

塑料桶沤肥、私接消防栓浇菜、垃圾堆积……闹市空地变“开心农场”能否改造成停车场？

本报讯(株洲晚报融媒体记者/刘平)“占着路边空地种菜,乐此不疲……”12月19日,有市民拨打本报新闻热线 28829110 反映,在荷塘区荷塘星城小区、天元区日盛·山湖城小区的周边,占用空地种菜的现象严重,存在沤肥、盗用消防栓浇菜等现象,对环境、市容市貌造成一定影响。



▲荷塘星城小区附近,一处菜地的警示牌形同虚设。 记者/刘平 摄

现象一 警示牌形同虚设

位于水仙路与荷塘星城一路交叉路口处,有一块呈三角形的菜地。菜地紧挨着人行道,地势低洼,面积有几个篮球场大。菜地种满蔬菜,中间挖有水坑,多处摆放有用来沤肥的塑料桶等。在菜地角落位置堆放有大量垃圾,形成卫生死角。家住荷塘星城小区的张先生反映,菜地

紧挨着居民小区、幼儿园、临街商铺,因气味扰民等问题,市民曾多次投诉。相关部门接到投诉后,对种菜现象进行过整治,将蔬菜铲除,但不久死灰复燃。

在交叉路口处,茨菇塘街道办事处竖立了警示牌,要求“爱护环境,严禁开垦种菜,杜绝沤粪施肥”,但种菜的人视而不见。

现象二 菜地旁消防栓漏水不止

天元区功成路日盛·山湖城小区路段,道路一侧分布大片空地,有人“见缝插针”地开垦菜地,蔬菜种到了人行道边。王家坪社区居委会在菜地中竖立有“禁止野外用火”警示牌。

消防水带和水管。另一座消防栓未开启使用,但漏水严重。

附近居民反映,空地已被大面积开垦,用于种菜;路边消防栓长期被种菜的居民私自开启,接水洗菜或浇菜。

记者将消防栓漏水、私接消防栓违规用水等情况,拨打水韵热线 22333555 进行反映。接线员表示将安排人员到现场调查核实。

建议 菜地改为临时停车场,缓解“停车难”

在居民小区及周边违规种菜,是市民在今年全市创建全国文明城市过程中投诉反映较多的一类问题。各区城管部门曾采取措施对违规种菜现象进行治理,提升创文整改工作水平。

居民面临“停车难”问题,希望能借鉴一些可行的经验和做法,进行合理改造利用。如在天元区泰山路与长江南路交叉路口西北角位置,有一大片空地,曾被附近居民用来种菜,成为卫生死角和管理盲区,需要建围墙“遮羞”,后改造成为停车场使用,既解决了脏乱差问题,又能提供停车位缓解停车难。

“硬化做停车场使用。”有荷塘星城小区居民反映,菜地周边路段停车位有限,不少

参与爱心接力 共保临床供血

本报讯(株洲晚报融媒体记者/刘琼 通讯员/彭碧莹)12月16日,株洲公安系统组织无偿献血活动,这场爱心接力让这个冬日暖意十足。



▲株洲公安系统组织无偿献血活动。 通讯员供图

当天一大早,来自市公安局特警支队、交警支队、天元公安分局等单位的数十位民辅警来到市中心血站,在医务人员的指导下,有序填写申请表,检查健康指标等。

“每年我至少会献一次血,这是我多年的习惯,无偿献血对我来说就是生命的接力,意义非凡。”民警刘佳说。

林成成是第一次参加献血,他主动要求捐献 400 毫升,“我在去年来过两次,一次是因为感冒,还有一次是因为转氨酶不符合要求,不能参加献血。这次献血前,我特意做足了准备。”

市中心血站相关负责人介绍,受疫情的影响,目前,我市的血液库存告急,希望更多爱心人士和单位能参与无偿献血,共同保障全市的临床用血需求。

骗子“分饰两角” 骗走4万余元

通过网络出示通缉令、警官证都是诈骗

本报讯(株洲晚报融媒体记者/沈全华 通讯员/李航)12月12日,受害人家属丁先生将一面锦旗送到醴陵市公安局来龙门派出所,向民警帮助挽回初中生被骗的 4.98 万元现金表示感谢。

“你的银行卡涉嫌洗钱”“你的身份证异地使用”“你涉嫌刑事犯罪被通缉了”……这是冒充公检法诈骗典型的来电开场白,还是有人上当。这一次上当是初中生,手法是诈骗分子一人“分饰两角”。

11月10日晚上8时许,来龙门派出所接到群众报警称,他在网上被人诈骗 4.98 万元。接到报警后,民警立即对报警人进行进一步询问,发现受害人为初中生,在QQ上遭遇诈骗。诈骗分子前期谎称自己是律师,声称受害人涉嫌一起刑事案件,希望配合调查。在引起受害人怀疑后,又冒充派出所民警,要求其扫描二维码撤销指控,殊不知二维码是诈骗的圈套。受害人用其母亲的手机扫码付款3次,合计 4.98 万元。

通过进一步的调查、研判,民警发现该3笔钱款都被诈骗分子用于线上购买某品牌奢侈品。来龙门派出所副所长兰朝辉带领民辅警,一边继续调查案件线索,一边与该公司取得联系,告知其为涉案财物,希望能够主动返还。通过多次沟通,该公司最终同意将物品扣押暂不发货,并将受害人的3笔订单款项合计 4.98 万元一并归还。至此,报警人的损失得以挽回。

醴陵警方提醒,如果遇诈骗,请拨打 110 报警电话求助。同时,公检法等机关绝不会采取电话、短信、微信、QQ 等形式进行案件处理,凡是通过网站或者 App 出示的带有“公检法”的名称标记的通缉令、拘捕令、警官证,都是诈骗。公检法等机关没有所谓的“安全账户”“验资账户”,也不会要求个人进行转账操作。切勿把个人的银行账户密码、验证码告诉他人。

评论区

- 用户1503480634017—生平安 多谢给大家讲这么多知识👍👍👍
- 旧时光 电信诈骗太可恨了
- 走走停停逛逛 我也接到了,还被骂了
- 执笔忘年 傻子太多骗子不够用
- dora 不要轻信,不要轻信。重要的事情说三遍
- 待我强大。 我刚刚也收到这个通缉令
- horse50128 所有微信问我要钱的,我都是当骗子处理
- 👉👉👉 我就是这种,定期的也取了,网络平台还借款了,报警说钱很难要回来了,现在就向亲戚借了好几万,总共30万,一辈子的教训

▲网友评论。(编辑截图)

电梯曳引绳更换不久就断股 这个小区居民“炸了锅”

维修费由居民筹资,还是由物业费支出?

株洲晚报融媒体记者/易楚瞳

刚更换不到一年的电梯曳引绳发生断股后,天元区中建·御山和苑物业服务中心一则关于《货梯曳引绳断股的维修方案通知》(以下简称《通知》)却在小区4栋住户们中“炸了锅”。

“曳引绳更换后,不到一年就发生断股,是电梯自身问题,还是绳索存在质量问题?”“小区的电梯维修费之前都由物业公司承担,为何这次由居民筹资?”对此,4栋住户王先生十分不解。



▲小区物业人员与维保方技术人员一同查找故障原因。 记者/易楚瞳 摄

电梯绳更换不到一年为何会断股?

12月19日,记者来到该小区了解情况。根据《通知》内容所述:“12月12日小区4栋1单元货梯运行中有较大噪音;12月13日,经电梯维保人员检查确认货梯曳引绳断股,如强制运行存在严重安全隐患。”

今年4月,该小区电梯维保方湖南日建电梯有限公司(以下简称日建电梯公司)将4栋1单元电梯单根“问题半钢芯曳引绳”更换成新的麻芯钢丝绳。“根据电梯行业要求,电梯的曳引绳更换必须全部更换,哪有单根替换的道理?如今的电梯曳引绳断股是不是钢芯绳替换成麻芯

绳所致呢?”当天,王先生接连向到场的日建电梯公司技术人员发问。

日建电梯公司技术人员勘察后,基本确定小区4栋1单元发生问题的电梯曳引绳是该公司此前更换的麻芯钢丝绳。

“导致曳引绳发生问题的原因有多个客观因素,如曳引轮磨损、机油凝固等,但具体问题还有待调查。”日建电梯公司现场负责人承诺,在绳索更换后的一年质保期内将解决问题,但对于记者提出的绳索材质张力不同是否影响电梯运行等问题,该负责人表示不方便透露。

麻芯好还是钢芯好,电梯绳能否单根替换?

湖南快杰电梯有限公司工作人员表示,楼层越高,单根的曳引绳长度、弹力变化更大,其张力、受力不均会导致电梯零件摩擦系数不一样,从而更容易导致单根曳引绳甚至曳引轮受损。因此,高层高速的电梯曳引绳更换建议全部更换。

该工作人员表示,半钢芯曳引绳比麻芯不锈钢钢丝绳耐磨,抗挤压,具有较高使用寿命,破断拉力相对高一些,柔软度则相对的低一点,价格也贵一些。麻芯的钢丝绳同样适用于高层建筑电梯,它不会影响运行安全,该公司为部分小区替换的电梯麻芯钢丝绳曳引绳至今未出现过问题。

“单根替换电梯曳引绳,就像新老电池混用

维保方建议:购买电梯保险

小区物业服务中心负责人表示,此前的中建物业悉数承担小区住户电梯维修、更换等费用,可由于经济不景气及物业费欠缴等客观因素,他们也“独木难支”,因而这次电梯曳引绳的更换费用被移至居民身上。

勘察过程中,日建电梯公司技术人员建议,小区电梯最好购买电梯保险。“这样,我们维修

一样,它能支持设备运转,只是电力持久的问题。”市市场监督管理局特种设备科工作人员形象比喻,同时该局主张小区在电梯曳引绳更换时进行全部更换。

既然如此,为何小区4栋1单元的电梯只更换单根曳引绳?

日建电梯公司现场人员解释,他们是根据合同标的进行的绳索更换作业,从公司绩效与利润上来说,他们更倾向于全组替换电梯的曳引绳。

中建·御山和苑物业负责人则表示,此前的维修合同在公司总部,他们不清楚此前的合同签订情况。

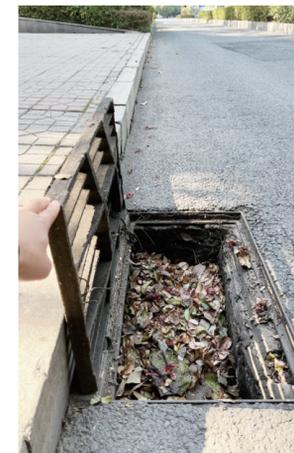
相关链接 用这笔钱给电梯买保险,电梯稳了

2021年,株洲成为全省唯一物业专项维修资金增值收益用途试点改革试点城市后,以电梯维修保险为突破口,在全省首次实现使用维修资金增值收益购买电梯保险,并成功在503台电梯进行试点。

该制度通过建立统筹账户、优化操作流程、提高增值收益、引入保险机制等手段,破解了“钱不能用、钱不好用、钱从哪来、把钱用好”这

四大难题。通过试点引入电梯维修保险机制,试点小区的所有电梯故障全部在30分钟以内响应,重大故障维修修复不超过24小时。试点电梯的维保时长期保证在40分钟至70分钟,钢丝绳、抱闸等非易损件进行全面更换,断根“陈年顽疾”。试点小区迄今为止,没有一起因电梯故障申请使用维修资金,没有一起因为电梯故障引发的市民投诉。

雨水井满是垃圾 是不是该清理了?



隔着井盖,能望见“井底”……12月19日,天元区西环路跨泰山西路涵洞路段,位于非机动车道上的雨水井,堵塞严重。有附近的居民揭开井盖发现,井内填满了树叶等垃圾。

“马路上雨水井应当清理一下,不然等雨季到来时,积水怎么能够及时排掉?”上述居民表示,往年该路段曾经出现过内涝,希望市政部门及时对雨水井里的杂物进行排查、疏通。

(株洲晚报融媒体记者/刘平 摄影报道)

草丛失火 风光带被“烫伤”



12月17日下午2时左右,天元大桥下的河西湘江风光带发生一起火灾事故:不到20分钟,一片枯黄的草地被烧焦。事发时,风大,有不少市民在江边游玩。有目击者称,草地起火疑似与个别市民“玩火”有关。火借风势,草丛迅速燃烧,所幸扑救及时,火很快被扑灭,没有人员伤亡。

(株洲晚报融媒体记者/刘平 摄影报道)

