

# 株洲绘就12万人“航空小镇”蓝图

## 《株洲凤凰山航空城空间规划方案》解读

株洲日报全媒体记者/张威



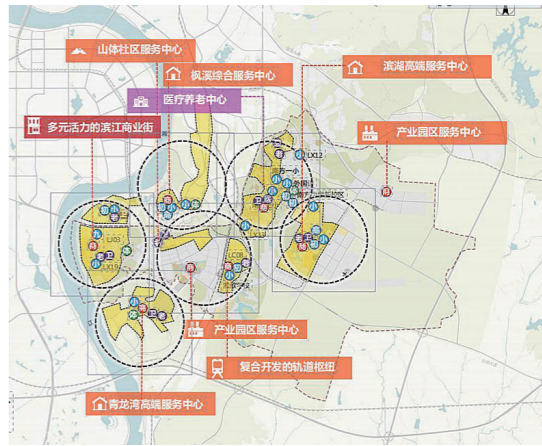
已经落成的航空城科创园二期。记者/张威 摄



枫溪风光带建设方案效果图。受访单位供图



规划研究范围图。受访单位供图



规划方案将打造6个商业片区。受访单位供图

七十年前,株洲国营三三一厂怀揣梦想、肩负使命逐梦蓝天。如今,随着芦淞区凤凰航空城雏形显现,高端产业聚集、新兴业态涌现、城市格局打开,规划蓝图逐步变为现实,精彩演绎了从一张白纸到崭新航空城的华丽转身。

近日,《株洲凤凰山航空城空间规划方案》(下称:《规划》)在市自然资源和规划局官网公示,针对航空城发展过程中遇到的产业发展、用地布局、城市更新等问题,本次《规划》聚焦片区空间格局优化、城市更新行动两方面重点内容,引起广泛关注。

哪些与你有关?我们细细梳理一下。

### A 规划分“大航空城”、“小航空城”两个层次

此次规划以空间格局优化、城市更新行动为主线,总体研究范围122平方公里,包括航空城、服饰城、枫溪片区、港口伏波片区。

其中,航空城规划分为“大航空城”、“小航空城”两个层次。“大航空城”总用地面积64平方公里,包括老三三董家墩、董家墩高科园、航空城、株洲南站、枫溪滨江等主要区域,解决产业发展、用地布局、交通、公共空间等全局性系统布局问题。

“小航空城”总用地面积11平方公里,以老三三一厂等核心企业周边生产生活片区为主,重点推动董家墩城市更新工作,实施城市更新、解决交通拥堵、城市品质提升,实现老城区的更新改造。

规划还明确,未来凤凰航空城将打造成为全国重要的航空产业基地,建成世界一流中小型航空发动机研发

### B 不仅在天上 而且向“地下”要产业用地

扩大产业用地、提高亩均产值一直产业增值的不二法则。此次规划提到,2035年航空城航空产业目标产值将达到2000亿元。土地资源本就不“富裕”的凤凰山下又将如何布局?根据推算,在亩均产值增两倍的条件下,产业用地总需求是111平方公里。除去现状产业315平方公里,总缺口还有79.5平方公里。

节约集约用地一直是我市园区发展的“必修课”,产业用地布局在凤凰山下同样有对应的答案。

例如,北方名企大连光洋科技与我市航空产业密不可分,该公司就有一个“地下工厂”。利用地下空间的封闭、热稳定、防震、防磁等特性,建有数控机床集成控制技术国家工程实验室、生产车间等,并可从事航空、能源、汽车等大型零件生产加工。

“产业用地不局限于地上,这次对地下同样做了规划。”据

### C 路网、BRT、公园、优质教育…… 产业发展带动片区更新

城市更新,是一个系统工程,既牵涉产业发展,又事关民生百态。三三一,这个坐落在凤凰山下的老城区在这一轮规划中又将迎来哪些变化?在综合交通方面,将着力优对外交通、提内部效能、补停车之缺、营特色立交等。

具体来说,以“十字形”快速路加强区域链接,即千亿大道和东城大道。构建“五横五纵”干道网络框架,强化各组团间联系,五横为通用路、机场大道、迎宾路、枫溪大道、东城大道、天池路,五纵为千亿大道、凤凰山大道、铁路、航空大道、枫叶青路。增设环线立交,包括株董路互通、迎新路互通、铁路互通、南环线立交等。

与此同时,规划新增智能轨道交通线路BRT,衔接市域BRT,加强与中心城区联系。规划串联各团组的公交线路,增设自行车租赁点,鼓励绿色出行。

在公共服务方面,规划扩建优质教育,331老城区改建1所初中为九年一贯制学校,新建1所小学,新建1所小学,滨江片区新建1所九年一贯

制学校和1所小学,南站片区扩建瀚欣小学、新建1所初中。增加优质医养中心,三三一医院升级为市级医养中心。

在市政方面,规划将片区打造成海绵城市示范区,划分海绵单元分区,构建街区一单元一城市三级调蓄网络。街区通过雨水花园和调蓄水池提升雨水利用水平,单元利用组团间海绵绿地和海绵道路实现雨水就地消纳,城市基于生态缓冲带和雨水湿地拦蓄、净化雨水。

此外,还将启动枫溪港核心段景观提质和完善凤凰山公园建设工程。全长约2.3公里的枫溪港核心段,主要为串联沿港的滨水慢行生态游步道、跨港交通改造、大摆坪动力港段改造、沿港两岸社区功能更新活力植入、建筑美化亮化改造等内容。预计投资约21亿元。

目前,凤凰山公园已完成一期改造工程建设,下一步将朝着市级公园的总体规划目标完善公园的三个形象出入口、便捷的人行慢行交通路网、景观建设、公厕配套、林相植被整治等内容,预计投资约1.5亿元。

## 天台·时评

投稿邮箱:ttsp2017@126.com ▶28823920 责任编辑/叶新福 邹家虎 美术编辑/黄洞庭 校对/杨卓

### “佳”人为何归来?

易蓉



【不求所有,但求所用,不求所在,但求所为。】

本科毕业于武汉大学,又是南开大学的研究生,还考取了国家专利代理师证,如此优秀的人才余佳,一毕业却“反其道而行”选择回到家乡株洲,回到这个三四线城市(详细报道请见本报1月30日《“佳”人正归来》),细细想来,在笔者的意料之外,却也是情理之中。

城市之间的竞争就是人才的竞争。在人才引进方面,三四线城市由于城市能级问题,人才特别是高层次人才一直比较匮乏。正因如此,三四线城市更需要找到破解之道,才能在城市发展中不掉队,能够依靠人才创新创业创造,支撑起未来的高质量发展。

从余佳的返乡背后来看,可以得到一些思考和启示。

首先,相比大城市的自带能级光环,

三四线城市引才聚才,主要是通过产业、事业聚才,以具有地域特色的产业优势,构筑人才竞争优势。因此,这类城市得先找准自己的产业定位。产业发展水平代表一个地方经济发展水平,只有产业定位准和发展得好,有相应的人才作为支撑和保障,产业在这个城市才能如鱼得水,如虎添翼,得到快速发展。

同时,产业定位,不是非得盲目跟从一些大城市在做的“高精尖”产业,而是立足实际做一些产业链配套的产业,哪怕是相对中低端的产业。这样人才才有可能在一定基础上得到满足,产业也会在人才的推动下,一步步地发展壮大起来。

再者,三四线城市对高层次人才引进,可以柔性引进为主,即“不求所有,但求所用,不求所在,但求所为”,以项目合作、技术咨询、挂职兼职和周末工程师等多种方式柔性引智,通过制定政策引导高层次人才流动到三四线城市。

不只是“外来和尚念经”,在人才培养方面,对于三四线城市来说,培养本土人才相比引进人才更为现实,应成为三四线城市人才工作的重中之重。

### 保护妇女人格权 真正实现男女平等

马新声



【妇女的人格尊严不受侵犯。】

新修订的《中华人民共和国妇女权益保障法》于2023年1月1日起施行,本次修订亮点多多,笔者以为,最大的亮点是将男女平等确定为基本国策,首次明确了妇女人格权的保护,将第六章“人身权利”前移作为第三章,并将章名修改为“人身和人格权益”,强调妇女的人格尊严不受侵犯。

纵观诸多新规定:“医疗机构施行有关医疗活动时,应当尊重妇女本人意愿”“严厉打击职场性骚扰”“禁止以恋爱、交友为由或者在终止恋爱关系、离婚之后,纠缠、骚扰妇女,泄露、传播妇女隐私和个人信息”“防止和纠正就业性别歧视”等,都是彰显与落实了对妇

女人格权的保护。

相较于家庭暴力甚至拐卖、强奸等直接侵害女性身体的违法犯罪行为,对妇女的隐私、名誉等侵害特别是性别歧视,更无形、更隐秘,更容易被忽视。相较于对妇女人身权的保护,人格权的保护更为迫切,更凸显社会文明化与人性化。

男女有别,首先承认女性的差异性和特殊性,并予以立法保护,才能真正实现平等。

虽然女性传统的弱者符号被颠覆,但因为传统偏见和生理等原因,女性往往在竞争中处于劣势,特别是做好一个职场女人,往往滚打在家与职场双重角色之间,从事业、外表、个性甚至到生理能力都面临着更大的压力和考验。

新法系统规定了妇女人格权的保护,以国家意志的层面凸显对女性的关注与尊重,必将全方位助推新时代女性个人成长、职业发展、情感追求、价值实现。



### 政务服务电话应保持畅通

王晖



114:还有我查不到的号码? 漫画/左骏

【背后反映的是严重的工作作风问题。】

近日,笔者有事要联系荷塘区住房和城乡建设局,通过114查询后被告知,该局电话被设置为保密。笔者辗转多个渠道找到该局电话,要求咨询某负责人,被告知负责人手机号码不能提供,只提供办公室座机号码。结果,该座机因欠费而停机。这样的经历让笔者郁闷不已。

笔者多次碰到类似的情况,政务服务电话要不没人接听,要不欠费停机,要不更改了电话号码,却不登记,让人厌烦。

去年,我市举行“干部能力提

升年”活动,各部门干部作风有了一定程度提高,像荷塘区住房和城乡建设局这样的部门,工作内容与百姓生活息息相关,服务电话都找不到,人也联系不上。我们不禁要问,这是害怕群众联系,还是担心电话多了,让自己应接不暇?

政务服务电话无法接通,等于断了政务部门与民众沟通的渠道,表面上只是电话不通,背后反映的是严重的工作作风问题,既影响了民众的利益,又影响政府部门形象。

今年是“作风建设年”,好作风要靠纪律来管,希望相关部门紧盯群众身边的不正之风,对线索具体的直查快办,对反映较多的督查督办,对反响强烈的严查严办。

### 练就“三种功夫” 做好国情调研文章

邓伟勇



【练就“几把刷子”,真正“解剖麻雀”,开出“药方”。】

近期,我市举行首届选调生国情调研成果汇报会。选调生们聚焦乡村振兴、产业发展、基层治理等重要课题,贡献了不少“金点子”。要让报告成果真正转化推动株洲高质量发展的具体举措,还需练就“几把刷子”,真正“解剖麻雀”,开出“药方”。

练就脚下功夫。没有调查就没有发言权。作为年轻干部,选调生只有练就“铁脚板”,对基层的实情才能了解得更加具体,对群众的生活状态才能有更清晰的感知,对问题矛盾的关键点才有更清晰的把握。这就要求选调生深入基层一线,深入群众家中,走到街头巷陌、田间地头实地开展调查研究,不能因为基础设施落后、工作理念陈旧、优势无处发挥就打退堂鼓,不能

因为听不懂方言、吃不惯饭菜、摸不清村情就半途而废,真正在走遍千山万水、走进千家万户中掌握第一手资料。

练就眼中功夫。所谓的眼中功夫,就是要坚持问题导向,始终带着问题去调查研究、去发现辨别、去琢磨分析,从小切口入手,找到解决问题、破解难题的思路和办法。比如选调生刘一锦以炎陵县策源乡为例,分析了资源匮乏之型偏远乡镇产业转型的困境和对策。选调生杨雅慧以醴陵市汾山镇山村为例,就文化带动乡村旅游提出建议。多去感知群众所思所想,把问题原因分析透彻,把解决方案搞得再细更可操作。

练就笔下功夫。好的调研报告除了要有真实的第一手资料,还要懂得将基础材料转化为书面报告。因此选调生要学会掌握归纳、分析、总结的能力。比如多参考外地文献和实践经验,综合运用数据、图表等形式,反映问题形成的原因、解决的对策,可预见的发展成效等,从而提升调研报告的可读性、针对性、建设性。

### 本地年货,怎么“种草”更有味

张书乐



【公信力,在此变得至为重要。】

过年,总能激发出新一年的商业冲动和脑洞。

为了让株洲人过年更有味,株洲的有关部门和企业确实用了心。媒体报道,近日,“数字年货,美味荷塘”数字年货节圆满落幕,点赞5万次。而“主播辛苦了,信任官媒”等暖心留言背后,也体现了市民对年味的渴求,尤其是在安全感之上。

这次直播带货,有一个不一样的地方,走的是生鲜电商的路子,汇聚的是荷塘区各个食品加工企业的特色美食,而采取的方式也不再是简单的叫卖,而是日常服务这些企业的专员们,用自己日常的了解和体验,用有趣、有味、有料、口碑营销方式,去打开观众的味蕾。

这其实是当下生鲜电商、直播带货和本地生活服务的一种融合趋势,这只是频频出现在北上广一带,集中于董宇辉和东方甄选这样团队中,其核心就是

用自己的公信力和口碑去为非标品的农产品、食品进行背书,通过诸如美团、抖音的探店方式,走到餐桌上、生产一线里、售卖现场中,去达成走出直播间的强烈种草效果和更多泛娱乐化、近网综合化的直播互动交流。

公信力,在此变得至为重要。卖三农产品的东方甄选之所以成功,不只是董宇辉的直播教学、笔走偏锋,更重要的还是新东方跌宕30年中积累的庞大信用背书,以至于跨界带货依然效果显著。

此次数字年货节同样如此,仅仅靠商家自播去叫卖,难出圈,但有了相关部门和服务专员的口碑保证,“信任官媒”的互动背后,就有了不一样的消费心智折射。

于是乎,本地名优特新的美食,如何走进株洲人的餐桌,如何成为更远方人们的“进口货”,就有了一条新的“种草”路径选择。

当然,现场试吃、花式调味、烹饪翻车或来一番黑暗料理的打法,则可成为让带货不只是叫卖,更是一种网综的繁荣盛宴。

如何玩,如何在年节之后继续推新,常态化、高频化、栏目化,值得再思考和再试错……