

月塘街道开展自建房安全鉴定集中签约

株洲日报(全媒体记者/肖捷 通讯员/廖婷)“大家请前往三楼会议室进行集中签约。”7月20日早上9点月塘街道野鸭冲社区一名工作人员正在社区门口引导居民前往社区会议室进行自建房安全鉴定集中签约。

截至目前,月塘街道各村(社区)已组织房屋安全鉴定公司与房屋业主集中签约鉴定合同100余份。据悉,此项工作走在了株洲市自建房安全专项整治行动前列。

为充分落实市委、区委关于自建房安全专项整治暨拆违保安“百日攻坚”行动的部署和要求,月塘街道坚持把“人民至上、生命至上”落在实处,自5月份以来,月塘街道开展以合泰、富家垅地区为重点,村(社区)网格为单位的拉网式、全覆盖自建房安全整治行动。在街道党工委的领导下,班子成员带领工作人员及区直机关支援干部下沉联点村(社区)开展摸排行动,现已完成摸排建档经营性自建房1977栋、非经营性自建房248栋,并逐步开展房屋安全鉴定集中签约行动。

下一步,月塘街道将把做好专项整治工作作为捍卫“两个确立”、做到“两个维护”的重要体现,切实增强责任感和紧迫感,抓紧抓实各项工作,全力确保人民群众生命财产安全和辖区大局稳定。

雷打石镇开展寄递物流行业禁毒宣传行动

株洲日报(全媒体记者/杨如 通讯员/郭海峰)为强化辖区物流快递行业从业人员对毒品的认识和辨别能力,提高其禁毒意识和风险防范意识,近日,天元区雷打石镇开展禁毒宣传行动。

活动中,禁毒工作人员向寄递物流行业从业人员发放禁毒宣传资料,详细讲解了毒品的基本特征、常见的藏毒手法和运毒方式,并在各网点张贴海报,提醒从业人员切实把好快递物流堵截毒品的流通关口,在收寄快递过程中务必规范检视,如发现可疑情形寄递人员和涉毒包裹,要及时向公安机关举报。

为把牢物流行业堵截毒品流通问题的关口,现场,工作人员对寄递物流行业从业人员开展毛发检测工作,扎实推进物流寄递涉毒管控工作。

此次活动,全面覆盖了雷打石镇辖区内7家物流寄递网点,发放禁毒宣传资料30余份,有效增强了辖区寄递物流行业从业人员的禁毒意识,对防止吸毒人员通过物流快递渠道方式获取毒品起到了良好的预防作用。



株洲日报(全媒体记者/杨如 通讯员/郭海峰)物流寄递行业从业人员进行毛发检测。

精彩纷呈过暑假

大学生“送法下乡”为基层治理注入法治动力



“送法下乡”现场。通讯员 供图

石峰区

株洲日报(全媒体记者/周高 通讯员/谭洪汀)“送法下乡活动既弘扬志愿精神”,又将法律知识付诸实践,我今后还要报名参加。”近日,石峰区组织近30名正在放暑假的大学生与机关干部组成普法志愿服务队,在井龙街道城郊接合部组织开展“送法下乡”志愿服务活动。

现场,普法志愿者们组成法律宣传小分队,身穿红马甲,串街走巷热情传播法治声音,主动为过往居民群众送上“法治套餐”。活动重点围绕宪法、民法典、预防电信诈骗、未成年人保护法、反有组织犯罪法、禁毒、法律援助等与人民群众生产生活密切相关的法律法规开展宣传,现场发放普法宣传资料1000余份,提供法律咨询10余人次。

下一步,石峰区将继续利用“株洲爱心时间银行”公众平台广发招募令,招募更多大学生普法志愿者,为普法注入新力量,丰富活动内容和形式,在各街道、村(社区)广泛开展“送法下乡”活动,把法治精神送到千家万户。

天元区

45名小朋友变身“小牙医”



我是小小“牙医”体验活动现场。株洲日报全媒体记者/杨如 通讯员/罗希 摄

株洲日报(全媒体记者/杨如 通讯员/罗希)“小朋友,你们知道人有多少颗牙齿吗?”大多数孩子看牙医时会有莫名的恐惧感,如何提高他们对牙齿健康的重视?近日,天元区栗雨街道湘湾社区联合齐心社会工作服务中心,开展了一场“我是小小牙医”的职业体验活动。

现场,45名小朋友变成“小牙医”,在专业医护人员的帮助下,拿着仪器,为同来的小伙伴们或家长检查牙齿。只见“小牙医”们拿着小镜子,调整光圈,认真地进行牙齿检查。在每一个“小牙医”体验完了以后,再由专业医师为家长检查。“小牙医”们个个学

得有模有样。不少小朋友说:“原来当牙医这么有趣,长大以后我也要当牙医。”

在牙医小课堂上,专业医师通过绘本互动的方式,为小朋友讲解了牙齿的结构、龋齿的发展过程、正确刷牙的方法、常见口腔问题以及如何保护牙齿等系列口腔保健知识。还通过牙齿模型演练刷牙、运用恐龙的牙齿作对比了解蛀牙等互动过程,增强了活动的趣味性,让牙齿健康的理念逐渐深入小朋友的心中。

最后,为激励小朋友爱牙、护牙,养成良好的口腔习惯,工作人员给每位小朋友颁发“我是小牙医”的荣誉证书,鼓励他们不畏惧看牙医。

“云创智城”获奖城市基础设施配套费117万元

株洲日报(记者/李逸峰 通讯员/谭晓宁 傅相珂)近日,株洲经开区根据“支持工业经济发展十条政策”相关规定,一次性向云创智城智能终端产业园兑现城市基础设施配套费奖励补助资金117.38万元,为企业纾困解难,助力园区高质量发展。

云创智城智能终端产业园,由湖南云创智城科技发展有限公司投资开发建设。该项目一期开发建设用地110亩,总投资6.5亿元,主要建设13栋标准厂房和3栋综合配套楼,总建筑面积72万平方米。目前,产业园标准厂房和配套

楼宇已全部建成交付使用,园区超市、食堂、健身房、图书馆、咖啡厅、茶餐厅等生活设施配套齐全。

据了解,该项目规划构建以智能终端产业为亮点,以高端装备产业为支撑的现代化产业园区,项目一期可容纳企业30家。云创智城总经理龚小平介绍,目前,园区招商正在火热进行中,已成功引进企业22家,其中部分企业已投产运营。入园企业全部达产后,园区年税收将达到3000万元以上,可提供就业岗位1500个,有效促进株洲经开区产业链的提档升级和高质量发展。

天元区取缔非法加油站 现场查获1500升汽油

株洲日报(株洲日报全媒体记者/王娜)3个储油罐,1个加油机,一个非法加油站的背后,是安全的隐忧。近日,天元区应急管理局联合栗雨街道办事处、中国石化株洲分公司,现场取缔一家无证经营的“黑加油”站。

该非法加油站位于栗雨街道浅塘社区,设备简陋,且无成品油经营许可证、危化品经营许可证等证照,不具备成品油经营资质,对周边居民安全构成巨大威胁。经勘查,该处有3个均为容量1000升的方形油桶,内共有约1500升汽油,旁边有一台简易加油机,显示屏显示价格为7.46元/升。为确保取缔行

动平稳、安全,行动中,执法人员当即对该处加油站的油罐查封扣押、转移,并联合中国石化株洲分公司依法取缔,后续会对相关人员进行询问笔录,将相关的情况移送公安机关。

随后,供电部门对该非法加油站进行了断电处置,彻底消除这一重大安全隐患,确保了周边百姓生命财产安全。

近年来,天元区持续深入开展安全监管“强执法防事故”和“打非治违”行动,截至6月15日,该区共出动执法人员270人次,现场检查企业67家,查出问题数183条,总计罚款金额1095万元。

三伏天驾到 摆脱酷暑你还差这样一套房子

株洲日报(全媒体记者/刘春华)“出门五分钟,流汗一小时”,7月16日,是初伏的第一天,酷热难耐的三伏天已经开始!“三伏天”是一年中最为炎热的时节,“火炉模式”超长待机,大家恨不得整日待在空调房里。可当居住者在享受空调便利的同时,不仅要忍受空调病、空气干燥等弊病,每月还要付出千余元的巨大能源开销。

在株洲,伟大·青龙湾的业主就没有这样的苦恼。他们居住的被动式节能房不用空调、风扇,就能让居住者一年四季享受恒温、恒湿、恒氧、恒热、恒净、低噪、适光的健康舒适生活,且每月仅需超低居住生活成本!

黑科技加持 全年23℃恒温

张先生(化名)是株洲一家小型企业老板,由于家中老人在城里住不惯,一直嚷着想回老家。为了能照顾到老人,又能满足老人家晚年养老的需求,张先生经过再三筛选,最终在伟大·青龙湾为父母选购了一套被动式节能房。

经过咨询了解和样板间实地体验,又向伟大德国之家已入住的业主朋友询问了真实能耗数据和电费,张先生直言对传统住宅的认知完全颠覆了。最为打动他的就是被动式节能房恒温、恒湿、恒氧、恒静、恒洁的特性,充分呵护长辈的身体健康,休闲宜居堪比疗养中心。

如今,炎炎夏日,室外温度高达40℃,在张先生家,因为配备了被动式节能房技术,这里虽然没有安装空调,室外温度无论如何变化,室温保持恒定的23℃,湿度保持在40%-60%,室内仍然舒适如春,令人心旷神怡。

作为建筑圈中的“黑科技”,被动式科技节能房采用了源自德国的被动式超低能耗建筑技术,融合隔热保温墙、被动式节能门窗、高效新风热回收系统等技术和设施,阻隔室内与室外的连接,最大程度降低建筑供暖供冷需求,并充分利用可再生能源,以更多的能源消耗提供更舒适健康的室内环境。

此外,被动式科技节能房技术搭配多重隔音降噪设计,室内也没有安装空调、地暖,无噪音源,为人们营造安静舒适的睡眠环境。即使不开窗户,伟大·青龙湾被动式节能房的新风系统也能为室内输送新鲜空气,并有效过滤空气中的PM2.5,净化室内二手烟、甲醛、苯等有害物质,24小时保持室内空气清新洁净。

为响应国家“双碳”战略,以及满足人们对居住的需求,2014年,伟大集团与德国能源署、国家住建部通力合作,全力投入节能建筑的研发和建设,成为了低碳路上践行者和开创者。近些年,先后在湖南、北京、上海、浙江、河南等地建设多个节能项目。正在青龙湾兴建的“第五代建筑示范区”以“青龙湾超低能耗建筑”被列为湖南省第一批绿色建筑试点项目。

在青龙湾,被动式科技节能技术不仅运用于住房产品,同时也广泛运用于公共建筑中。现已投入运营的小镇生活馆、被动房国际会议中心、绿色发展俱乐部、伟大集团总部等公共建筑均已采用被动式节能技术建造,真正做到普及绿色建筑。



▲青龙湾“春天里”样板间实景,不装空调地暖永恒温23℃。

住宅样板 低成本享受品质生活

传统住房中使用的空调、热水器、暖气,带给我们无限便利的同时,随之而来的巨大开销又让人大为头疼,尤其是株洲的夏天,一个家庭一个月电费不菲。而伟大·青龙湾的被动式节能房耗电远低于空调、暖气房。超低的居住生活成本,居者每年节约不少的电费,还剔除了购买空调、暖气、吸尘器费用及维护成本。

已经入住青龙湾德国之家的黄奶奶给大家算了一笔账,“之前的住处到了夏天就要开空调,每个月的电费平均都要六七百左右,到了冬天,家里铺的地暖,虽然是主要材料是天然气,可燃气费用也很高,平均一个月要1000元左右,不开地暖,潮湿寒冷,对于我们这个年纪又有风湿,肯定需要保暖。青龙湾就不一样,一个月电费才100多元,一年电费上就省下不少钱。”

伟大集团建设被动房为推广节能建筑起到示范引领作用,全力降低成本,让老百姓买得起的同时,也同样住得起。在株洲这个夏天炎热,冬天寒冷潮湿,取暖保暖都需要空调的城市,每年使用空调所产生的高额电费,让很多人望尘莫及。但青龙湾因为采用被动式节能技术,省下了额外空间的同时,还剔除了购买空调、暖气、吸尘器费用及维护成本,也能有效地降低一些安全隐患的发生,即使孩子和老人单独在家,也能更加安心。



▲青龙湾整体鸟瞰效果图。



▲青龙湾全系产品,满足您的一生幸福人居梦想。

家门口的避暑圣地 享受清凉一夏

酷暑难耐,蜗居在家久了的人们都想逃离都市的繁琐压力,想去海边嬉水,想去贵州避暑,哪里凉快就想去哪里。可是随着北海疫情反复,成于游客滞留的消息,再度让准备出游的人停住了外出的脚步。

怎样不用出市也可以清凉度过夏季呢?株洲一对80后小夫妻找到了答案。酷爱旅游的小张本来每年都要去云贵避暑旅游,但不断反复的疫情又让她犹豫了。偶然看到青龙湾·春天里打出“株洲有个海南岛”的口号,小张便立刻被吸引来了解科技节能房,发现这里一年四季全屋恒温23℃,就像冬天的海南、酷暑的贵州,小镇里也是环境优美、配套丰富,保留大量的原生态山林田塘,独拥3.5公里湘江岸线,还有3000亩生态农庄、百亩花海……不用出远门就能开启“同城微度假”,更适合当代都市人的工作生活节奏。

伟大·青龙湾归属洞口区,比邻芦淞商圈,交通网发达,驱车入城不超半小时;项目西面临江,尤其重点开发区域滨江地块,近享3.5公里湘江岸线,项目遵循嵌入式开发理念,最大限度的保留山林,仅用少量依山垦田、朝向较好的用地进行住区开发,真正为居住者打造一处世外桃源。

作为能够“海纳百川”的超级大社区,青龙湾竭尽所能满足人们对于居住的各种需求,项目不仅有五星级国际酒店、二中青龙湾小学、中学、野奢酒店群、游艇码头、神农文化村、奥特莱斯商业街、社区运动中心、社区医院、养老和大健康中心、生活馆、学库、会所、银行、教堂、陵园等完备配套;从幼儿园到高中,已成功构建起一站式全龄名校教育。青龙湾少有所学、青有所创、中有所乐、老有所安的终极幸福新生活方式正在稳步实现。



▲青龙湾第五代建筑生态住居样板间实景图。

地址:株洲市青龙湾田园国际小镇第五代建筑营销会所 电话:0731-2210999/8888