

曹慧泉主持召开企业家代表座谈会强调

坚定信心 抢抓机遇 加快打造更多企业品牌

株洲日报讯(全媒体记者/胡文洁)12月11日,市委书记曹慧泉主持召开企业家代表座谈会,邀请来自轨道交通、中小航空发动机、先进硬质材料、新材料、服饰等产业领域的企业家代表座谈交流。曹慧泉强调,要坚定信心、抢抓机遇,做到“见事早、行动快、一步快、步步快”,加快打造更多企业品牌。

市领导罗琼、杨英杰、王卫安、王庭恺参加。座谈会伊始,曹慧泉鼓励大家结合企业自身实际,围绕如何抢抓当前发展机遇各抒己见、多提建议。润伟智能董事长吴艳胜、春华实业董事长张懿宁、兆源机电总经理王树峰、汉能科技董事长郭斌、金书硬质合金董事长刘惠

仁、宏信科技董事长郑民慧、恒茂高科董事长郭敏、天桥嘉成董事长郑祥、淮柴火炬总经理陈光云、新华丽董事长谢春力等10位企业家分别发言,提出创新方式解决中小企业人才供需难匹配问题、帮助民营企业加强与国企的对接、优化中小企业金融服务、支持新材料产业发展、大力支持一线产业工人成长成才、加大株洲硬质合金产业宣传推介力度、优化芦淞市场群管理体制等建议。

“发现了‘新大陆’,看到了大家抢抓机遇加快发展的信心和决心。”认真听取大家发言后,曹慧泉对广大企业为株洲经济社会发展所作贡献表示感谢。他说,进一步优化疫情防控

“新十条”打开了经济发展“新窗口”,市委、市政府将坚持以经济建设为中心,全力以赴为企业抢抓机遇提供良好条件,让广大企业轻装上阵谋发展,大力营造“企业敢干”的良好氛围,激发全社会干事创业活力,更好统筹疫情防控和经济社会发展。

曹慧泉强调,要坚定信心,善于运用“逆向思维”,精准把握产业发展、市场开拓以及企业竞争格局的新变化,积极对接国家新出台的扶持政策,全力以赴抢订单、抢人才、抢市场,确保在新一轮发展中“见事早、行动快、一步快、步步快”。要善于借势,抢抓国家“健全资本市场功能,提高直接融资比重”的机遇,勇于推动

企业在北交所、科创板上市,积极拥抱多层次资本市场,全力争取更多中长期资金支持,加快企业跨越式发展。要打造品牌,搭建好平台,形成好生态,全面畅通国企与民企之间、民企与民企之间、市外企业与市内企业之间的交流合作,形成合力打造更多在全国有影响力的企业品牌、企业品牌以及产业品牌,共同擦亮“制造名城、幸福株洲”城市品牌。要加强互动,全市各级各部门要破除惯性思维、路径依赖,进一步畅通政企对接机制,按照“能快则快、能省则省、能为企业担担子就为企业担担子”的原则,全力以赴做好企业服务,主动帮助企业解决各类问题。

株洲日报全媒体记者/王军
通讯员/卜天德

引入金融活水 浇灌乡村产业

我市培育农村产权抵押质押优良环境

长期以来,大量农村产权处于闲置或低效利用状态,加上缺乏有效的抵押资产,“融资难、融资贵”严重制约着农村经济的发展。

面对这一难题,我市持续推动农村金融创新,从强化政策支持、完善配套措施、健全信用体系等方面,培育农村产权抵押质押优良环境。数据显示,截至2022年9月,全市涉农贷款余额达975.27亿元,越来越多的金融活水流入乡村产业发展的增收田。

政策支撑,农村产权抵押质押“于法有据”

入秋后,茶陵县火田镇卧龙村的休闲旅游项目,按下了加速键。挖掘机开足马力,将小山丘推平,游步道沿着小溪向远处延伸。

受制于资金问题,该项目一度“搁浅”。后来,村里将一块未承包到户的土地完善相关手续后,办理了土地经营权流转交易鉴证书,村里拿到红本本,建设银行茶陵支行提供了184.2万元贷款,让一度按下“暂停键”的项目又活了过来。

发展乡村产业,推进乡村振兴,金融支持是重要一环。但在此前,农村土地产权抵押质押保障不足,抵押物难以变现处置的特点,导致各类商业银行不愿承担放贷中的经营风险。

打通金融资本下乡的堵点,我市在广泛调研的基础上,结合株洲实际出台《株洲市乡村振兴金融服务工作实施方案》《株洲市金融服务乡村振兴示范区建设工作方案》等规范性文件,引导各大银行机构健全现代农村金融组织体系,完善农业农村融资担保体系和风险补偿机制。

“近期我市又出台了《株洲市农村产权抵押质押登记管理办法》,明确了农村产权的抵押申请、审查、登记、颁证,以及权属变更、注销登记的方法和程序。”市农业农村局相关负责人介绍,一系列硬文件的出台,解决了农村产权抵押质押“于法有据”的问题。

配套升级,搭建全省首个市级农村产权流转交易平台

2018年6月,我市被确定为全国第一批、湖南第一个全国农村集体产权制度改革整体推进试点市。在此基础上,我市成功搭建全省首个市级农村产权流转交易平台,并于2020年11月正式运行。

在此之前,农村土地流转大多在私下完成交易,双方的权益都得不到有效保障,“农户怕老板跑路,老板怕农户要账、政府怕双方吵架”的担忧时有发生,这不仅无法形成土地流转交易的规模效应,也没法转换成支持农业农村发展的政策红利。

平台搭建后,农村土地经营权、集体林权、农村宅基地使用权、农村集体经营性建设用地使用权等9大类交易品种可进入平台交易,并在运行方式上推行集“政、企、银、交、担、保”于一体的金融服务模式,开展农村产权交易一站式服务。

该平台运行近2年来,累计完成交易项目648宗,交易金额合计8.64亿元,流转总面积达到42万亩,促成涉农金融贷款49笔,贷款金额662.98万元。

同时,我市还实行农村产权交易与抵押质押登记“一窗受理、并行办理”,支持并授权农交平台集中统一收取各项农村产权抵(质)押登记申请材料,并对抵(质)押登记申请材料进行整理和合规性初审,有效强化了农村产权抵押质押登记的抓手和服务。

信用提升,探索建设农村信用信息数据库

农村信用体系,不仅可以为农村产权抵押质押提供直接、真实、准确、可信的风险评价,也是各大银行机构进行风险管控提供依据。

近年来,我市按照“政府主导、人民银行牵头、部门参与”的整体思路,积极推进农村信用体系建设,市政府金融办联合人民银行指导华芯征信公司,以市农业农村局、市资规局等单位的部分数据为基础,探索建设了农村信用信息数据库,为金融机构和其他组织更好地服务新型农业经营主体、农业个体户和农户提供及时、准确、精细的征信信息服务。

目前,数据库已接入农业农村、市场监管、税务等8个部门基础数据,涵盖不动产、养殖、种植等23个数据项,建档了1.3万余家新型农业经营主体、20万余农户的相关信息,总数据量超过2200万条。

农村信用体系不断健全,畅通了金融下乡的通道。据统计,截至2022年9月,全市涉农贷款余额975.27亿元,同比增长146.1%,占各项贷款比重为30.73%。

抢时间 奔目标 拼经济 冲年关

市发改委:

重点项目开竣工 再集中推一批

株洲日报讯(全媒体记者/廖嘉张 通讯员/刘明 陈嘉) 防疫政策优化后,全市上下亟需抓住拼经济、冲年关的关键时机。12月以来,市发改委全力抓好重点项目、固定资产投资等重点工作冲刺,努力打好“收官战”,为实现明年“开门红”夯实基础。

将年度工作分解到月,以月度计划统领全年,推动各项工作有序、快速推进。12月5日,市发改委召开今年第九次月度工

作例会,确定了10项重点工作。其中,组织开展项目建设集中竣工投产活动就是其中的重中之重。

临近年底,重点项目迎来最后冲刺。据市发改委统计,今年,我市开竣工项目累计超600个,其中,新开工百亿级单体项目5个,创历史最好成绩。“还剩下不到20天时间,我们将全力推进重点项目建设。”市发改委相关负责人介绍,我市计划在12月再组织一场重点项目集中开竣工活动,做好

项目建设“百日攻坚”行动总结,推动一批重点项目开竣工。目前,相关筹备工作正在有序进行。

同时,紧盯省、市重点项目投资进度,抓好12月份项目调度,确保市重点项目完成年度目标任务、省重点项目投资进度达到120%,争取在省级评优中取得好成绩。上述负责人表示,同时争取形成更多实物量,加大投资项目的目标监测和入库,确保固定资产投资保持企稳回升态势。

市工信局:

倒排进度补短板 冲刺全年目标

株洲日报讯(全媒体记者/高晓燕 通讯员/谭小洋) 夺回失去的时间,全力冲刺全年目标任务。进入12月以来,市工信局倒排进度抢时间,分析差距补短板,以奋进姿态全力冲刺,坚决打好工业稳增长“攻坚战”“收官战”。

受前期疫情冲击,项目策划、引进、落地进展受到一定程度影响。目前,市工信局正在密切关注市场订单、大宗商品价格、产业链供应链以及电力供应等动态变化,加强对重点地区、重点产业、重点企业、重点项目的跟踪调度,协调解决苗头性、倾向性、趋势性问题,“一业一策”研究落实帮扶

举措,加快推进项目进度,确保早投产、早见效,形成新的增量。

近年来,我市瞄准专精特新方向,分层建库、分类培育、精准服务,补齐建强产业链上的薄弱环节,确保产业链供应链安全稳定。当前,市工信局以全国首批开展产业链供应链生态体系建设试点为契机,全面收集产业链企业需求,发挥集群的规模效应,推动中小企业升规入统,促进企业专精特新发展,打造高质量发展梯队,为建设世界级、国家级、区域级产业集群奠定坚实基础。

擦亮城市名片,努力树品牌扩影响。当前,市工信局正在加紧筹备2022全国工业

App和信息消费大赛,逐一对接信息技术领域重点企业及专家,优化大赛流程,力争办成一次影响力大、推动力强的盛会。同时,市工信局正在精心筹划全市企业家年会,隆重推荐一批省优秀企业家、表彰一批市优秀企业家,在全市营造尊重企业家、关爱企业家的浓厚氛围。

年底时间紧、任务重,市工信局将紧盯年度既定目标,突出重点帮扶,全力冲刺补回前期疫情造成的损失,冲刺实现经济“全年红”目标。同时,立足当前,高标准高起点谋划好明年的各项工作,推动明年工作起好步、开新局。

千万消费券惠民 加速市场复苏

市商务局:

株洲日报讯(全媒体记者/任远 通讯员/邹育婧) 年关临近,市商务局将在做好疫情防控的前提下,抓实各项扫尾工作,争取主要指标取得最好结果。

过去的一个月,新冠疫情对消费市场造成冲击。经市政府同意,市商务局联合市文旅广体局、市金融办、中国人民银行株洲市中心支行等单位推出“制造名城、幸福株洲”消费券(新春季)千万消费券惠民活动,从而提振消费信心,加速市场复苏,帮助企业纾困。

该活动通过发放1060万元消费券,叠加银行个性化促销活动,总计将投入消费券资金2000万元,吸引消费者进入全市各大商超、连锁超市、商业综合体、餐饮、专业市场、加油站、旅游景点、影院、KTV、网吧、书店、体育场馆等地消费,涵盖吃、穿、游、娱、购等多个方面。

市商务局还将尽快梳理完善外贸政策;推进驻外招商改革,制定初步方案;推进跨境电商综试区建设,向先进地区学习经验,制定政策方案;加强跟省厅的汇报对接,争取更多的项目和资金。

市商务局相关负责人介绍,接下来的一个月,该局将全力抓好社零、外贸、外经、外资指标和招商任务、湘商回归以及市场主体培育指标,争取以上重点工作取得最好结果。

经济“回血”不能坐等

曾彦予



上周,优化防疫措施“新十条”实施,人们的生活迎来新变化。与此同时,为提振经济、复苏市场,一系列扶持政策与行动也越来越密集。

与“新十条”几乎同步的是企业抢单的脚步。1万家浙江企业出海,启动“千团万企拓市场抢订单”稳经济行动。株洲本地企业维尚科技、华瑞瓷业等多家企业也纷纷出动,奋力抢单。越来越多的人清醒地认识到,不能把全部希望都寄托在市场慢慢回暖上,如果这样,就会失去发展的最佳时机。

上周五,“神农福地 制造名城”首届株洲旅游发展大会举行。会上重点推介株洲旅游,发布了网红景点、网红餐饮、网红场馆、网红民宿、网红美食、网红街区等株洲网红打卡地。现场推介了四大株洲文旅品牌。除此之外,市政府牵头,市商务局联合市文旅广体局、市金融办、中国人民银行株洲市中心支行、农业银行株洲分行等单位

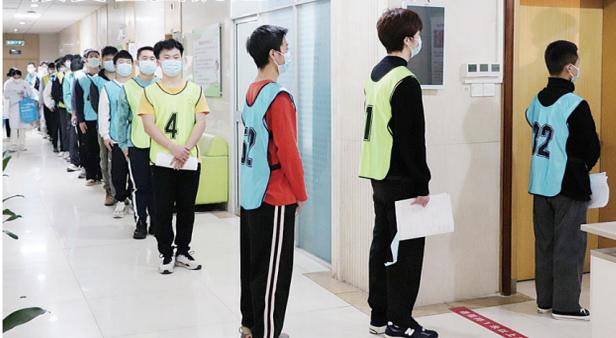
今天起发放1060万元消费券,涵盖吃、穿、游、娱、购等多个方面。

一段时间以来,受新冠肺炎疫情等因素影响,消费市场增长受到抑制,市场销售出现一定下降,首当其冲的当属旅游、住宿、餐饮等服务行业。当前,提振市场稳经济的一项重要任务也是帮助服务业纾困复苏。会展推介、发放消费券等方式,都发挥了“四两拨千斤”的作用,实现了政策的乘数效应,为市场主体注入了信心。

12月6日召开的中央政治局会议,为2023年经济政策指明了方向,“三稳”是明年工作重心之一,即稳增长、稳就业和稳物价,其中“稳增长”位列首位,这就使政策目标更加聚焦于发展经济。不论是企业组团抢单,还是文旅会展推介、发放优惠券等政策和行动,都是稳经济的直接体现,也反映了一个地方对于时势的判断力和行动力。

疫情形势有了新变化,防控措施不断优化。在这种背景下,经济复苏更不能靠等,必须和时间赛跑,抢时间抢商机,把失去的三年抢回来,最大限度减少疫情对群众生产生活秩序和经济社会发展的影响。

热血男儿 接受祖国挑选



有志青年从军建功,热血男儿矢志报国。12月11日,天元区开启2023年上半年征兵体检工作,80余名应征青年积极响应国家号召,到设在市中心医院的体检站进行征兵体检,接受祖国挑选。

此次应征青年大学生比例占到90%以上。来自湖南铁路科技学校大二学生的郭正帅说,到部队锻炼是自己一直以来的心愿,他愿意把自己的青春热血挥洒在军营。

株洲日报全媒体记者/李毅哲 摄

“面签当天即放款”

株洲住房公积金中心放贷审批领跑全国

株洲日报全媒体记者/王芳 通讯员/蔡欧亚 李潇潇

【举措】凝心聚力打通“四大难关”

如何真正实现贷款“面签当天即放款”的极速审批?株洲住房公积金中心始终践行“一切为了缴存人”的服务理念,同时打通“四大难关”,即思想解放关、部门壁垒关、审批时效关、资金保障关。

上下同心,打通思想解放关。自“面签当天即放款”改革实施以来,中心上下齐心协力重新全面梳理堵点和难点,制定切实可行的解决方案,凝聚起敢为人先、善作善成的奋进力量。

精简流程,打通审批时效关。全面推广开发商贷款网厅,所有期房和现房贷款申请和资料录入均通过开发商贷款网厅提交,贷款职工只需在面签时到公积金办事大厅来一趟。目前,全市有249家房地产开发企业开通了贷款网厅业务,线上受理率达85%以上(二手房、商转公线下受理)。今年4月出台《株洲市住房公积金贷款“面签当天即放款”操作规程》,文件规定办理时限,确保贷款审批全过程实现及时流转,无缝衔接,保障每一笔贷款业务24小时内完成放款审批。

精准施策,打通资金保障关。株洲住房公积金中心提前研判中央关于房地产市场发展的要求,结合株洲实际,实现了政策的精准调控。多年来,住房公积金个贷率始终保持在省住建厅



▲株洲住房公积金贷款“面签当天即放款”改革案例展示。通讯员供图

考核的85%左右,资金使用效率高、流动性好。近年,株洲个贷率始终保持相对稳定,保证良好的资金流动性是实现极速审批放款的基础。

【成效】为老百姓办了一件大好事

“到账真快,这么快的速度,不仅为我们节省了时间,还为我们节省了钱,真是为老百姓办了一件大好事。”市民张女士惊叹“公积金速度”。

“面签当天即放款”受到了房地产开发企业广泛好评,特别是美的、碧桂园、绿地等企业,他们在与全国其他中心的对比中深切感受到了株洲“极速审批”带来的好处。

“面签当天即放款”改革得到了职工的赞美、企业的夸奖、同行的广泛认可,并已成为株洲住房公积金服务改革的一张“靓丽”名片。

对二手房交易的贷款职工来说,不仅仅大大节约了时间成本,还大大节省了资金成本。对房地产开发企业来说,大大加快了房地产开发企业的资金回笼速度,切实降低了企业成本。对中心管理人员来说,“面签当天即放款”是株洲住房公积金中心主动自我革命、防止权力寻租、优化营商环境的重要举措。

株洲住房公积金中心主任徐冬生表示:“在株洲,任何一家开发商企业或任何一位贷款职工,不论企业大小或关系亲疏都不需要走后门、拉关系,只要符合政策、资料齐全,都一视同仁,当天放款。”

【编者按】

岁月如歌,砥砺前行。2022年是极不平凡的一年,也是追梦奋进的一年。

站在年终岁末,回首来时路,《株洲日报》将对2022年株洲市改革典型案例、创新案例进行梳理、记录,来展现全市一年来全面深化改革的成就。

【背景】

贷款业务办理是所有住房公积金业务中要件最繁琐、流程最复杂的,对外涉及不动产、担保公司、受托银行、开发商等多个部门,对内涉及委贷管理科、稽核科、财务科以及各县市区管理部,堵点多、耗时长是全国住房公积金的行业通病。要实现贷款“面签当天即放款”,就必须打通现实四大难关:资金关、信息关、流程关、部门协同关。

株洲市住房公积金管理中心主动担当作为,狠抓“放管服”改革,贷款“面签当天即放款”改革创造性实现跨部门审批无缝衔接,全面推进改革成果全域覆盖,9个县市区10个服务网点全面做到24小时放款,打造了全国住房公积金放贷审批“第一速度”,属全国首创。