

炎陵县勤政廉风文化展厅建成开放

株洲日报讯(全媒体记者/黎世伟 通讯员/张和生 吴崇智)“参观炎陵县勤政廉风文化展厅,传承和弘扬勤政廉政文化,非常有教育意义……”近日,市委党校“永远跟党走 奋进新征程”主题教育学习培训班学员实地参观后,深有感触地说。

炎陵县勤政廉风文化展厅是全国爱国主义教育示范基地、中华全国归国华侨爱国主义教育基地、湖南省第二批党员教育培训示范基地、湖南省“廉政文化进景区”示范基地。为加强基地勤政廉风建设,充分发挥基地在宣传廉政文化和进行廉政教育中的作用,今年,炎陵县纪委筹资70万余元,启动了炎陵县勤政廉风文化展厅布展工作。

炎陵县勤政廉风文化展厅分为圣德廉风、苏区时期的军规军纪、新中国炎陵县勤政廉风建设、炎陵廉洁风范人物、全面从严治党的永远在路上五大部分。展厅充分利用炎帝勤政廉政的优秀文化传统和炎帝精神,通过深入挖掘始祖炎帝文化蕴含的廉政思想,利用文字、图片、音像等形式,丰富实物内涵,宣传和弘扬炎帝勤政为民、寡欲养德、自省修德、戒奢尚俭的廉政文化。整个布展工作历时半年,于10月正式对外开放。

炎陵县勤政廉风文化展厅是全国爱国主义教育示范基地、中华全国归国华侨爱国主义教育基地、湖南省第二批党员教育培训示范基地、湖南省“廉政文化进景区”示范基地。为加强基地勤政廉风建设,充分发挥基地在宣传廉政文化和进行廉政教育中的作用,今年,炎陵县纪委筹资70万余元,启动了炎陵县勤政廉风文化展厅布展工作。

炎陵县勤政廉风文化展厅分为圣德廉风、苏区时期的军规军纪、新中国炎陵县勤政廉风建设、炎陵廉洁风范人物、全面从严治党的永远在路上五大部分。展厅充分利用炎帝勤政廉政的优秀文化传统和炎帝精神,通过深入挖掘始祖炎帝文化蕴含的廉政思想,利用文字、图片、音像等形式,丰富实物内涵,宣传和弘扬炎帝勤政为民、寡欲养德、自省修德、戒奢尚俭的廉政文化。整个布展工作历时半年,于10月正式对外开放。

多措保水源 大旱不减产 “山哺园林”油茶迎丰收

株洲日报讯(全媒体记者/邹怡敏 通讯员/郭璋 周苏美) 11月22日,淅口区南洲镇北洲村油铺组,湖南山哺园林苗木有限责任公司基地,9名工人拿着锤子对油茶果进行推打、剥壳,并将剥出壳的油茶籽再进行筛选、晾干。在后山,“湘林210”“三华”等品种的油茶树已开花,工人正在给油茶树施肥、盖土,起到保花保果的作用。

“为减少干旱影响,保障油茶产量,我们前期通过打井、修建蓄水池等方式获取水源,每天安排10名工人持续对油茶林进行浇水、保湿。”工作人员王艳红介绍,基地想方设法给油茶树浇水,今年还是丰收了。

湖南山哺园林苗木有限责任公司

是湖南省林业产业龙头企业,株洲市十大油茶基地之一,目前共有约2000亩油茶林,主要分布在宋亭镇和南洲镇。今年,该公司油茶挂果面积600余亩,采摘鲜果8万余公斤,出油率约6.3%,产油5000公斤。其中,位于南洲镇北洲村的65亩丰产林基地,连续8年每年亩产油茶油25公斤以上。“初步估算,收入在90万元左右。”公司负责人陈太山介绍。

淅口区是全省茶油大区(区),现有油茶林38万亩,约占林地总面积的50%。今年持续干旱少雨的天气,各油茶基地多措并举对油茶树进行养护,最大程度降低了损失,实现大旱不减产。

淅口11家经营户抗疫“有功”成模范

株洲日报讯(全媒体记者/邹怡敏 通讯员/高快捷 郭璋) 11月19日,淅口区市场监督管理局分局分两批次,为在疫情期间展现责任与担当的11家经营户授予“疫情防控模范经营户”荣誉称号。

11月2日以来,淅口人民积极响应“静默”号令,最大限度地减少人员流动,一批超市、药店在严格落实各项疫情防控措施的同时,全力保障群众生活物资及紧急用药需求。经评定,株百淅口店、佳乐多超市淅口店、知心人大药房步步高店、百姓大药房淅口店、淅口区名悦悦食店五家经营户,在静默期间管理措施落实到位,保供物资

产品质量合格、价格合理,送货、送药上门服务较好,成为第一批授牌的模范经营户。

雅之澜美发店、乐感高端生活馆、芬芳炒粉店、戴永红向阳广场店、御味鲜包子铺、周舟水果店六家门店,严格落实“一测一扫四查”,起到了良好的示范带头作用,被授予第二批“疫情防控模范经营户”荣誉称号。

“我们每天对城区的门店进行抽查,抽查内容为测温、扫码、查核酸、戴口罩的情况等,望更多的市场经营户向‘模范’看齐,积极落实主体责任,共同筑牢疫情防控线。”淅口区市场监督管理局副局长郭朝阳说。

醴陵经开区狠抓项目招引建设,赋能高质量发展

产业长“高”了 园区变“新”了

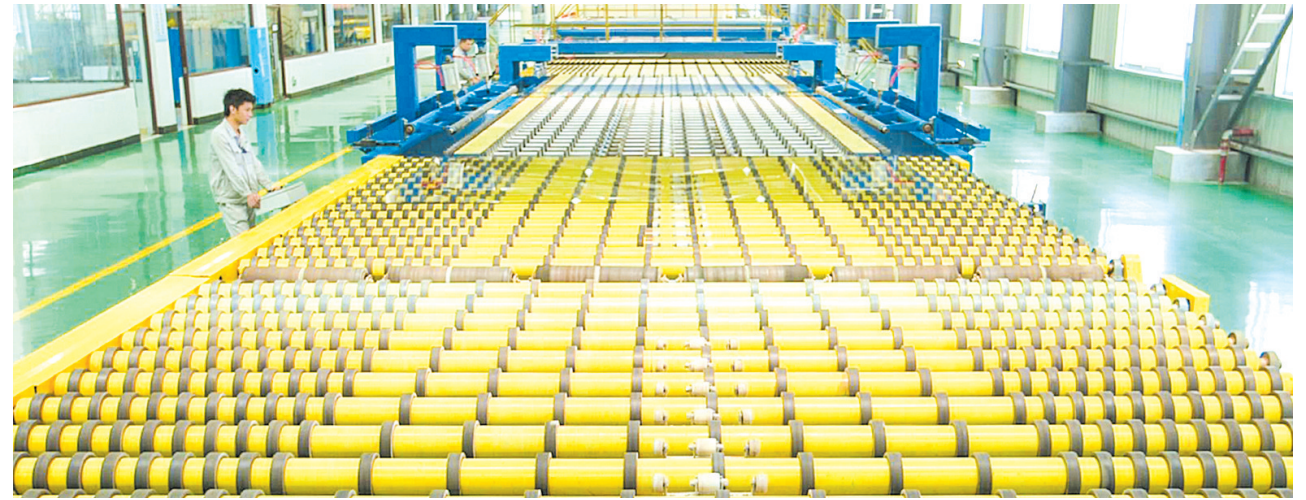
株洲日报全媒体记者/刘毅 通讯员/张斌 陈君 杨欢群

11月24日,位于醴陵经开区的湖南华联瓷业股份有限公司溢利分厂,匀速运转的传送带上,一件件陶瓷产品鱼贯而出。这些精致的碗碟杯盘漂洋过海,每月带来超过200万美元的销售收入。

在东富工业园,湖南铂威年产5万吨高性能锂电池负极材料项目现场,挖机、打桩机紧张作业,渣土车往来穿梭,现已基本完成土地平整。

企业生产热火朝天,项目建设如火如荼,是醴陵经开区争创“五好园区”、奋战“百日攻坚”的生动实践。乘着新时代的东风,园区正招大引强,倾心服务,积蓄产业发展新动能。

数据显示,前三季度完成技工贸总收入569.85亿元,完成固定资产投资92.94亿元,同比分别增长19.54%、12.57%。



旗滨玻璃自动化生产线。张斌 摄

抓项目 大招商招大商,前10月新签约项目103个

偌大的车间里,地面干净整洁,全自动智能生产线高效运转,工人们戴着口罩分散在各操控台前……这是记者在株洲中原思蓝德新材料科技有限公司看到的场景。

作为醴陵经开区实施“三年大攻坚、经济总量过千亿、创建国家级开发区”行动的重点项目之一,思蓝德新型粘接密封材料智能制造项目去年签约后快速开工建设,主要生产节能玻璃、超高层幕墙等硅铝系列产品,全部达产后年产值可达20亿元,且有利于完善醴陵玻璃产业链。

“思蓝德”只是醴陵经开区重大项目建设的一个生动注脚。聚焦“千亿时代”,园区坚持“招商立园、项目为王”,着力招引推进一批投资规模大、科技含量高、经济效益好、带动能力强的优质项目落地生根、投产达效,为园区高质量发展注入不竭动力。

截至10月底,园区新签约项目103个,总投资额220.53亿元,其中亿元以上项目57个,10亿元以上项目3个,80个项目已履约。

醴陵经开区管委会负责人表示,一批落地生根的项目,是园区新的硬核增长点,将继续攻高精特新项目、产业链上下游项目、大体量项目的招引,走精准招商产业招商之路。

促转型 从“重”变“轻”,高新技术企业达127家

0.33毫米有多厚呢?大概相当于一张A4纸的厚度。醴陵旗滨电子玻璃有限公司生产的高铝超薄玻璃,颠覆了人们过去对玻璃硬、脆、易碎等特点的认知,“即使弯曲成环状也不会折断”。

株洲旗滨集团是国内玻璃原片龙头企业,2014年搬迁至醴陵后,在原生产浮法玻璃的基础上,进军电子玻璃和节能玻璃领域,先后成立旗滨电子玻璃有限公司和湖南旗滨节能玻璃有限公司,拓宽产业链,加速产品高端化进程。

园区发展,基础在经济、支撑在产业。近年来,醴陵经开区与企业“双向奔赴”稳步走好转型升级路,“一主两特”的产业格局基本形成。其中“一主”即非金属矿物制品业;“两特”即通讯及电子设备制造业、通用设备制造业。

“当好政企良性互动的联络员、政策解读的辅导员,比如上门服务

“小巨人”企业、高新技术企业等项目申报指导、上市辅导等精准服务,培育好企业,锻造大产业。”醴陵经开区产业发展部副部长何泽华说。

创新的故事每天上演,可喜的变化还在发生。

“一主”产业中,陶瓷企业自动化、智能化替代率平均达70%,产品还延伸到电子陶瓷等陶瓷新材料领域,由艺术品、日用品向高科技产品升级;玻璃产业形成“龙头引领、聚链成群”发展格局,产品从浮法玻璃向电子玻璃和节能玻璃领域延伸,向深加工、广应用的“智能化、自动化、高端化、精细化”方向转变;“两特”中的核心企业中心,时代金属“走好两轨又走出两轨”,产品应用范围扩大到5G基站、港口相关设备等领域;恒茂高科成长为国内网络通讯设备主流供应商,支撑电子信息产业园崛起。

目前,园区高新技术企业已有127家,占规上企业比重超40%，“一主两特”产业主营业务收入占园区技工贸总收入的70%,产业正从“重”变“轻”长“高”。

优环境 打通堵点,服务企业由“坐堂接诊”变“跑堂问诊”

“搭帮了园区的‘店小二’,签约后全程代办,大大节省了审批时间。”醴陵陶瓷堡项目仅5个审批日,就顺利拿到了建设用地规划许可证、建设工程规划许可证、建筑工程施工许可证,其负责人高兴地说,现已开始设备

安装调试。

水美则鱼肥,土沃则稻香。园区项目推进服务中心、企业服务中心相继成立,持续改善发展软环境,优化发展要素供给,推进项目快速落地见效。

“变‘事后监管’为‘事前服务’,变‘节点服务’为‘全程服务’。”醴陵经开区项目推进服务中心副主任杨新星说,采取“一对一主动服务”“告知承诺制”等模式,提升审批时效。比如,“思蓝德”仅用3个审批日,就完成了过去需要半年时间的审批手续。

项目投产后,醴陵经开区企业服务中心成为其新“保姆”。“服务专员结对联系企业,无事不扰、有求必应,由‘坐堂接诊’变‘跑堂问诊’,让企业办事不求人,园区事园区委办、园内办。”该中心主任邱素纯说。

今年以来,公交车延伸至横店产业园,一线技术工人招工难等企业反映的诉求,都已解决或相关部门正沟通会商。

尤其是11月,园区“送检上门”、“约单式”送生活物资上门,精准解决企业闭环生产过程中遇到的交通运输、生活保障等各类难题,千方百计服务企业不停工,把疫情对经济运行的影响降到最低。此后,园区企业服务中心又通过派干部入企、发布工作指引等方式,支持企业复工复产。

醴陵经开区党工委负责人表示,坚定不移抓产业、抓创新、抓服务,让产业生态、营商环境在重大考验面前呈现出更强优越性,形成“搬不走”的产业集群竞争优势,加快迈向国家级经开区。

债权转让公告

湖南株洲珠江农村商业银行股份有限公司持有的株洲市新芦淞服饰置业有限公司不良贷款债权共计32169755.48元(截止2022年11月24日数据,其中本金余额29897551.31元、利息2062235.68元,代垫费用209968.49元,具体数据以我行账务处理日为准)按现状举行现场债权竞买会。公告期自2022年11月25日起至2022年12月1日止。

特别提示:

- 1.本次竞买为现场竞买,采用“保留价(保密底价)+多轮报价”的竞价方式进行竞价。竞买保证金:人民币100万元。
- 2.标的竞买人须符合相应竞买资格。有意竞买者,请于2022年12月1日16:00前将竞买

保证金汇入湖南株洲珠江农村商业银行股份有限公司指定账户(户名:湖南株洲珠江农村商业银行股份有限公司,账号:9070000012080101,开户行:湖南株洲珠江农村商业银行股份有限公司营业部,以到账为准,转账备注:株洲市新芦淞服饰置业有限公司项目竞买保证金),并提交资格证明文件供审查。

3.标的展示时间:2022年11月29日—30日,展示地点:株洲市芦淞区建设南路218号。

4.具体详情咨询我行联系人:张先生(电话:13607339500)。

湖南株洲珠江农村商业银行股份有限公司
2022年11月25日

公告

根据《关于进一步挖潜创新加强中小学教职工管理的指导意见》(中央编办发〔2019〕230号)和《关于印发〈株洲市公办中小学教职工编制管理突出问题专项整治工作方案〉》(株编委〔2019〕39号),以及2022年市委编办专项督办函等有关文件精神,我局在县委、县委编办、县人社局、县财政局的支持下,于2019年12月至2022年9月对全县各学校进行了教职工编制专项整治,查明有王三雄等9名老师(名单附后)在县内民办学校任教未按时返岗。我局先后两次会同县委编办、县人社局到县内民办学校进行政策宣传和送达限期返岗通知书。根据国家人事法律的相关规定,现登报公告,限王三雄等9名老师在本公告之日起60天内办理返岗或辞职等相关手续,逾期不办者依法作自动离职处理。

附名单:

王三雄(坪阳庙中学)	阳人伍(交通路小学)	刘红(莲塘坳中学)
刘敏(攸县四中)	张延平(高枳中学)	易双林(攸县二中)
蔡建华(银坑中学)	谭胜忠(石羊塘中学)	颜湘燕(高中和中学)

攸县教育局
2022年11月25日

通告

因清水塘大桥建设工程施工需要,经有关部门审批,将于2022年12月1日至2022年12月15日株洲市天元区滨江路清水塘大桥交会处地段、2022年12月15日至2023年3月18日株洲市天元区珠江路的新东路口至路口以西300米处地段实施全封闭施工。施工期间,请过往车辆提前选择周边道路绕行。

由此带来的不便敬请谅解。特此通告。

中交第三航务局工程有限公司
株洲市公安局交通警察支队
2022年11月25日

株洲市国有建设用地使用权网上挂牌出让公告 [2022]网挂第328、329、330、331、332号

经攸县人民政府批准,攸县自然资源局决定以网上挂牌方式出让五宗国有建设用地使用权,并委托株洲市公共资源交易中心具体承办。现将有关事项公告如下:

一、本次网上挂牌出让地块的基本情况和规划技术指标

地块编号	土地位置	出让土地面积(平方米)	土地用途	竞买保证金(万元)	挂牌起始价(万元)	增价幅度(万元)	出让年限	规划技术指标
[2022]网挂第328号	攸县联星街道丽水山庄北侧	65806.9	商住用地	3000	15000	100	住宅70年商业40年	容积率:不小于1.0,不大于2.5; 建筑密度:不大于25%;绿地率:不小于30%; 建筑限高:不高于80米。
[2022]网挂第329号	攸县联星街道丽水山庄东北侧	57266.67	商住用地	2600	13000	100	住宅70年商业40年	容积率:不小于1.0,不大于2.5; 建筑密度:不大于25%;绿地率:不小于30%; 建筑限高:不高于80米。
[2022]网挂第330号	攸县江桥街道西园社区内环路与西兴路交叉口西南角	50723.36	商住用地	1772	8856	100	住宅70年商业40年	容积率:不小于1.0,不大于2.5; 建筑密度:不大于25%;绿地率:不小于30%; 建筑限高:不高于80米。
[2022]网挂第331号	酒埠江镇酒仙湖村	18912.75	商服用地	278	1387	30	40年	容积率:不大于1.1;建筑密度:不大于40%; 绿地率:不小于20%;建筑限高:不高于24米。
[2022]网挂第332号	攸县网岭循环经济园发展大道与旭日大道交叉西南角	39842.49	二类工业用地	712	712	20	30年	容积率:不小于1.0,不大于1.6; 建筑密度:不小于30%,不大于50%; 绿地率:不小于10%,不大于15%; 建筑限高:不高于24米;准入产业类型:新型建材; 固定资产强度(万元/亩):2017年签订的投资协议约定150万元/亩; 税收强度(万元/亩):2017年签订的投资协议约定15万元/亩; 项目建设期:2年。

土地开发程度:现状土地开发程度。

挂牌价格包括建设用地使用权出让金,不包括交易过程中应缴纳的税费。

二、中华人民共和国境内外的自然人、法人和其他组织(法律法规另有规定者的除外),均可参加申请。

三、本次国有建设用地使用权网上挂牌出让按价高者得的原则确定竞得人。本次国有建设用地使用权挂牌出让在互联网上交易,即通过株洲市公共资源交易中心土地、矿产交易系统。通过网上注册、办理数字证书,按要求足额交纳竞买保证金的申请人,可参加网上挂牌竞买活动。

四、本次网上挂牌出让的详细资料,具体说明,见《株洲市网上挂牌出让国有建设用地使用权规则》、《株洲市国有建设

地使用权网上出让系统操作说明》和《株洲市公共资源交易中心国有建设用地使用权网上挂牌出让须知》等文件,有意竞买者可登录株洲市公共资源交易中心网站土地、矿产交易系统(www.zzzjyyj.cn)查询。[2022]网挂第328、329、330、331、332号申请人可于2022年11月25日至2022年12月22日,在网上浏览或下载本次挂牌出让文件,并按上述文件规定的操作程序参加竞买。

五、本次国有建设用地使用权挂牌出让在互联网上进行。网上挂牌报名时间:2022年12月22日17:00起至2022年12月22日17:00止。网上挂牌报价时间:[2022]网挂第328号2022年12月15日8:00起至

2022年12月26日9:00止;[2022]网挂第329号2022年12月15日8:00起至2022年12月26日10:00止;[2022]网挂第330号2022年12月15日8:00起至2022年12月26日12:00止;[2022]网挂第331号2022年12月15日8:00起至2022年12月26日14:30止。

六、申请人应当在网上挂牌报名截止前登录株洲市公共资源交易中心土地、矿产交易系统,在系统上提交竞买申请并支付竞买保证金,保证金到账截止时间:2022年12月22日17:00。挂牌报价时间截止时,经系统查询,有竞买人表示愿意继续竞价的,系统自动进入网上限时竞价程序,通过竞价确定竞得人。

七、其他需要公告的事项:

- 1.[2022]网挂第328号 (1)建设要求:严格按照县自然资源局批准的规划条件(攸自然资条〔2022〕31号)进行建设; (2)成交价款缴纳期限:成交之日起60日内交齐,逾期则严格按照《土地出让金管理办法》规定依法收缴违约金。
- (3)宗地移交条件: ①宗地由土地储备中心按现状移交,宗地红线内的土地由土地储备中心依法征拆补偿和收购到位; ②交地、腾地中涉及的有关村组矛盾纠纷由土地储备中心负责解决; ③该地块红线内的相关基础设施、房屋电力、电信、有线电视及土地平整由竞得人负责。
- (4)交地时间:交齐价款后60日内交地; 动工时间:交地之日起60日内动工; 竣工时间:动工之日起两年内竣工。
- (5)竞买人范围:中华人民共和国境内外的自然人、法人和其他组织。

- 2.[2022]网挂第329号 (1)建设要求:严格按照县自然资源局批准的规划条件(攸自然资条〔2022〕32号)进行建设; (2)成交价款缴纳期限:成交之日起60日内交齐,逾期则严格按照《土地出让金管理办法》规定依法收缴违约金。
- (3)宗地移交条件: ①宗地由土地储备中心按现状移交,宗地红线内的土地由土地储备中心依法征拆补偿和收购到位; ②交地、腾地中涉及的有关村组矛盾纠纷由土地储备中心负责解决; ③该地块红线内的相关基础设施、房屋电力、电信、有线电视及土地平整由竞得人负责。
- (4)交地时间:交齐价款后60日内交地; 动工时间:交地之日起60日内动工; 竣工时间:动工之日起两年内竣工。
- (5)竞买人范围:中华人民共和国境内外的自然人、法人和其他组织。

境内外的自然人、法人和其他组织。

- 3.[2022]网挂第330号 (1)建设要求:严格按照县自然资源局批准的规划条件(攸自然资条〔2022〕30号)进行建设; (2)成交价款缴纳期限:成交之日起60日内交齐,逾期则严格按照《土地出让金管理办法》规定依法收缴违约金。
- (3)宗地移交条件: ①宗地由土地储备中心按现状移交,交地、腾地中涉及的有关村组矛盾纠纷由土地储备中心负责解决,宗地红线内的土地由土地储备中心依法征拆补偿和收购到位; ②地块周边的规划内环路由政府负责在三年内完成修筑。
- (4)交地时间:交齐价款后60日内交地; 动工时间:交地之日起60日内动工; 竣工时间:动工之日起两年内竣工。
- (5)竞买人范围:中华人民共和国境内外的自然人、法人和其他组织。

- 4.[2022]网挂第331号 (1)建设要求:严格按照县自然资源局批准的规划条件(攸自然资条〔2022〕37号)进行建设; (2)成交价款缴纳期限:成交之日起60日内交齐,逾期则严格按照《土地出让金管理办法》规定依法收缴违约金。
- (3)宗地移交条件: ①宗地由酒埠江政府按现状移交,该宗地土地征收和青苗补偿由酒埠江政府负责按征拆补偿标准依法补偿到位; ②交地、腾地过程中相关矛盾纠纷由酒埠江镇政府负责解决; (4)交地时间:交齐价款后60日内交地; 动工时间:交地之日起60日内动工; 竣工时间:动工之日起两年内竣工。
- (5)竞买人范围:中华人民共和国境内外的自然人、法人和其他组织。

- 5.[2022]网挂第332号 (1)建设要求:严格按照县自然资源局批准的规划条件(攸自然资条〔2020〕82

号)进行建设; (2)成交价款缴纳期限:成交之日起60日内交齐,逾期则严格按照《土地出让金管理办法》规定依法收缴违约金。

(3)宗地移交条件:由县高新区网岭循环经济园网岭镇政府按现状移交,涉及资产移交的矛盾由高新区网岭循环经济园负责解决。

- ①涉及该地块的土地补偿安置由县高新区网岭循环经济园依法补偿到位。
- ②涉及该地交地腾地中的相关矛盾纠纷由县高新区网岭循环经济园负责解决。
- ③经现场勘踏,网岭红线范围内有地上建筑物,评估价格为155.68万元。该地面建筑物价值按评估价格确定为155.68万元,地面建筑价值155.68万元需由最高报价人自认最高报价人身份之日起5个工作日内缴入财政局指定账户,方可签订《成交确认书》。否则竞买无效,竞买保证金不予退还,由此造成的相关经济损失和法律责任由最高报价人自行承担。
- (4)交地时间:交齐价款后60日内交地; 动工时间:交地之日起60日内动工; 竣工时间:动工之日起两年内竣工。
- (5)竞买人范围:中华人民共和国境内外的自然人、法人和其他组织。

八、如果在参加本次网上挂牌出让活动的过程中遇到疑难问题,请及时联系,联系电话如下:

网上挂牌出让业务咨询电话:0731-28681395(资源交易科)

系统使用服务咨询电话:0731-28681397(技术信息科)

湖南CA办理咨询电话:0731-28681394(CA办理窗口)

攸县自然资源局咨询电话:0731-24214510(自然资源所有者权益与开发利用股)

攸县自然资源局
株洲市公共资源交易中心
2022年11月25日