环线主路交通恢复畅通

株洲日报讯(全媒体记者/廖明) 随着我市疫情防控形势的逐渐好转,城区交通正逐步恢复。11月22日上午11时许,南环线红南桥交通管控点正式撤离,城区环线主路交通全线恢复畅行。

目前,我市各行各业复工复产正有序推进,城市内外交通的畅通,对于恢复正常的生产经营尤为重要。因为南环线红南桥交通管控点的存在,城区环线主路交通仍有最后一个堵点,对城区部分企业的生产资料和产品进出有一定影响。

了解情况之后,副市长易湘东多次现场调研督导,要求市交警和交通等相关部门,科学研判、综合施策,尽快放开对南环线红南桥的交通管控。

市交警支队相关负责人介绍,南环线红南桥交通管控点的撤离,城区环线主路全线畅通,市内快速通道再无梗阻。但这并不代表对芦淞区相关重点管控区域的放松,而是精准防控之下的综合考量。环线主路解除管控之后,红南桥两侧辅路依然实行严格管控,环线株醴路桥暂时不能上下通行。

湖南师大附属渌口实验学校落户渌口

株洲日报讯(全媒体记者/邹怡敏 通讯员/刘晓欢) 11月22日,渌口区与湖南师范大学、湖南师范大学附属中学举行签约仪式,将合作共建湖南师大附属渌口实验学校。副市长杨胜跃出席仪式并讲话。

湖南师大附属渌口实验学校选址漉湖(梅子湖)新城,总规划面积77.34亩。学校预计总投资2.2亿元,将于2023年初启动建设,2025年9月开学。学校规划设计108个班,其中初中48个班,小学60个班。近年来,渌口区深入实施教育振兴三年行动,"第一校长"经验做法入选2022年湖南省深化新时代教育评价改革典型案例;株洲铁航卫生学校成功入驻,职业中专恢复招生;持续推进与株洲市二中合作办学、与株洲市幼儿园合作办园,让孩子们在家门口就能享受到优质教育资源。

杨胜跃表示,渌口区与湖南师范大学及附属中学开展合作办学,必将为提升片区基础教育质量、带动片区经济发展提供坚实的保障。

石峰区4所初中明日复学复课

株洲日报讯(全媒体记者/孙晓静 通讯员/关妤) 继城区高中陆续复课后,初中、小学何时复课备受关注。11月22日,记者从石峰区教育局获悉,全区田心中学、市六中、枫叶中学和市外国语石峰学校初中部4所初中学生将于11月24日返校复学复课。

根据《关于印发〈株洲市城区复学复课工作方案〉的通知》(株疫防办发〔2022〕66号)文件精神,经石峰区疫情防控指挥部综合研判评估,同意4所初中师生复课返校。另据"石峰发布"公布,至11月22日,石峰区全域低风险。

"学校制订了返校复课路线图,所有符合条件的学生将分年级、分班级错时错峰入校。"田心中学负责人表示,为切实保障广大师生员工生命安全和身心健康,坚决防止和阻断疫情进入校园,确保学校安全、平稳、有序复学,在复学复课前,家长和学生如实向班主任报告本人及其共同居住人的现居住地、健康状况、核酸检测、是否红黄码等。

此外,师生员工需准备好湖南省居民健康码、行程码、48小时核酸检测阴性证明、《师生员工复学复课健康卡》。全程规范佩戴好口罩,经身份核验、体温测量正常后方可入校。

此次来自低风险区的初中师生员工可以返校复课。尚在高风险区和未完成集中隔离、居家隔离、居家健康监测措施以及"两码"为红黄码的师生员工,以及有发热、咳嗽、乏力、鼻塞、流涕、咽痛、肌痛、腹泻等症状的师生员工暂时不返校。未达到复学复课条件不能返校的学生将继续采用线上教学方式。

物流企业遇困 银行贷款获展期

株洲日报讯(全媒体记者/成姣兰 通讯员/管婧) 本轮疫情发生以来,荷塘区金融办联合区科工信局、区工商联、各金融机构等单位,开辟防疫稳企应急绿色通道,多举措助企纾困增效,全力以赴支持企业有序复工复产。

疫情期间,防疫物资运输成为打赢疫情防控阻击战的关键一环,物流企业肩负起了物资保障的重要使命。

湖南华顺物流股份有限公司是一家从事道路货物运输的本土企业。11月9日,荷塘区金融办通过电话了解到该企业受疫情影响资金周转遇到暂时性困难,一笔300万元贷款将于6天后到期。

了解该情况后,区金融办第一时间向为该企业授信的农业银行红旗广场支行了解相关政策、积极对接贷后管理应急办法,并提出对企业实施征信保护和续贷的建议。农业银行红旗广场通过线上加急收集资料、开展接续融资信贷评审。按照市场化原则,11月14日,该行成功为企业展期6个月延迟还款,为企业纾解了资金压力,保障了企业的持续经营和物流业务畅通。

鱼塘要恢复为耕地,如何取得村民支持?

执法队员朋友圈里帮村民卖鱼

株洲日报讯(全媒体记者/张威) "鲜鱼鲜虾,大量有售。"近日,这一"广告"在渌口区自然资源局执法大队工作人员的朋友圈传开,工作人员主动"化身"推销,为朱亭镇双江村近千斤鱼虾找出路。

日前,卫星图斑显示,渌口区朱亭镇双江村有村民私挖鱼塘20多亩,涉嫌违法用地。区自然资源局执法大队迅速上门制止并下达整改通知。"为了躲避执法,挖塘养鱼行为大部分发生在较为偏远的地方。"大队长陈园说,今年该区已查处该类案件8起。

"投入8000多元,本想着过年能赚上一点,这下全亏了。"该村村民郭虎说道,私挖鱼塘本为增收,现在要恢复耕地,眼看着前期投入打了水漂,这让村民们有了抵触情绪,一时间整改工作阻力不小。

既要按时恢复耕地,又要尽量减少村民的损失,陈园和队员们多次上门给村民做工作。为了赢得村民们的支持,大家决定帮村民们卖鱼,并在微信上广而告之。不少超市和个体经营户得知这一消息后,都发来了订单,一天最多卖出过三百多斤鱼。陈圆和队员们帮助村民找好鱼的销路后,迅速组织相关人员,准备将鱼塘恢复成耕地,年底前这些鱼塘将全部整改到位。

株洲裕农打造农产品出村进城新模式

指尖下单,家门口取到当天本地蔬菜

株洲日报全媒体记者/成姣兰

"菜确实不错,青瓜新鲜好吃。""实惠又准时送到,点个大大的赞。"……11月13日中午,随着当日蔬菜全部配送到位,株洲裕农优质农产品种植有限公司(以下简称株洲裕农)负责人王毅收到一波又一波称赞,更加确信自己本地菜进城的思路没错。

疫情发生以来,株洲裕农快速行动。国企带民企,大手牵小手,帮助本地菜进城,搭建了本地蔬菜基地与封控小区的直达通道。目前,该公司日均配送蔬菜1000余公斤,有效缓解了配送小区的蔬菜供应问题。

本地菜12小时新鲜送到家

13日一大早,雷打石镇新龙村张素娥下到菜地,查看茄子、丝瓜、雪里红的长势。通过评估,50公斤丝瓜又将进入最佳采摘期。

"我立即拍了照片发给株洲裕农负责人王毅,好让他心里有数。"而在前几天,她还望着一垅垅菜地发愁。

疫情突然来袭,全市按下静默键,线下集市暂停。依托各小区和农贸市场散销的本地菜,切断了销路。另一方面,居民居家不出,买菜需求全部涌入线上商超。随着商超纷纷爆单,配送员部分封控,想要买到菜,很多时候靠手气。

本地菜直供小区,是王毅今年反复琢磨的事情。公司进入保供应白名单后,王毅果断行动,短时间内建立起线上商城,依托社区、物业防疫志愿者,打通了蔬菜基地与消费者的直供通道。

"我们跟商超不同,每晚11点截单,清早开始集中配送至各小区,由物业组织领取,中午前就全部到位。"王毅介绍了疫情状态下快速供应的秘诀。

在各商超还在消费者反复催单中焦头烂额等待骑手配送消耗存量的时候,株洲裕农的菜已完成了从田间采摘到消费者餐桌的全过程。

经过几年谋划,北京裕农从鲜切蔬菜工厂逐渐发展出株洲裕农优质农产品种植板块,目前已拥有雷打石镇、三门镇两个种植基地,种植面积达100余亩。得知株洲裕农新鲜蔬菜在小区热销,雷打石镇、三门镇的负责人纷纷找到王毅,希望搭建本地菜农到小区的桥梁,化解菜农危机。

"我们是国企,'大手牵小手'一直是我们在做的一个重要板块。"王毅果断答应了两个镇负责人的请求。一周前起,各镇每日列出次日蔬菜出品清单,株洲裕农线上预售,当日集中采摘、消毒、收购,搭上株洲裕农东风,雷打石、三门两地散户蔬菜顺利进城。

11日,张素娥一口气采摘各色蔬菜近800公斤,除新龙村外,三门镇铁篱村、株木村亦加入了本地菜直供小区队伍。目前,株洲裕农已承接天元区金锦花园、大江观邸、经世龙城等10余个小区蔬菜配送业务,并逐渐增加卤菜等新品种。

打造农产品出村进城新模式

本地菜为何会在线上火爆?在王毅看来,这是预料之中的事情。

"外地菜进入本地,最少4天时间,蔬菜新鲜程度肯定大打折扣。"他介绍,鉴于疫情防控和配送距离因素,株洲裕农蔬菜目前仅配送天元区,本地菜从采摘到消费者手中,不超过12小时。

新鲜还实惠,是十余天来消费者一致的反馈。实惠,来源于株洲裕农去除了所有中间环节,也来源于快速供应带来的低利润损耗。然而在种植端,菜农的利润反而翻番。

以时下的鲜藕为例,菜农卖给统一收购方只有1块多钱,株洲裕农收购价高达3.5元。最后到消费者手中,价格仍旧是一样的。"装车、存放、保鲜、长距离运输的成本,都在损耗利润,我们是毛菜直达消费者,几乎无损耗。"王毅介绍。

为发展当地菜市场,株洲裕农早有筹划,不仅注册了"潇湘当地"蔬果品牌,更以订单农业,逐渐让本区土地,连接本区餐桌。

今年,株洲裕农接到天元小学"微辣辣椒"需求,特地引进山东皱皮椒试种3亩地。该辣椒主要通过辣椒芯调节辣度,最大程度释放出辣椒的香味,深受天元小学及试验市场客户的喜欢。

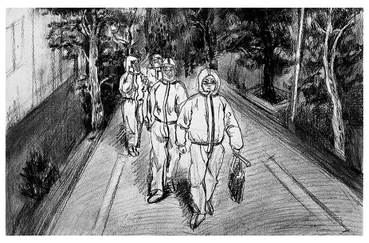
"订单农业就是你想吃什么,我种什么。反过来种好后,根据蔬菜和季节规律,我出什么你吃什么,让人与土地能够对话连接。"经过本次疫情,株洲裕农已收到不少企事业单位的订单需求。

目前,围绕农产品出村进城,株洲裕农相关硬件已经完成建设搭建,接下来,公司将进一步扩大种植面积,增加与农户合作,以小区物业为依托,搭建农产品种植到消费者家门口的直达通道。

不久后,天元区消费者只要指尖下单,下班后就能在自家门把手上取到当天采摘、配送的蔬菜。

00后"红马甲" 又酷又暖

凌艺珊在为小区居民作画。 记者/杨凌凌 摄



凌艺珊画的画。受访者供图

我在芦淞的这些天

株洲日报讯(全媒体记者/杨凌凌) 在这场抗疫的硬仗中,株洲青年人是好样的。特别是在芦淞区这样老旧小区特别多的地方,一大批青年人响应号召,参与到社区防疫中来,为小区居民提供力所能及的关心帮助,敲开"不便",留下"方便"。

凌艺珊喜欢戴棒球帽,长发披肩,高高瘦瘦。但她可能是来贺家土漂家井社区服务时间最长的志愿者之一。

从11月3日至22日,她已经做了19天的志愿者。出生于2003年的凌艺珊,是陕西理工大学艺术学院美术系的大二学生。早前因为陕西当地疫情,凌艺珊无法返校,等学校疫情平稳,株洲又突发疫情。

凌艺珊所在的漂家井社区,约有6000名居民,她的志愿工作五花八门,只要是社区需要大家出力的事她都参加,配送物资、核酸检测看码、维持秩序等等。作为一个美术专业的学生,她还有发挥特长的任务——制作抗疫宣传手册。

19天来,除了上网课,她大部分时间都贡献给了社区志愿工作。有一天她穿着防护服连做了4个小时的活,累到躺床上时一闭眼就睡着了。但辛苦和疲累从来不会影响凌艺珊的工作热情。新冠病毒可能"看不懂"这个貌似柔弱的姑娘。虽然有人劝她说,学生妹不要去危险的地方,但凌艺珊说她从来没怕过。

在静默管理期间,经常会有居出现情绪暴躁、语言过激,凌艺珊一方面为居民耐心地解读防疫政策,另一方面充分发挥自己的美术专业特长,通过绘画一些美术作品的方式为居民减压。

"说句心里话,不焦虑不着急是不可能的,但这些日子里头,我们重新认识了新一代的年轻人。"张敏夫妇是曦美苑小区的居民,这次疫情期间,老两口拍了一段视频为"楼里突然冒出了年轻人"点赞——

"小姑娘很不错,为居民的物资包送完最后100米,也时时刻刻蹲守在邻里微信群中、忙碌在邻居们看不见的地方找资源,谁家需要订蔬菜、叫水果,群里一提,即刻回应。"

在做防疫志愿者的过程中,邻居们的每一声"谢谢",都给凌艺珊很大的力量。她说,有一次她拍摄时,几位邻居特意走到镜头前,表达对医护、志愿者的真挚谢意,让她意外和感动。

让她谈谈志愿者精神,凌艺珊却说,她主要是受爸爸的影响,他的爸爸也是防疫志愿者。但她也说,"在这样特殊的时刻,年轻人就应该走出来,奉献青年力量,'一代人有一代人的长征,一代人有一代人的使命'。"

22日下午,凌艺珊又要张罗居民们做核酸,每一栋、每一层都挨家挨户地叫,一次比一次井然有序,一次比一次高效。在很多人眼里望而却步的辛苦,却是凌艺珊自得其乐的日常。

这样的年轻人,相信很多居民都似曾相识。时至今日,株洲战疫已取得阶段性战果,但无数青年人仍奋战在抗疫一线,经风雨、见世面、长才干,用奋斗为人生烙下最值得纪念的印痕。

这就是青春最好的模样。

▶上接01版②

今年1至10月,高科集团完成工业用地出让11宗共计976亩,供应面积位居全市前列;正在挂牌5宗566亩,年内还计划完成"新能源汽车"产业集聚区200亩、精密数控刀片和硬质合金工程材料(肯特硬质合金)土地出让。

统筹部署商住用地挂牌 助力市、区财源建设

财源是发展之基、财政之源。

为保障全年土地收入任务的完成,高科集团提前谋划,统筹部署,攻坚克难,成立了集团领导挂帅的土地出让专班,结合河西示范园"三类地"处置任务,针对商住用地挂牌制定了明确的工作目标及工作计划,为工作高效推进提供充分保障。

同时,高科集团在目前疫情形势非常严峻的情况下,争取到市自然资源和规划局开发利用科、空间规划科、确权登记科等相关科室及区资规局和市交易中心、市区财政部门的大力支持,在净地系统、产权注销、遗留问题处理、提留返还、电力杆线迁移等方面给予指导和帮助,争分夺秒抢时间、赶进度,并克服疫情带来的影响,顺利完成一批商住地的挂牌出让。

为全力解决新马片区某宗地交易故障的历史遗留问题,高科集团积极对接市相关部门和参与竞买单位,取得支持和理解,通过市规委会审议,发布地块竞买无效的公告,重新顺利挂牌出让,解决了多年的历史遗留问题,实现土地收入3.6亿元。

据悉,今年1至10月,高科集团完成商住用地挂牌15宗,共计1060亩,总成交价27.22亿元,名列全市前茅;正在公示4宗448亩,总成交价12.73亿元,年内还计划完成2宗121亩,总成交价4.36亿元。全年有望累计完成土地收入40亿元以上,为市、区财源建设工作贡献高科力量。

狠抓土地节约集约利用 助推高质量发展

此前,我市因土地利用方式不够精细、规划不够合理等历史原因,形成了一定数量的存量建设用地。批而未供、闲置低效用地、产业园区"宽马路、大绿化"等已逐渐成为较为突出的问题,影响了土地利用效率,因此,由数量到质量的转变已经成为土地集约节约利用的主要目标。

盘活存量用地、优化基础设施用地已成为土地利用、城市更新的新课题,高科集团将如何作答?

高科集团严格按照市、区两级政府安排,成立盘活存量土地攻坚组,同时积极对接市资规局,全面开展闲置低效土地、项目二期预留土地、园区绿化用地的梳理和处置工作。

为了摸清"家底",今年伊始,高科集团对河西各产业园区存量建设用地的用地性质、现状利用、土地权属、建筑质量、生产运营、发展趋势等情况进行摸底调查,分析研判闲置低效土地、绿化用地的利用情况,并对存量建设用地进行"对标入库",逐宗建立用地数据库和地块台账。

经过梳理,2022年底可实现处置的闲置低效用地约479亩,释放预留土地约312亩;上报了高科集团共14个地块225亩的绿地情况并争取纳入研究调整范围。

摸清"家底"后,才能做好"盘活"文章。

为满足宏工科技产业扩能需求,高科集团主动出击,分析现有闲置土地情况并上报高新区管委会决策,最终确定原选址为某新能源装备地块(未建约166亩),通过召开专题会议方式,联动园区多部门,在短时间内同步推进地块收储及宏工智能物料处理系统项目二期生产基地土地挂牌工作;某钢制车轮生产企业,总面积135亩,闲置63亩,目前处于停产状态,属于低效用地,产业升级公司与该钢制车轮生产企业谈判回购其用地和厂房,再通过厂房定制模式供给具有扩产需求的新时代输送和科瑞变流两家企业,实现盘活与扩能双目标。

通过"腾笼换鸟",高科集团不仅盘活了园区低效土地,同时保障了重点产业项目落地,推动了园区开发效益。

除了向存量要空间,还要有效益。原时代新材地块,根据市政府安排和时代新材公司意愿,原天台工业园时代新材总部园区搬迁至栗雨工业园58区闲置土地,升级打造创新中心及智能制造基地项目,原选址由工业地调整为商住用地,目前该项目的批复与收储等工作正在紧张进行中,年内可开工建设,预计建成投产后形成规模效应,税收贡献大幅增加,真正达到企业与政府双赢。

一挪一腾,土地得到了充分利用,价值也达到了最大化。

针对部分招商项目二期预留用地,高科集团根据项目方一期项目用地建设情况和实际产能需求,在分析二期预留用地开发能力和必要性的基础上,审慎处置预留用地,对达到扩产条件的博鲁斯潘等项目的预留用地,按照约定供地;对某覆铜板新材料等类似项目,分析产能需求后,二期用地减半预留;对暂无扩产需求的某非金属复合材料等类似项目,取消预留用地。科学研判,合理供地,从而达到土地集约节约利用,将土地提供给更符合产业规划、更有用地需求的优质项目。

同时,根据省委、省政府对园区"宽马路、大绿化"整改精神,对工业园区超过20米宽道路退后绿化带及公园绿地进行全面梳理,协调市资规局同意将一类工业用地退后绿化带及部分面积较大绿地调整为建设用地,并对区域内绿地(水域)进行优化整合,例如自主创业园三期零星住宅用地,优化后的用地规整,更有利于后期开发出让。

一增一减,狠抓土地节约集约利用,优化园区规划,立足高质量发展。

建功新时代,奋斗新征程。高科集团将继续以攻城拔寨、只争朝夕的斗志,全力以赴,真抓实干,克难上之难、攻坚中之坚,为产业项目的落地和全市的财源建设工作交上一份满意的答卷。

火车站改扩建:280余人复工奋战抢抓工期

株洲日报讯(全媒体记者/吴楚 通讯员/王罡) 11月21日清晨六点半,株洲火车站改扩建项目生活区内,五台公交车依次排开,点名、测体温、扫码之后,戴着口罩的工人依次上车。他们将统一乘车前往项目现场。

截至昨日,株洲火车站改扩建项目复工六天了。眼下,西站房已初现雏形。

"西站房主体结构、二次结构施工已全部完成,目前正在进行雨棚施工、西站房地下室负二层顶板施工等作业。"中铁建工广州分公司株洲项目部现场负责人介绍,目前,施工现场有280多名在岗人员。

工人们入场后,将在全封闭的场地中作业一天。自恢复生产以来,项目严格按照本市疫情防控管理制度,对施工人员和材料运输进行闭环管理,按照既定路线往返。

多家装配式建筑企业复工复产

株洲日报讯(全媒体记者/吴楚 通讯员/朱建轩) 货车进出,吊机移动,工人检查……11月17日,在株洲市几家重要的装配式建筑生产基地,复工冲刺的旋律响彻车间。

在湖南建工五建建筑工业化有限公司,工人操作着挂在腰间的仪器,机器将混凝土精准的注入钢筋内。

在钢结构装配式建筑生产企业湖南中天杭萧,机器往来反复,一批批订单正在生成。

而湖南国信伟大建筑工业有限公司自11月15日起就复工了。目前公司采用封闭式管理,人员不进不出,每日按要求进行核酸检测,早晚进行体温测量。

谈起复工,五建筑工多有感谢。11月12日当天,公司10辆运输车装载的货物急需运往长沙的重点工程项目工地,但却因为通行证的问题全部原路返回。随后在多个部门协调下,在3个小时以内办下专用车辆运输通行证。

"我们很多项目的原材料、设备运输需要跨市跨省,目前市里给我们办理了7张通行证,点对点运到长沙。我们的物流,包括货运车也办理了20多张从外地运到长沙市内的通行证。园区都是派专人点对点服务,对每台车辆进行封闭,送到我们厂区再送上高速,对我们帮助特别大。"湖南建工五建建筑工业化有限公司董事长鲁滔说。

各家装配式建筑企业正铆足干劲,力求全力冲刺目标。

今年4月,株洲先进制造产业链调整,"节能环保与绿色装配式建筑产业链"入围株洲13条新型优势产业链之一。

目前,株洲已拥有五建筑工、中天杭萧钢构、湖南国信伟大、湖南飞山奇新材料4家装配式建筑生产企业;国家钢结构住宅试点城市、装配式建筑示范城市、绿色建造试点城市等荣誉称号;第四代建筑、市民中心等一大批绿色建筑项目,"城市+基地+项目工程"产业示范路径已经肉眼可见。

今年10月25日,财政部官网发布《关于扩大政府采购支持绿色建材促进建筑品质提升政策实施范围的通知》,株洲入列实施范围城市名单,再成国家级试点。

◀上接01版①

统一延长驾驶证逾期未审验时间。对今年10月1日至12月31日期间,需要参加审验教育的驾驶人,延后3个月将驾驶证状态调整为"逾期未审验"状态。

统一延长驾驶人满分教育记录单有效期。对今年10月1日至12月31日期间,已在互联网申请满分教育但未完成的,统一将机动车驾驶人满分教育记录单有效期延长3个月。

统一延长互联网选号后的确认时间。对今年10月1日至12月31日期间,在互联网选号的,延长群众在互联网选号后的确认时间,由原来的选号后15个工作日内调整为选号后的3个月内。

统一延长允许机动车号牌延用的时间范围。对今年10月1日至12月31日期间,因办理机动车转让、注销、变更迁出、变更换发新能源汽车号牌业务后,原号牌保留期限满2年的,统一延长3个月保留期限。

统一延长机动车强制报废时间。对今年10月1日至12月31日期间,因连续3个检验周期未取得检验合格标志的机动车,综合应用平台延后3个月将机动车状态调整为"达到报废标准"。

下列证件声明作废

·凌晨植遗失红星美凯龙2016年6月23日开具的DZ-1606000962号收据,质量保证金20000元