

# “四大专项”行动筑牢安全防线

## ——烟花爆竹转型升级集中区建设的“醴陵实践”

株洲日报全媒体记者/刘毅  
通讯员/陈君 张妙

10月24日,醴陵市荣华烟花鞭炮厂,改造后的新厂房规范整齐,分列道路两旁,工房里自动化生产线取代人,成为绝对的主角,工人们在旁“打下手”。

“过去是砖混结构,今年趁着高温放假,拆除后原址重建,建成了钢筋混凝土结构的工房。”该公司总经理彭忠介绍,“生产条件全面提升。”

生产企业对标改造提升,是醴陵市推进烟花爆竹行业转型升级集中区建设的生动实践。该市深入实施企业结构优化、本质安全提升、安全管理信息化、区域协同监管四大专项行动,扎实推进集中区建设。

### 确定首批87家年内对标改造企业,完成工改房改造5071栋

10月24日,天气晴好,秋日暖阳均匀地铺洒在热闹的厂区内,空气中氤氲着桂花香,沁人心脾。来到醴陵市荣华烟花鞭炮厂包装车间,工人们紧张忙碌。

包装,烟花爆竹生产的最后一道工序,整个车间没有放松警惕,严格按照规范的操作流程把好生产最后一道关。随后,这批红炮将送入成品库,经过严格检验后,发往全国各地。

彭忠边走边介绍:工房是新建的,主体为钢筋混凝土结构,屋顶是彩钢瓦……走进其中一栋,可清晰看到门口张贴的管理使用规定:工房名称、机械铭牌、危险等级、1.3级等。

“9月10日才投入使用。”彭忠说,公司今年换证,斥资300多万元,超标准重建了26栋工房,“下半年是旺季,可以脚踩干劲安心忙生产。”

着力硬件提升,醴陵严格烟花爆竹安全生产条件,将1.1级、1.3级工房结构要求作为换证的硬性指标,在工厂设计、建设施工等方面强化源头把关。

今年,该市确定首批87家对标改造企业名单,明确时间节点、改造任务,并采取包厂负责方式,指导企业整改,推动对标改造有序进行,确保改造质量。

“对照新标准新要求,每周五集中审查企业图纸设计,确保企业产能匹配、工艺流程、工房结构、总体布局等合规规范。”醴陵市应急管理局党组成员、总工程师汤中亮表示。

目前,87家企业正按年初制定的“一企一策”方案紧锣密鼓进行整改,其中58家已完成对标提质改造,已完成工房改造5071栋,面积63.56万平方米,累计投入资金超9.6亿元。

醴陵市明达烟花有限公司今年1月开始对150多栋工房提质改造,现已全部完成。“对1.1级的工房采用钢筋混凝土框架式结构,1.3级

的工房采用的是圈梁四柱结构。机器是防静电的。”该公司总经理吴远东说。

严格标准、全面体检,不能达到条件的,作为“落后产能”淘汰退出。该市出台落后烟花爆竹企业关停退出工作实施方案,通过引导转型、淘汰关闭等方式,退出一批不具备安全条件、竞争力弱、经济效益低的企业。同时,明确恒达烟花、神鸟烟花等10家具有一定产能规模的优势企业,作为培育对象,制定相关扶持政策。2020年以来,该市共退出企业26家、关闭工区20个,企业总数由202家优化整合至176家。

一边淘汰“落后产能”,一边提升“先进生产力”,培育“龙头企业”,醴陵烟花爆竹产业将在“一退一进”之间,实现“老树发新枝”。

### 安全管理信息化,风险预警系统“上线”

醴陵市浦口福星烟花智造有限公司2002年注册成立,去年鞭炮产量280万箱,产品主要销往福建、广东等省份。目前,该公司斥资1000余万元,新建2条生产线。今年9月,该公司接入风险监测预警系统,通过摄像头对生产工区24小时全方位、无死角监测,实现了“总部+工区”双级管控。

“每个工区有120到150个摄像头,要求每一个结鞭车间、每一个员工,都要在监控内看得清楚。如果发现有违规或超量现象,我们立

马通知工区,第一时间杜绝违规、超量现象的发生。”该公司安全副厂长余港介绍。

着力提高安全监管效率,醴陵加快风险监测预警系统建设,实现企业现场、人员行为、重大风险点、关键岗位和重要设备在线实时监控。

记者了解到,该系统包括高清摄像头、语音广播、温湿度传感器等一系列设备,共同织牢安全生产“防护网”。该系统还有涉药机械状态监管、非法入侵和停产作业的识别及报警等功能,一旦出现异常,立即发出警报。

“通过系统在生产现场对违章违规行为进行识别和分析,既可以帮助企业落实安全主体责任,也可以帮助监管部门提高监管效率,最大程度降低事故发生的可能性。”汤中亮介绍。

目前,该市已有114家企业完成风险监测预警系统建设并投入使用,按照隐患闭环管理原则,实现无死角实时监控。到11月底,该市烟花爆竹企业风险监测预警系统都将接入线上监管平台。

醴陵市明确在“十四五”期间,全面落实全市烟花爆竹安全发展各项任务,突出创建工作重点,全面提升醴陵市烟花爆竹安全生产水平。

目前,焰火燃放场、花炮物流国际港等示范项目已建成或开工,区域协同监管转型行动有序实施,到2025年,该市要构建生产集约、经验规范、安全可控的现代化产业体系。

评论

## “农创客”广阔农村有作为

肖蓉

近期,“农创客”一词很火。热播剧《我们这十年》之所向,众多当红明星演绎了一群“农创客”投身乡村振兴的青春之歌。本报10月25日刊发的《“农创客”开启乡村振兴“新引擎”》一文,同样讲述了炎陵县一群新型创业农民的励志故事。越来越多的“农创客”自发自愿在乡村发展,他们有文化、有情怀、懂技术、会经营,是优质农产品的推行者,是生态农业的倡导者,也是乡村产业发展的领跑者。

中国特色社会主义进入新时代,首次将“农业强国”写进党代会报告。二十大报告明确把“全面推进乡村振兴”作为新时代新征程三农工作的主题,提出要“扎实推动乡村产业、人才、文化、生态、组织振兴”。牢牢把握这样的历史机遇,在广阔的乡村大地,“农创客”将大有作为。

“农创客”是乡村振兴的“活水源”,要发挥好主体带头作用,不仅要富有创意的生产经营能力,更要有丰富的发展理念。现代农业产业发展中的“农创客”,一般接受过良好的教育,具有开阔的视野、大千世界的激情,有着灵敏的“市场嗅觉”,善于因地制宜培育高效优质的农产品,积极引导分散粗放的小规模农户逐渐走集约化、专业化、组织化的产业发展之路。他们通过盘活生态资源、打造电商平台、利用云端优势,延长产业链、价值链,让特色农产品“出村进城”,让城里人“出城进村”,实现“物流”引出,与“人流”引入的双赢,拓展了乡村产业,让资金、技术、人才等要素加速向乡村集聚。

如何引进扶持“农创客”走进乡村、留在乡村,考验着地方落实引才政策的力度和温度。栽好梧桐树,自有凤凰来。乡村要持续优化创业环境,大力发展乡村产业,成立产业园区,搭建创业平台;要加大创业支持力度,出台各类支持政策,在项目落地、资金筹措、精细服务等方面提供保障,帮助解决创业难题;要完善人才服务乡村激励机制,积极培养、培育和吸引想干事、能干事的新一代的“农创客”。凝聚政策合力,形成良好的干事创业环境,才能让“农创客”回得来、留得住、干得好,最大限度激发人才内在活力,让他们在农村广阔天地大显身手。

## 涪陵区选派150名党员干部组成突击队下沉镇村 宣传党的二十大 抗旱救灾保生产

株洲日报讯(全媒体记者/邹怡敏 通讯员/刘文茜 刘泽圣)“秋冬草木干,不要烧秸秆”“现在实施封山禁火,发现违规用火行为和森林火灾,请立即报告”……10月21日,涪陵区乡村振兴局的党员干部与涪陵镇工作人员来到湾塘村水口组,耐心地向村民宣讲有关森林防火的知识和要求。

持续的高温少雨天气,各地森林防火、安全生产工作进入严峻阶段。坚决打赢防火抗旱救灾攻坚战,保障人民群众生产生活和生命财产安全,涪陵区从全区机关企事业单位中,选派150名优秀共产党员组成突击队,下沉到8个镇139个村(社区),开展“宣传党的二十大,抗旱救灾保生产”行动,推动党的二十大精神落细落实落地。

“我是党员我先上!”“我去哪个乡镇下沉都可以”10月20日,动员令发出后,涪陵区各单位党员干部积极响应,仅仅两个小时,84家机关企事业单位的150名优秀共产党员就选派好,随即奔赴镇村一线。

根据各镇实际情况,涪陵区建立区镇村三级联动机制、定向支援机制,对重点乡镇逐一研判、

统筹安排下沉力量,确保尽锐出战。各镇党委对下沉党员干部统一管理、统一分工,将下沉党员干部与乡镇干部、驻村工作队叠加融合,对森林防火、安全生产、抗旱救灾等形势严峻点、力量薄弱点进行重点支援、合力攻坚。

结合党的二十大学习宣讲贯彻落实要求,下沉党员干部主动当好党的二十大精神宣传员,深入田间地头、家庭屋场开展宣讲,激励乡镇干部、干部、驻村工作队统一思想、统一行动;当好森林防火安全生产战斗员,积极参与护林巡逻、卡口检查等工作,确保森林防火、安全生产薄弱点24小时轮班值守,时刻拧紧安全阀门;当好抗旱救灾促生产推动员,扎实做好送水入户、广辟水源、蓄水保水等工作,组织引导群众,采取有效措施,全力以赴打好抗旱保收攻坚战。

与此同时,涪陵区还组建了督查小组,以“四不两直”的形式对下沉情况进行督查考核,着力用好干部“能上能下”指挥棒,在一线识别、培养、使用干部,确保党员干部沉下去、基层基础强起来、工作效果显出来。



下沉党员进村开展“小板凳课堂”宣讲。通讯员 供图

## 株洲市国有建设用地使用权网上挂牌出让公告

[2022]网挂第253号

经株洲市人民政府批准,株洲市自然资源和规划局决定以网上挂牌方式出让一宗国有建设用地使用权,并委托株洲市公共资源交易中心具体承办。现将有关事项公告如下:

土地位置	荷塘区华南路与JC68路交汇处	土地级别	商服四级	3089元/㎡,住宅三级	2851元/㎡
土地面积	37245.63㎡(合55.87亩)	出让面积	27933.05㎡(合41.9亩)		
容积率	1.0<容积率≤2.2	建筑密度	≤22%		
建筑限高		绿地率	≥35%		
土地用途	城镇住宅用地(商业比例:3%-5%)	出让年限	住宅70年,商服40年		
规划实施	竞得人必须按株洲市自然资源和规划局出具的《地块规划条件》(编号B1[2022]0080)及蓝图实施。				
停车位标准	住宅1个/户;商业1个/百平方米建筑面积				
供地对象	中华人民共和国境内外的公司、企业、其他组织、个人(法律法规另有规定者除外)。				
出让起始价	出让起始价确定为13455万元(合321.13万元/亩,楼面地价2189.49元/㎡,其中包含学位配套费818万元)				
竞买保证金	按出让起始价的30%确定为4037万元				
每次增价幅度	135万元				
付款时限	由竞得人自成交之日起30日内缴至不低于成交总价款的50%,360日内全额缴清。				
土地交付	按照《市本级国有建设用地交付工作规则》(株资规办发[2021]43号)实施交地。				
合同录入	宗地成交之日起30日内应在自然资源部土地动态监管系统中录入《国有建设用地使用权出让合同》。				
逾期缴纳土地出让金处置	竞得人未按土地出让合同约定及时缴纳土地出让价款的,报经市人民政府批准,出让人有权利根据《国有建设用地使用权出让合同》第三十条的约定,扣除定金(按宗地成交价款20%确定)后直接解除土地出让合同,收回土地使用权。				
附加条件	【配建农贸市场】配建建筑面积750-1500平方米农贸市场(点位控制)。 【土壤污染状况调查】根据《土壤污染防治法》规定,应当进行土壤污染状况调查。				

挂牌起始价格包括建设用地使用权出让金,不包括交易过程中应缴纳的税费。

中华人民共和国境内外的公司、企业、其他组织、个人(法律法规另有规定者除外),均可参加申请。

二、本次国有建设用地使用权网上挂牌出让按价高者得的原则确定竞得人。本次国有建设用地使用权挂牌出让在互联网上交易,即通过株洲市公共资源交易中心土地、矿产交易系统,通过网上注册、办理数字证书、按要求足额缴纳竞买保证金的申请人,可参加网上挂牌交易活动。

三、本次网上挂牌出让的详细资料和要求,见《株洲市网上挂牌出让国有建设用地使用权规则》、《株洲市国有建设用地使用权网上出让系统操作说明》和《株洲市公共资源交易中心国有建设用地使用权网上挂牌出让须知》等文件,有意竞买者可登录株洲市公共资源交易中心网站土地、矿产交易系统(www.zzyjy.cn)查询。申请人可于2022年10月27日至2022年11月23日,在网上浏览或下载本次挂牌出让文件,并按上述文件规定的操作程序参加竞买。

四、本次国有建设用地使用权挂牌出让在互联网上进行。报名时间:2022年11月16日8:

00至2022年11月23日17:00止。网上挂牌报价时间:2022年11月16日8时起至2022年11月25日16:00止。

五、申请人应当在网上挂牌报名截止前登录株洲市公共资源交易中心土地、矿产交易系统,在系统上提交竞买申请并支付竞买保证金。保证金到账截止时间:2022年11月23日17时。挂牌报价时间截止时,经系统询问,有竞买人表示愿意继续竞价的,系统自动进入网上限时竞价程序,通过竞价确定竞得人。

六、如果在参加本次网上挂牌出让活动的过程中遇到疑难问题,请及时联系,联系电话如下:省自然资源厅举报电话:0731-89991216

网上挂牌出让业务咨询电话:0731-28681395(资源交易科);系统使用服务咨询电话:0731-28681391(技术信息科);

湖南CA办理咨询电话:0731-28681394(CA办理窗口);株洲市自然资源和规划局咨询电话:0731-28685027(自然资源开发利用科)。

株洲市自然资源和规划局  
株洲市公共资源交易中心  
2022年10月27日

## 减资公告

湖南天昊新材料有限公司注册资金从1120万元减至200万元。自本公司发布减资公告之日起45天内,请债权人到公司申报,逾期未申报的,视其没有提出要求。电话:18529517000  
联系人:张景东

## 年产50吨高纯钢和1吨高纯三氯化钢建设项目环境影响评价信息公示

根据《环境影响评价公众参与办法》,现对项目环境影响评价报告(征求意见稿)进行公示,公众可访问(https://pan.baidu.com/s/1SRbh7\_6TUIYe-DXNippA)提取码:lrcs)或致电建设单位查阅文本,提出意见或建议。

建设单位:株洲炬鑫新材料有限公司  
联系方式:张总 0731-28812720  
邮箱:64828381@qq.com  
有效期限:自公示之日起10个工作日

## 株洲市国有建设用地使用权网上挂牌出让公告 [2022]网挂第252号

经株洲市涪陵区人民政府批准,株洲市涪陵区自然资源局决定以网上挂牌方式出让一宗国有建设用地使用权,并委托株洲市公共资源交易中心具体承办。现将有关事项公告如下:

地块编号	土地位置	出让土地面积(平方米)	土地用途	竞买保证金(万元)	挂牌起始价(万元)	增价幅度(万元)	出让年限	规划技术指标
[2022]网挂第252号	涪陵区南洲镇工业园	69679.1	工业用地	1210	4010	50	30年	容积率:≥0.8且≤2.0;建筑密度:≥35%;绿地率:≥10%且≤15%;

四、本次国有建设用地使用权网上挂牌出让按价高者得的原则确定竞得人。本次国有建设用地使用权挂牌出让在互联网上交易,即通过株洲市公共资源交易中心土地、矿产交易系统,通过网上注册、办理数字证书、按要求足额缴纳竞买保证金的申请人,可参加网上挂牌交易活动。

五、本次网上挂牌出让的详细资料和要求,见《株洲市网上挂牌出让国有建设用地使用权规则》、《株洲市国有建设用地使用权网上出让系统操作说明》和《株洲市公共资源交易中心国有建设用地使用权网上挂牌出让须知》等文件,有意竞买者可登录株洲市公共资源交易中心网站土地、矿产交易系统

(www.zzyjy.cn)查询。[2022]网挂第252号的申请人可于2022年10月27日至2022年11月23日,在网上浏览或下载本次挂牌出让文件,并按上述文件规定的操作程序参加竞买。

六、本次国有建设用地使用权挂牌出让在互联网上进行。网上挂牌报名时间:2022年11月16日8时起至2022年11月23日17时止;网上挂牌报价时间:2022年11月16日8时起至2022年11月25日9时止。

七、申请人应当在网上挂牌报名截止前登录株洲市公共资源交易中心土地、矿产交易系统,在系统上提交竞买申请并支付竞买保证金。保证金到账截止时间:2022年11月23日17时,挂牌报价时间截止时,经系统询问,有竞

买人表示愿意继续竞价的,系统自动进入网上限时竞价程序,通过竞价确定竞得人。

八、其他需要公告的事项:(1)须按照株洲市涪陵区自然资源局2022年10月9日出具的《株洲市涪陵区规划条件通知书》(编号20221009)及蓝图实施。

(2)根据工业用地弹性供地工作要求,建议该宗土地土地出让年限为工业用地30年。

(3)该宗地以标准地供地,固定资产投资强度≥216万元/亩,地均收入≥320万元/亩,地均税收≥20万元/亩。

(4)竞得人在成交后10个工作日内签订《国有建设用地使用权出让合同》,按现状交地。出让金自《国有建设用地

使用权出让合同》签订之日起1个月内缴清50%,3个月内全部缴清

(5)相关用地矛盾由涪湘集团、南洲镇人民政府与竞得人共同协调处理。

九、如果在参加本次网上挂牌出让活动的过程中遇到疑难问题,请及时联系,联系电话如下:

网上挂牌出让业务咨询电话:0731-28681395(资源交易科);系统使用服务咨询电话:0731-28681397(技术信息科)湖南CA办理咨询电话:0731-28681394(CA办理窗口)

株洲市涪陵区自然资源局咨询电话:0731-27697173(自然资源科)

株洲市涪陵区自然资源局  
株洲市公共资源交易中心  
2022年10月27日

**盛康·国际颐养苑** 29年专注养老托残 班车接送实地考察  
地址:株洲市芦淞区枫溪街道曲尺村盛康国际颐养苑 联系电话:28838888  
扎根本土 不忘初心 心系民生 服务社会