

# 田心轨道科技城规划方案出炉 大小田心将如何升级改造?

株洲晚报融媒体记者/周高

田心片区“世界级的产业,乡镇级的配套”现状,将很快成为历史。7月21日,田心轨道科技城空间规划方案开始对外公示。未来,田心轨道科技城将打造成为中国的“爱尔兰根”,建成世界一流的轨道交通装备研发中心、轨道交通装备制造中心、轨道交通产业服务中心,独具风韵的轨道家园。

方案显示,轨道科技城规划分为“大田心”、“小田心”两个层次。“大田心”轨道科技城总用地面积25.6平方公里,重点优化总体空间布局,拓展产业发展空间,协调与周边板块空间关系,完善全局性系统支撑。“小田心”总用地面积6.6平方公里,主要是加快推动株机、株所周边的城市更新工作,重点解决交通、教育、医疗、商业、停车等公共服务配套设施配套,提升改善厂区周边的城市环境风貌。

## 大田心包括“一心、一带、双核、六组团”

方案显示,大田心规划城市建设总用地面积19.02平方公里,其中居住用地4.66平方公里,工业及仓储用地6.28平方公里,绿地与生态用地3.01平方公里,将形成“一心、一带、双核、六组团”的总体空间结构。

其中,“一心”为雪峰岭轨道公园;“一带”为南北延伸的智造产业带;“双核”为南部田心东站长组核、北部新产城服务核;“六组团”为轨道核心制造组团、轨道配套产业组团、轨道产业裂变组团、田心组团、科教服务组团、北部生活组团。

产业发展方面,我市将瞄准新产品、抢抓新技术、延伸产业链,形

成从轨道产业迈向科技产业的产业链全景,其中轨道科技城重点做强轨道装备主导产业,完善本地配套链条,并结合北部新产业片区,打造裂变产业社区,规划产业用地规模达到6.28平方公里,2035年产值规模突破1700亿元。

同时,以田心轨道科技城为核心,向东与职教城融合发展,建设湖南铁道职业技术大学。联动北斗产业园、清水塘数智新城,作为裂变产业承载地。利用清水塘铁路专用线,建设株洲轨道博览会永久会址。在渌口区淦田区域,布局车辆试验检测基地,预留力能大科学装置建设空间。

## 人均公园绿地面积将达到8平方米

如何支撑大小田心全面发展?方案从综合交通、现代服务、环境品质等方案,进行了全面的细化。

交通方面,实施交通畅联项目,打通断头路,形成两横一纵高快速路网,包括沪昆高速、时代大道、迎宾大道;五线串联的主干道网,包括田心大道、中车大道、日新路、田林路、藏龙路。打通城市次支路网微循环,强化与云龙组团、职教城组团的连接。

远期推动时代大道城市化改造,压缩路幅宽度,释放路侧可建设空间,作为街道环境品质提升的重要载体,实现空间融合。

提高公共交通服务能力,推进轨道科技城纳入城市智轨网络,完善田心东站接驳巴士服务。同时,增补分散式停车空间,包括独立占地停车场9处,地下停车场3处。

提供优质教育资源,保留九方小学、雪峰岭小学,扩建田心中学、九方中学长郡云龙实验学校,新建井龙小学、井龙中学以及1所九年一贯制学校。

增加优质医疗供给,改建田心医院,增加老年护理功能。结合金盆岭公园布置老年中心,完善社区级日间照料中心。新建1所北部社区医院,结合公园增补文体活动场地,推动学校场馆的分时共享。

商业设施方面,增加田心东站商业综合体,注重与周边万达广场在业态方面的统筹、互补。完善田厂门口、雪峰岭公园2处社区级商业,结合居住社区中心布置便民商业点。

推动旅游资源联动发展,打造“工业旅游+研学体验+自然观光+休闲农业”的综合旅游片区。

环境品质方面,不搞大广场大绿化,形成因地制宜、精美实用的公园体系,包括1个综合公园、9个社区公园和多个街头绿地,实现人均公园绿地面积达到8平方米。同时,推进田心路、老田心路、迎宾路、田红路、田东路的特色街道更新改造,打造新人文地标传承再现历史风貌,修缮活化筹备处、专家楼、联合厂房、院士旧居等历史建筑。

## 伏天吃伏猪 “香乡猪”餐饮店开业送猪福

广告

三伏天,吃过伏鸡、伏狗,哪里可以吃伏猪?7月27日,香乡猪第一家餐饮门店株洲钟鼓岭门店开业。为株洲市民在炎热的三伏天送猪福来了:地道红烧肉、一骨两吃、香辣手抓骨、酥肉等,早中晚三餐、下午茶、夜宵,大块吃肉、大口喝冷饮,让您清爽一夏!

“市场上有\*\*鸭、\*\*鸡等品牌连锁门店,第一次看到猪肉特色品牌连锁店。”

“三只福猪在笑,还笑?再笑我就把你吃掉!”

“住楼房、吹空调、听音乐、喝泉水、吃酸奶,中央电视台连续报道‘楼房里的智能猪场’,我想去看看。”

中国是全世界最大的猪肉生产和消费大国,猪也是十二生肖之一,过去农村过年都有杀年猪的习俗,如今无论家宴还是客宴,几乎餐餐少不了猪肉,如辣椒炒肉、

红烧肉、回锅肉、扣肉、腊肉、肘子,等等。“香乡猪”餐饮连锁店的开业,正好满足了人们对高品质猪肉消费的需求。香乡猪LOGO上的三只小猪寓意一生二、三生三、三生万物,预示香乡猪品牌要立足湖南,走向全国,面向全世界,让猪福传天下。

香乡猪门店的猪肉全部来自上市公司唐人神集团在茶陵县严塘镇十里冲投资超过20亿元打造的楼房智能养猪基地,年出栏生猪超过100万头。基地位于湘赣边界的罗霄山脉、洙水河畔,那里空气清新、泉水叮咚、鸟语花香,香乡猪住楼房、吹空调、听音乐、喝泉水、吃酸奶、品质好,猪肉香,大部分高价销往广东。香乡猪门店以猪肉产品为主,特色菜有地道红烧肉、一骨两吃、香辣手抓骨、酥肉等,每天的品种达80多种,早、中、晚、下午茶、夜宵全时段供餐,品种丰富、营养美味、舒适便捷,引领社



▲香乡猪株洲钟鼓岭店。

区健康便捷消费新风向。

“民以食为天。”疫情改变了人们的生活和消费方式,但改变不了人民对美味和健康生活的追求,被疫情严重压抑的餐饮消费将随着疫情的结束迎来报复性增长。唐人神集团成立30年来,投资130亿元,打造了从育种、饲料、养殖、肉品加工,到餐饮连锁的生猪全产业链经营,香乡猪门店品牌店为消费者提供安全、美味、营养、便捷的全时段家庭厨房新体验,让消费者嘴里和心里流淌着满满的猪福!

门店地址:株洲市芦淞区金融商厦106号门面,汉华国际B座对面

门店电话: 段店长 18673265203

链经营,香乡猪门店品牌店为消费者提供安全、美味、营养、便捷的全时段家庭厨房新体验,让消费者嘴里和心里流淌着满满的猪福!

门店地址:株洲市芦淞区金融商厦106号门面,汉华国际B座对面

门店电话: 段店长 18673265203

## 房产处置公告

湖南株洲珠江农村商业银行股份有限公司将天元区长江北路湘银世纪花园1栋703号房产对外公开处置,采用确定底价、公开竞价、价高者得的方式转让。如有购买意向的请在2022年7月27日前到株洲珠江农村银行资产保全部报名并缴纳20000元作为竞买保证金。房屋的具体情况请到株洲珠江农村商业银行资产保全部咨询,联系人张先生,电话、微信13607339500。

序号	位置	建筑面积(m <sup>2</sup> )	状况	竞买保证金(元)
1	天元区长江北路湘银世纪花园1栋703号	266.18	住房、毛坯,空置	20000

本公告不构成要约或邀约邀请,有效期自公告日起至交易完成日止。

湖南株洲珠江农村商业银行股份有限公司  
2022年7月23日

## 气象台观后感 天台小学2006班 黄钰 证号:22040090178

阳光明媚的一天,我们校园记者去参观了株洲市气象台,气象台是干什么的呢?气象台是用来天气预测,气候预报,雷电预防等。

通过参观气象台,我们还知道了风是空气形成的,云是水蒸气形成的,雨是云里面的小水滴碰撞成大大水滴,然后地面达到一定的温度就会形成雨落下来,彩虹是雨后形成的,雾是很多小水

## 猫 荷塘小学1805班 刘炫琪 证号:22010950024

如果你问我喜欢什么动物?我肯定毫不犹豫地告诉你,我最喜欢的是猫,虽然我没有一只属于自己的猫,但是,我对猫的喜爱一点都没有变。我还特别喜欢布偶猫,因为它正是我理想中的猫。

有一次,我去万达广场的“猫咪博物馆”,看见了一只布偶猫,非常的可爱。还有无毛猫,加菲猫等……其中有一只“跟屁虫”,它仿佛在跟我说:“嘿!你有零食吗?”于是我便给了它一点猫

## 龟兔赛跑新编

茶陵县城西小学166班 江钰婷 证号:22081772260 指导老师:谭宋平

阳光明媚的一天,乌龟懒洋洋地在宽阔的道路上散步,兔子瞧见乌龟这么慢,不禁哈哈大笑说:“哈哈,乌老头,乌老头,四只腿,慢悠悠,跑不动,真好笑!”

乌龟见兔子如此讽刺它,气急败坏地说:“你……你……也不比我好到哪里去,不信,我与你比一场。”兔子满口答应。

到了比赛那一天,森林里沸腾起来了,小动物们从四面八方赶来观战。乌龟和兔子站在起跑线上,山羊裁判一声哨响,兔子像离弦的箭一样冲了出去。乌龟也不甘示弱,马上把头缩进壳里,

滴形成的,霾是因为空气中很多脏物和很多小水滴形成的。雾霾天气要少出门,出门回来要洗手,尽量不要吃外面的东西。气象台的叔叔们还说现在的气候让降雨量减少,冰川融化,让众多地方发生洪水。

参观过程中我们还看了测风速的仪器,还看了测地表和测地理的仪器,真是收获多多呀。

粮,我非常享受在“猫咪博物馆”的时候,感觉我也变成了一只猫,和伙伴们一起睡觉、玩耍、吃饭。

猫的性格十分古怪,在陌生人面前很害羞,在熟悉的人面前就像对待家人一样,非常亲切。它们无聊时还会给自己解闷,也会在你写作业的时候,在稿纸上印几朵“小梅花”……

怎么样,听了我对猫的介绍,是不是觉得很有趣?你们最喜欢的动物是什么呢?

滚下了山。山很陡,路也凹凸不平。兔子可惨了,那么陡的山,它一跑就停不下来了,甚至被石头绊了一下,栽了一个跟头,滚下了山。兔子被撞得鼻青脸肿,“我可跑不下去了,我要休息一下,等乌龟过来了,我再追它也不迟。”此时的兔子还不知道乌龟早已滚下山了,于是便躺在高大的树荫下休息。

太阳悄悄地回家了,乌龟还在吃力地爬向终点,而兔子却在山脚下呼呼大睡,直到听到动物们的叫喊声:“乌龟胜利了!乌龟胜利了!”兔子这才恍然大悟,乌龟赢了这场赛跑。

## 游云阳山

茶陵县解放学校(主校)402班 陈采芸 证号:22081751059 指导老师:夏桃红

云阳山位于茶陵县城最西边,它是一个天然的“屏障”。远看云阳山巍峨蜿蜒,连绵不断,像一条长龙,俯卧在茶陵县城的边沿。听说,云阳山还是个小南岳呢!

我们从北门进入,北门有两棵大树,又粗又高,像两个巨人手牵手站在那里。

我们沿着弯弯曲曲的山路往上走,旁边还栽了一路的树木。这些树长得十分茂盛,笔直地站在那里。树枝随风舞动着,绿叶向我们招手。葱绿的草丛里还开着一朵朵映山红,这些大红色的映山红也欢喜地摆动着身体。

## 水仙花

栗树山小学三(1)班 胡宸晞 证号:22020460047

它,不似荷花般“出淤泥而不染”,不似菊花般“宁可枝头抱香死”,也不似牡丹那般“花开时节动京城”。它,只是静静地绽放,默默地散发清香,美丽却不艳俗。黄庭坚说它“凌波仙子生尘袜”。它,就是我最喜欢的植物——水仙花。

水仙花像一位亭亭玉立的少女,既漂亮又高雅。它对生长环境要求十分简单,只需要一点儿水就能绽放美丽姿态的花朵。有的花骨朵儿像一个小宝宝;有的含苞待放,正使劲地探出脑袋,打听看周围的消息;有的才刚开,昂起那白色的脸蛋儿,好像在和其他花朵比美;有的已经盛开了,美丽极了。

这就是我最喜欢的水仙花,我喜欢它的洁白清香,更喜欢它顽强不屈的品格。

水仙花不仅有着清丽脱俗的外表,而且还有十分顽强的生命力。冬日时,别的花都凋谢了,水仙花却依然蓬勃生长。面对冰冷刺骨的寒冬,它却毫不畏惧,勇敢绽放,为这单调清冷的季节增添一丝生机。

这就是我更喜欢的水仙花,我喜欢它的洁白清香,更喜欢它顽强不屈的品格。



## 遨游太空

建宁实验小学2001班 周熙轩 证号:22040400614



## 戴眼镜的老人

美的学校1906班 郑语菁 证号:22012490652 指导老师:桂双卓

## 一本有“魔法”的书

市二中附属小学1911班 文理硕 证号:22042560970 指导老师:周琼

在一座古老的图书馆里,静静地躺着一本有“魔法”的书,自从有文字的出现,它就存在了。它会给阅读它的人带来好运或者惩罚,至于是哪一种结果,这取决于阅读人的品行和对待书本的态度。

有一天,有位迷路的探险家来到这座图书馆,他饥肠辘辘,一脸倦容。他来到这座图书馆只想找个地方避避风雨,顺便找点东西吃。这个图书馆太陈旧了,他什么吃的都没有找到。正当他失望之时,“啪嗒”一声,一本书从书架上掉到他的头上,正是那本有“魔法”的书。探险家翻开书上展示的一幅地图,原来这就是探险地图。这本书给这位探险家带来了好运,让他走出了困境。

这本书被探险家带出图书馆之后,又被一个爱读书的小女孩捡到。因为她没钱上学,所以这个小女孩经常被小伙伴们讥笑。她捡到这本书后像对待自己的亲人一样爱护它,经常阅读它。她阅读了十年都没有读完,等她读完之后,她的学识远远超过了其他所有人。原来这本书能给真正爱学习的人带来无穷的知识。

只可惜,这本书最后被一位商人获得了。这位商人听说了一本有“魔力”,用一座金子做成的宫殿供着这本书,天天向这本书祈祷,希望这本书给他带来很多很多的财富。但是“魔法”书觉得他太贪婪了,给他带来了厄运。商人破产了,他变得一无所有。商人很伤心,一把火把宫殿烧了,从此再也没人看到这本书。

其实,这本书没有消失,它的魔力传到了每一本上,大家只有勇敢、不畏困难、爱学习才能获得真正的好运。



微信公众号

## 债权转让公告

湖南株洲珠江农村商业银行股份有限公司拟对邓正安享有的金融债权采用设定保留底价方式向社会转让该债权,意向受让方在2022年7月27日16点前到株洲珠江农村银行资产保全部缴纳20万元竞买保证金,并出具意向受让函(意向受让函包括受让价格、付款时间、付款方式),意向受让方出具的价格高于设定保留底价且为最高有效报价的则成交,反之则不成交。竞买未成交的无息退还,竞买成交的转为履约定金。

债权人:邹先生 13637333478;张先生 13607339500。

计债权金额560.35万元。抵押物为株房权证渌口镇字第0023145号房产、株国用(2001)第846号(城镇混合住宅用地),抵押物位于渌口镇南江南路115号,总建筑面积为1131.01㎡,土地使用权面积1570㎡(分摊面积1224.45㎡)抵押物评估总价为470.27万元,评估总价不代表抵押物最终处置价值,仅供参考。

本公告不构成要约或邀约邀请。

湖南株洲珠江农村商业银行股份有限公司  
2022年7月23日