

# 渌口区：“三个聚焦”抓项目

株洲日报全媒体记者/邹怡敏  
通讯员/刘晓欢 刘艺锋

9月28日,位于淦田镇的大唐华银株洲2×100万千瓦扩能升级改造项目开工。该项目总投资约80亿元,建成投产后,预计年发电量90亿千瓦时。同时,规划建设4个2000吨级散货码头,设计年吞吐量450万吨。项目将为提升株洲市圈电力供应能力、加快构建全省新型电力系统提供更有力的支撑。

自去年该项目获省发改委核准批复后,渌口区迅速制定“作战图”,细化节点目标,全力攻坚克难,今年2月项目完成征拆,4月完成土地报批,5月完成土地挂网,9月实现开工,创造了新的“渌口速度”。

近年来,该区聚焦责任落实、聚焦优化营商环境、聚焦招大引强,结合“市场主体培育年”“干部能力提升年”活动,全力以赴推项目、增项目、促项目,为打造“三个高地”积蓄了强大发展后劲。

## 聚焦责任落实 专班专人推项目

大唐华银项目是渌口区期盼多年的大项目,项目征拆涉及淦田镇2个村20余个组,另有“飞地”涉及4个村11处,权属争议较大,地形环境复杂,放线、确权、调查难度大,任务艰巨。

该区强化顶层设计,成立以区委书记任政委、区长任指挥长、相关区领导任副指挥长、职能部门为成员的项

目协调指挥部,下设“一办七组”。同时,抽调党员业务能手组建征拆攻坚小分队,放弃春节假期,加班加点入户宣传、梳理数据,召开协调讨论会,以政策引导、用真情说服,通过干部带头拆、党员主动拆、发动村民拆,仅35天就实现征拆清零交地,节省了时间。

重大项目是经济发展的“压舱石”。该区聚焦责任落实,实行区级领导联系重点项目制,全区12个亿元以上项目均由区委常委会议成员领导坐镇指挥,53个重点项目均设立项目指挥部,成立专班,责任分解到部门和责任人,一碰头、一周一调度。

针对未完成月度攻坚任务,且单项攻坚任务完成情况排名最后2名的责任单位,约谈单位主要负责人、分管负责人。连续两月未完成任务的,约谈情况在全区通报。因失职渎职、懒政怠政导致出现重大失误、影响攻坚行动推进的,由区纪委监委问责追责。

责任落实到人,项目推进有力。1—7月,该区完成集体土地征拆项目28个,完成征地4191.26亩,完成率97.67%;完成房屋征拆118栋,完成率98.3%。华新绿色环保产业园、雪宝二期等30个重点项目开工建设;高端PI膜、环保复合材料等16个重点项目竣工,排名全市第一。上半年全区工业投资增长119.8%,居全市首位。

## 聚焦优化营商环境 高效护航促项目

9月25日,位于渌口经开区的湖南华巨新材料项目建设现场,工地上

塔吊林立、机器轰鸣,施工人员紧张作业。该项目占地约40亩,计划总投资5亿元,竣工投产后,预计可年产铝电容器外壳1000万套、喷丝头(板)300万只,将解决新材料与零件长期受国外“卡脖子”的问题,并推动渌口经开区产业发展、增强园区整体实力,带动就业、增加财政税收。

今年3月,渌口经开区联合行政审批、住建等部门,以现场帮办、全程代办、部门快办和联合督办等方式,为企业提供优质服务,湖南华巨新材料有限公司仅用4个工作日,就拿到了项目的建设用规划许可证、工程规划许可证、不动产权证和施工许可证,让开工时间提前了2至3个月。

营商环境是项目建设的“生命线”。今年,该区以“市场主体培育年”活动为契机,进一步优化营商环境,区政务服务中心搬迁至南洲新区,实现“园区事在园区办”;全面推行“一窗通办”、工程项目“并联审批”和企业VIP“首席”服务,实行“拿地即开工”“竣工即交证”,736个事项实现无差别综合受理,“极简办事”模式加快构建。

同时,开展百名干部联百企“送政策、解难题、优服务”行动,“一企一策”解决园区企业物流、融资、用工等方面问题,利用“早餐会”的形式,加强与企业家交流,发现问题现场交办相关部门解决。严格落实国务院稳经济大盘的相关惠企政策,引导企业利用留抵退税加大投资,扩大生产,今年新增裂变项目6个。

## 聚焦招大引强 拓宽渠道增项目

过去,渌口区缺乏高端民宿。今年8月,湖南著名民宿品牌五号山谷进驻千年古镇朱亭。该项目采用特许经营开发模式,将对古镇范围内的老旧民居等进行租赁、改造、设计、修缮等,以打造高端古镇客栈为主要业态,包括书吧、茶吧、咖啡馆、小博物馆、餐厅、手工坊等,以古韵周边休闲旅游为辅助业态,预计一期2023年春季建成开业。

好事成双。总投资约3亿元的“经世·文创部落”项目也花落渌口,第一期将建设故宫紫禁书院湖南分院、体验农业及配套服务体系。

招商引资是项目建设的“源头活水”。该区通过“迎老乡、回故乡、建家乡”、湘商大会等活动拓展招商渠道,借力异地商会、行业协会、基层商会等以商招商、以商会友。针对本土企业需求,“走出去”捕捉商机、推进合作。区委书记李晓明,区委副书记、区长赖晓智变身“推荐官”,向在外发展的渌口籍企业家和相关行业代表伸出橄榄枝。

围绕园区现有主导产业,该区做足补链、强链、延链文章,紧盯国内优势企业开展精准招商。目前,高分子新材料产业链企业增至30家,规模和产业链不断拓展。

1—7月,渌口区招商履约任务履约率排全市前列;已签约亿元以上项目12个,其中园区项目6个,三类500强项目2个,10亿元以上项目1个。

# 居然之家茶陵店开业运营

## 打造“三个高地” 彰显茶陵担当

株洲日报讯(全媒体记者陈洲平 通讯员/周雨 周秀琴) 9月27日,茶陵首家一站式中高端建材家具购物中心——居然之家茶陵店开业运营,100多个国内外大品牌入驻,吸引不少湘潭边居民前来购物。

居然之家茶陵店位于犀城大道与东阳街交汇处,是茶陵县规模最大、产品最齐、档次最高的建材家具购物中心。商场共有4个楼层,为消费者提供

从家具材料销售到居家服务的全链路服务。

居然之家项目是茶陵县2019年度市重点招商引资项目,项目总占地229亩,总投资17亿元。该项目致力打造以家居建材为主业的城市综合体,项目分两期建设,目前一期商业综合体已完工,基本完成招商工作。

该商业综合体是茶陵县打造加快市场主体培育,建设湘赣边商贸中心,打造“三个高地”的重要平台。为了服务入驻商家,茶陵县多部门协同作战,打出了企业注册绿色通道、营业执照加速办理、广告审批专人督办等“组合拳”,从而确保了该项目竣工运营。

# 重阳敬桑榆



重阳将至,关爱随行。9月28日,株洲市浙江商会会长蔡志林一行来到醴陵市东富镇东富村,走访慰问村里的老党员、退伍老兵等,向他们送上节日问候。“今年高寿”“把身体养好,享受天伦之乐”……现场,一声问候,两

句寒暄,大家聊着家常,字字句句透露着浓浓的关怀之情。当天,该商会分别向20多位老人送上了棉被、牛奶等慰问品。

株洲日报全媒体记者/刘毅  
通讯员/曲宏 易溪 摄

# 项目为王 实干为先

尹二荣 邹怡敏

一个地方的经济实力强不强、发展潜力大不大,项目的数量与质量是重要指标。我们欣喜地看到,在渌口这座创业新城,越来越多的大项目、好项目聚集,澎湃着发展的动能,传递着坚定的信心。亮眼成绩的背后,是渌口区始终牢固树立“项目为王,实干为先”的理念,以时不我待、只争朝夕的干劲,厚植新优势,实现新发展。

实干为先,要建立“想干”的思想自觉。面对加快发展的紧迫任务,“光说不动、光喊不干”是最大的绊脚石,好项目不会凭空落地、成长、壮大,各级各部门、广大党员干部必须主动作为

为,把问题想在先,把责任扛上肩,不想干其实就是作风问题,要把干劲激发出来,领导首先要做好表率,推动落实,一级做给一级看,一级带着一级干,营造“大抓项目、抓大项目”的浓厚氛围。同时,充分发挥目标责任考核“指挥棒”“风向标”作用,严格奖惩结果运用,让想干能干的干部不白干。

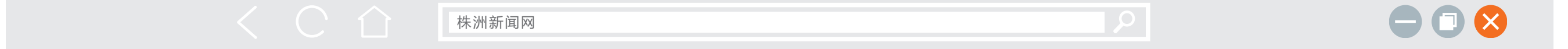
实干为先,要强化“敢干”的责任担当。面对经济下行的压力,推进项

目建设和招商引资的难度可想而知,但办法总比困难多,党员干部在抓项目工作中敢不敢作为,体现的是胆识与气魄,诠释的是责任与担当,遇到风险挑战、重大困难、矛盾斗争,要敢啃硬骨头,对于征拆、审批、融资等难题,要有越是艰险越向前的勇气,和“一天当作两天用,两步并作一步跑”的决心,找准关键环节,创新思路破解,切实让项目“动”起来。

实干为先,要提升“善于”的能力素质。刀要在石上磨,人要在事上练,今年,渌口区开展“六个一批”练兵活动,号召广大党员干部在项目一线接受淬炼,同时,开展“师徒”结对等提能训练,帮助年轻干部积累经验、涨知识。本领恐慌是最大的恐慌,抓项目不能光靠一腔热血,什么项目能争、什么项目能干,往往和政策导向、投资取向息息相关,只有把准把牢政策信息,才会有事半功倍的效果,面对一个个具体难点,各部门要善于创新、协调互助,才能把挂在墙上的“路线图”变为实际中的进度表。

# 同城·新媒

22206803 责任编辑:刘琪琪 美术编辑:许 辛 校对:张 武



## 落实禁火令 金山街道在行动

连日来,荷塘区金山街道生态环境办公室、农业农村服务站、综合执法大队联合金山派出所开展露天焚烧整治行动。9月25日下午,联合整治队在辖区内部发现起火点,第一时间赶赴现场制止老人焚烧



秸秆,说明秸秆焚烧的危害。当天共处置露天焚烧行为5起。金山街道将持续巡查,加大打击力度,确保辖区内森林生态安全及人民群众生命财产安全。  
株洲日报全媒体通讯员/丁志鹏 供图

## “刚培训完就有物业公司来招聘” 市残联打通就业“最后一公里”



株洲日报讯(全媒体记者言静) “刚刚培训完就有物业公司来招聘,学的知识马上就能派上用场,真是太好了。”9月27日,来自芦淞区的李春华(化名),在株洲市残联主办、中南职校承办的2022年促进残疾人就业物业管理培训结业现场招聘会上,找到了一份从事物业监控的工作。

本次培训班为期15天,按照理论和实操相结合的培训模式,对消防器材使用、监控系统实操和物业财务管理等专业技术和专业知识进行授课,培训实用性强、

专业性强,极大提升了学员们的就业能力。在培训结业后的专场招聘会上,美的、湘银、家美、中博4家物业公司参加招聘,13名残疾人与用工方现场达成了就业意向。

市残疾人就业管理中心负责人李宇东介绍,今后我市将继续按照技能培训与就业创业相结合的工作思路,开展专业化和系统化的培训,积极引导广大残疾人努力学习技能,刻苦钻研技术,切实帮助残疾人解决就业问题,打通就业“最后一公里”,不断增加我市残疾人的获得感和幸福感。

## 神农城顺利通过4A景区复检验收



旅游环境优美舒适的神农城景区。企业供图

株洲日报讯(全媒体通讯员/吴思思) 近日,由天易公司旗下子公司——株洲神农城文化旅游发展有限公司负责运营管理的神农城景区,顺利通过了国家4A级旅游景区质量等级复验。

为确保此次复验工作的顺利开展,株洲神农城文化旅游发展有限公司严格对照《旅游景区质量等级的划分与评定》国家标准以及相关细则,科学规划、整合资源、优化服务,景区的硬件配套和软件建设显著改善,公共服务和游客接待能力得到显著提升。

## “比学赶超见行动” 先进做法大家谈



株洲日报讯(全媒体通讯员/王妮娜) 9月28日上午,荷塘区桂花街道召开年轻干部“比学赶超见行动”基层治理座谈会。

座谈会上,桂花街道党工委成员仔细聆听35名街道本辖区驻小区工作队队员参与驻点小区基层治理的工作汇报以及成长心路,学习优秀队员在小区党建、自建房排查、文明城市创建、卫生城市创建、老旧小区改造的优秀经验和先进做法。

随后,6位社区书记针对各位队员的工作情况表示肯定并提出建议,希望队员们能够立足小区实际,主动解决居民急难愁盼的事情,与第一书记积极链接

资源,赋能小区治理。

桂花街道党工委副书记曾健要求队员们要做好联络员,与小区第一书记、小区党支部等加强联络,促进与居民的情感交流;做好信息员,通过“五个到户”做好小区居民诉求的信息搜集;做好办事员,通过四方议事、支部主题党日等活动及时解决问题,对于自身难以处理的问题,设法链接共驻共建单位、职能部门资源予以解决;做好宣传员,对小区治理能人、党建、自建房排查、文明城市创建、卫生城市创建、老旧小区改造的优秀经验和先进做法。

据悉,桂花街道将制定《桂花街道驻小区工作队考核与激励办法》,每年年底进行年度评比,对表现优秀的队员进行嘉奖,进一步激发队员为“一区两城”高质量发展贡献青春、智慧和力量。

## 荷塘城管“干部能力提升” 讲座开讲

株洲日报讯(全媒体记者/向胤蓉 通讯员/侯峰) 9月23日,株洲市荷塘区城市管理和综合执法局开展以“爱岗敬业、乐于奉献、全心全意为人民服务”为主题的“干部能力提升年”集中讲座。城管系统中层以上党员干部50余人参加。

讲座邀请株洲城市管理志愿者协会执行秘书长梁慧主讲,号召城管工作人员向先烈前辈看齐,向先进典型看齐,爱岗敬业、拼搏奋斗。

区城管局党委委员、副局长晏蕾表示,在迎接党的二十大召开这个非常时期,作为城管战线

的干部要努力提升自身素质,为全区城市管理工作上台阶贡献力量。

“通过这次党课,让我们把爱国之心变成爱国之志,爱国必爱岗,爱岗必敬业,用一流的工作态度完成一流的工作业绩。”区环卫中心副主任余静说。

据悉,为迎接党的二十大召开,今年以来,荷塘区城管局落实“干部能力提升年”活动,实施“动力党建”工程,强化党的创新理论武装,锻造担当时代重任的干部队伍,从严从实加强干部管理监督,激励干部担当作为、干事创业,着力建设高素质专业化城市管理队伍。