

奋进新征程 建功新时代 非凡10年

踔厉奋发启新程 御风飞翔开新篇

——株洲汽博园汽车后市场项目推介纪实

株洲日报全媒体记者/胡乐 通讯员/刘引君 陈婷娟

春江水涨，潮涌湘江。

今年是株洲高新区成立三十周年，而立年，新征程，乘风起，再出发。

株洲高新区的产业更新升级项目，便是这个国家级高新区再出发的起点。在新起点上，株洲高科集团有限公司的全资子公司——株洲高科产业转型升级投资运营有限公司(以下简称“高科产业升级公司”)站在了关键位置上，其获批的国开行产业更新项目贷款授信额度40亿元，是撬动整个高新区产业更新升级的法宝。

作为高科产业升级公司首批启动的产业更新项目之一，位于株洲汽博园内的汽车后市场项目被寄予厚望，它既是对汽博园现有业态的有力补充和升级，还是扩大汽博园承载，推动株洲汽车服务业高质量发展的蓬勃动力，更是汽博园汽车产业集群新的经济增长极。



株洲汽博园汽车后市场项目设计效果图

1 新气象 株洲会展中心呼之欲出

迎着朝阳，汽车产业巨舰，又赴征程。

9月21日，株洲市举行项目建设“百日攻坚”行动重大项目开工活动，在开工的162个项目中，株洲国家高新区轨道交通装备产业园基础设施项目无疑是亮眼的项目之一。

该项目总投资11亿元，主要建设内容包括新建株洲·中国动力谷展示交易中心、轨道交通装备产业园后勤配套中心、轨道交通装备产业园综合服务中心等。其中株洲·中国动力谷展示交易中心占地面积1039亩，主要新建28万平方米的四区大型连体钢结构展馆和14万平方米室外展场；轨道交通装备产业园后勤配套中心占地3314亩，新建约2万平方米的停车区域。轨道交通装备产业园综合服务中心改扩建主要是对原有的株洲汽车博览园汽车交易中心、服务中心等场馆进行改造，改造总体规模约9万平方米。项目建设期1年，计划2023年9月竣工投用，确保2023年11月轨博会顺利举办。

轨博会是中国贸促会、湖南省人民政府共同主办的行业内唯一的国家级国际性专业展会，2021年轨博会，面对举办场地更换、筹备时间紧迫等困难，市委、市政府在株洲汽博园成功举办了一场属于“制造名城”的高光盛会。

株洲国家高新区轨道交通装备产业园基础设施项目，实际上就是为了轨博会永久会址落户于株洲汽博园而建设的。这意味着，这场国际性的盛会在株洲汽博园安家了，这对于汽博园的发展而言，无疑会起到质的改变。

2023年轨博会继续“定档”株洲，并将轨博会永久会址调整至株洲汽博园，

这是省、市对株洲高新区的高度信任。此次开工的项目，既是轨博会永久落户株洲的主要载体，更是湖南省2023年重大国际招商引资活动的主办场馆，今后将承接更多大规模、多领域的国省展会，全国乃至国际的产业创新成果、科技、产品、人才、资源将在此汇聚，必将有力推动株洲特色产业创新发展、走向国际，结出更多丰硕的成果。

从各种大大小小的车展，到住博会，再到轨博会，株洲汽车行业和住宅产业最大的展会，以及国家级国际性的专业展会都吹响了向株洲汽博园转移的号角。由此，株洲汽博园又多一张新名片——株洲会展中心。

在我国，会展业是一个极具发展潜力的新兴服务业，一方面，其带来的经济效益惠及工业、农业、商贸等诸多产业；另一方面，它对开拓市场、促进消费、加强交流合作、产业结构调整、增加就业、推动经济快速持续健康的发展等发挥重要作用。这也是很多城市发展会展经济的一个重要原因。

市领导在调研该项目时多次强调，要助力株洲产业发展，坚持服务产业的战略定位，将交易展示中心作为展示株洲优势产业和营商环境、开展招商引资、推动项目落地的重要平台，吸引集聚一批大项目、好企业、新技术，全面放大展会综合带动效应。要提高运营管理水平，组建高素质运营管理团队，充分发挥株洲区位优势和产业特点，引进和打造品牌展会，培育壮大会展经济，为株洲高质量发展注入新动能。

2 新发展 汽车后市场大有可为

在轨博会永久会址的西北方向，仅隔着一条北汽大道，便是汽车后市场项目地块。

据高科产业升级公司负责人介绍，汽车后市场项目是依托株洲市汽博园而打造的汽车产业集群重要一环，为国开行授信批复九个子项目之一，拟将信息化建设、智慧物流平台、海外仓构建、二手车出口等融为一体。

该项目总投资约8.1亿元，规划用地面积1802亩，总建筑面积约17.7万平方米，建设工期为2.5年，计划打造“3+2+1+N”的汽车后市场综合生态体系(3个产业大区、2个产业配套区、1个生活配套区及N个商户赋能软件)的“一体化智慧汽配后市场”。项目建成后将进一步优化汽博园片区汽车服务产业结构、完善产业链条，带动就业、增加税收，是培育汽博园新的经济增长极又一综合商贸服务类项目。

在国开行的资金支持下，今年才成立的高科产业升级公司一路高歌猛进。4月，获批国开行产业更新一期项目贷款授信额度40亿元，主要建设栗雨工业园“新材料和新能源装备”产业集聚区(736亩)、新马工业园“新能源汽车”产业集聚区(530亩)、天台工业园“高端智能制造配套”产业集聚区(265亩)、河西示范园园区环境提质改造、新马工业园“新能源汽车”产业园(618亩)、“轨道交通”科创研发中心、海绵化道路工程、海绵化道路退后绿化带改造、分布式光伏电站等9个项目。5月，完成河西示范园园区环境提质改造、“轨道交通”科创研发中心等5个项目的合同签约，合同金额总计13.4亿元。与此同时，按照项目要“应开尽开”，招商要“主动出击”，政策要“用足用好”的工作要求，聚焦重点项目和重点工作，赋能新区高质量发展。

3 新趋势 融城协同发展未来可期

从区位来看，处在长株潭之间、长株潭融城核心的株洲汽博园，是株洲向西对接湘潭的重要载体。这里距离株洲市中心10公里，距离湘潭市中心也才15公里；通过京港澳高速株洲西互通，30分钟便可抵达长沙。有效辐射长株潭全域，成为长株潭融城先行试验区。

从2014年启动建设至今，株洲汽博园，投资超过50亿元，基础设施配套建设日益完善，是湖南规模最大的汽车产业链专业园区，开创多项“湖南唯一”标签，比如：湖南唯一新能源汽车检测中心、湖南唯一F2赛道、湖南唯一二手车出口试点城市……规格定位的高端性，以及行业的影响力，已经超越长沙，引领湖南，成长为长株潭产业协同发展的示范。

当下，三四线城市人口和产业，纷纷被省会虹吸。但株洲汽博园，选择与省会错位发展，避开虹吸效应，反倒吸引了省城人过来游玩。株洲国际赛车场每年举办约20场各类顶尖赛事活动，不但有CTCC、CKC等国家级赛事，现象级地区赛事更是云集。场地规模和赛事级别，直追一线城市。

轨博会永久会址落户于株洲汽博园后，省会的优质资源将加速向汽博园汇集。

与此同时，记者还注意

到，最近几天，红港路上的汽车城展示中心大楼正在进行拆除。

根据此前的控规修改公示，荷塘区拟将汽车城展示中心大楼拆除，重新收储，打造汽车城金悦购物中心。此次改造并不是对汽车城汽车主业的升级，而是在原展示中心地块上新建一个商住项目。这也意味着汽车城发展空间再次被压缩。

作为株洲市最早规划的汽车专业市场，汽车城为株洲的经济发展作出了重要贡献，然而，随着经济社会的发展，汽车城再创辉煌的同时，也面临着自身发展的问题。一是受土地限制，无法再进行扩张，二是造成了红港路和红旗路的严重拥堵。

实际上，在这两年，汽车城整体搬迁至株洲汽博园的声音不绝于耳，双方就此事也有过沟通和接触，只是仍需要政府层面的强力推动。

汽车贸易是汽车产业发展的关键一环。汽车贸易产业集聚所带来的还不仅是人气和财气，更多的是对产业链的补充，汽博园如果能全盘吸纳汽车城的业态，其汽车贸易板块规模必定会跃居省内第一，乃至对周边省份产生虹吸效果。我们有理由对汽车城搬迁，和株洲汽博园强强联合充满期待和信心。

(本版图片由高科产业升级公司提供)

汽车后市场项目 ——全国首家体验式 综合汽配城

诚招运营商

与高科产业升级公司携手开启财富大门

从株洲大道由南往北，直走，到长沙30分钟，到湘潭10分钟；右转，商贾如云的4S店，引擎轰鸣的赛道，马不停蹄的汽车制造——这里是蓄势腾飞的株洲汽博园。

2014年启动建设的株洲汽博园，已形成了包括赛车、汽车交易、二手车出口、汽车检测、交管服务等全业态产业集群。当前，株洲正全面贯彻新发展理念，大力推进产业更新升级。

株洲高科集团有限公司的全资子公司——株洲高科产业转型升级投资运营有限公司，已获得国开行产业更新项目贷款授信额度40亿元，其中就包括株洲汽博园汽车后市场项目的建设，在国开行资金的支持下，该项目现面向全国诚招运营商。

▶联系电话◀

18974185168

18974128168



株洲汽博园交易中心