

无人驾驶零售车「上岗」



10月27日,在湖南湘江新区的湖南省检验检测特色产业园内,园区员工对着无人驾驶零售车扫码挑选商品。近日,多台无人驾驶零售车在湖南湘江新区的湖南省检验检测特色产业园内试运营。无人驾驶零售车按照规划的线路行驶,其货柜可容纳饮品、食物等,并具备冷藏、制热功能,为园区员工提供便利的“无接触”购物方式。

(据新华社)

中国第39次南极科学考察队出征



10月26日,中国第39次南极科学考察队首批队员乘坐“雪龙2”号从上海起程赴南极。当日,中国第39次南极科学考察队首批队员乘坐“雪龙2”号极地科学考察船,从位于上海的中国极地考察国内基地码头出征,奔赴南极执行科学考察任务。中国第39次南极科学考察队共255名队员,将分两批出征南极。

(据新华社)

山东:湿地之美



这是近日在山东黄河三角洲国家级自然保护区拍摄的白枕鹤。山东黄河三角洲国家级自然保护区是以保护黄河口新生湿地生态系统和珍稀濒危鸟类为主体的湿地类型自然保护区,区内野生动植物种类丰富。2013年,黄河三角洲湿地被国际湿地公约组织列入国际重要湿地名录。

(据新华社)



马王堆汉墓新发现:出土丝织品中织有成句吉祥语

记者27日从湖南博物院获悉,湖南博物院专家近日研究发现,在马王堆三号墓出土的菱纹绮里有织入“安乐如意 长寿无极”的吉祥语句,是目前已出土丝织品中发现最早的成句文字,填补了相关研究领域的空白。

(据新华社)

江苏泗洪:小渔村变身美社区



这是10月26日拍摄的江苏省泗洪县临淮镇胜利社区胜利家园小区(无人机照片)。位于洪泽湖畔的江苏省泗洪县临淮镇胜利社区是渔民集中搬迁上岸后形成的新型农村社区。过去的胜利村整村在湖面上生产生活,名副其实的“水上村”。2019年6月该村整体“生态搬迁”,渔民们告别了多年的“水上漂”生活。

为解决上岸渔民转产安置工作,胜利社区积极发展水产养殖业,成立水生植物种植专业合作社,并积极探索“党建+旅游+民宿”发展模式。2021年胜利社区实现集体经营性收入约100万元。

(据新华社)

昔日「矿山村」成网红打卡地



10月26日,游客们在位于红里山村的森林埋矿坑露营地内休闲。这个营地是利用废弃矿坑建造的,能为游客提供露营帐篷等休闲娱乐设施。

近年来,浙江省湖州市吴兴区道场乡红里山村陆续关停矿山企业,积极推进美丽乡村建设,打造以农事体验为主的乡村生态旅游目的地。

咖啡馆、西餐厅、露营地、户外亲子乐园陆续在红里山村落户,游客络绎不绝。随着农旅项目引入,红里山村村集体经营性收入近年来持续增长。

(据新华社)

拿证! 中华二村首批90位业主笑了 全市累计摸排房地产办证历史遗留问题项目20个,已完成化解10个

本报讯(株洲晚报融媒体记者/张威)10月25日,市不动产登记中心为芦淞区中华二村首批90位业主交付不动产权证书。业主李宏钊把证书翻了又翻,这一刻,他心中悬了十年的石头终于落下。

中华二村由株洲南方房地产开发有限公司承担代建任务,项目总面积54577.32平方米,共计9栋452户,2012年完成建设并已交付使用。而该公司在2018年改制之后脱离原公司,由于公司改制人员变动,项目资料承接及遗留问题多,导致一直无法办理竣工验收备案手续。

作为业主代表,李宏钊曾经负责过小区的“自救”工作,但是资料缺失、资金缺口等众多问题成了领证路上的多座大山。不少业主担心,证办不下来。

今年,该项目被列入办证历史遗留问题项目。在市化解办、市不动产登记中心及原公司的共同努力下,问题得到圆满解决。近



▲李宏钊迫不及待地翻看着“红本本”。记者/张威 摄

期,首批90位业主成功办理了不动产登记,剩余证书正在加急赶制,业主们很快也可以领证。

截至目前,全市累计摸排房地产办证历史遗留问题项目20个,涉及8315户,其中已完成化解10个,涉及6880户,已出台“一案一策”进入办证流程8个。

◆ 相关新闻 我市已解决2.4万余户办证问题

本报讯(株洲晚报融媒体记者/张威)10月24日,我市召开新建商品房“交房即交证”部署暨集中化解房地产办证信访突出问题工作推进会,对下一阶段工作进行安排部署。

近年来,我市推出“五步工作法”规范工作流程,按照“全面排查、调查核实、分析研判、任务交办、集体会商”五个步骤有序深入推进,成熟一批、化解一批,使房地产办证信访突出问题化解工作真正做到“依法有情、及时有效”。

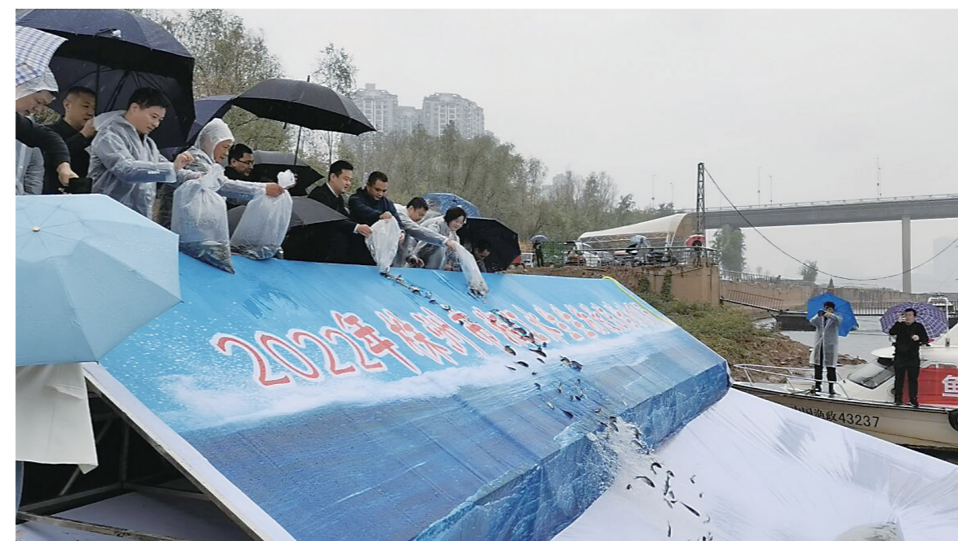
“历史遗留问题既有相同之处,也有个别案例。”市化解办相关负责人表示,我市城区问题楼盘主要有因资金短缺、拖欠工程款、税费代收后挪作他用、未办理竣工验收手续等原因留下的后遗症,多年来有关房地

产办证的信访问题时有发生。

如石峰区大同雅苑小区,因企业改制等历史原因,项目没有及时缴纳销售不动产增值税、城建税等相关税费,无法开具购房不动产发票,致使业主无法缴纳契税,办理不动产登记。考虑到该项目情况特殊,建议采取“证缴分离”方式,优先为购房人办理不动产登记。同时市化解办函市税务局对税收启动依法追缴程序,对于购房人未履行缴纳契税义务的,必须在依法缴纳有关税费后办理登记,税务机关受理购房人单方申请契税缴纳。

自化解行动开展以来,全市共排查上报信访突出问题项目82个,涉及28128户,完成化解项目78个,解决了24636户老百姓的办证问题,化解比例达95%。

今年1700万尾鱼苗流入“一江两水”



▲放流现场。记者/俞强年 摄

本报讯(株洲晚报融媒体记者/俞强年)10月27日,2022年株洲市湘江水生生物增殖放流活动举行,400万尾鱼苗游入湘江。

在湘江株洲段放流现场,环保志愿者、工作人员端起水盆,将一尾尾活蹦乱跳的鱼苗轻轻倒入江里。顺着水流,鱼苗成群结队在碧透的江水里畅游。此次放流品种为青、草、鲢、鳙、细鳞斜颌鲷、黄尾鲴等,有小规格秋片鱼种和大规模鱼种。所有放流水生生物均经检疫合格后放入湘江,将有效地改善

和优化湘江水域的生态环境和群落结构。据了解,今年,我市增殖放流活动将向湘江及渌水、洣水等支流放流鱼苗1700万尾。

今年是株洲贯彻实施“长江十年禁渔”的第二年。目前,退捕渔民上岸转产、退捕渔船网具回收处置、“三无”船舶清理处置等工作已经全面完成。接下来,我市将继续推进长江流域重点水域禁捕退捕工作,开展多种形式的增殖放流活动,严厉打击非法捕捞行为,保护渔业资源。

醴陵两村入选 第六批省级历史文化名村

本报讯(株洲晚报融媒体记者/温琳 通讯员/马晶)日前,湖南省人民政府公布第六批湖南省历史文化名镇名村名单,醴陵市茶山镇茶溪村和醴陵市左权镇清安铺村入选。

根据要求,历史文化名镇名村自公布之日起一年内,所在地级人民政府要依法组织编制保护规划,并报省人民政府批准。各历史文化名镇名村要建立历史建筑、传统建筑信息档案,实施挂牌保护,严格按照保护规划实施保护项目建设。要切实加大保护资金投入力度,鼓励社会力量以多种形式参与保护利用。省住房和城乡建设厅、省文物局要加强对历史文化名镇名村保护的监督检查,对保护不力致使名镇名村历史文化价值受到严重影响、历史遗存遭到破坏的,依法严肃处理。

株洲八达中学(四中初中部) 签约揭牌

本报讯(株洲晚报融媒体记者/谭筱 通讯员/袁江)10月27日,株洲八达中学(四中初中部)正式签约揭牌。

该校位于原株洲市第十九中学(东校区),由株洲市四中与荷塘区教育局合作办学,是荷塘区推进建设高水准教育强区的有力举措。这也是继荷塘区“民转公”工作落地后,又一优质教育配套资源的落户,将满足区域内适龄学生的求学需求,让孩子们在家门口能就近“上好学”。

株洲市四中是一所历史悠久、质量一流、特色鲜明、在全省范围内具有影响力的学校。通过此次合作办学,将实现优势互补、互利共赢,打造成强强联合的典范,进一步带动荷塘区教育环境全面升级,提高区位优势 and 人才吸引力。



我喜欢这久违的雨

连晴许久的城市,终于下起了连绵的雨。相信你昨天在绵绵秋雨里,撑伞的那一刻,有一种久违了的、被潮湿包围着的畅快吧。

市气象台说,这次暖湿气流和冷空气势力都比较大,双方互不退让,便下起了雨。因为“胶着”的时间比较长,所以雨也会持续到今天。明天,冷空气完全占了上风后,天气才会逐渐转晴。

当然,秋天的雨,总带着几分忧郁的气质。古代的诗人常借秋雨来表达自己一些忧伤的小情绪。

其实这不完全是诗意的表达,也有一定的科学道理。果壳网曾有文章这样解释:人的大脑里有一种能分泌褪黑激素的松果体的组织,当日照时间减少时,褪黑激素分泌就会增多。这种褪黑激素直接抑制“5-羟色胺”的合成。而“5-羟色胺”俗称“情绪稳定剂”,它与人的情绪成正比。所以,“5-羟色胺”合成少了,就意味着中枢神经系统的“情绪稳定剂”减少,人就容易产生抑郁情绪。

但是换个方式想,今年入秋以后,这还是第一场典型的秋雨,久违的你出门感受一下潮湿、微凉的空气,撑伞在满是落叶的路上走走,也是一种很美妙的生活体验。(王娜)

今天 小雨转阵雨 14~19℃  
明天 阴天转多云 16~23℃  
后天 多云间晴天 16~25℃  
(市气象台10月27日16时发布)



微信公众号



微信公众号