

视频株洲期待您的参与

媒体融合，移动优先。欢迎来到“视频株洲”专区。在这里，我们用视频推介株洲高质量发展亮点，扫描当下时政社会热点，服务市民生活难点。我们期待，所有读者，一同参与，或提供成品，或共同拍摄制作。题材不限，有趣的、有用的、工作的、生活的，均可。联系电话：13975332270；视频投稿邮箱：42040633@qq.com（可发视频，也可只附网上链接地址），一经采用，稿酬从优。

视·军事

传承!“八一”主题“感人瞬间”



微视频作品《传承》。

为庆祝中国人民解放军建军95周年，中宣部宣教局、中央军委政治工作部制作推出“感人瞬间”微视频《传承》。

文字、图片、视频/人民网



视·工业



中车株机：闯者无疆

中车株机勇当中国装备“走出去”的先鋒，让“复兴号”开上青藏高原，闯出一条自主创新之路，打造一张诠释中国制造、中国速度的流动名片，向着全球产业链、价值链的最高端攀登。

图片/新华社 文字、视频/湖南卫视



复兴号列车行驶在雅鲁藏布江畔。

视·社会

茶陵：老区旧貌变新颜



茶陵县城。

从贫困落后的边区小城，到各项事业欣欣向荣、人民群众幸福安康的美丽家园，今天的茶陵，在习近平新时代中国特色社会主义思想指引下，正以改天换地的气魄，在这片湘东红土地上，谱写着新时代“旧貌变新颜”的动人诗篇。

文字、图片、视频/新湖南



视·运动

2022 CTCC中国汽车场地职业联赛株洲站精彩落幕



比赛现场。

7月28日至31日，2022年CTCC中国汽车场地职业联赛揭幕战在株洲举行。赛事筹备工作历时30天，总计70位车手，41支车队，共500位工作人员参加。在接近40摄氏度的气温下，赛车驾驶舱内的温度高达60摄氏度，赛事总消耗近3000个轮胎。

图片/新华网 文字、视频/株洲汽车博览园



“话醴有瓷”湖大学子带你见识玩泥巴的艺术性



醴陵瓷博会。

在最美家乡推荐官平台上，一条关于醴陵的视频走红，该视频由湖南大学学生吕岩上传。视频以醴陵陶瓷为介绍对象，并以釉下五彩瓷为重点，分为四个版块——源起、匠心、天工、新生。分别介绍醴陵陶瓷的发展历程，以及新中国成立后釉下五彩瓷的新发展。

图片/醴陵发布 文字、视频/湖南日报



株洲市国有建设用地使用权网上挂牌出让公告

[2022]网挂第151号

经株洲市人民政府批准，株洲市自然资源和规划局决定以网上挂牌方式出让一宗国有建设用地使用权，并委托株洲市公共资源交易中心具体承办。现将有关事项公告如下：

一、本次网上挂牌出让地块的基本情况和规划技术指标

土地位置	天元区仙岭安置小区以南、新马东路以东、株洲大道北辅道以北	土地级别	住宅六级 1170元/㎡ 商业七级 1523元/㎡
土地面积	12257.47㎡(合18.386亩)	出让面积	12257.47㎡(合18.386亩)
容积率	1.0≤容积率≤1.77	建筑密度	≤25%
建筑限高	≤36米	绿地率	≥30%
土地用途	城镇住宅用地(商业比例≤10%)	出让年限	住宅70年、商服40年
规划实施	竞得人必须按照株洲市自然资源和规划局出具的《地块规划条件》(B1[2021]0034)和蓝线图实施		
停车位标准	商业0.4个/100㎡建筑面积,居住1个/户		
供地对象	中华人民共和国境内外的公司、企业、其他组织、个人(法律法规另有规定者除外)。		
出让起始价	4873万元(合265万元/亩,楼面地价2246元/㎡,其中包含学位配套费273万元)		
竞买保证金	1462万元		
每次增价幅度	50万元		
付款时限	由竞得人自成交之日起30日内缴至不低于成交总价款的50%,360日内全额缴清。		
土地交付	按照《市本级出让国有建设用地交付工作规则》(株资规办发[2021]43号)实施交付。		
合同录入	宗地成交之日起30日内应在自然资源部土地动态监管系统中录入《国有建设用地使用权出让合同》。		
逾期缴纳土地出让金处置	竞得人按土地出让合同约定及时缴纳土地出让价款的,报经市人民政府批准,出让人有权根据《国有建设用地使用权出让合同》第三十条的约定,扣除宗地出让价款20%的定金后直接解除土地出让合同,收回土地使用权。		

挂牌起始价格包括建设用地使用权出让金,不包括交易过程中应缴纳的税费。

中华人民共和国境内外的公司、企业、其他组织、个人(法律法规另有规定者除外),均可参加申请。

二、本次国有建设用地使用权网上挂牌出让按价高者得的原则确定竞得人。本次国有建设用地使用权挂牌出让在互联网上交易,即通过株洲市公共资源交易系统进行。通过网上注册、办理数字证书,按要求足额缴纳竞买保证金的申请人,可参加网上挂牌交易活动。

三、本次网上挂牌出让的详细资料和具体要求,见《株洲市网上挂牌出让国有建设用地使用权规则》《株洲市国有建设用地使用权网上出让系统操作说明》和《株洲市公共资源交易中心国有建设用地使用权网上挂牌出让须知》等文件,有意竞买者可登录株洲市公共资源交易中心网站土地、矿产交易系统(www.zzzjy.cn)查询。申请人可于2022年8月3日至2022年8月30日,在网上浏览或下载本次挂牌出让文件,并按上述文件规定的操作程序参加竞买。

四、本次国有建设用地使用权挂牌出让在互联网上进行。报名时间:2022

年8月23日8:00至2022年8月30日17:00止。网上挂牌报价时间:2022年8月23日8:00起至2022年9月1日14:30止。

五、申请人应当在网上挂牌报名截止前登录株洲市公共资源交易系统中土地、矿产交易系统,在系统上提交竞买申请并支付竞买保证金。保证金到账截止时间为:2022年8月30日17时。挂牌报价时间截止时,经系统询问,有竞买人表示愿意继续竞价的,系统自动进入网上限时竞价程序,通过竞价确定竞得人。

六、如果在参加本次网上挂牌出让活动的过程中遇到困难问题,请及时联系,联系电话如下:

省自然资源厅举报电话:0731-89991216;

网上挂牌出让业务咨询电话:0731-28681395(资源交易科);

系统使用服务咨询电话:0731-28681391(技术信息科);

湖南CA办理咨询电话:0731-28681394(CA办理窗口);

株洲市自然资源和规划局咨询电话:0731-28685027(自然资源开发利用科)。

株洲市自然资源和规划局
株洲市公共资源交易中心
2022年8月3日

株洲市国有建设用地使用权网上挂牌出让公告

[2022]网挂第152号

经株洲市人民政府批准，株洲市自然资源和规划局决定以网上挂牌方式出让一宗国有建设用地使用权，并委托株洲市公共资源交易中心具体承办。现将有关事项公告如下：

一、本次网上挂牌出让地块的基本情况和规划技术指标

土地位置	天元区东至新马西路、北至高塘安置小区、南至新马南路、西至长株潭绿心	土地级别	住宅七级 830元/㎡ 商业八级 880元/㎡
土地面积	27183.21㎡(合40.77亩)	出让面积	27183.21㎡(合40.77亩)
容积率	1.0≤容积率≤2.0	建筑密度	≤30%
建筑限高	≤36米	绿地率	≥30%
土地用途	城镇住宅用地(商业比例3%~5%)	出让年限	住宅70年、商服40年
规划实施	竞得人必须按照株洲市自然资源和规划局出具的《地块规划条件》(B1[2021]0032)和蓝线图实施		
停车位标准	商业0.4个/100㎡建筑面积,居住1个/户		
供地对象	中华人民共和国境内外的公司、企业、其他组织、个人(法律法规另有规定者除外)。		
出让起始价	10031万元(合246万元/亩,楼面地价1845元/㎡,其中包含学位配套费723万元)		
竞买保证金	3010万元		
每次增价幅度	100万元		
付款时限	由竞得人自成交之日起30日内缴至不低于成交总价款的50%,360日内全额缴清。		
土地交付	按照《市本级出让国有建设用地交付工作规则》(株资规办发[2021]43号)实施交付。		
合同录入	宗地成交之日起30日内应在自然资源部土地动态监管系统中录入《国有建设用地使用权出让合同》。		
逾期缴纳土地出让金处置	竞得人按土地出让合同约定及时缴纳土地出让价款的,报经市人民政府批准,出让人有权根据《国有建设用地使用权出让合同》第三十条的约定,扣除宗地出让价款20%的定金后直接解除土地出让合同,收回土地使用权。		

挂牌起始价格包括建设用地使用权出让金,不包括交易过程中应缴纳的税费。

中华人民共和国境内外的公司、企业、其他组织、个人(法律法规另有规定者除外),均可参加申请。

二、本次国有建设用地使用权网上挂牌出让按价高者得的原则确定竞得人。本次国有建设用地使用权挂牌出让在互联网上交易,即通过株洲市公共资源交易系统进行。通过网上注册、办理数字证书,按要求足额缴纳竞买保证金的申请人,可参加网上挂牌交易活动。

三、本次网上挂牌出让的详细资料和具体要求,见《株洲市网上挂牌出让国有建设用地使用权规则》《株洲市国有建设用地使用权网上出让系统操作说明》和《株洲市公共资源交易中心国有建设用地使用权网上挂牌出让须知》等文件,有意竞买者可登录株洲市公共资源交易中心网站土地、矿产交易系统(www.zzzjy.cn)查询。申请人可于2022年8月3日至2022年8月30日,在网上浏览或下载本次挂牌出让文件,并按上述文件规定的操作程序参加竞买。

四、本次国有建设用地使用权挂牌出让在互联网上进行。报名时间:2022

年8月23日8:00至2022年8月30日17:00止。网上挂牌报价时间:2022年8月23日8:00起至2022年9月1日15:00止。

五、申请人应当在网上挂牌报名截止前登录株洲市公共资源交易系统中土地、矿产交易系统,在系统上提交竞买申请并支付竞买保证金。保证金到账截止时间为:2022年8月30日17时。挂牌报价时间截止时,经系统询问,有竞买人表示愿意继续竞价的,系统自动进入网上限时竞价程序,通过竞价确定竞得人。

六、如果在参加本次网上挂牌出让活动的过程中遇到困难问题,请及时联系,联系电话如下:

省自然资源厅举报电话:0731-89991216;

网上挂牌出让业务咨询电话:0731-28681395(资源交易科);

系统使用服务咨询电话:0731-28681391(技术信息科);

湖南CA办理咨询电话:0731-28681394(CA办理窗口);

株洲市自然资源和规划局咨询电话:0731-28685027(自然资源开发利用科)。

株洲市自然资源和规划局
株洲市公共资源交易中心
2022年8月3日

株洲市国有建设用地使用权网上挂牌出让公告

[2022]网挂第153号

经株洲市人民政府批准，株洲市自然资源和规划局决定以网上挂牌方式出让一宗国有建设用地使用权，并委托株洲市公共资源交易中心具体承办。现将有关事项公告如下：

一、本次网上挂牌出让地块的基本情况和规划技术指标

土地位置	天元区马家河街道高塘社区,新马西路以西,株洲大道南辅道以南,高塘安置小区以北,长株潭城市绿心以东	土地级别	住宅七级 830元/㎡ 商业八级 880元/㎡
土地面积	7285.14㎡(合10.93亩)	出让面积	7285.14㎡(合10.93亩)
容积率	1.0≤容积率≤2.0	建筑密度	≤30%
建筑限高	≤36米	绿地率	≥35%
土地用途	城镇住宅用地(商业比例3%~5%)	出让年限	住宅70年、商服40年
规划实施	竞得人必须按照株洲市自然资源和规划局出具的《地块规划条件》(B1[2021]0033)和蓝线图实施		
停车位标准	商业0.4个/100㎡建筑面积,居住1个/户		
供地对象	中华人民共和国境内外的公司、企业、其他组织、个人(法律法规另有规定者除外)。		
出让起始价	2743万元(合251万元/亩,楼面地价1883元/㎡,其中包含学位配套费194万元)		
竞买保证金	823万元		
每次增价幅度	50万元		
付款时限	由竞得人自成交之日起30日内缴至不低于成交总价款的50%,360日内全额缴清。		
土地交付	按照《市本级出让国有建设用地交付工作规则》(株资规办发[2021]43号)实施交付。		
合同录入	宗地成交之日起30日内应在自然资源部土地动态监管系统中录入《国有建设用地使用权出让合同》。		
逾期缴纳土地出让金处置	竞得人按土地出让合同约定及时缴纳土地出让价款的,报经市人民政府批准,出让人有权根据《国有建设用地使用权出让合同》第三十条的约定,扣除宗地出让价款20%的定金后直接解除土地出让合同,收回土地使用权。		

挂牌起始价格包括建设用地使用权出让金,不包括交易过程中应缴纳的税费。

中华人民共和国境内外的公司、企业、其他组织、个人(法律法规另有规定者除外),均可参加申请。

二、本次国有建设用地使用权网上挂牌出让按价高者得的原则确定竞得人。本次国有建设用地使用权挂牌出让在互联网上交易,即通过株洲市公共资源交易系统进行。通过网上注册、办理数字证书,按要求足额缴纳竞买保证金的申请人,可参加网上挂牌交易活动。

三、本次网上挂牌出让的详细资料和具体要求,见《株洲市网上挂牌出让国有建设用地使用权规则》《株洲市国有建设用地使用权网上出让系统操作说明》和《株洲市公共资源交易中心国有建设用地使用权网上挂牌出让须知》等文件,有意竞买者可登录株洲市公共资源交易中心网站土地、矿产交易系统(www.zzzjy.cn)查询。申请人可于2022年8月3日至2022年8月30日,在网上浏览或下载本次挂牌出让文件,并按上述文件规定的操作程序参加竞买。

四、本次国有建设用地使用权挂牌出让在互联网上进行。报名时间:2022

年8月23日8:00至2022年8月30日17:00止。网上挂牌报价时间:2022年8月23日8:00起至2022年9月1日15:30止。

五、申请人应当在网上挂牌报名截止前登录株洲市公共资源交易系统中土地、矿产交易系统,在系统上提交竞买申请并支付竞买保证金。保证金到账截止时间为:2022年8月30日17时。挂牌报价时间截止时,经系统询问,有竞买人表示愿意继续竞价的,系统自动进入网上限时竞价程序,通过竞价确定竞得人。

六、如果在参加本次网上挂牌出让活动的过程中遇到困难问题,请及时联系,联系电话如下:

省自然资源厅举报电话:0731-89991216;

网上挂牌出让业务咨询电话:0731-28681395(资源交易科);

系统使用服务咨询电话:0731-28681391(技术信息科);

湖南CA办理咨询电话:0731-28681394(CA办理窗口);

株洲市自然资源和规划局咨询电话:0731-28685027(自然资源开发利用科)。

株洲市自然资源和规划局
株洲市公共资源交易中心
2022年8月3日