

## 推动株洲房地产健康有序发展

株洲日报讯(全媒体记者/张威) 12月14日,我市召开全市房地产金融工作座谈会,市委常委、常务副市长王卫安参加会议并讲话,副市长罗绍均参加座谈会。

部分金融机构、房地产开发企业负责人现场发言,并与金融监管部门、银行机构行业代表深入交流,分析全市银行信贷投放、房地产行业形势,探讨如何在“金融16条”的政策框架下支持房地产业健康有序发展。

去年以来,我市全面贯彻中央和省级各项决策部署,出台了一系列政策措施,有力促进了房地产市场平稳运行,当前政策效应逐步显现。

王卫安强调,各有关方面要认清形势,把握大局,坚定稳定房地产市场信心决心;金融机构要用足用好金融支持,为房地产市场健康发展提供源头活水;要以稳定市场预期为关键,以保民生为目的,支持优质房地产企业健康发展;相关部门要直面挑战,强化联动,协同发展,持续健全完善房地产长效机制,为全市经济社会高质量发展作出新的更大贡献。

## 代表建议所提事项解决了八成多

株洲日报讯(全媒体记者/邓伟勇) 12月14日,市人大组织列席市十六届人大常委会第八次会议的人大代表座谈,就进一步推进代表建议办理和督办工作听取意见建议。

市十六届人大一次会议以来,代表们依法履行职责,在深入实际、调查研究、广泛听取群众意见的基础上提交建议264件。截至12月12日,已办结257件,形成办理件594件,代表建议所提事项全部或部分解决的482件,占81.2%,较2021年提升11.7个百分点。会上,李志华、张如泉等8名市人大代表围绕把建议提出关、推动建议落地、细化完善良性的沟通机制等提出思路、想法。

市人大常委会副主任李余粮强调,要进一步提高认识的高度、建议的准度、办理的速度、满意的幅度、考核的力度,同时强化结果运用,推动代表建议工作再上新台阶。

## 打赢生态环保重点工作收官战

株洲日报讯(全媒体记者/廖明) 12月14日,全市生态环境保护重点工作推进会召开,全面梳理总结污染防治攻坚战成效考核、特护期大气污染防治、枯水期水污染防治等工作,查摆相关问题,并对下一步工作进行具体部署。

今年省里对各市州污染防治攻坚战考核共11个大类42项具体指标,我市大部分考核任务能够完成;大气污染防治特护期(截至11月30日)期间,我市空气质量综合指数为3.51,较上年同期下降22.2%(数值越小表示空气质量越好),绝对值、改善率排全省第八位、第一位;1月至10月总体水质优良,县级以上饮用水源地水质达标率100%,湘江、渌水株洲段、洙水流域31个断面水质均达到Ⅱ类及以上,水质综合排名全省第三位,仅次于永州和怀化。

副市长易湘东指出,在今年最后10多天,全市各级各部门要争分夺秒、真抓实干,动真碰硬抓整改,全力以赴促提升,力争取得新成绩、实现新突破,打赢生态环境保护重点工作的收官之战。

## 3乡镇获评省“平安农机”示范乡镇

株洲日报讯(全媒体记者/肖蓉) 日前,湖南省农业农村厅公示了2022年度全省“平安农机”示范乡(市、区)、示范乡镇名单,全省共评选出“平安农机”示范乡镇95个,我市炎陵县中村瑶族乡、淅口区朱亭镇和醴陵市李耿镇榜上有名。

近年来,我市各级农业农村部门、应急管理部门紧密配合,持续深入开展“平安农机”示范创建活动,夯实基层农机安全监管基础,营造出良好的农机安全生产氛围。通过典型示范,监管工作规范化、专业化、信息化、便民化水平不断提高;广大农机作业人员安全生产意识和安全操作技能进一步提升。

## 市资规局高效推进“三资”清理盘活 完成闲置资产处置21处

株洲日报讯(全媒体记者/吴楚 通讯员/朱自然) 日前,株洲高科集团有限公司相关负责人向市资规局送来一面锦旗,感谢该局“三资”盘活存量资产权证办理工作的优质高效服务。

自我市部署清查处置闲置国有资产资源专项行动以来,市资规局迅速摸清各类闲置国有资产资源底数,分级分类组织实施,全力推进“三资”清理盘活工作;充分运用“工作项目化”改革成果,深入推行“三窗两首”制,首问责任制,办公室全面调度,后台成立工作专班,加快解决存量资产办证等难题。

“各团队通力协作,建立从业务受理、组织协调、业务办理全流程服务机制,按照不同类别,整理形成每处资产一张办理流程单,一套资料清单”,并提出对应的解决方案和办理建议,成熟一个、处置一个,全面推动清理盘活工作。”市资规局相关负责人介绍。

截至目前,市资规局累计完成闲置资产处置21处,土地面积161万平方米,资产价值约11.3亿元,预计上缴资金9.7亿元。其中,帮助高科集团完成11处存量资产不动产办证,办证资产总面积约7.4万平方米,资产价值约4.9亿元,节约办证时间约3个月。

## 攸县创新“家校社”协同育人路径 共绘教育“同心圆”

株洲日报全媒体记者/王芳 通讯员/李向东 周世友 李晓岚

### 【背景】

攸县地处湘赣边区,是湖南省劳务输出大县,劳务经济的盛名之下,攸县11万在校学生中有将近70%成为留守儿童,隔代教育盛行,亲子教育缺失,“不会管、管不了、隔代管”问题突出,孩子健康成长、全面发展已成为全社会共同关注的痛点与难点。

为深化新时代教育评价改革,彻底扭转广大家长“唯分数、唯升学”的错误观念,全面落实立德树人根本任务,近年来,攸县按照“协同共治、资源共享、队伍共筑、氛围共营、机制共建”的思路,以补齐家庭教育短板为核心,全链条推进“家校社”共育工作,构建覆盖城乡的家庭教育指导服务体系,逐步探索建立了“家校社”共育的“五三”机制,学校、家庭、社会三方协同共振、协同育人的教育新格局逐步形成。

### 【做法】 创新“五三”共育机制

10月23日周日上午,攸县石羊塘镇潭家坳社区的乡贤馆座无虚席,掌声不断,一场别开生面的专题培训拉开了序幕,50余名家长全程专注,不时拍照写笔记,不时凝神静思……这场家庭教育专题培训,是攸县构建“家校社”三位一体协同育人新机制实践探索的生动缩影。

近年来,攸县各级完善三级管理,形成了“政府主导、学校主体、社区参与”共管共育格局。全县各基层学校的家长学校成立了以校长为组长,以“班级—年级—学校”三级家委会为成员的管理团队,作为家校协同共育实践机制的基本组织形式。各村(社区)普遍建立家长学校(家庭教育指导服务站),组建以家庭教育专家、社区“五老”为主体的社区家长学校管理团队,负责常态化开展家校社共育活动。

在攸县东北街小学不定期召开的“云课堂”上,家长发自肺腑的感悟,被收集装订进了厚厚的笔记本。这种“线上+线下”的网络“云课堂”已风靡全县。

攸县充分利用现有资源,通过建立学校家长学校、网上家长学校、村(社区)家长学校三类学校,补足家庭教育资源分布不均短板,建强“家校社”共育“主阵地”,形成线上线下、覆盖城乡的

## 电力机车专用风机市场占比达2/3 联诚集团荣膺国家制造业单项冠军



联诚集团的电机生产现场。

### 格事有理

#### 【理】

坚持把发展经济的着力点放在实体经济上,推进新型工业化,加快建设制造强国、质量强国、航天强国、交通强国、网络强国、数字中国,实施基础再造工程和重大技术装备攻关工程,支持专精特新企业发展,推动制造业高端化、智能化、绿色化发展。

——摘自党的二十大报告

#### 【事】

株洲日报讯(全媒体记者/周嵩 通讯员/谭洪江) 日前,工信部、中国工业经济联合会发布第七批国家级制造业单项冠军企业(产品)名单,联诚集团的电力机车专用风机成功上榜。

“核心技术、关键技术,化缘是化不来的,必须依靠自力更生,推进企业由低层次加工向创造型企业的战略转型。”2002年,联诚集团完成整体改制后,为自己制定了目标:致力于自主创新和自主研发,掌握核心技术,建立核

心产品平台,拓展核心产业。

2004年,为配合国内动车组的研发,集团抽调核心技术骨干成立了研发项目组。“当时公司下定决心,我们的风机必须搭上国内动车组的首班车。”项目组成员高平回忆,当时很多数据没有模型作对比,可借鉴的文献也非常有限,项目组成员反复研究动车组技术文件,并依靠公式计算验证,不断对比风机的性能差别。为了能够及时根据实验结果调整设计参数,大家在实验室一待就是好几天,日日夜夜的奋斗,最终完成了第一代动车组风机的研制,获得了国内多家动车主机厂的高度评价。

动车组时速要提至400公里以上,风机性能也必须提升。不仅在高速高负载工况时满足高风量的要求,还要在启动或低速工况时保证低噪音。为了完成这一任务,联诚集团的研发人员又一次开启了“白加黑”的工作模式。

“非金属叶轮、高速高效风机、降噪轻量化风机……联诚集团攻克了一项项关键技术,已完全掌握了风机结构仿真和流体仿真技术,自主研发的高效轴向离心风机,具有可靠性高、效率高、低噪音、轻量化等特点。

“我们具有全产业链优势,能够完成从加工、组装、实验以及后期全寿命周期维护管理的整个过程。”集团相关负责人介绍,集团有一个近百人的团队从事风机技术、工艺研发等工作,每年的风机研发费用达到5000万元,而且还在逐年增加。

目前,联诚集团在国内轨道交通行业风机市场中占比近67%,不仅在标准动车组、市域车、双层动车组等领域广泛使用,而且还应用到西门子、阿尔斯通等国际知名轨道交通企业。

#### 【释】

制造业单项冠军,被誉为实体经济皇冠上的“明珠”,金字塔的“塔尖”,其数量和质量是衡量区域制造业发展水平的重要指标。除联诚集团外,目前,株洲已拥有国家级制造业单项冠军示范企业1家,国家级制造业单项冠军产品10项。

单项,意味着专注细分领域;冠军,意味着拥有领先同行的实力。从联诚集团的经历看,唯有长期坚持创新战略,长期坚持工匠精神,才能在日趋激烈的区域竞争格局中,造就单项冠军产品,立于不败之地。

## 常态化核酸混检异常后怎么办

可借鉴株洲这对年轻夫妻的操作

株洲日报讯(全媒体记者/杨凌波) 核酸混检异常后,在核酸单管复查结果出来前,该怎么防护?株洲一对年轻夫妻分享了自己的经验。

小邱和妻子小杨同在天元区某单位就职。12月12日,在单位组织的常态化核酸采集集中,两口子所在的混管核酸检测出现异常。

“晚上同期采集核酸的同事手机里都有结果了,而我们两人的健康码却弹窗提醒混管数据异常,请密切关注身体健康情况。”小杨表示,她的第一反应当然有些焦虑。

家里有一个5岁的宝宝,而且

孩子的爷爷奶奶也与小夫妻住在一起,万一夫妻双双“阳”了,很容易就会传染给老人和小孩。

稳定下心神,小夫妻很快作出决定:让孩子跟奶奶睡一间房,夫妻俩睡另外一间房,这样就与家人保持了距离。另外,家人在全时段都戴上了口罩。

12月13日上午,夫妻俩不等不靠,按照官方公布的便民核酸检测点信息,来到社区卫生服务中心,做了单管核酸采样复查。

“我们就在车上等着,主要考虑到万一真的感染了,不给其他人带来麻烦。”小邱说,核酸采样后要

6个小时才有结果,车上备有矿泉水,吃饭就点外卖。

12月13日傍晚,夫妻俩的单管核酸复查结果出来了,均为“阴”,两人心里的一块石头终于落地。

“自己应当好自身健康第一责任人。”小杨说,想与大家分享自己的亲身经历,不仅是为了提供一些有效的防护方法,而是考虑到核酸混管异常的情况,可能在未来很长一段时间内,出现在很多人面前。被恐惧支配是解决不了任何事情的。唯有冷静,再冷静,学会内源性的处理方式,才能做到更有利于自己和周边的亲人、同事以及朋友等。

## 深入学习贯彻党的二十大精神

## “劳模工匠心声”主题宣讲活动启动

株洲日报讯(全媒体记者/何春林 通讯员/刘萍 何杏) “经历二十大时光,我终生难忘。”12月14日上午,市总工会六楼会议室里,党的二十大代表、中车株洲车辆有限公司制造二部电焊班班长易再结合自己的参会感受和心得体会,宣讲党的二十大精神。

“报告把‘制造强国’和‘创新人才培养’放在非常突出的位置,我仿佛听到了民族复兴新征程的冲锋号。”易再说,作为制造名城的一名产业工人,她特别激动也特别自豪。

易再在这脏、累、热、烫的电焊车间一干就是20多年,焊接的车辆连起来有1200多公里;先后参与焊接项目试验100余项次,完成多项技术创新;获得全国劳动模范、全国技术能手、湖湘工匠等荣誉称号。

党的二十大精神指出,全面提高人才自主培养质量,着力造就拔尖创新人才。易再为此在心里立下一个大目标:将学习贯彻党的二十大精神,化作培养更多“大国工匠”的强大动力。因此,她目前的工作重心也转向技术攻关和人才培养。

市总工会基层工作部部长尹碧毅说,宣讲会深入浅出、生动精彩、提神提气,作为一名工会干部,他将把党的二十大精神学习好、贯彻好,用心用情用力,做好服务企业高质量发展和维护职工合法权益的工作。

此次宣讲,标志着市总工会在全市范围内开展的“学习党的二十大精神·劳模工匠心声”主题宣讲活动全面启动。劳模工匠宣讲团成员有一线产业工人、教师、医生等,其中大部分成员获得过“全国劳动模范”“全国五一劳动奖章”“株洲市先进工作者”等荣誉。宣讲团将进入各县市区、企事业单位、园区、社区等场所举办宣讲会;各级工会组织还将采取举办读书班、交流会等形式,把党的二十大精神宣讲课堂搬到工厂车间、生产一线、快递网点、户外驿站等。

## 优化营商环境 服务市场主体

## 时代金属获减免税320多万元

株洲日报全媒体记者/成姣兰 通讯员/肖文

### 【政策依据】

《财政部、税务总局关于中小微企业设备器具所得税税前扣除有关政策的公告》

《财政部、税务总局、科技部关于加大支持科技创新税前扣除力度的公告》

《国家税务总局关于进一步落实研发费用加计扣除政策有关问题的公告》

### 【政策干货】

中小微企业在2022年1月1日至2022年12月31日期间新购置的设备、器具,单位价值在500万元以上的,按照单位价值的一定比例自愿选择在企业所得税税前扣除;同时允许当年一次性全额在计算应纳税所得额时扣除,并在税前实行100%加计扣除;企业10月份预缴申报第三季度(按季预缴)或9月份(按月预缴)企业所得税时,可以自主选择就前三季度研发费用享受加计扣除优惠政策。

### 【案例】

醴陵市税务局落实落细国家大规模、阶段性、组合式减税降费政策,对留抵退税、研发费用加计扣除等重点政策进行专项跟踪问效,为“金种子”拟上市企业成长注入活水。

2022年前三季度,株洲时代金属制造有限公司申报高新技术企业减免企业所得税9万余元,申报研发费用加计扣除金额2083万余元,折算减免企业所得税312万余元。同时,该企业残疾人保障金调整为分档征收,减免残疾人保障金0.78万元。

详情可咨询醴陵市税务局法制股,联系电话0731-23273382。

### ◀上接01版

会议协商审议通过了关于召开政协株洲市第十届委员会第二次会议的决定(草案)及会议议程(草案)、日程(草案)、秘书处(筹)机构设置及负责人名单(草案)、拟邀请人员名单(草案)、政协株洲市第十届委员会常务委员会工作报告(草案)、第四次委员会议(草案)及关于十届一次会议以来提案工作情况的报告(草案)。

会议指出,政协株洲市第十届委员会第二次会议筹备工作标准要高起来、准备要细起来、安排要快起来、纪律要严起来、组织要强起来,要高标准、高效率、高水平完成筹备工作,将会召开一个高举旗帜、团结民主的大会。

会议审定并原则通过了市政协2022年度优秀市政协委员、优秀界别召集人、先进工作者、优秀提案、优秀调研报告、优秀理论文章等建议名单,市政协政协云履职运用先进单位、先进个人和先进工作者建议名单。

会议还书面听取了市政协各委室2022年度工作情况汇报。

### 【成效】 全县基础教育质量持续提升

教育是最大的民生工程,是一座城市的灵魂,更是一座城市的未来。通过“家校社”的共同发力,攸县推动了现代教育方式转变,各方协同、共同发力的“家校社”全链条协同育人格局已逐步形成。越来越多的家长走进学校,走进课堂,家长从观望者变为参与者,参加家长课堂已成为一种生活习惯,为孩子健康成长护航已成为家长自发行为,截至目前,全县收到网络课堂家长学习心得7万余篇,家长参与的“护学岗”等义工活动已超过2万人次。

随着“家校社”共育的深入开展,为教育高质量发展不断赋能,有力牵引全县教育品质和教育生态全面提升,近年来,先后投入近6亿元改扩建中小学校、幼儿园200余所,新增学位1万余个,全县教育面貌正在发生可喜变化,全县基础教育质量持续提升。

行远自迩,踵事增华。2021年10月,攸县被中国关心下一代工作委员会事业发展中心授予“全国家校社共育实践区”,系湖南省首家。2022年4月,在全国“家校社共育实践区与高质量教育生态建设工作”会议上,该县应邀做“攸县家校社共育的实践探索”典型发言;6月,该县“家校社”共育工作在全市现场会上作经验介绍;10月,攸县“家校社”共育工作入选株洲市2022年度“十大改革创新案例”,从中央到地方等各新闻媒体纷纷对此进行了报道,光明日报《教育家》杂志还专门邀请攸县教育局家庭教育讲师团参加家庭教育圆桌论坛,并以网络在线形式进行现场直播。



▲4月12日,攸县教育局相关负责人在全国“家校社共育”实践区与高质量教育生态建设工作会议上作典型发言。

代文明家风家教大讲堂”行动为主线,进机关、奔农村、进社区、入企业、上学校,举办公益讲座600余场,推进“家校社”共育理念全覆盖,着力架起家校社“连心桥”。大力推进“千名党员进万家”行动,建立特殊家庭、特殊学生群体个案服务机制,一对一开展家庭教育指导服务,帮扶学生2万余人次,累计帮扶资金2000多万元。以创建村(社区)示范家长学校为抓手,多方筹措资金,确保“家校社”共育不空转,县财政每年足额拨付300万元专项资金。

通讯员供图