

# 淥口区金华村：“八代”服务解抛荒之困

株洲日报全媒体记者/邹怡敏  
通讯员/江焯 谭懿恒 林东升

8月23日,处暑,淥口区龙船镇金华村,沉甸甸的稻穗随风摆动掀起层层“金浪”,收割机穿梭其间,与蓝天白云相映衬,构成一幅美丽的“丰”景。

今年,金华村采取党支部领办合作社的模式,为当地村民提供“代育秧、代翻耕、代抛插、代管理、代防治、代收运、代烘干、代仓储”等涵盖水稻生产全过程的“八代”服务,既实现荒田复耕、“单改双”,又增加了村集体经济收入。

## 联合力量,解决“谁来种”的难题

傍晚,村党委书记李卫平又回到田间散步,尽管还处于中风恢复期,但他总是惦记着水稻的生长情况,看着收割后一排排低矮的稻茬,他扬起嘴角,心里的踏实又增加一分。

金华村有水田2761.5亩,和大部分乡村一样,年轻人选择外出打工,留守的老年人居多。这些年,村里基本只种单季稻,还有些田被抛荒。

在63岁的村民吴正安看来,大伙儿种水稻积极性不高情有可原,“老人家年纪大了体力不行,有些农田因地理位置不好总是被淹,加上化肥等农资涨价,成本投入高,有的人觉得划不来,干脆不种了。”回村10来年的吴正安一直从事水稻种植,他坦言,种双季稻更累,受自然灾害风险更高,可收益又不高,渐渐地就只种单季稻了。

金华村其他产业还在起步阶段,种植水稻,是治理抛荒、守护粮食安全、壮大村集体经济的必由之路,谁来种?

面对困难,李卫平没有丝毫退缩,他和村“两委”积极想办法,多次召集村组长、种粮大户、村民代表开会,商讨“代耕代种”的可行性。在集体智慧的碰撞下,金华村拟定了“代耕代种”服务框架,由村集体经济合作社流转村里的农田,整合农机大户、种粮大户、社会化组织等群体力量,提供代育秧、代翻耕、代抛插、代管理、代防治、代收运、代烘干、代仓储服务。



金华村水稻收割现场,通讯员/刘明招 摄

## 明确权责,实现“种好地”的效果

为打消农户的顾虑,李卫平和村“两委”成员挨家挨户上门讲道理、答疑解惑,播种黄金期短,李卫平白天查看农田翻耕情况,晚上进组入户,本就有高血压等疾病的他,因连续劳累,晕倒在工作岗位上,所幸抢救及时。经医生诊断,李卫平中风了,并接受了手术。

出院回家后的他依然放心不下村里的大小事,他时常打电话询问村“两委”水稻种植情况,对于村民的咨询也是尽可能解答。经此

一事,村民们也颇为触动,纷纷表示支持“代耕代种”的做法。

春耕期间,金华村集体经济合作社投入33万余元,调来18台旋耕机同时下田作业,用了近20天对全村水田和抛荒地进行了除杂、翻耕,保证播种顺利,解决了群众最头疼的事。

市场上种子价格贵,村集体经济合作社与株洲市农之子种业有限公司签订采购合同,花费29万元,统一采购高产优质超级稻品种,免费提供给农户,在保证品质的同时,减轻群众负担,带动更多散户参与水稻种植。

# 龙船镇:疏渠引水,干群携手抗旱保收

株洲日报(全媒体记者/邹怡敏 通讯员/张仪 郭璋)8月23日,淥口区龙船镇腊树村主干道,村党总支书记肖正文顶着烈日,守在抽水管道电源开关旁,时刻关注着过往的车辆,“有车经过,要及时断电,以防管子被压爆。”肖正文说。

腊树村种植水稻2800余亩,7月以来,持续的高温干旱天气,导致水田出现开裂及禾苗枯死的现象。为减少损失,村上组织开展抢收行动,将早熟的水稻提前收割,但仍有一部分水稻正处于生长期,急需水源灌溉。

“村里地势偏高,距水源较远,有600多亩田属于水源死角,受灾比较严重。”肖正文介绍,在镇党委、政府的带领下,腊树村投入8万余元,紧急购置了一批抽水设备,从3公里外的猴子洞水库引水,终于覆盖了缺水的区域,缓解了旱情。

腊树村种粮大户李友根承包了1100余亩农田,因为干旱,有将近一半的农田严重受灾。为减少损失,李友根自费购买了十几个水泵,日夜不停抽水灌溉农田。“我现在每天守在田里,晚上只睡两三个小时,就是要争取最小的损失。”李友根说。

面对持续高温干旱天气,龙船镇干群不等不靠,积极自救,携手打好科学抗旱保收战。

杨柳潭区渠道龙船段共计18公里,覆盖了7个村上万亩农田。镇村组织干部群众,连续奋战3天,对淤堵的渠道进行疏通,并铺上彩条布,防止跑水、漏水。看着哗哗的水流向自家田里,石龙村种粮大户王永良终于松了一口气,“之前真担心会绝收,现在水来了,心里的石头落了地。”王永良说。

目前,该镇已对41处抗旱机台进行全面检修,对45公里灌溉主渠进行清淤疏通,基本控制了干旱蔓延趋势。针对饮水困难的村组,该镇启用消防车上门送水,及时保障群众的生活用水需求。

# 我市4家农机合作社入围省级示范社

株洲日报(全媒体记者/肖蓉)近日,省农业农村厅公布了湖南省2022年现代农机合作社示范社名单,我市茶陵县宏宇农机农民专业合作社等4家合作社成功入围。

依据《湖南省2020-2022年现代农机合作社建设实施方案》,我省在已建的现代农机合作社中,评选一批经营服务规模较大、综合盈利能力较强、内部管理规范的现代农机合作社示范社,省财政每个奖补30万元。根据相关要求,经县级自主申报、市级初审推荐、省级评审及公示等程序,2022年认定60个合作社为现代农机合作社示范社,我市有醴陵市宏翔农机服务农民专业合作社、醴陵市阳政农机服务农民专业合作社、茶陵县宏宇农机农民专业合作社、攸县粮龙农业机械专业合作社共4家合作社成功入围。

目前,我市农机合作社正向着快速、健康、规范化方向发展,自2020年评选开展以来,我市已有12家入围现代农机合作社示范社。

# 茶陵塘富村奖励师生15人

株洲日报(全媒体记者/陈洲平 通讯员/龙利霞 曾辉)8月25日,茶陵县马江镇塘富村第三届奖教奖学大会举行,为在2022年中考和高考中取得优异成绩的13名学生和2名村小优秀教师发放助学金,共计53000元。

为了树立尊师重教风气,助力乡村振兴,近年来塘富村积极发动村里爱心人士、企业为塘富小学捐赠物资,并于2020年开始举办奖教奖学活动,3年来,奖教奖学50人,累计发放奖金228000元。

“当得知有爱心企业给我们发放助学金时,我非常感动。今后,我一定会努力学习,早日回报社会。”学子陈飞洋感激地说。

# 醴陵泸溪两地共建“飞地园区”

株洲日报(全媒体记者/刘毅 通讯员/张斌)8月23日,醴陵经济开发区与泸溪高新技术产业开发区签订合作框架协议,共建“陶瓷飞地产业园区”。

所谓“飞地园区”,是指打破行政区划限制,通过创新规划、建设、管理和税收分成等合作机制,以产业园区为主要载体,在异地通过共建或

托管等方式建设工业项目,实现优势互补、区域协调、可持续发展经济模式的园区。

醴陵经开区、泸溪高新区产业特色鲜明,发展势头良好,双方将整合两地产业资源,利用各自市场需求、土地资源等优势,推动两地产业项目转移和合作,加快推动陶瓷产业协同发展,促进酒业包装等陶瓷配套产业壮大和

高质量发展。

两地园区将定期举办陶瓷等相关产业对接交流活动,在市场需求对接、技术合作交流等方面加强协同,在项目引进、项目建设等方面互通信息,促进合作项目精准落地。醴陵经开区还为泸溪高新区导入陶瓷等产业资源和项目提供相关支持。

## 株洲市国有建设用地使用权网上挂牌出让公告

[2022]网挂第177、178、179、180号

经茶陵县人民政府批准,茶陵县自然资源局决定以网上挂牌方式出让四宗国有建设用地使用权,并委托株洲市公共资源交易中心具体承办。现将有关事项公告如下:

一、本次网上挂牌出让地块的基本情况和规划技术指标

| 地块编号          | 土地位置         | 出让土地面积(平方米) | 土地用途 | 竞买保证金(万元) | 挂牌起始价(万元) | 增价幅度(万元) | 出让年限    | 规划技术指标                           |
|---------------|--------------|-------------|------|-----------|-----------|----------|---------|----------------------------------|
| [2022]网挂第177号 | 茶陵县虎踞镇原平水黄沙铺 | 11373.76    | 仓储用地 | 63        | 312       | 5        | 仓储用地50年 | 容积率:0.23;建筑密度:1/;绿地率:1/;建筑限高:1/; |
| [2022]网挂第178号 | 茶陵县严塘镇垅里村    | 3232.95     | 仓储用地 | 18        | 89        | 1        | 仓储用地50年 | 容积率:0.34;建筑密度:1/;绿地率:1/;建筑限高:1/; |
| [2022]网挂第179号 | 茶陵县严塘镇       | 10882.65    | 仓储用地 | 56        | 280       | 5        | 仓储用地50年 | 容积率:0.43;建筑密度:1/;绿地率:1/;建筑限高:1/; |
| [2022]网挂第180号 | 茶陵县舂陵乡       | 5747.56     | 仓储用地 | 29        | 145       | 5        | 仓储用地50年 | 容积率:0.26;建筑密度:1/;绿地率:1/;建筑限高:1/; |

土地开发程度:现状土地利用条件供地。

挂牌价格包括建设用地使用权出让金,不包括交易过程中应缴纳的税、费。

二、中华人民共和国境内公司、企业、其他组织、个人(法律法规另有规定的除外),均可参加申请。

三、本次国有建设用地使用权网上挂牌出让按价高者得的原则确定竞得人。本次国有建设用地使用权挂牌出让在互联网上交易,即通过株洲市公共资源交易中心土地、矿产交易系统,通过网上注册、办理数字证书、按要求足额缴纳竞买保证金的申请人,可参加网上挂牌交易活动。

四、本次网上挂牌出让的详细信息和具体要求,见《株洲市网上挂牌出让国有建设用地使用权规则》《株洲市国有建设用地使用权网上挂牌出让系统操作说明》和《株洲市公共资源交易中心国有建设用地使用权网上挂牌出让须知》等文件,有意竞买者可登录株洲市公共资源交易中心网站土地、矿产交易系统(www.zzzjyy.cn)查询。[2022]网挂第177、178、179、180号申请人可于2022年8月26日至2022年9月22日,在网上浏览或下载本次挂牌出让文件,并按上述文件规定的操作程序参加竞买。

五、本次国有建设用地使用权挂牌出让在互联网上进行。网上挂牌报名时间:[2022]网挂第177、178、179、180号均为2022年9月15日8时起至

2022年9月22日17时止。网上挂牌报名时间:[2022]网挂第177号2022年9月15日8时起至2022年9月26日9时止;[2022]网挂第178号2022年9月15日8时起至2022年9月26日10时止;[2022]网挂第179号2022年9月15日8时起至2022年9月26日11时止;[2022]网挂第180号2022年9月15日8时起至2022年9月26日12时止。

六、申请人应当在网上挂牌报名截止前登录株洲市公共资源交易中心土地、矿产交易系统,在系统上提交竞买申请并支付竞买保证金。保证金到账截止时间:2022年9月22日17时。挂牌报价时间截止时,经系统询问,有竞买人表示愿意继续竞价的,系统自动进入网上限时竞价程序,通过竞价确定竞得人。

七、其他需要公告的事项:

1.[2022]网挂第177号  
(1)竞得人应在成交确认书签订并完成土地出让成交公示后,10个工作日内签订出让合同。

(2)土地成交价款由竞得者在签订出让合同一个月内缴纳50%,剩余50%可在签订出让合同后60日内缴清,逾期未缴部分,根据相关规定,征收违约金。

(3)竞买意向单位在竞买过程中应对本宗土地进行实地踏勘,并完全知晓土地现状情况,对按现状交地无异议。

(4)竞得人须严格按照茶陵县国土空间规划委员会2022年第3次专题

会议纪要相关精神实施。

(5)由茶陵县自然资源局土地储备中心按现状交地,并承担因交地产生的相关法律责任。

(6)经现场踏勘,项目规划用地红线范围内已有10栋建筑物,总建筑面积2580.38平方米,价格为105.1421万元。竞买人自确认最高报价人身份之日起5个工作日内,须将该地面建筑物价款105.1421万元全额缴入指定财政账户(开户名:茶陵县财政事务中心非税收入汇缴户,开户行:茶陵浦发村镇银行,账号:24010154900000053),方可签订《成交确认书》,否则竞买无效,竞买保证金不予退还,由此造成的相关经济损失和法律责任由最高报价人自行承担。宗地成交后,该建筑物自成交之日起60日内无条件移交给竞得人。

2.[2022]网挂第178号

(1)竞得人应在成交确认书签订并完成土地出让成交公示后,10个工作日内签订出让合同。

(2)土地成交价款由竞得者在签订出让合同一个月内缴纳50%,剩余50%可在签订出让合同后60日内缴清,逾期未缴部分,根据相关规定,征收违约金。

(3)竞买意向单位在竞买过程中应对本宗土地进行实地踏勘,并完全知晓土地现状情况,对按现状交地无异议。

(4)竞得人须严格按照茶陵县国土空间规划委员会2022年第3次专题

(5)由茶陵县自然资源局土地储备中心按现状交地,并承担因交地产生的相关法律责任。

(6)经现场踏勘,项目规划用地红线范围内已有3栋建筑物,总建筑面积1100.49平方米,价格为122.26万元。竞买人自确认最高报价人身份之日起5个工作日内,须将该地面建筑物价款122.26万元全额缴入指定财政账户(开户名:茶陵县财政事务中心非税收入汇缴户,开户行:茶陵浦发村镇银行,账号:24010154900000053),方可签订《成交确认书》,否则竞买无效,竞买保证金不予退还,由此造成的相关经济损失和法律责任由最高报价人自行承担。宗地成交后,该建筑物自成交之日起60日内无条件移交给竞得人。

3.[2022]网挂第179号

(1)竞得人应在成交确认书签订并完成土地出让成交公示后,10个工作日内签订出让合同。

(2)土地成交价款由竞得者在签订出让合同一个月内缴纳50%,剩余50%可在签订出让合同后60日内缴清,逾期未缴部分,根据相关规定,征收违约金。

(3)竞买意向单位在竞买过程中应对本宗土地进行实地踏勘,并完全知晓土地现状情况,对按现状交地无异议。

(4)竞得人须严格按照茶陵县国土空间规划委员会2022年第3次专题会议纪要相关精神实施。

(5)由茶陵县自然资源局土地储备中心按现状交地,并承担因交地产生的相关法律责任。

(6)经现场踏勘,项目规划用地红线范围内已有10栋建筑物,总建筑面积4674.3平方米,价格为246.9万元。竞买人自确认最高报价人身份之日起5个工作日内,须将该地面建筑物价款246.9万元全额缴入指定财政账户(开户名:茶陵县财政事务中心非税收入汇缴户,开户行:茶陵浦发村镇银行,账号:24010154900000053),方可签订《成交确认书》,否则竞买无效,竞买保证金不予退还,由此造成的相关经济损失和法律责任由最高报价人自行承担。宗地成交后,该建筑物自成交之日

起60日内无条件移交给竞得人。

4.[2022]网挂第180号

(1)竞得人应在成交确认书签订并完成土地出让成交公示后,10个工作日内签订出让合同。

(2)土地成交价款由竞得者在签订出让合同一个月内缴纳50%,剩余50%可在签订出让合同后60日内缴清,逾期未缴部分,根据相关规定,征收违约金。

(3)竞买意向单位在竞买过程中应对本宗土地进行实地踏勘,并完全知晓土地现状情况,对按现状交地无异议。

(4)竞得人须严格按照茶陵县国土空间规划委员会2022年第3次专题会议纪要相关精神实施。

(5)由茶陵县自然资源局土地储备中心按现状交地,并承担因交地产生的相关法律责任。

(6)经现场踏勘,项目规划用地红线范围内已有8栋建筑物,总建筑面积1485.27平方米,价格为56.75万元。竞买人自确认最高报价人身份之日起5个工作日内,须将该地面建筑物价款56.75万元全额缴入指定财政账户(开

户名:茶陵县财政事务中心非税收入汇缴户,开户行:茶陵浦发村镇银行,账号:24010154900000053),方可签订《成交确认书》,否则竞买无效,竞买保证金不予退还,由此造成的相关经济损失和法律责任由最高报价人自行承担。宗地成交后,该建筑物自成交之日

起60日内无条件移交给竞得人。

八、如果在参加本次网上挂牌出让活动的过程中遇到疑难问题,请及时联系,联系电话如下:

网上挂牌出让业务咨询电话:0731-28681395(资源交易科)  
系统使用服务咨询电话:0731-28681391(技术信息科)

湖南CA办理咨询电话:0731-28681394(CA办理窗口)

茶陵县自然资源局咨询电话:0731-25213716(土地利用股)

茶陵县自然资源局  
株洲市公共资源交易中心  
2022年8月26日

## 拍卖公告

受委托,我公司定于2022年9月5日9:30在www.zzpaimai.com拍卖株洲市荷塘区新苗公园内一处房地产5年租赁权,8月29日至9月2日看样及报名、报名、拍卖演示地点在公共资源交易交易中心,监督电话22202415,咨询13007454562。

株洲拍卖有限公司

## 注销公告

株洲市天元区新思路培训学校拟向民政部门申请注销。统一社会信用代码:52430211582752965R,请各债权人自本公告见报之日起45日内向本组织清算组申报债权。

联系人:龙女士

电话:13647332166

## 致歉信

本公司因管理疏漏,8月3日在生产过程中,废气处理设施的光氧设备有部分损坏未正常运行,造成废气污染物未经完全处理外排,被株洲市生态环境局调查。

虽然我公司立即采取措施立行立改,并委托第三方对废气污染物进行检测,检测结果达标,但仍反映出管理人员存在环保意识薄弱,生产管理不严的问题,给株洲市生态环境保护工作造成了不利影响,特此向公众致歉!

今后,我公司必定引以为戒,加强员工环保法律法规学习,严格落实环保措施,坚决履行企业污染防治主体责任,确保设备设施正常运行,做到守法经营,达标排放。

株洲长江特种材料有限公司

2022年8月25日



# 盛康·国际颐养苑

# 29年专注养老托残 班车接送实地考察

地址: 株洲市芦淞区枫溪街道曲尺村盛康国际颐养苑

联系电话: 28838888

本案由株洲日报社纸媒运营部独家设计、策划。执行人:唐先生13873328648(微信同号)

广告