

市委宣讲团在各系统各单位宣讲党的二十大精神

凝心聚力再出发 务实笃行勇担当

株洲日报讯(全媒体记者/旷昆红) 近日,学习贯彻党的二十大精神市委宣讲团分别在炎陵县、市水利局、市国资委、县委、市信访局等单位举行报告会。市委宣讲团成员孙爱华、陈宇奇、赵先辉、罗峰分别作宣讲报告。大家表示,要深入学习贯彻党的二十大精神,学好用好习近平新时代中国特色社会主义思想的世界观和方法论,以中国式现代化全面推进中华民族伟大复兴。

市委宣讲团成员、市委宣传部副部长孙爱华先后来到炎陵县和市水利局,结合自己的学习思考,从全面建设社会主义现代化国家的目标任务、坚持党的全面领导和全面从严治党、应对风险挑战等七个方面,对党的二十大精神进行全面阐释;炎陵县委书记尹朝晖表示,炎陵县将自觉用党的二十大精神统一思想、统领全局、统揽工作,按照“七个聚焦”要求,迅速兴起学习宣传贯彻热潮,推动党的二十大精神传遍炎陵大地、温润千家万户。市水利局局长张智敏表示,将找准贯彻落实党的二十大精神的结合点、着力点、突破点,把学习转化为水利高质量发展的强大动力,在全局系统掀起学习贯彻党的二十大精神热潮,在新时代新征程上展现新作为;将保持定力、自加压力、精准发力,把因疫情影响的工作补回来、耽误的进度赶上来,努力交出一份满意的答卷。

市委宣讲团成员、市委统战部副部长、市民宗局局长陈宇奇到市国资委作宣讲报告。陈宇奇围绕党的二十大精神主题和主要成果、党的二十大精神、过去五年的重大成就、新时代十年的伟大变革、全面建成社会主义现代化强国的战略安排和五年主要目标任务等方面对党的二十大精神进行了宣讲。市国资委党委书记、主任宋宇表示,要学深悟透党的二十大精神,更加自觉地践行初心使命,立足岗位,埋头苦干,推动国资国企高质量发展,用实际行动为推动新时代株洲发展贡献国资国企力量。

在攸县,市委宣讲团成员、市委党校常务副校长赵先辉从“党的二十大的主题及主要成果”等六个方面,对党的二十大精神进行系统阐释和深入解读。“宣讲报告对我们全面准确学习贯彻党的二十大精神,具有极强的指导意义。”攸县委书记李鹏程表示,攸县将把开展“党的二十大的理论宣讲活动作为宣传党的二十大精神的重要抓手,让宣讲走进村社、田间地头、学校医院、企业车间等场所,将做好结合文章,努力让党的二十大精神学习成果成为指导实践、推动发展的有力武器。

在市信访局,市委宣讲团成员、市社科联党组书记罗峰紧扣党的二十大精神内容,阐释了以中国式现代化实现中华民族伟大复兴的重大课题,阐发了推进新时代党的建设新的伟大工程,以顽强斗争和团结奋斗应对风险挑战的一系列理论和实践问题。市信访局党组书记、局长周胜表示,要准确把握党的二十大精神内涵,做到真学真懂、真信真用。要把党的二十大精神作出的重大决策部署转化为中国式现代化在株洲大地上的火热实践,转化为全面落实“三高四新”战略定位和使命任务的具体行动,转化为培育制造名城、建设幸福株洲的实际成效。

将扩容至10家 我市省级工业互联网平台

株洲日报讯(全媒体记者/高晓燕 通讯员/段红勇) 让更多的工业互联网平台为制造业转型升级赋能。近日,省工信厅发布了第四批省级工业互联网平台拟认定名单,其中我市有4家企业入选。

通过云端对信息技术、智能技术、制造技术等进行深度融合与集成,工业互联网平台可以实现生产与物流全面互联,使生产流程具备实时感知、自主学习、自主决策、自主执行与优化提升的能力,实现企业生产质量和效率的提升以及成本的下降。

此次我市入围平台,包括株洲齿轮有限责任公司的“株齿云工业互联网平台”、湖南恒茂高科股份有限公司的“恒茂高科工业互联网平台”、株洲瑞德智能装备有限公司“烧结装备云平台”、中车株洲电机有限公司的“轨道交通核心零部件企业工业互联网综合平台”。

湖南恒茂高科股份有限公司主要从事交换机的研发、设计、生产与销售,开发的恒茂高科工业互联网平台,能够实现集团多公司业务财务一

相关链接 10家省级工业互联网平台

- 1. 湖南银和瓷业有限公司的“陶瓷制造工业互联网平台”
2. 湖南思伯信息科技有限公司的“思伯陶瓷工业互联网平台”
3. 中车株洲电力机车研究所有限公司的“风电智能管理平台”
4. 中车株洲车辆有限公司的“铁路货车协同制造工业互联网平台”
5. 株洲国创轨道交通科技有限公司的“智轨云轨道交通装备智能运维平台”
6. 湖南鑫鑫瓷业有限公司的“鑫鑫瓷业日用陶瓷工业互联网平台”

体化、自动化记账、多信息系统集成,打破信息孤岛,实现全供应链集成,提升生产制造的精益化管理程度,工厂综合效率提升30%以上,人均产值提升20%以上。

烧结装备云平台,主要面向烧结炉生产企业和使用企业,能够提供烧结设备管理、故障诊断与智能运维、烧结智能化管控3大核心服务。目前,瑞德公司已成为135家企业提供智能服务,接入各型号烧结炉337台。通过平台的应用,减少企业非计划停机时间80%,降低设备运维成本50%以上,降低烧结炉能耗15%,产品烧结合格率提升5%以上。

此前,我市获评的省级工业互联网平台多集中在陶瓷和轨道交通领域,此次更进一步向硬质合金、通信设备等领域扩展,显示出株洲各行业工业企业的数字化转型步伐正在加快。

市工信局统计,目前我市已有10家省级工业互联网平台。其中,株洲高新区的天元工业互联网公共服务平台,还于今年9月获评为国家新型工业化产业示范基地工业互联网平台赋能数字化转型提升试点项目。



消防监督员检查餐厅“环保油”使用情况。通讯员供图

安全生产大排查大整治

株洲日报讯(全媒体记者/马文章 通讯员/谢亚) 近日,天元区消防救援大队联合燃气公司深入辖区餐饮场所开展消防安全专项检查,全力消除安全隐患。

检查组在湖南工业大学周边餐饮店发现多家后厨的灶台使用了一种新型的燃料。餐厅负责人说,这是“环保油”,属于醇基燃料,比天然气便宜。

因价格低、燃烧热量高,“环保

彻查“环保油” 拧紧餐饮场所“安全阀”

油”成为不少餐饮场所的燃料,但由于“环保油”闪点低、易燃易爆,且大部分装置简陋,故存在严重的安全隐患。

“多期火灾教训和行业标准已经明确“环保油”不适合民用,仍有一些商家为了节约成本而选择使用。”消防监督员责令违规使用“环保油”的餐饮场所停止使用。

市消防救援支队相关负责人表示,下一阶段,各级消防部门将持续开展醇基燃料(“环保油”)清查行动。此外,社会各界和广大市民也可积极参与社会监督,让“隐形炸弹”无所遁形。

市市场监管局提醒告诫 严打哄抬药价,勿盲目囤药

株洲日报讯(全媒体记者/易蓉 通讯员/周筱) 优化调整防疫政策后,常用感冒药、连花清瘟胶囊等成为市民储备药品,个别药品甚至出现断销。12月8日,为避免市场出现囤积居奇、哄抬价格行为,市市场监管局开展药品、价格监督检查行动并发布提醒告诫函。

连日来,市场监管局对辖区内退烧、止咳、抗病毒、抗生素等四大类疫情监测药品进行了摸底调查,目前,省市内批发企业分销到全市1700余家零售药店的感冒类药品充足,只有极少数品种因短期销量增长,导致个别品种短期供应不足。

“市民勿需盲目跟风‘囤药’,要通过合法渠道、正规药店购买药品,保留销售凭证,建议不要通过未经备案的微信朋友圈等非正规渠道购买药品,否则,不但药品质量得不到保证,还会增加用药风险。”市市场监管局药品监督管理科科长周筱说。

目前,市场监管局已发布提醒告诫函,要求全市药品零售企业必须严格执行明码标价规定,不得散布涨价信息,不得囤积居奇、哄抬价格。市民一旦发现有相关违法行为,可拨打12315热线、12345热线、“一码通”微信二维码进行投诉举报。

揭秘

后疫情时代这类住宅才是购房者的心头好



▲青龙湾小镇实景图。

今年十一月,新冠肺炎疫情突袭株洲,突然的全城静默让住在火柴盒子一般房子里的老百姓,天天为蔬菜粮食发愁,半夜盯着各种抢菜群。居家隔离久了,焦虑、烦躁等负面情绪也肆意蔓延。于是,更多的人开始重新审视自己的生活方式;与很多外在的东西相比,健康和自由更为首要。

圆梦田园生活 做现代“陶渊明”

“幸亏有邻居的雪中送炭,解了我们的燃眉之急。”由于疫情来得突然,居家静默的日子又不断延期,很多人家里囤货不足,绿色蔬菜更是难得,而家住青龙湾的业主就比较幸运了,疫情期间,他们的邻居伍先生热心地将自家前后院耕种的新鲜无公害蔬菜无偿捐赠给大家,业主群里尽是感激之声。

“当初因为想过日出而作、日落而息的田园生活,所以果断买了青龙湾的房子,房子自带的菜园有600多平方米,我这几年种了很多树和蔬菜,平时闲来打理,没想到这会起了关键作用,真是不错。”对于自己当初的买房决定,伍先生颇为自豪。

除了房子自带菜园,青龙湾在环境设计上也很懂买房人的心思,遵循嵌入式开发理念,最大限度保留原生态园林,仅用少量靠山垦田,朝向最好的用地进行住区开发,有效地实现人与自然、人与建筑的高度和谐。低密度住区、超宽楼间距、通风采光视野俱佳等优点不仅保证居家隐私,更能减少人与人之间的接触,最大程度保证居家安全与健康。

相比城区,青龙湾绿意葱茏,空气清新,负氧离子极高,这得益于青龙湾保留有200多万平方公里的原生态山水田园,拥3.5公里湘江风光带,数十座青山连绵,上百个水塘湖泊,山林葱郁,花木云集,每一次呼吸都是对肺部系统的洗涤。

“土地平坦,屋舍俨然,有良田、美池、桑竹之属。”生活在青龙湾的张女士这样形容自己的生活,她表示,家在青龙湾,就拥有了古诗里宁静祥和的田园生活,生活在这里,没有城市“鸽子笼”般的压抑,保留的大片田园山林,以及规划建设的体育公园、湿地公园、山顶公园,让整个生活都慢了下来,舒适惬意。

绿色科技住宅 四季温暖如春

小雪刚过,株洲气温持续走低,据株洲气象信息,未来一周,株洲将迎来一波降雨及断崖式降温,11月30日或降至冰点,有望迎来雨夹雪的天气。

“来株洲十年了,还是无法适应这里冬冷夏热的天气变化,一到换季,就要感冒一场,但自从搬到青龙湾,就从从容多了。”定居株洲的李先生在一国企上班,考虑到家人的健康,经过多次筛选,去年在青龙湾买下一套被动式科技节能房,房子恒温、恒湿、恒氧,梅雨季节不潮湿,冬天不湿冷,没有空调暖气也能实现四季如春,让人拥有一个舒适健康的居住环境。

被动式科技节能房是如何实现“四季如春”呢?这离不开该房子配备的被动式节能技术,室外温度无论如何变化,室内都不惧寒潮,室温保持恒定的23℃,湿度保持在40%~60%。无需开窗,不设空调暖气,却依然空气清新、温暖如春,仿佛把整个春天,都装进这个幸福的家。

作为建筑圈中的“黑科技”,被动式科技节能房采用了源自德国

的被动式超低能耗建筑技术,融合隔热保温墙、被动式节能门窗、高效新风热回收系统等技术和设施,阻断室内与室外的连接,最大程度降低建筑供暖供冷需求,并充分利用可再生能源,以更少的能源消耗提供更为舒适健康的室内环境。

此外,被动式科技节能房还搭配多重隔音降噪设计,室内也没有安装空调、地暖,无噪音源,为人们营造安静舒适的睡眠环境。即使不开窗户,被动式科技节能房的新风系统也能在室内输送新鲜氧气,并有效过滤空气中的PM2.5、净化室内二手烟、甲醛、苯等有害物质,24小时保持室内空气清新洁净。

简言之,超低能耗、舒适性高、环保节能,就是被动式节能房最大的优点。

目前,青龙湾第五代建筑示范区推出首期产品——滨江科技节能房,在德国之家的基础上创新升级,进一步提升被动式节能技术,推出建面约70㎡至174㎡的产品,满足多种人居需求。除房屋本身健康舒适的属性,还依湖伴江,屋里屋外尽享自然。

物业贴心服务 打造温情社区

建筑,承载生活的内容;服务,让生活以美好形式体现。青龙湾自开发建设以来,始终致力于为业主创造高性价比和独特的田园国际小镇新生活方式,依托物业、文体、商业、农业、教育等全产业链,为业主提供全方位、一站式的居家服务,以温暖情怀服务构建人居美好新生活。

疫情发生以来,青龙湾伟大生活、农庄、文体、物业、志愿者协会全面联动,小镇内及周边商家迅速响应,组建“青龙湾抗疫联盟”。

伟大物业迅速投入青龙湾的疫情防控工作,及时启动人员与车辆进出的核查、登记、测体温等防控措施,定时定点定人对公共环境与设施设备进行全面的消杀。青龙湾幸福管家团队,全天候听取业主心声,了解业主的需求,为业主提供贴心服务,让业主住在青龙湾没有后顾之忧。

伟大农庄自产新鲜农产品直供业主,土鸡、草鱼、新鲜蔬菜等种类繁多;青龙湾小镇食堂为业主供应新鲜炒菜;小镇生活线上平台积极对接百奇、奇迹超市等供应链及商家资源,业主所需物资可直接微信下单,各项物资由物业人员配送上门;青龙湾的业主邻居更是亲如一家,在疫情期间纷纷将自家种植的蔬菜与有需要的邻居们分享……

疫情期间,二中青龙湾小学、中学及时为孩子定制居家学习计划,并开展学生心理健康疏导工作,让孩子居家学习的家长省心。

和睦邻里关系 尽享醇熟生活

和睦的邻里关系,是沟通城市中每一座“孤岛”的桥梁,将家园筑成一个共同的精神憩息所。走入青龙湾,这里没有大都市的高楼林立和孤冷清寂,有的是流淌在小镇的邻里情谊和浓浓的烟火味。在农庄菜地里亲手采摘蔬果,约上三五好友去花海节拍照打卡,和孩子一起参加亲子马拉松,就着田园林间的自然醇香和欢声笑语的生活气息,小镇家人用爱陈酿出浓浓的浓浓家味。

在青龙湾,你的邻居们也许是“小镇志愿者”,也许是“小镇最美驾驶员”,小镇但凡举办重要活动或者邻里需要帮助的时候,小镇志愿者随时出现,为守护小镇默默奉献,成为小镇一道靓丽的风景线;他们组成爱心车队,帮助有出行困难的左邻右里,用行动分享温暖与关爱,让小镇的爱心传递下去。

在青龙湾,花海节摄影比赛、杨梅采摘节、国际象棋赛、业主丰收节、亲子马拉松、高尔夫趣味赛……一场场精彩活动纷至沓来,小镇家人怀揣着对美好生活的追求与热爱相聚一堂,共同谱写生活的美好回忆,温馨友好、积极向上的、充满活力的邻里文化,正在悄悄充盈这片土地,让美好不断更新。

青龙湾高标准规划建设200多万平方米伟大生态农庄、体育公园、市二中青龙湾小学中学、配送中心、奥莱风情街、幼儿园、伟大书库、医疗、老年中心等完备国际高端配套,搭建小镇生活线上服务平台,形成了一套完整的生活系统,构建一个全新的伟大社会,自成一体,自给自足!

未来,随着青龙湾社区医院和大健康系统的投入使用,将能够更加全维度地守护青龙湾居民的身心健康!

(文/白天天 图/伟大青龙湾)



▲私家菜园。

置业热线:0731-22108888/9999 地址:株洲市青龙湾滨江广场第五代建筑营销会馆