

# 防范盗抢骗，民警来支招

株洲晚报融媒体记者/沈全华 通讯员/张鹏 张迎 罗蓉 龚建华



打击一个、震慑一片、稳定一方，“打现行，保民安”专项行动捷报频传。2月8日，市公安局刑侦支队传来消息称，全市公安机关剑指传统盗抢骗和电信网络诈骗等侵财类警情，已破获刑事案件64起、破获行政案件7起，抓获涉传统盗抢骗和电信诈骗犯罪嫌疑人385名。

每一起案件告破，都闪烁着公平正义之光；每一名嫌疑人落网，都凝聚着民警的智慧和汗水。本报从中选取部分典型案例，采访了办案单位，看看民警们如何给群众防范盗抢骗等支招。

## 车内不放贵重物品，小心车窗受伤

1月15日，天元公安分局泰山路派出所陆续接到辖区群众报警称，称自己停在马路边上的车被砸，车内财物也被盗。接到报警后，办案民警迅速展开侦查，经过汇总梳理，发现同时段株洲其他区也接连发生了类似案件，且手法相同，初步确定为同一伙人所为。

通过图侦中队调查分析，发现案发现场有6名年轻男子利用破窗工具打碎车玻璃后盗窃车内财物，得手后连夜逃往长沙县。

1月16日，在长沙警方的协助下，专班民警在长沙县某宾馆和某商场内将6名嫌疑人全部抓获归案，追回现金2万余元、香烟3条、白酒1

## 牢记财不外露，提防“三只手”近身

2月3日、6日，深口公安分局朱亭派出所民警连续作战，一鼓作气，先后抓获涉嫌扒窃的犯罪嫌疑人2名，成功破获一起发生在4年前的扒窃案件。

事情还得从2018年6月说起。龙潭镇集市万女士的金项链被扒窃，价值4500余元。案发后，民警当场抓获作案的易某许、宋某香，后顺藤摸瓜将同伙黄某江抓获，另外两名犯罪嫌疑人王某、刘某某在逃。

4年来，朱亭派出所一直没有放弃对该案在逃人员的抓捕。从蛛丝马迹中汇聚线索，今年2月3日，办案民警连夜驱车赶赴醴陵，在大雨寒

## 睡前关好门窗，“梁上君子”难入

2月6日，芦淞公安分局庆云派出所对刘某某入室被盗窃案开展侦查，抓获嫌疑人肖某。肖某通过爬窗方式进入受害人刘某某家中，趁其熟睡之际，将放在床边的1台华为手机盗走。

同日，茶陵县公安局思聪派出所破获段某某家财物被盗窃案。嫌疑人段某晚通过翻爬窗户的方式入户进入受害人段某家盗取一台智能手

## 无人看守门店，更需提防毛贼

“感谢快速破案，为我们挽回了损失！”2月8日，受害群众将一面锦旗送至天元公安分局巡警大队，为民警12小时破获一起门店被盗窃案，抓获4名嫌疑人点赞。

2月5日凌晨5时许，巡警大队接到报警称，某商行被盗，涉案商品价值数千元。通过研判，民警发现4名嫌疑人在天元、荷塘等地连续作案后已乘坐的士逃到了娄底市。事后，民警赶往娄底开展进一步的工作，经过不懈努力，当天4时许将4名犯罪嫌疑人全部抓捕归案。目前，4名犯罪嫌疑人已被依法处理，案件正在进一步侦办中。

2022年底，桂花派出所接荷塘区城发郦城一临街门面店主郭某报警称，其门店内20多条香烟被盗，损失价值5000余元。

办案民警通过查看了大量的监控视频，终于发现一骑摩托车、戴着头盔口罩全副武装的可疑



▲受害群众给石峰公安送上锦旗点赞。记者/沈全华 通讯员/丁丹 摄

瓶。由此，破获系列砸盗车内财物案10余起。2月7日，醴陵市公安局泗汾派出所对谭某贵车内财物被盗窃案开展侦查，抓获嫌疑人侯某、刘某奇。刘某奇、侯某商量好后，由侯某开车从攸县城区到醴陵市船湾镇拉车门实施盗窃，在谭某贵的奔驰车内盗窃了24包香烟、2瓶白酒。

## 民警支招

车辆要锁好门窗，尽量停放在地下车库，或有人看管、有监控摄像头的车位中。车内不要存放贵重物品，以免盗贼发现有钱财可能下手。

风中蹲守近30小时后成功将其抓获。民警顺藤摸瓜，循迹追踪于2月6日在醴陵将另一主犯刘某某抓获，至此，该扒窃团伙的犯罪嫌疑人全部落网。目前，案件正在进一步审理中。

## 民警支招

凡是人员流动较频繁、钱款财物较集中、防范较弱的地方，扒窃分子就比较活跃、发案率就高。在车站、公交车、商场、超市、农贸市场、医院、餐厅等地，人们的注意力主要集中在挑选商品、接受服务、讨价还价，扒窃分子极易混水摸鱼，乘人不备下手。

机，之后登录受害人的微信账号盗刷微信钱包余额来套现、购买香烟、槟榔、水等物品，累计盗刷金额达6536.9元。

## 民警支招

不管是外出办事，还是居家休息，都要紧扣安全弦。关好自家门窗，睡得更香更安全。

男子，有重大作案嫌疑。在监控视频中，民警发现该男子具有一定的反侦察意识，盗窃得手后一路躲避监控离开了现场。

在掌握充分事实和证据的情况下，办案民警于今年2月1日将嫌疑人李某一举抓获并在其住处找到被盗香烟，成功为群众挽回损失。

## 民警支招

沿街商铺被偷大多发生在凌晨1时至3时，店铺夜间无人看守情况下，不法分子通常以剪断门锁、撬卷帘入室的方式进行盗窃。

为此，门店可安装牢固不易被撬的门锁，在窗户等薄弱部位安装简易防盗报警装置；将装有手机、钱包等贵重物品的抽屉及时上锁，不摆在桌面；当休息或店铺内无人看店时，要随手锁门，以防盗贼趁空而入。

## 以案说法

### 开发商办不下不动产权证 咋是业主责任？

本报讯(株洲晚报融媒体记者/贺天鸿)近日，市中级人民法院二审判决了一起商品房销售合同纠纷案。原告天元区某小区业主邱某要求被告某房地产开发有限公司(以下简称开发商)继续为自己办理不动产权证，并支付逾期办证违约金损失的诉讼请求被法院全部驳回。

### 由于业主违建，后期不动产权证办理受阻

据了解，2016年4月，邱某与开发商订立了《株洲市商品房(预)销售合同》，邱某购买了一套总价款399万余元的商业用房，其中双方约定在签署《入伙通知书》之日起720天内，由双方依法向市房地产权属与市场管理处办理房屋所有权转移登记申请，办理该房屋的《房屋所有权证》。合同订立后，邱某如约支付了购房款。开发商于2017年8月向邱某发出《入伙通知书》。但直到本案案发时，邱某却仍然没有拿到《房屋所有权证》。

原来，2017年6月市规划监察支队调查发现涉案小区存在未严格按照规划审批总平面图实施道路、景观、绿化规划，多处屋顶、地面存在违法改扩、扩建、搭建的问题，于是向开发商发函要求整改。

案发后，天元区自然资源和规划局于去年6月、去年8月向法院出具了《情况说明》、《调查函复函》，其中载明“工作人员在现场巡查过程中发现涉案区域存在大量的业主擅自加建行为，与工程规划许可内容严重不符。下达违法建设整改通知书后，因该项目至今未按要求进行整改到位，建设单位未向我局申请办理规划核实”；“案涉房屋的现场勘验笔录及勘验照片所述情况属于与工程规划许可内容不符的擅自加建行为”。

### 法院：违建整改完成之前，业主自行承担不能办证所带来的后果

法院一审认为，原、被告自愿签订《商品房预售销售合同》，该合同内容不违反法律法规的强制性规定，双方的房屋买卖合同关系依法成立并有效，受法律保护。邱某已按合同约定交纳了房款，开发商应当根据合同约定履行办理权属证书的义务。

但是，该涉案区域大量业主都存在擅自加建行为，其行为导致待验收房屋与工程规划许可内容严重不符，造成规划验收无法通过，后续办证工作无法进行。所以邱某的擅自搭建对工程的竣工验收以及后期不动产权证办理亦有责任，在其未消除自身违建行为的情况下，应自行承担不能办证所带来的后果。遂依法驳回了邱某的起诉。

一审判决后，邱某不服一审判决，上诉至市中院。市中院二审认为，一审判决认定事实清楚，适用法律正确，再次驳回了邱某的上诉。

# 返乡学子“燕归来”

本报讯(株洲晚报融媒体记者/旷昆红)拼经济、谋发展，首先拼的是人才。2月8日上午，2023年返乡大学生专场推介会暨招聘会在株洲动力谷国际学术交流中心举行，51家央企、国企、专精特新“小巨人”企业，共提供1500余个优质就业岗位，让返乡学子们在家门口实现更高质量就业。



▲2023年返乡大学生专场招聘会现场火爆。记者/旷昆红 摄

## “喊话”返乡大学生：回故乡、建家乡

2月8日早上8时半许，记者到达现场时，明显感受到了返乡大学生专场招聘会的“与众不同”。

此次招聘增加了推介会的环节。推介会上，市工信局、动力谷自主创新园“轮番上阵”，从株洲工业产业优势、“3+3+2”产业体系建设，到园区发展前景、园区企业落户等宏观层面介绍了株洲工业的硬实力和工业园区强大潜力，“喊话”返乡大学生“回故乡、建家乡”。

北汽株洲分公司、旗滨集团作为多年前招商引资落户株洲的企业，向返乡大学生介绍了来株投资兴业的发展壮大历程，

## 招聘会“烟火气”再次回归

本次招聘会主要聚焦株洲“3+3+2”重点产业链，现场不仅有中车株洲电力机车研究所、中国航发南方工业有限公司等央企“大咖”，也有中国铁建重工股份有限公司、汉德车桥(株洲)齿轮有限公司等国企，还有株洲华锐精密工具股份有限公司、株洲麦格米特电气有限责任公司等上市企业。

招聘会现场人头攒动，前来应聘的返乡高校毕业生络绎不绝，让招聘会久违的“烟火气”再次回归。

得知有这场招聘会，来自湖南工学院

的应届毕业生小宋直接提着行李箱赶到了现场，他说“返校开学之前，先来看看有没有合适的工作。”江西师范大学小周给两家意向企业投递了精心准备的简历，“去年因为疫情参加了很多线上招聘，不过感觉还是线下招聘的效率更高，对企业和岗位的了解也更直观精准。”

湖南润伟智能机器有限公司企业招聘专员介绍，企业也更愿意招聘株洲籍大学生，“招聘来的株洲籍员工稳定性高，有利于长期培养。”

# 免疫力低下者，来电申领 免费申领硒肽6个月用量

最近几年来，国人都受到了疫情的影响，为了提高免疫能力抵抗病毒，硒肽为许多老年朋友带来福音，硒肽来自于世界硒都恩施的天然富硒植物，经过植物硒蛋白的科技萃取与高科技酶切技术制作，结合现代生物组培源于纳米技术，转化成为易被人体吸收利用的天然有机硒肽，每片有机植物硒含量高达120微克，天然有机小分子硒肽易被吸收！



标准为50至250微克，但国人均膳食中硒摄入量仅为14至21微克，与推荐需求量差距很大。2023年为硒肽普及之年，厂家特在全国开展符合条件者免费领取6个月用量的爱心活动，每人须申请一年用量，一人一份，全国仅限500名。

申请热线：400-070-5969

## 株洲枪手刘杨攀 在国家级比赛中射落银牌

本报讯(株洲晚报融媒体记者/温琳 通讯员/伍江)2月7日，2023年全国射击冠军赛(步手枪项目)在西安结束。株洲伢子刘杨攀凭借优异表现斩获男子25米速射银牌，这是他今年斩获的第一块全国赛事奖牌。

从去年开始，刘杨攀跟随国家步手枪射击队在西安进行冬训，本次比赛是今年步手枪项目的第一场全国比赛，也是今年国家队国际比赛的第一场选拔赛，经过冬训的刘杨攀在比赛中展现了良好的竞技状态和精神面貌。

结束本次比赛之后，国家步手枪射击队将转赴福建莆田，2月12日开始第二场国家队国际比赛选拔赛。之后队伍返回西安，2月20日进行第三场选拔赛。最终，综合3场选拔赛的成绩，将产生国家步手枪射击队参加3月世界杯比赛的阵容。

刘杨攀出生于2001年，小学六年级开始在市体育运动学校学习射击，一步一个脚印，进入省队后，凭借优异表现进入国家队，二青会上夺得男子25米手枪速射冠军，2022年全国射击锦标赛上获得男子25米手枪速射亚军。在开罗举行的2022国际射联射击(步手枪)世锦赛，首次代表中国出征国际大赛的刘杨攀，获得2金2银2铜，惊艳埃及赛场。

## 开学典礼上 榜样学长送祝福



“我在这里一步步成长，感谢景炎三年来对我的培养！”“祝母校年年桃李，岁岁芬芳！”……昨日，株洲景炎初级中学开学典礼上，18位考入北京大学、中国人民大学、中国外交学院等名校的景炎学子回到熟悉的母校，以“过来人”的身份与学弟学妹分享学习经验、谈如何处理好人际关系等。该校校友、现就读于北京大学的邹方玉，现场为同学们送上了“学习经”。

## 美达影城(02月09日)

深海	10:20	11:10	12:00	13:15	14:05	15:20
	16:10	17:25	18:15	19:30	21:35	
流浪地球2	11:50	15:00	16:10	18:10	19:20	20:20
	21:20	22:30				
满江红	10:25	11:25	13:20	14:20	16:15	17:15
	19:10	20:10	22:05			
黑豹2	12:25	15:20	18:15	21:10		
熊出没·伴我“熊芯”	10:05	12:30	14:20			
无名	10:05					

芦淞区钟鼓岭七星潮流购物公园五楼(株洲书城对面) 订票热线:28106878

## 开奖 (开奖日期:2023年2月8日)

福彩 3D 第2023029期 9 2 3 七乐彩 第2023013期 01 08 10 11 12 13 17 29

体彩 大乐透 第2023013期 01 02 09 23 25 02 06 排列三 第2023029期 4 9 9 排列五 第2023029期 4 9 9 9 7

