

# 青龙湾“春天里”节能房置业故事系列三



▲青龙湾实景图。

## 因为美丽长驻,结果定购了第五代建筑

苏女士是芦淞市场做服装生意的老板娘,绝对是成功人士了。她了解到节能房,是因为身边有朋友是青龙湾德国之家节能房的业主,因为经常去朋友家打麻将,发现即使打牌抽烟,烟也很快经过新风机排出去了,使空气非常清新,这点让苏女士非常动心。

在这位朋友的推荐下,苏女士决定去看看青龙湾第五代生态住房,节能房的技术、江边的地段和站在私家花园享受开阔的江景,都让苏女士感觉这就是自己的梦中情“房”。

定购第五代建筑生态住房后,苏女士又带朋友一起来看第五代建筑,在私家花园闲谈时说:“我算是想通了,我来这里后,就喜欢这里,就像我们坐在这里,俯瞰着湘江,环境优美,负氧离子丰富。室内也一样,我已经体验过节能房的舒适度,保湿效果真的不错,还有室内空气实时过滤,去除杂质,空气很清晰,住在这里面,比吃什么保健品都好,什么肤粉,打破尿酸等等,都比不上。空气不好,居住环境不健康,搞什么都没有。”

## 老总拼搏一辈子,不需要用住别墅来证明自己

刘总是我们伟大集团的董事会副主席,亲历了公司从一家濒临破产国企到改制发展二十年历程,一辈子都在身先士卒拼事业。在搬进青龙湾节能房之前,住的河西独栋大别墅。以前人们总认为,别墅就是豪宅,是身份的象征,在社会上出人头地,好像一定要住在大别墅里,才是有身份有脸面。随着社会观念的变化,人们逐渐认识到:一个功成名就的、为社会做出了贡献的人,自然会赢得他人的尊重,并不需要别墅来证明自己!

像我们刘总到了六十多岁,就发现人

一辈子拼搏,到了赛程后半,拼的是身体。住别墅确实是有天有地,但到了株洲的严冬酷暑,身体熬不住,上下爬楼梯更是折腾腿脚,而且中央空调+地暖太耗能太费钱。

所以刘总果断选择了伟大科技节能房春天里,作为伟大集团的领导,他自然是最懂节能房产品优势的,可以说节能房比起比尔·盖茨的豪宅就只少了一个鱼缸。现在刘总住在青龙湾·春天里,儿孙绕膝尽享天伦,无须空调地暖,四季全屋恒温23℃,健康舒适不输宝马、三亚。

## 一碗汤的距离,两代人的温情

邵先生是株洲一家环保工程公司的80后老板,是青龙湾布拉庄园商墅的业主。夫妻俩育有两个小孩,目前是与两个老人一家六口三代同堂。

很多时候我们会发现,现代社会下两代人之间需要的其实不是大房子,健康颐养和两代人的舒适尺度更重要。由于80后与老人家的生活习惯不同,难免会有一些点摩擦,老人家多次表示不愿意住在一起了,想回老家,但是父母老家又离邵先生家太远且居住环境不佳。为了能及时照顾到老人,邵先生决定就在青龙湾里选一套小户型的房子,给老人养老居住。

了解到邵先生一家两代分居、父母养老的需求,置业顾问为他推荐了小户型的

春天里节能房产品。经过技术讲解和样板间实地体验,又向德国之家已入住的业主询问了真实能耗数据和电费,邵先生直言对传统住宅的认知完全颠覆了。加上恒温、恒湿、恒氧、恒静、恒洁的特性,还能呵护长辈的身体健康,休闲雅居堪比疗养中心。

这样既在同一个小区,车程12分钟,又能保持一定的距离,各自享受自己的独立空间,满足一碗汤的距离,儿女能尽孝父母也能安享晚年。加上本身作为青龙湾业主对青龙湾的信任和对生活方式及环境的喜爱,邵先生很快就和老人达成一致意见,购买75㎡春天里节能房一套。

(图/文 唐翔 宋洁)

田园新生活热线:22108888/9999 地址:株洲青龙湾田园国际小镇 广告

# 株洲市城镇燃气安全生产专业委员会 关于全市餐饮等人员密集场所安装可燃气体报警装置的告知书

全市各餐饮等非居民燃气用户:

燃气安全生产工作事关人民群众生命财产安全,事关全市稳定发展大局。为深入贯彻《中华人民共和国安全生产法》有关规定,有效落实国务院、省安委会关于城镇燃气安全整治“百日行动”工作部署及市住建局等十部门联合印发《关于落实餐饮等生产经营单位安装可燃气体报警装置的通知》(株建联字[2022]13号)要求,坚决防范遏制餐饮等行业燃气泄漏燃爆事故发生,决定在全市范围内组织开展餐饮等人员密集场所安装燃气泄漏报警装置工作,现就有关事项告知如下:

一、安装对象:全市使用燃气的餐饮等生产经营单位以及党政机关、学校、医院、酒店宾馆、养老院、儿童福利院等企事业单位,农贸市场、商住混合体、城市综合体、在建建筑工地等人员密集场所。

二、安装方式:鼓励燃气供应企业提供燃气报警装置安装及技术指导,也可由使用单位和个人自行选购合格的燃气报警装置并选择具备燃气燃烧器具安装维修等资质的单位安装。

三、安装时间:按照国务院、省安委会以及我市统一部署,全市使用燃气的餐饮等生产经营单位、用户应当在2022年8月20日前完成可燃气体报警装置安装工作。对未按期完成加装可燃气体报警装置或其质量不达标、适用气型不符、安装位置不正确或不在工作状态的,县市区人民政府以及住建、商务粮食、应急等相关部门责令整改到位,拒不整改的,将依据《中华人民共和国安全生产法》、《关于落实餐饮等生产经营单位安装可燃气体报警装置的通知》(株建联字[2022]13号)进行相应处罚。

四、法律依据:《中华人民共和国安全生产法》第三十六条规定:餐饮等行业的生产经营单

位使用燃气的,应当安装可燃气体报警装置,并保障其正常使用。第九十九条规定:餐饮等行业的生产经营单位使用燃气未安装可燃气体报警装置的,责令限期改正,处五万元以下的罚款;逾期未改正的,处五万元以上二十万元以下的罚款,对其直接负责的主管人员和其他直接责任人员处一万元以上二万元以下的罚款;情节严重的,责令停产停业整顿;构成犯罪的,依照刑法有关规定追究刑事责任。

请全市符合本告知书第一条的安装用户严格遵守法律法规,按要求及时安装合格的可燃气体报警装置,共同维护安全生产秩序,有效防范、坚决遏制燃气事故发生。监督投诉电话:0731-22870050。

特此告知。  
株洲市城镇燃气安全生产专业委员会  
2022年8月4日



壬寅年七月初七  
2022/08/04  
星期四  
今日12版  
株洲日报社主管、主办  
国内统一连续出版物号  
CN 43-0061



微信公众号  
新闻热线 28829110  
广告热线 28835396  
总第7462期

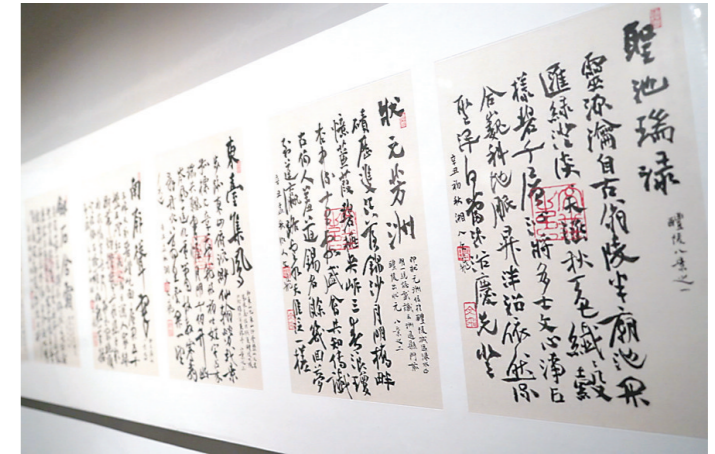
# 国务委员兼外长王毅就美方侵犯中国主权发表谈话 美国已成为台海和平的“最大破坏者”

A02

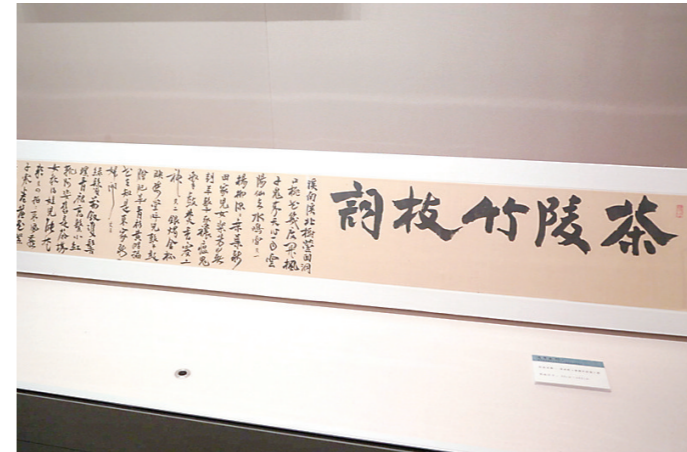
## 走 看书法展去



▲萧文飞向株洲美术馆捐赠书法作品。



▲展览展出的萧文飞作品。



▲展览展出的萧文飞作品。



▲市民在参观萧文飞作品。

▲8月3日,“百年之咏——萧文飞书历代咏株洲诗文书法作品邀请展”在株洲美术馆展出。展览由中共株洲市委宣传部、株洲市文化旅游广电体育局、中国艺术研究院书法院、中国国家画院书法篆刻研究所主办。来自全省各地书法家200余人参加了开幕式。萧文飞中学时代曾就读于株洲,是从株洲走出去的书法家。他现为 中国艺术研究院书法院学术部主任。此次展览将展出至9月3日,欢迎广大市民朋友前来参观。  
株洲晚报融媒体记者/刘震 摄影报道

## 儿童剧、舞剧、手工课堂、花艺课堂…… 本月系列文体活动启动,总有一款适合你

A04

## 又见38℃! 盛夏开启“最热情”模式



昨天下午,株洲又遭遇了一场雷阵雨。但昨天这场雨,远远没有前天下雨的那场厉害。雨不如前天的大,风没有前天的强,就连雷声也没有那般惊天动地,完全不在同一个数量级上。

这说明了一个不太妙的事情——西太平洋副热带高压势力正在一天天增强。

夏天热不热,跟西太平洋副热带高压很有关系。西太平洋副热带高压是一个暖性的天气高压系统,夏天,一旦它笼罩在我们上空,天气就会变得晴朗、炎热,是最热最热的夏天感觉。

市气象台说,今天起,西太平洋副热带高压表示,它又要来正式“接管”我们了,所以本周接下来的日子,株洲又将是热得难熬的一周。

从目前的预报来看,今天起到周日,市区最高气温全部37~38℃。

再热一热吧,眼看已经是8月上旬,立秋都要到了,夏天应该也不会太长了。

(王娜)

今天	多云到晴天 有阵雨或雷阵雨	26~37℃
明天	多云到晴天 有阵雨或雷阵雨	26~38℃
后天	多云到晴天 有阵雨或雷阵雨	26~37℃
风向:南风		
风力:2~3级		

(市气象台发布)



微信公众号

## 株洲市住房和城乡建设局 购买新建商品房提示

广大的购房者:

为维护您的合法权益,现将购买新建商品房过程中应注意事项提示如下:

- 一、要认真核查所购房源情况。**要核实所购商品房《商品房预售许可证》及载明的预售资金监管账户。
- 二、要将购房款缴存至监管账户。**应直接将定金、首付款、一次性付款等购房款缴存至《商品房预售许可证》上所注明的预售资金监管账户。
- 三、要及时网签《商品房买卖合同》。**应通过株洲市房地产市场监管平台与房地产开发企业网上签订《商品房买卖合同》,以防出现监管漏洞,导致购房纠纷。
- 四、要警惕降价销售行为。**对于大幅降低销售价格并明显低于市场正常价格销售的楼盘,后续可能会出现房屋交付或质量风险。
- 五、要警惕销售陷阱。**在购买新建商品房时,不要相信、认可销售商推出的定期向购房人返还购房款等促销活动或开发企业承诺在一定期限内承租或者代为出租所购商品房的行为。