株洲如何打造网红城市？听听民营经济人士怎么说

株洲晚报融媒体记者/成姣兰

网红株洲大家谈⑧

伴随着新媒体的发展，网红城市这一热词应运而生，并成为人们尤其是年轻人对“诗和远方”向往的文化旅游时尚标签。

2020年，全国网红城市排行榜推出后，成都、重庆、西安等首批网红城市迎来了城市IP出圈带来的新机遇。文和友、茶颜悦色、“中国V谷”马栏山等城市网红IP持续出圈。网红长沙热度不断上涨，一时难以分清，是网红长沙让产品出圈，还是网红产品助力长沙出圈。

看到网红城市带来的流量红利，近两年来，全国不少城市在挖掘、打造自身网红气质上跃跃欲试，株洲各界也掀起了一番打造网红城市的讨论和尝试。今天，我们邀请了三一智慧钢铁城副总经理黄婷、环球国旅董事长刘宝太、君旗酒业董事长汤振军、贵派电器董办主任刘云华等几位民营经济人士，听听他们对株洲打造网红城市的看法。

做大做强优势产业，打好网红城市底子

何为网红城市？在网络上有流量，能吸引全国乃至全球的关注。纵观目前网红城市，不管是北京、上海，还是成都、西安，原本的城市实力，是城市获得关注的前提。

在三一智慧钢铁城副总经理黄婷看来，株洲有湘江穿城而过，自然条件、红色基因都维护得很好，旅游资源丰富，网红城市的潜力很大。但网红城市的打造，重点在城市强大的产业基底。只有以产业做依托，才能真正释放城市潜力。

目前，株洲有全世界闻名的轨道交通，硬质合金、航空动力、陶瓷、服饰等产业底蕴深厚，三一智慧钢铁城等新业态新项目来势喜人。依托轨道交通产业优势，今年，轨道交通产业领域唯一的国家级国际性专业展会“轨博会”会址永久落户株洲。正如经济论坛让世界认识“达沃斯”，电影盛会让戛纳走向世界，乌镇因为互联网大会成为世界焦点，“轨博会”在聚集全球人才、展示产业前沿科技、交流创新观点之余，必将助力株洲一步步成为世界“轨道交通之都”。

前不久有消息透露，全国先进硬质材料行业“钻石”论坛永久落户株洲，我市也将打造国内重要的硬质材料产品流通集散中心，擦亮“硬质合金之都”名片。黄婷表示，未来，三一智慧钢铁城将依托三一的影响力，举办智能制造产业链、钢材供应链等全球性峰会。通过各优势产业专业领域的全国、全球性大会，不仅能带来产业的聚集和发展，也能打造全国、全球性的株洲城市品牌。

贵派电器董办主任刘云华认为，在不断锻造优势产业内涵基础上，株洲还需聚焦“制造名城 幸福株洲”八个字，在全国、全球范围内策划系统性宣传活动，做好城市品牌营销，讲好城市故事。

打造终端轻工业品IP，文旅助力城市出圈

这几年，柳州凭借一碗螺蛳粉抓住全国人民的胃。不仅在袋装螺蛳粉上打造了百亿产业，该市还在深挖其文化内涵，赋予文旅新动能、打造城市名片上齐头并进，将文化价值和品牌价值转化为工业旅游新动能。据统计，2020年洛维螺蛳粉产业园接待游客10.8万人次，螺蛳粉小镇接待游客64.3万人次，螺蛳粉文化旅游成为旅游热点。

君旗酒业董事长汤振军认为，工业城市株洲，更多的是B2B企业，与螺蛳粉相比，高铁、飞机等或许与消费者有一定距离。在发展壮大现有产业集群基础上，株洲应加大对终端轻工业品的扶持力度，打造一批有株洲特色、有全国影响力的终端产品品牌，助力城市出圈。

而在环球国旅董事长刘宝太看来，不管是重工业还是轻工业，工业旅游，是快速链接外界，打响城市品牌的一个媒介。

“爸爸，这飞机只要一百多万元，我们家也买一架吧。”在环球国旅组织的一次苏州学生研学团参观山河智能基地时，山河科技一负责人听到现场孩子的一通电话，让其看到了其中的商机和宣传价值。从此，山河科技放开航空类研学旅游，打造研学课堂，这几年做得风生水起。

“这些年，泰国围绕橡胶、鳄鱼和制药产品宣传发展旅游，受到中国游客追捧。”带团走过全球不少国家，刘宝太认为，株洲要深挖“毛瓷”“国瓷”这一醴陵陶瓷大IP的文化内涵与传播价值，也要跳出湖南面向全国和全球，让株洲众多国际化工业IP实现二次转换，形成有带动力的文旅IP，以旅游发展助力城市出圈

你知道吗？我市有一支民营企业志愿服务队

可开展水上、火灾、医疗、户外搜救、安全培训等志愿服务

株洲晚报融媒体记者/易楚曈

9月4日，株洲高铁西站附近突发山火，现场除了“火焰蓝”逆火而行，还有一抹靓丽的“志愿红”。

构筑防火沟、扎牢隔离带、疏散围观群众……他们不是“正规军”却同样拥有专业的火灾救援体系；同样，他们虽不能冲锋陷阵，但依然能为逆行者守护“大后方”。

民营企业家组建志愿服务队

这支年轻的“志愿红”队伍叫做“中志协湘英救援队”，于2021年成立，是我市首家民营企业志愿服务队。

“队伍成立初期，人员培训和装备处于磨合期，因而我们选择默默前行。9月4日那天，可以说是队伍的首次实战。”中志协湘英救援队负责人刘栋介绍。

这支志愿队伍的诞生，源于刘栋热心公益、反哺社会的初衷。“彼时我还是一家公司的法人，如今我身披红色制服成为一名光荣的志愿者，我非常骄傲。”刘栋说。

与其想法不谋而合的，还有队员文奎、谭勇科。“刘栋组建队伍后，他负责团队日常运转，购买制服、鞋具、头盔等作训用品，我创办的公司为队里采购消杀设备，谭勇科的汽修店则为队里出勤车辆提供免费维修与保养。”文奎说。

“救援队为每个志愿者都购买了人身意外保险，并提供餐补、油补等费用，解决了志愿者的后顾之忧。人性化的管理与服务理念，无不吸引我加入这个‘大家庭’。”方才结束了健身的市水务投资集团工作人员王慧娟，被中志协湘英救援队志愿者“招募令”吸引，经申请审核后成为了该团队的志愿者。

◀中志协湘英救援队队员在天元小学开展完疫情防控消杀后合影。受访者供图

“麻雀虽小五脏俱全”

“大伙犹如梁山好汉，心怀一个信念走到了一起。队伍‘麻雀虽小五脏俱全’，107名志愿者多数拥有五级救援员证；设备房中冲锋舟、消杀器、救援绳等专业设备一应俱全，可开展水上、火灾、医疗、户外搜救、安全培训等六大版块应急救援与志愿服务内容。”刘栋介绍。

“目前，大部分志愿队伍都呈‘散兵游勇’服务方式，缺乏专业支撑、协同组织和科学参与，而中志协湘英救援队每年将依托并接受中华志愿者协会的系统化培训、实操与考核。”救援队办公室的墙上，十余面致谢队伍提供疫情防控消杀的锦旗，充分展示了该支队伍的专业性。

数据显示，截至目前，中志协湘英救援队共计为20余个社区开展安全培训，疫情防控期间，累计完成近30家中小学校的消杀工作。

“作为中华志愿者协会湖南省首支志愿服务团队，我们希望能得到政府政策、资金支持，更期望发展壮大志愿者团队。下一步，救援队将计划成立党支部，以党建引领聚合力，进一步将志愿服务走心走实。”为此，刘栋信心满满。

株洲晚报
微信公众号

5类全国性高考加分项目已取消

在教育部9月15日举行的新闻发布会上，相关负责人介绍，2015年、2019年，教育部会同有关部门按照“促进公平、规范管理、科学精准”的原则，先后开展了两轮清理和规范高考加分工作，明确取消体育特长生、中学生奥林匹克竞赛、科技类竞赛、省级优秀学生、思想品德有突出事迹等5类全国性高考加分项目，指导各地减少地方性加分项目，进一步降低加分分值。

目前，已取消5类全国性高考加分项目，逐步取消95类地方性加分项目。会同有关部门推动少数民族加分更加精准。通过清理规范高考加分，实现了“大幅减少、严格控制”的目标。

党的十八大以来，按照党中央全面从严治党的部署要求，全面从严治考，全面从严治招。加强制度建设，制定出台《高校招生违规行为处理暂行办法》，提出并实施“30个不得”“八项基本要求”等一系列招生禁令。持续强化信息公开，严格落实招生信息“十公开”，建立部、省、高校和中学四级信息公开制度。配合公安部等部门严厉打击涉考违法犯罪活动。积极推进高校艺术类专业和高水平运动队考试招生改革，进一步加强规范管理，提高人才选拔质量。

（据央视新闻）

第九批在韩志愿军烈士遗骸今日回国

第九批在韩中国人民志愿军烈士遗骸装殓仪式9月15日在韩国仁川举行。据有关方面介绍，此次韩方将向中方送还88位烈士遗骸及相关遗物。9月16日，第九批在韩志愿军烈士的遗骸将回到祖国的怀抱。图为当日在韩国仁川韩方工作人员将志愿军烈士遗骸入殓。

新华社记者/王益亮 摄影报道

乌总统泽连斯基在基辅遭遇交通事故

伤势并不严重

综合外媒报道，当地时间14日，乌克兰总统泽连斯基在基辅遭遇交通事故，但伤势并不严重。

据美国有线电视新闻网(CNN)报道，根据乌克兰总统新闻秘书的一份声明，“一辆汽车与乌克兰总统的汽车和护送车辆相撞。”

声明称，陪同泽连斯基的医护人员对汽车司机进行了紧急救助，并将他转移到救护车上。泽连斯基经过医生检查后，被指伤势并不严重。

乌克兰当局正在调查事件的情况。

路透社称，在声明发表后不久，泽连斯基办公室公布了总统每天都会发布的晚间讲话视频。泽连斯基说，他刚刚从哈尔科夫附近地区返回，并称在发动反攻后，很多地方不再被俄方控制。

CNN还称，当天早些时候，泽连斯基访问了哈尔科夫东北部地区的伊祖姆(Izium)，并出席了升旗仪式。

（据中新网）

株洲晚报
微信公众号

株洲市国有建设用地使用权网上挂牌出让公告

[2022]网挂第205、206、207、208号

经茶陵县人民政府批准，茶陵县自然资源局决定以网上挂牌方式出让四宗国有建设用地使用权，并委托株洲市公共资源交易中心具体承办。现将有关事项公告如下：

一、本次网上挂牌出让地块的基本情况和规划技术指标

地块编号	土地位置	出让土地面积（平方米）	土地用途	竞买保证金（万元）	挂牌起始价（万元）	增价幅度（万元）	出让年限	规划技术指标
[2022]网挂第205号	茶陵县下东街道头铺村	7644.01	商业服务	262	1308	10	40年	容积率：1.4。
[2022]网挂第206号	茶陵县云阳街道鹅形社区	3344.14	商业服务	263	1315	10	40年	容积率：1.67。
[2022]网挂第207号	茶陵县下东街道东山坳村	1884.82	商业服务	123	612	10	40年	容积率：2.99。
[2022]网挂第208号	茶陵县下东街道炎帝南路	430.52	城镇住宅用地	23	111	5	住宅用地70年	容积率：2.32。

土地开发程度：现状土地利用条件供地。

挂牌价格包括建设用地使用权出让金，不包括交易过程中应缴纳的税、费。

二、中华人民共和国境内外公司、企业、其他组织、个人（法律法规另有规定者的除外），均可参加申请。

三、本次国有建设用地使用权网上挂牌出让按价高者得的原则确定竞得人。本次国有建设用地使用权挂牌出让在互联网上交易，即通过株洲市公共资源交易中心土地、矿产交易系统进行。通过网上注册、办理数字证书、按要求足额交纳竞买保证金的申请人，可参加网上挂牌交易活动。

四、本次网上挂牌出让的详细资料和具体要求，见《株洲市网上挂牌出让国有建设用地使用权规则》、《株洲市国有建设用地使用权网上出让系统操作说明》和《株洲市公共资源交易中心国有建设用地使用权网上挂牌出让须知》等文件，有意竞买者可登录株洲市公共资源交易中心网站土地、矿产交易系统（www.zzzyjy.cn）查询。[2022]网挂第205、206、207、208号申请人可于2022年9月16日至2022年10月17日，在网上浏览或下载本次挂牌出让文件，并按上述文件规定的操作程序参加竞买。

五、本次国有建设用地使用权挂牌出让在互联网上进行。网上挂牌报名时间：[2022]网挂第205、206、207、208号均为2022年10月8日8时起至2022年10月17日17时止。网上挂牌报价时间：[2022]网挂第205号2022年10月8日8时起至2022年10月19日14时30分止；[2022]网挂第206号2022年10月8日8时起至2022年10月19日15时30分止；[2022]网挂第207号2022年10月8日8时起至2022年10月19日16时30分止；[2022]网挂第208号2022年10月8日8时起至2022年10月19日17时30分止。

六、申请人应当在网上挂牌报名截止前登录株洲市公共资源交易中心土地、矿产交易系统，在系统上提交竞买申请并支付竞买保证金。保证金到账截止时间：2022年10月17日17时。挂牌报价时间截止时，经系统询问，有竞买人表示愿意继续竞价的，系统自动进入网上限时竞价程序，通过竞价确定竞得人。

七、其他需要公告的事项：

1.[2022]网挂第205号

（1）竞得人应在成交确认书签订并完成土地出让成交公示后，10个工作日内签订出让合同。

（2）土地成交价款由竞得者在签订出让合同一个月内缴纳50%，剩余50%可在签订出让合同后60日内缴清，逾期未缴部分，根据相关规定，征收违约金。

（3）竞买意向单位在竞买过程中应对本宗土地进行实地勘踏，并完全知晓土地现状情况，对按现状交地无异议。

（4）竞得人须严格按照茶陵县国土空间规划委员会2022年第3次专题会议纪要相关精神实施。

（5）由茶陵县自然资源局土地储备中心按现状交地，并承担因交地产生的相关法律责任。

（6）经现场踏勘，项目规划用地红线范围内现已有1栋建筑物，总建筑面积10691.6平方米，价格为1272.3万元。竞买人自确认最高报价人身份日起5个工作日内，须将该地面建筑物价款1272.3万元全额缴入指定财政账户（开户名：茶陵县财政事物中心非税收入汇缴户，开户行：茶陵浦发村镇银行，账号：2401015490000053），方可签订《成交确认书》，否则竞买无效，竞买保证金不予退还，由此造成的相关经济损失和法律责任由最高报价人自行承担。宗地成交后，该建筑物自成交之日起60日内无条件移交给竞得人。

2.[2022]网挂第206号

（1）竞得人应在成交确认书签订并完成土地出让成交公示后，10个工作日内签订出让合同。

（2）土地成交价款由竞得者在签订出让合同一个月内缴纳50%，剩余50%可在签订出让合同后60日内缴清，逾期未缴部分，根据相关规定，征收违约金。

（3）竞买意向单位在竞买过程中应对本宗土地进行实地勘踏，并完全知晓土地现状情况，对按现状交地无异议。

（4）竞得人须严格按照茶陵县国土空间规划委员会2022年第3次专题会议纪要相关精神实施。

（5）由茶陵县自然资源局土地储备中心按现状交地，并承担因交地产生的相关法律责任。

（6）经现场踏勘，项目规划用地红线范围内现已有1栋建筑物，总建筑面积5576.61平方米，价格为575.51万元。竞买人自确认最高报价人身份日起5个工作日内，须将该地面建筑物价款575.51万元全额缴入指定财政账户（开户名：茶陵县财政事物中心非税收入汇缴户，开户行：茶陵浦发村镇银行，账号：2401015490000053），方可签订《成交确认书》，否则竞买无效，竞买保证金不予退还，由此造成的相关经济损失和法律责任由最高报价人自行承担。宗地成交后，该建筑物自成交之日起60日内无条件移交给竞得人。

3.[2022]网挂第207号

（1）竞得人应在成交确认书签订并完成土地出让成交公示后，10个工作日内签订出让合同。

（2）土地成交价款由竞得者在签订出让合同一个月内缴纳50%，剩余50%可在签订出让合同后60日内缴清，逾期未缴部分，根据相关规定，征收违约金。

（3）竞买意向单位在竞买过程中应对本宗土地进行实地勘踏，并完全知晓土地现状情况，对按现状交地无异议。

（4）竞得人须严格按照茶陵县国土空间规划委员会2022年第3次专题会议纪要相关精神实施。

（5）由茶陵县自然资源局土地储备中心按现状交地，并承担因交地产生的相关法律责任。

（6）经现场踏勘，项目规划用地红线范围内现已有1栋建筑物，总建筑面积999.94平方米，价格为120.69万元。竞买人自确认最高报价人身份日起5个工作日内，须将该地面建筑物价款120.69万元全额缴入指定财政账户（开户名：茶陵县财政事物中心非税收入汇缴户，开户行：茶陵浦发村镇银行，账号：2401015490000053），方可签订《成交确认书》，否则竞买无效，竞买保证金不予退还，由此造成的相关经济损失和法律责任由最高报价人自行承担。宗地成交后，该建筑物自成交之日起60日内无条件移交给竞得人。

八、如果在参加本次网上挂牌出让活动的过程中遇到疑难问题，请及时联系，联系电话如下：

网上挂牌出让业务咨询电话：0731-28681395(资源交易科)

系统使用服务咨询电话：0731-28681391(技术信息科)

湖南CA办理咨询电话：0731-28681394(CA办理窗口)

茶陵县自然资源局咨询电话：0731-25213716(土地利用股)

茶陵县自然资源局
株洲市公共资源交易中心
2022年9月16日

高报价人身份日起5个工作日内，须将该地面建筑物价款1010.33万元全额缴入指定财政账户（开户名：茶陵县财政事物中心非税收入汇缴户，开户行：茶陵浦发村镇银行，账号：2401015490000053），方可签订《成交确认书》，否则竞买无效，竞买保证金不予退还，由此造成的相关经济损失和法律责任由最高报价人自行承担。宗地成交后，该建筑物自成交之日起60日内无条件移交给竞得人。

4.[2022]网挂第208号

（1）竞得人应在成交确认书签订并完成土地出让成交公示后，10个工作日内签订出让合同。

（2）土地成交价款由竞得者在签订出让合同一个月内缴纳50%，剩余50%可在签订出让合同后60日内缴清，逾期未缴部分，根据相关规定，征收违约金。

（3）竞买意向单位在竞买过程中应对本宗土地进行实地勘踏，并完全知晓土地现状情况，对按现状交地无异议。

（4）竞得人须严格按照茶陵县国土空间规划委员会2022年第3次专题会议纪要相关精神实施。

（5）由茶陵县自然资源局土地储备中心按现状交地，并承担因交地产生的相关法律责任。

（6）经现场踏勘，项目规划用地红线范围内现已有1栋建筑物，总建筑面积1020.33平方米，价格为120.69万元。竞买人自确认最高报价人身份日起5个工作日内，须将该地面建筑物价款120.69万元全额缴入指定财政账户（开户名：茶陵县财政事物中心非税收入汇缴户，开户行：茶陵浦发村镇银行，账号：2401015490000053），方可签订《成交确认书》，否则竞买无效，竞买保证金不予退还，由此造成的相关经济损失和法律责任由最高报价人自行承担。宗地成交后，该建筑物自成交之日起60日内无条件移交给竞得人。

八、如果在参加本次网上挂牌出让活动的过程中遇到疑难问题，请及时联系，联系电话如下：

网上挂牌出让业务咨询电话：0731-28681395(资源交易科)

系统使用服务咨询电话：0731-28681391(技术信息科)

湖南CA办理咨询电话：0731-28681394(CA办理窗口)

茶陵县自然资源局咨询电话：0731-25213716(土地利用股)

茶陵县自然资源局
株洲市公共资源交易中心
2022年9月16日