

停车费结余资金居民共享

粮贸小区的经验值得推广

株洲晚报融媒体中心/廖智勇

“我在这里居住了将近20年，第一次享受这样的福利。”荷塘区粮贸小区居民唐大姐喜滋滋地对记者说。1月4日上午，粮贸小区自治委员会利用2022年停车收费结余款购买大米、洗衣液等生活物资发放给小区业主，居民们共享小区自治红利。



▲粮贸小区自治委员会给居民发放物资。记者/廖智勇 摄

粮贸小区自治委员会主任陈宝玲介绍，小区2002年建成，之后20年间里一直处于无人管理状态。

“下水管堵塞、路面破损、乱停乱放、楼道堆杂物……其他无人管小区出现过的问题我们小区都出现了。”陈宝玲说，小区管理问题的相继出现打破了邻里之间和谐的氛围，居民们常常为了鸡毛蒜皮的琐事起纷争，有时甚至闹到社区派人上门调停。

2021年9月，粮贸小区完成老旧小区改造，路面、路灯、雨污管道等基础设施得到修缮，小区面貌焕然一新。在社区的推动下，2022年1月小区成立了自治委员会，多年无人管的小区终于有了“管家”。

小区卫生、基础设施维护都需要钱，可小区相当一部分居民经济条件不佳，新成立的自治委员会不打算向居民们要钱，决定利用小区公共资源“赚”钱。

小区改造以前，原本不多的公共区域经常被外来车辆占据，导致业主只能租用附近停

车场。“小区对面大润发市场每月停车费200元，一年就要2400元。”业主宋先生说。

通过自治委员会协调，小区有车一族众筹设立门岗、监控，小区自治第一年，每辆车自治委员会仅收取年停车费1000元，除去卫生费和必要的管理费用，这笔众筹年底还结余4800元，自治委员会与有车业主们商议，将结余款全部购买生活物资，向小区居民发放，得到所有人赞同。

陈宝玲表示，目前小区总共划了30个车位，有车业主不到20户，有业主建议将多余车位租出去创收，但自治委员会没有采纳这个建议。“以后肯定也会有业主买车，我们小区的车位还是给本小区业主留着。”

“目前我们辖区有28个居民自治小区，粮贸小区的经验值得推广。”荷塘区茨菇塘街道党工委书记刘石平说。

怪事！施划了车位却围住不让停车

事发红旗村社区荷塘星城小区

本报讯(株洲晚报融媒体中心记者/刘平)施划了大量停车位，却将其用隔离栏围住，不让停车……近日，有车主在荷塘区茨菇塘街道红旗村社区荷塘星城小区周边路段发现了一个奇怪的现象。



▲水仙路荷塘星城小区路段，道路上车辆违停现象多，路边施划的停车位却“空荡荡”。 记者/刘平 摄

现象

违停“满当当” 车位“空荡荡”

水仙路荷塘星城小区路段，为双向四车道(含两条非机动车道)，路幅不宽，沿线未施划停车位，但道路两侧有不少车辆违停。

而与水仙路隔着人行道的荷塘星城小区周边区域却是另一番景象：施划了大量停车位，但多处场地被隔离设施围住，普遍没有留出入口，没有发挥停车场的作用。

施划停车位的区域位于临街门面与人行道之间。据观察，施划的停车位不低于100个。

“施划了这么多停车位，为什么不使用？”有车主认为，该路段无停车位施划，停车不方便，很多车主有停车需求，如果路边的停车场投入使用，能一定程度上缓解“停车难”问题，并有利于改善该路段的停车秩序。

物业 停车位不使用有多方面原因

停车位由哪里施划？为什么围起来不使用？本报记者带着这些问题找到了荷塘星城小区的物业公司——中铁四院集团武汉物业管理有限公司株洲分公司。

该公司工作人员介绍，停车位是由开发商施划，未投入使用有多方面原因。部分临街门面仍处于未营业的状态，停车场未投入使用；曾召开过协调会，为确保小区居民的活动空间，停车场未被同意开放使用；该小区的地下车库，停车位充足，对外开放，有停车需求的车主可前往该小区的地下车库停放车辆。

记者要求向开发商进一步了解有关停车位的情况，但物业人员称，没有开发商的联系方式。

对于水仙路荷塘星城小区路段的车辆违停现象，有临街商户指出，违停车辆的车主有的是临街商户，有的是小区居民；去年，有部分车主就路段的“停车难”问题，呼吁开放一些停车场，但这是“老样子”；希望监管部门介入，加强对社会停车场的监管，采取措施解决该路段“停车难”等问题。

寒冬腊月 春光乍泄



昨天，市区最高气温升到了17℃，是这个月以来最暖和的一天。

这种暖和，已经不是普通的冬日暖阳，而是本来还离得远远的春天，忽然穿越了一般，伸过一只手来，把笼罩得严严实实的冬天大幕，拉开了一个角，一时间春光乍泄。

恍若春天的感觉，未来一周还要在这个城市延续。市气象台预测，本周接下来的日子，株洲都是晴天或者多云的天气，周六前，最高气温可达15~19℃，周日，最高气温将有20℃。

眼下虽说正值寒冬腊月，但是株洲却显得暖意融融。而且，下周，市区最低气温在7~10℃，最高气温在20℃以上，达到了气象意义上的入春标准，难道今年春天在一月份就来了？

对此，市气象台说，在判断“入春”时，还要考虑持续性。也就是说，即使真的五天日平均气温≥10℃，只要之后还会再持续寒冷，而不是继续回暖，那就不能算入春。而从目前来看，整个城市在“四九”期间可能会迎来风雪，回归正常寒冬。而就株洲来说，真正入春一般要等到3月中旬前后。(王娜)

今天 多云 8~15℃
明天 多云到晴天 6~17℃
后天 晴天间多云 5~19℃
风向：北风
风力：2~3级
(市气象台1月4日16时发布)

影讯

美达影城(01月05日)

想见你 12:20 13:30 14:20 15:30 16:25 17:30 18:30 19:30 20:30 21:30
绝望主夫 12:20 13:05 14:05 14:50 15:50 16:40 17:35 18:25 20:10
阿凡达：水之道 13:20 15:00 16:50 18:30 19:20 20:20
浏阳河上 23:30 23:30
名侦探柯南：万圣节的新娘 12:50
芦淞区钟鼓岭七星潮流购物公园五楼(株洲书城对面)
订票热线：28106878

开奖

(开奖日期:2023年1月4日)

福彩

3D 第2023004期
中奖号码:3 9 8
七乐彩 第2023002期
中奖号码:1 6 10 16 22 26 28 25

体彩

超级大乐透 第2023002期
中奖号码:11 14 21 26 27 02 07
排列3 第2023004期
中奖号码:1 3 6
排列5 第2023004期
中奖号码:1 3 6 5 1

城市慈善行动——2023'为特困群众送年货大型公益活动

主办单位:市慈善总会 株洲晚报 承办单位:株洲晚报志愿者联合会

丰泰置业捐款2万元 为40户特困群众送年货

株洲晚报融媒体中心/成校兰

爱心寄语

最难的年份已经过去,今年一定会更好。

记者采访

昨日,丰泰置业负责人彭先生致电晚报,想要捐款2万元,为40户特困群众送年货。这是丰泰置业参与此活动的第11年,也是今年晚报收到的第一笔大额社会捐款。

“我们考虑再三,决定还是要坚持。我们不坚持,特困群众的年怎么过?”彭先生婉拒了记者的当面采访,在电话里说道。

彭先生认为,扶贫帮困是企业应尽的义务,坚持做下去,爱心自然会传递下去。他并不想过多地宣扬,然而,今年的公益活动,做起来确实需要勇气。

在株洲,说起丰泰置业,大家并不陌生。该公司业务涉及机械制造、家居广场、地产行业,

经过不断调整和优化后,现已成为一家资产管理运营公司。主要业务是商业出租。然而,受疫情影响,2022年租金收缴极其困难。为了与租户共渡难关,丰泰置业主动减免租金10余万元。此外,公司此前购买的上万平方米商业楼,因地产商无法正常交付,企业承压严重。

“我们再难,都有办法化解,特困群众他们想不到办法。”彭先生表示。今年,丰泰置业还同时承担了16名学生的学费。这些学生中,最小的才上小学二年级,每学期1000元到2000元不等,资助到高中毕业还需要10余年的时间。他的目标是,资助50名中小学生学习,每年为特困群众送年货。

长期坚持公益资助,已成为丰泰置业的信条。目前,彭先生已退居二线,但每到助学和送年货的时间,他都会提醒后辈。他希望用自己微薄力量,给生活困难的人们带去一份希望。



腾讯公益捐款二维码,献爱心,请扫码进入。

爱心热线:28829110或13873320022
捐赠银行账户,开户单位:株洲晚报志愿者联合会(慈善组织)
开户行:兴业银行株洲分行营业部
开户账号:36808 01001 00395 969

公公瘫痪孩子年幼 “90后”的她默默苦撑这个家

株洲晚报融媒体中心/谢嘉

困境群众档案

编号:009
暖心对象:黄希
住址:天元区东湖社区



▲黄希默默撑起这个家。 记者/谢嘉 摄

面对接二连三的家庭变故,面对瘫痪在床的公公、患病的大姑姐和两个年幼的孩子,“90后”黄希与丈夫易耀贵默默撑起大家庭,走过一个又一个困境,迈过一道又一道坎儿。1月3日下午,当我们听完她的故事后,除了感叹,还有赞叹。

遭受接二连三的打击

冬日的白天有些凉,黄希的公公瘫痪在床,盖着厚棉被,简陋的床头柜上放着一杯水,不远处还有尿壶等所需物品。看着我们的到来,老人微皱的眉头和目光似乎在表达身体带来的不适。

“公公2017年中风,卧床不起,如今只有一只手可以活动。”黄希说,公公瘫痪在床的前一两年,婆婆虽体弱多病,但还能帮着照看,2019年婆婆因病去世,重担就全部落在了他们夫妻肩上。她坦言,不仅要照顾瘫痪在床的公公,家中还有一个

患精神疾病的大姑姐,因病情反复,这两年一直在医院治疗。

即将满33岁的黄希,看上去有点疲惫,看着书桌上两个孩子的学习用品,一股酸楚涌上心头。黄希说,她20岁嫁入这个家庭,原本以为会平淡地生活,然而接二连三的磨难,让这个家一次又一次掉入深渊。一边是瘫痪在床的公公和患病的大姑姐,一边是两个年幼的孩子,对黄希来说,除了和丈夫共同支撑起这个困难的家,他们别无选择。

希望日子会越来越好吧

为了帮助女儿分担,黄希的母亲陈阿姨,搬来帮她照顾孩子们。“每个母亲都希望孩子过得幸福。”得知我们上门了解女儿家庭信息,陈阿姨不禁说道,女儿女婿都没有稳定收入,这几年疫情,更是没有看到几个钱,家里还有一摊子事,这么多年了,他们撑得很辛苦。

听到这里,黄希告诉我们,这几年她睡眠不好,压力很大,去检查患上了抑郁症,还要吃药。

黄希家墙面没有刷防盗,连个像样

的家具都很难找出。打开房门,卧室的床都是木条钉起来的,书桌也是市场上最便宜的那种,两个孩子正在认真做作业。对黄希而言,尽管生活有很多苦难,也曾掉过泪,但家里流淌出来的温情和爱却时时牵动着她。

“你已经做得很好了。困难是暂时的,等孩子都大了,日子会越来越好的。”大家安慰着黄希。她也相信,明天又将是充满希望的崭新一天。

一家5口3人患病 他用希望扛起重担

株洲晚报融媒体中心/杨凌凌

困境群众档案

编号:010
暖心对象:张先生
住址:芦淞区白关镇选青村

元旦刚过,在白关镇选青村桥头湾组一栋土砖房里,一对夫妇正坐在一起聊天,他们的小儿子在一旁的小方桌前做着作业,微风拂过,眼前的景象安逸祥和。

然而就在这令人羡慕的一幕背后,却有着外人无法理解的苦涩:妻子5年前患上尿毒症,大儿子有侏儒症,小儿子有先天性心脏病,这个风雨飘摇的家全靠张先生一人的肩膀在苦撑。

今年45岁的张先生是白关镇人,早年,经人介绍与妻子相识、结婚。他的父母双双务农,夫妻育有两个孩子,大儿子今年18岁,小儿子今年5岁,上面还有一位80岁的老母。

大儿子上学时总不长个子,到医院检查出患有侏儒症,小儿子聪明可爱,但上天依旧开了个玩笑,孩子出生后查出患有先天性的心脏病。

张先生的妻子多年来常感到腰疼,不时有高血压,去医院检查了几次,未发现任何异常。直到生了小儿子后,妻子再次去医院检查,结果是尿毒症,这让一家人措手不及。

从此,张先生带着妻子开始了漫长的求医之路。最初,他们病急乱投医,后来,开始按照正规医院开出的中药进行保守治疗。

然而,张先生的妻子的病情越发严重,肾功能开始衰竭,已经不能正常排尿,不得不开始做血液透析。这些年来,张先生的妻子每隔一天就要去医院做血液透析。如今,她的左上臂上已经有许多大肿块,显得有些畸形。

查出患病后,张先生的妻子已经无法再像从前一样做事,别说是外出打工,她连去地里浇水、打药也没力气做了。

妻子需要不间断地做透析治疗,大儿子正在读高中,小儿子也要定期服药,家人的治疗费和日常开支全都靠张先生一人承担。

张先生所在工厂的老板看到这一家子可怜,主动提出为他们夫妻俩租房。张先生很感激老板,即便在疫情期间工厂不景气,工资不能按时发,他也还是愿意留守。张先生觉得,老板在他家最困难的时候帮了一把,现在工厂有困难,自己也要帮老板一把。

家里有病人,负担重,过年期间,张先生根本没钱置办年货。张先生说,现在有点累,但他不怕,只希望儿子和妻子早日康复。

