

# "圈地停车"何时休? 提案建议推动地方立法来规范

株洲晚报融媒体中心/旷昆红



我市机动车保有量急剧增加,停车资源供需结构性矛盾日益突出。旺盛的停车需求,让车位成了稀缺资源。有人嗅到了其中的商机,利用街边空地,圈地停车,还收取停车费;有人为了招揽生意,沿街商户放凳子占车位。

"圈地停车"现象愈演愈烈,本报去年进行了专题报道,这引起了政协委员李慧兰的关注。今年,她提交了《关于立法规范城市"圈地停车"乱象的建议》的提案。该提案被确定为今年市政协的重点提案,并得到了各相关职能部门的关注和重视。



▲铜锣湾停车场出入口。(资料图)

## 现象 "圈地停车"各出奇招

去年7月16日,本报记者走访10多处城区公共区域,调查株洲停车场的"圈地运动",发现相关地方存在着审批手续不齐全、收费实行市场调节价、为招揽生意收费"内外有别"等种种乱象。

近日,记者再次调查发现,不少地方仍存在"圈地停车"现象,以餐馆、娱乐场所门前居多。有些地方在门前画地为牢,商家和居民摆放各种障碍物,用来表明是"专用车位"。7月17日,记者在石峰区响石广场某餐馆发现,餐馆门前的人行道被划成多个停车位,就餐顾客可免费停车,外来车辆则按小时收取停车费。

市政协委员李慧兰经过调研,指出了"圈地停车"几个比较典型的问题:绝大多数运营的"圈地停车"场所,无审批手续、无经营许可证;跨越红线,占用了公共区域、市政设施公共用地;业主共有区域及私有场地四部分产权,存在产权混乱、侵占国有资源、业主共有资源的乱象,违反国有资源有偿使用的规定;私设违规停车场存在乱收费问题;无统一的管理部门,整治处罚依据不足。

## 整治 检查17处公共停车场

委员提案得到了相关部门的积极办理,对这些问题开展专项行动。今年4月,市城管局对全市34个公共停车场开展了全面摸排和突击检查,重点对各公共停车场停车设施、运营现状、场内安全、环境卫生、违规经营等问题进行突击检查,累计发现芦淞区南环线跨红南桥停车场、天元区嵩山路口公共停车场、枫溪大桥河西桥下公共停车场等17处存在收费公示不标准、停车场设施破损、场内安全及卫生状况差等方面突出问题,并形成问题清单向公共停车场经营方进行重点交办,责令整改。同时,市城管局还在全市开展人行道违停专项整治。

上半年,市交警支队对城区主干道车行道已设置的道路临时停车位进行清理,对珠江路、天台路、长江路、衡山路部分路段的停车位进行了清理,共清理出停车位800余个。

## 对策 立法推动规范管理

由于停车场的规划、建设、使用、管理工作涉及多个职能部门,专项行动治标不治本,无法从根本上解决这一难题。

如何解决株洲"圈地停车"难题,李慧兰建议尽快调研、尽快启动地方立法,通过制定地方法规或规章明确"圈地停车"的规划建设、审批程序、收费标准、管理部门、日常管理权责及法律责任。

李慧兰表示,地方立法要解决一下几个问题:规范设立停车场的规划建设条件及审批程序,从源头解决违法设立现象。未经规划及审批,私自施划停车位,安装道闸并违规收费,均属非法设立停车场,应予以取缔;对符合条件但审批程序不完善的,依法责令限期整改。对涉及公共区域、业主共有区域、私人区域产权混同的停车场设立和审批要取得公共资源管理机构 and 产权人的同意,对收费按产权

人的产权比例在事前协商区分,避免国有资源、业主共有资源被违法侵占,明确停车场固定的公共区域设施建设和养护责任。针对没有审批手续、没有公示停车收费标准、擅自占用公共区域、业主共有区域的私设停车场制定具体、可行的处罚依据和处罚标准,适度运用行政处罚规范整治"圈地停车"乱象。明确停车场收费标准的制定原则,根据地域、经济发展、市场需求等因素确定收费标准,并制定举报监督制度。

目前,国内遭遇过同类问题的城市,通过立法把这一问题真正管了起来,走出"圈地停车"管不好的怪圈。今年6月底,南宁市出台了《南宁市停车场管理条例》,明确了停车场定义和适用范围、政府及各部门职责、关于公共停车场和专用停车场管理等有关公共停车场的难点和热点问题予以明确,让管理者 and 使用者有法可依、有章可循。

## 进展 已纳入地方立法规划

今年,市政协将此提案作为重点提案,在7月初召开了办理协商座谈会,7月15日,市政协"株事好商量"还就"停车难"专门进行了集中协商。在推动"圈地停车"立法上,我市正在有序推进。

在前提调研基础上,今年1月4日,市司法局向市人大常委会法工委提出了相关立法规划建议。5月20日,市委常委会将该议题明确为"需要抓紧工作,条件成熟时提请审议的法

规草案"。市人大常委会要求市人大常委会对此开展重点调研。

除此之外,今年我市正在开展《株洲市城市综合管理条例》修正,将以此为契机,在草案中增加相关规制"圈地停车"乱象的条文。在对《株洲市城市综合管理条例》进行修订时,针对我市私建停车场、擅自设置地锁、乱停车等城市交通管理痛点、难点问题,在停车位施划和设置、公共区域停车管理上,增加具体的管理条例。

# 魏浩轩:老师的转椅,成了训练"利器"

株洲晚报融媒体中心/戴凇 实习生/吴洁 通讯员/杨斯琦



▲魏浩轩近照。记者/戴凇 摄

爱仰望天空,飞机的音爆点燃了他的飞翔梦。如今,18岁的魏浩轩被空军航空大学录取,即将圆梦。他说,会加强锻炼,为国防事业奉献一份自己的力量。

## 因航模爱上蓝天

"当时只是在电脑上用手柄操纵飞机,玩了一两次之后,便开始憧憬能够自己驾驶飞机翱翔蓝天。"魏浩轩出生于2005年,就读于市南方中学。高一时,他加入了学校的航模社。虽说电脑模拟飞行更像是一种游戏,但从那时起,成为飞行员的梦想已在他心中萌芽。

魏浩轩说,进入高三后,南方中学搬入新校区,因地处航空城,经常能够看到飞机。因此每次换座位的时候,自己都会选择靠窗的地方,在疲惫时抬头仰望天空。"有一次我看到一架战斗机在学校上空盘旋翱翔,飞机的音爆点

## 室友陪他"专业"训练

通过初选,意味着魏浩轩离梦想更近一步了。但是接下来还要面对更多、更严苛的复选。

"室友听说转椅子能够进行抗眩晕训练,于是他们专门帮我挑来了一把转椅。"魏浩轩笑着说,室友发现教师办公室有不少转椅,于是向老师借来一把放在了寝室里,每天分多次帮他进行抗眩晕训练。

为了保持平衡,每次训练时需要两名同学卡住椅子,另一名同学负责推动旋转。而这也

## 全力一搏终圆航空梦

"我也苦惱过,迷茫过,但心中的声音告诉我:坚持住!你定要冲破桎梏,你定要飞上天空。"魏浩轩说,最后一关还有高考,毕竟只有高考分数达到了,才有资格进入空军航空大学。但是在高三充满压力的学习环境下,不仅要保护视力,还要提升成绩,实在不是一件易事。

为此,班主任朱丹老师和全班同学都给了

燃了我的一腔热血,我在心中立下誓言,定要扶摇直上,进击长空。"

为了这个梦想,魏浩轩在高中期间一直保持良好的用眼习惯,一方面极少使用手机。另外,下课后会坚持做好眼保健操,眺望远方。

机会总是留给有准备的人。高三时,学校组织招飞报名,在父母支持和班主任朱丹老师的推荐下,魏浩轩顺利报名,并通过了招飞初选。

成了大家最难忘的高中寝室时光。

刚开始,才转几圈,魏浩轩就有点头晕,甚至有点想要呕吐。但渐渐地,旋转时间能够不断延长,转完之后头也没那么晕了,于是觉得很有成就感。在一段时间的训练下,魏浩轩顺利通过定选。

为此,魏浩轩特别请求本报帮忙感谢他的三位室友:柴彬冰、陈宇博和翁家乐。

他很大的支持和帮助。就这样,在保护视力的前提下,魏浩轩的成绩实现了稳步提升。最终取得559分的成绩,顺利"通关"。

魏浩轩透露,虽然梦想已经实现,但是未来面临更多挑战。假期里一直在坚持锻炼,为日后的更多考核项目做准备。"将静心学习专业技能,期待着自己能够展翅翱翔、搏击长空的那一刻。"

# 醴陵:"假期课堂"开进小区

本报讯(株洲晚报融媒体中心/孙晓静 通讯员/温艳娟)7月13日,醴陵市星海明筑小区图书馆内,党员教师古丽为居住在小区的53名孩子讲述左权、汤飞凡等人的英雄故事。暑假期间,醴陵市教育局及各学校利用假期时间,联合街道社区、小区共同举办"假期课堂",缓解部分家庭假期孩子"看护难"问题。

作为"红色故事宣讲团"讲师,古丽声情并茂的讲述引起了学生的共鸣,大家纷纷上台,讲述自己喜爱的红色故事《江姐》《黄继光》等。今年暑假,醴陵市教育局和图书馆星海明筑分馆邀请了30余名老师、大学生和文化志愿者,组织附近多个小区、多所学校不同年龄段的学生,开展为期一个月的暑假公益活动,

内容涵盖写作指导、红色宣讲、心理辅导、艺术、体育指导等,目前已开展了8场不同形式的公益讲课,服务人数500多人次。

同样,醴陵市姜湾小学"七彩假期课堂"在紫荆苑小区党群服务中心正式开班。党员教师晏利华、黎婧妮、罗永宜等分别为孩子们送去精心准备的思维拓展、民族舞蹈、基础二胡、创意绘画等丰富的课堂。

"假期课堂"活动是醴陵市教育系统"百校联百区、万名党员进万家"活动的持续深化。活动将围绕思想引领、健康生活、身心成长、科技创新、快乐学习、艺术素养和文化传承等内容,为各小区、社区、村级组织的孩子提供志愿服务,丰富孩子们的假期生活。

# 七彩假期暖童心 留守儿童乐开怀

本报讯(株洲晚报融媒体中心/孙晓静 通讯员/周石文)七彩假期暖童心,留守儿童乐开怀。7月13日上午,由茶陵团县委、河海大学、茶陵县志愿者联合会、严塘镇高径村委会联合主办的"七彩假期 情暖童心"夏令营在严塘镇高径村隆重开营。

"每年暑假,留守儿童的安全都是重点关注内容。"活动负责人表示,留守儿童多为爷爷奶奶照顾,老人精力有限,因此每年暑期是留守儿童重点看护期。

据了解,在为期15天的夏令营里,老师们将为孩子们带来艺术感知与思维启发、基础学科理解与应用、科学理论与实验操作、生态保护与思想教育以及防溺水、防性侵等系列课程。



▲留守儿童在夏令营中汲取课外知识。通讯员/供图

# 首批20家"校外劳动教育实践基地"公布



▲同学们在田间体验蔬菜种植与采摘。记者/戴凇 摄

本报讯(株洲晚报融媒体中心/戴凇)日前,市教育局公布了株洲市第一批中小学校外劳动教育实践基地,共有20家基地上榜。

据悉,市教育局组织专家从组织管理、规模配备、教育管理、队伍建设、安全保障、实施成效与辐射作用等维度,对申报基地进行了严格考核评估。经局党委审议通过,认定"斯凯航空""湖南神通光电""株洲数创中心"等20家基地为"株洲市第一批中小学校外劳动教育实践基地"。

教育部门要求,要进一步建好、管好、用好校外劳动教育实践基地,充分发挥校外劳动教育实践基地的育人功能,积极有效地组织中小学生学习校外劳动教育。各县市区教育局也要建立校外劳动教育管理机制,认定一批县级校外劳动教育实践基地,形成布局合理、市有精品、具有特色的校外劳动教育实践资源体系。

