在网上浏览或下载本次挂牌出让文件,并按上述文件规定的操作程序参加竞买。

六、本次网上挂牌出让的详细信息和具体要求,见《株洲市网上挂牌出让国有建设用地使用权规则》、《株洲市国有建设用地使用权网上出让系统操作说明》和《株洲市国有建设用地使用权网上挂牌出让须知》等文件,有意竞买

者可登录株洲市公共资源交易中心网站土地、矿产交易系统(www.zzzjy.cn)查询。申请人可于2023年5月25日至2023年6月21日,在网上浏览或下载本次挂牌出让文件,并按上述文件规定的操作程序参加竞买。

七、本次国有建设用地使用权挂牌出让在互联网上进行。网上挂牌报名时间:2023年6月14日8:00至2023年6月21日17:00止。网上挂牌报价时间:2023年6月14日8:00起至2023年6月25日

11:00止。

八、申请人应当在网上挂牌报名截止前登录株洲市公共资源交易中心土地、矿产交易系统,在系统上提交竞买申请并支付竞买保证金。保证金到账截止时间:2023年6月21日17:00。在挂牌期限截止前,竞买人应当进行至少一次有效报价,方有资格参加该宗地的网上限时竞价,按出价最高者竞得的原则确定竞得人。

九、其他需要公告的事项:

1. 竞得人应在成交确认书签订并完成后土地出让成交公示后,10个工作日内签订出让合同。

2. 土地成交价款由竞得者在签订出让合同后30日内缴纳50%以上,剩余部分可在签订出让合同后60日内缴清,逾期未缴部分,根据相关规定,征收违约金。

3. 竞买意向单位在竞买过程中应对

本宗土地进行实地勘察,并完全知晓土地现状情况,对按现状交地无异议。

4. 竞得人须严格按照茶陵县国土空间规划委员会2023年第1次专题会议纪要相关要求实施。

5. 由茶陵县自然资源局土地储备中心按现状交地,并承担因交地产生的相关法律责任。

6. 经现场踏勘,项目规划用地红线范围内现已有3栋建筑物,总建筑面积1198.03平方米,价格为140.0497万元。竞买人自确认最高报价人身份日起5个工作日内,须将该地建筑物价款140.0497万元全额缴入指定财政账户(开户名:茶陵县财政事务中心非税收入户,账号:24010154900000053),方可签订《成交确认书》,否则竞买无效,竞买保证金不予退还,由此造成的相关经济损失和法律责任由最高报价人自行承担。

宗地成交后,该建筑物自成交之日起60日内无条件移交给竞得人。

十、如果在参加本次网上挂牌出让活动的过程中遇到疑难问题,请及时联系,联系电话如下:

省自然资源厅举报电话:0731-89991216;

网上挂牌出让业务咨询电话:0731-28681395(株洲市公共资源交易中心资源交易科);

系统使用服务咨询电话:0731-28681391(技术信息科);

CA办理咨询电话:0731-28681394(19号窗口湖南CA)、0731-28101305(18窗口翔晨CA);

茶陵县自然资源局咨询电话:0731-25213716(土地利用股)。

茶陵县自然资源局
株洲市公共资源交易中心
2023年5月25日

株洲市国有建设用地使用权网上挂牌出让公告 [2023]网挂第059号

经当地人民政府批准,茶陵县自然资源局决定以网上挂牌方式出让一宗国有建设用地使用权,并委托株洲市公共资源交易中心具体承办。现将有关事项公告如下:

一、本次网上挂牌出让地块的基本情况和规划技术指标

地块编号	土地位置	出让土地面积(平方米)	土地用途	竞买保证金(万元)	挂牌起始价(万元)	增价幅度(万元)	出让年限	规划技术指标
[2023]网挂第059号	茶陵县严塘镇墟上	261.06	商业用地	4	20	2	40年	容积率:1.0-1.5

二、土地开发程度:现状土地利用条件供地。

三、挂牌起始价格包括建设用地使用权出让金,不包括交易过程中应缴纳的税费。

四、中华人民共和国境内外公司、企业、其他组织、个人(法律法规另有规定者的除外),均可参加申请。

五、本次国有建设用地使用权网上挂牌出让按价高者得的原则确定竞得人。本次国有建设用地使用权挂牌出让

在互联网上交易,即通过株洲市公共资源交易中心土地、矿产交易系统(www.zzzjy.cn)查询。申请人可于2023年5月25日至2023年6月21日,在网上浏览或下载本次挂牌出让文件,并按上述文件规定的操作程序参加竞买。

六、本次网上挂牌出让的详细信息和具体要求,见《株洲市网上挂牌出让国有建设用地使用权规则》、《株洲市国有建设用地使用权网上出让系统操作说明》和《株洲市国有建设用地使用权网上挂牌出让须知》等文件,有意竞买

者可登录株洲市公共资源交易中心网站土地、矿产交易系统(www.zzzjy.cn)查询。申请人可于2023年5月25日至2023年6月21日,在网上浏览或下载本次挂牌出让文件,并按上述文件规定的操作程序参加竞买。

七、本次国有建设用地使用权挂牌出让在互联网上进行。网上挂牌报名时间:2023年6月14日8:00至2023年6月21日17:00止。网上挂牌报价时间:2023年6月14日8:00起至2023年6月25日

12:00止。

八、申请人应当在网上挂牌报名截止前登录株洲市公共资源交易中心土地、矿产交易系统,在系统上提交竞买申请并支付竞买保证金。保证金到账截止时间:2023年6月21日17:00。在挂牌期限截止前,竞买人应当进行至少一次有效报价,方有资格参加该宗地的网上限时竞价,按出价最高者竞得的原则确定竞得人。

九、其他需要公告的事项:

1. 竞得人应在成交确认书签订并完成后土地出让成交公示后,10个工作日内签订出让合同。

2. 土地成交价款由竞得者在签订出让合同后30日内缴纳50%以上,剩余部分可在签订出让合同后60日内缴清,逾期未缴部分,根据相关规定,征收违约金。

3. 竞买意向单位在竞买过程中应对

本宗土地进行实地勘察,并完全知晓土地现状情况,对按现状交地无异议。

4. 竞得人须严格按照茶陵县国土空间规划委员会2023年第1次专题会议纪要相关要求实施。

5. 由茶陵县自然资源局土地储备中心按现状交地,并承担因交地产生的相关法律责任。

6. 经现场踏勘,项目规划用地红线范围内现已有1栋建筑物,总建筑面积319.1平方米,价格为44.9293万元。竞买人自确认最高报价人身份日起5个工作日内,须将该地建筑物价款44.9293万元全额缴入指定财政账户(开户名:茶陵县财政事务中心非税收入户,账号:24010154900000053),方可签订《成交确认书》,否则竞买无效,竞买保证金不予退还,由此造成的相关经济损失和法律责任由最高报价人自行承担。宗地成交

后,该建筑物自成交之日起60日内无条件移交给竞得人。

十、如果在参加本次网上挂牌出让活动的过程中遇到疑难问题,请及时联系,联系电话如下:

省自然资源厅举报电话:0731-89991216;

网上挂牌出让业务咨询电话:0731-28681395(株洲市公共资源交易中心资源交易科);

系统使用服务咨询电话:0731-28681391(技术信息科);

CA办理咨询电话:0731-28681394(19号窗口湖南CA)、0731-28101305(18窗口翔晨CA);

茶陵县自然资源局咨询电话:0731-25213716(土地利用股)。

茶陵县自然资源局
株洲市公共资源交易中心
2023年5月25日