

青龙湾“春天里”节能房置业故事系列四

从节能房到第五代,工大老师不断升级的居住梦想

杜老师是湖南工业大学的老师,是一位高学历的知识分子,像她这样的人,学识眼界是很高的,对生活品质的要求自然也很高。其实杜老师早已是青龙湾首个被动式节能房住宅小区——德国之家的业主,深知节能房的舒适度。当伟大集团在青龙湾再次推出创新产品第五代建筑生态住房,已经有节能房也有别墅的杜老师决定再次改善居住,订购了一套第五代建筑生态住房。

用杜老师自己的话来说:“别墅有庭院,但在冬夏两季,中央空调电费、地暖燃气费耗不起,夏天每个

月几千块钱,天天吹空调,也不舒服,冬天地暖耗能大,也是几千块钱一个月,受不了。但没有节能房的舒适度,现在这个第五代住房,既有庭院又是节能房,还是江景大平层,二者优点相结合就非常好了,住惯了节能房,真的觉得节能房太舒服了,太适合我了”。

杜老师不仅自己享受了科技带来的舒适,更是用自己的体验大力推荐青龙湾的节能房产品,目前已经有数位杜老师的亲朋好友在她的推荐下,成为青龙湾节能房的业主,住进春天里。

“七仙女”相聚春天里,享受低碳小镇新生活



▲青龙湾实景图。

“仙女”余仙辉是伟大生活公司副总经理,伟大老员工。2012年青龙湾区位不突出、交通不便利,开发还处于早期,出于对公司发展的自信,对小镇开发理念认同,“仙女”2012年就成为了青龙湾高层最早的那批业主之一。2014年起,伟大集团与德国能源署、国家住建部合作开发建设被动式节能房,青龙湾德国之家成为伟大集团在我国夏热冬冷地区打造的首个被动式节能房住宅小区,虽然当

时株洲市场上对节能房这一新事物的认识度不高,身为伟大集团员工的“仙女”也充分相信公司的战略发展方向,成为德国之家节能房的业主。

随着小镇的不断开发,交通、配套等不断成熟,春天里、第五代建筑等创新低碳产品一一涌现,更有2000亩高尔夫体育公园、3000亩生态农庄、百亩花海、社区医院、大健康中心等配套加持,青龙湾超低能耗建筑项目被列为湖南省第一批绿色建筑试点项目,“中国低碳小镇”逐渐成型,小镇生活越来越宜居。“仙女”不仅自己用行动来证明热爱小镇的心,还拉来了自己的大姐、二姐、三姐相继在青龙湾安家,同时还向其他亲戚好友介绍青龙湾。

到目前为止,加上自己,已经有七位仙女陆续安家青龙湾,演绎了一幕“七仙女”相聚青龙湾小镇,享受绿色低碳人居新生活!

书协主席住节能房,在小镇发扬书法文化

陈军老师是株洲市书法家协会副主席,是株洲最早的一批中国书法家协会会员。现在陈军老师不仅是青龙湾德国之家节能房的业主,还在青龙湾开设了自己的书法工作室。

谈到节能房,陈军说:“当时最早到青龙湾看的就是节能房,跑了很多次,对节能房的结构非常喜欢,于是买在这里。因为以前的房子,有时回去得比较晚,尤其在冬天时,回到家里一开门进去,感觉比外面还冷,我就想改变这样的感觉。节能房这样四季恒温的状态确实非常不错。入住以后,家里冬天的烤火取暖设备,夏天的凉

席之类的基本上都不用了。在普通的房子,开空调的时间长了就比较闷,但节能房冬天温度那么高也不闷。”

在青龙湾开设书法工作室,一方面是离家近,二是除了让自己创作、学习,也希望在青龙湾培养一批学生、组织一些爱好者。随着青龙湾小镇发展规模越来越大,陈军老师希望书法艺术也能在青龙湾蓬勃发展起来,这也是身为书协副主席的使命,希望能在这里带出一批有成就的人。陈军认为,业主和开发商应该像一家人一样,共同打造一个小镇式的小社会。(图/文 唐翔 宋洁)

田园新生活热线:2210888/9999 地址:株洲青龙湾田园国际小镇 广告

夏季安全用气温馨提示

全市燃气用户:

夏季高温,很多居民家中因为使用空调,门窗紧闭,空气不流通,如燃气不完全燃烧,产生一氧化碳易导致中毒;如燃气泄漏,将在室内聚集,遇火就会发生燃爆,用气安全不容小觑。为提高安全用气意识,预防燃气事故发生,保障人民群众生命财产安全,株洲市住房和城乡建设局温馨提示您:

- 1 使用燃气时,人不要远离**
保持室内通风,在使用燃气热水器时,一定要保持室内空气流通,避免室内氧气不足,造成人员伤亡;厨房在使用燃气时,应随时有人照料,避免汤汁溢出造成燃气泄漏或干烧引起火灾或爆炸,时刻谨记“火不离人、人走火熄”。
- 2 使用燃气后,要记得“三关”**
用气完毕切记关闭燃气灶开关、灶前阀/气瓶阀,防止燃气泄漏。如长时间外出还需关闭总阀门。
- 3 燃气灶会超期,熄火保护要配齐**
燃气灶是有使用期限的(8年),若是超过时限未更换,很容易导致燃气泄漏。居民家庭使用燃气的,应选购符合国家标准、带有安全熄火保护装置的燃气灶具;餐饮行业等非居民用气场所使用燃气的,必须按要求在用气操作间安装可燃气体报警控制系统,同时注意通风换气,报警器宜选择靠近燃气表或燃气管道接口的位置安放。
- 4 软管使用勤检查,金属波纹管更安全**
当家庭用户管道或液化石油气钢瓶调压器与燃具采用软管连接时,应采用专用燃具连接软管。软管的使用年限不应低于燃具的判废年限。要经常检查是否存在老化、开裂、鼠咬及连接处是否用卡子固定,常用方法是用毛刷蘸肥皂水涂抹在燃气管各接口处,如有气泡出现,即说明该处漏气,切不可用明火检查。建议选用使用寿命长的燃气专用不锈钢波纹管。
- 5 钢瓶使用要规范,这些细节需知晓**
使用瓶装液化石油气时,严禁使用不合格钢瓶,必须购买具有经营许可的企业提供的产品。钢瓶应存放在阴凉干燥通风处,不要与人同住一屋,旁边不要堆放易燃易爆物品,不要在地下或者半地下室的房间内使用,距离燃气灶建议不低于1.5米,以防高温烘烤气瓶,造成可燃气体泄漏或爆炸。液化石油气用完后,瓶内所剩的残液也是一种易燃物,不得自行倾倒,防止因残液流淌和蒸发至高温烈日下而引起火灾,更不能将气瓶内的液体向其他气瓶灌装。
- 6 发现漏气莫慌张,关阀室外打电话**
闻到异味第一时间关闭燃气灶开关、灶前阀/气瓶阀,开窗通风,不要开关任何电器或动用明火,不要在事故现场拨打电话,在室外安全的地方拨打燃气企业应急抢险电话报修。当气体泄漏引发火灾时,还应及时拨打119。
燃气安全关乎千家万户,安全用气是您的责任和义务。为了您和家人的幸福,请您正确使用燃气,及时排查隐患,共同打造幸福家园。

株洲市住房和城乡建设局
2022年6月9日



注意! 9月10日至10月31日 市民每7天要测一次核酸

检测对象:株洲城区及醴陵市、攸县、茶陵县、炎陵县县城常住人口
结果查验:外省来(返)株人员,要查验48小时内核酸检测阴性证明、健康码、行程卡等

核酸检测常态化



▲昨日上午8点30分,芦淞区率先开启常态化疫情防控下新一轮核酸采样工作。接到通知,居民来到就近采样点有序接受核酸检测。截至昨日下午5时30分,全区共采集核酸样本51444份。图为庆云街道锦绣社区采样点现场。 通讯员/安蓉 供图

市住建局局长昨接听 14位市民来电 保交楼房、房屋质量问题成关注热点

A03

今明气温略降 周末又是高温天



就像“立春”之后依然不一定是春天一样,“立秋”过后,夏天也还风正茂。昨天和前天,株洲最高气温都超过了35℃,阳光炙热,风含热浪,是标准的高温天。而且晴热、高温、少雨的天气还会继续。从目前的预报来看,今明两天,市区最高气温33℃,但后面几天,气温又会高一些,一直到下周

一,最高气温都有35—36℃。按照气候规律,株洲虽然要9月下旬入秋,但从9月开始就是季夏了。季夏是指夏秋之交这段时间,对株洲来说,大致是9月初至9月下旬,20天左右。这时候株洲高温结束,日平均气温会降到26℃以下。然而,今年却大不相同。昨天,市气象台发布了新一期气象专报称,进入9月中旬,株洲的平均气温达到了35.4℃,比历年同期高了4.1℃。夏天的热,继续延续到了9月。但季夏的美,却没有因为这样的热而消减。这时,荷花开到末期,剩下莲蓬满塘,紫薇、夹竹桃还依然盛开、娇艳,一切都是刚刚好的样子。(王娜)

今天	晴天间多云 25~33℃
明天	晴天间多云 25~33℃
后天	晴天 24~35℃
风向:北风 风力:2~3级 (市气象台发布)	