

## 点赞!环卫工拾金不昧获锦旗



株洲日报讯(全媒体记者/肖捷 通讯员/谭彦祖)近日,市民陈奶奶拿着锦旗和一封感谢信来到钻石路的建宁驿站,感谢环卫工人谢仙娥拾金不昧,送还了她丢失的手机。

6月23日,荷塘区环境卫生服务中心下属环卫公司的员工谢仙娥在钻石路建宁驿站进行卫生清理时,发现有一部崭新的手机遗落在洗手

间。谢仙娥当即上报给当天值班的班长,很快和失主取得了联系并归还了手机。

“为荷塘环卫点赞!”新手机失而复得,失主陈阿姨非常感动,当即拿出几百元钱给谢仙娥表示感谢,但她婉拒。为了表达自己的感激之情,陈阿姨定制了锦旗,并亲手写了一封字迹漂亮的感谢信送过来。

据统计,每个月工作人员在荷塘区建宁驿站捡到的钱包、证件、手机等各类物品有几十上百件,都能及时联系失主取回。



拾金不昧的环卫工人谢仙娥。通讯员供图

## 网格员协助修新路 保障村民安全出行

株洲日报讯(全媒体记者/周圆 通讯员/张玉婷)“现在这条路比以前的村道宽多了,出门更安全了。”近日,醴陵市国瓷街道姜东村一条新修的道路正式竣工。看着眼前一条宽8米、全长165米的崭新水泥道路,附近村民心里说不出的高兴。

据了解,该路段原来的老路作为交通主干道,紧邻姜东村村委会十字路口,是上老320国道的必经之路,因为国道上大车多、车速快,加上通行信号灯时间较短,给周围百姓出行带来

严重安全隐患,年轻人都需要快步通过,更别提老人和小孩了。姜东村网格员吴楠楠在日常走访时收集到了这一信息,随即将该问题上报至醴陵市网格化平台及村委会。经多方研究,有关部门决定在该路段的桥洞下方挖出一条新路来方便群众通行。

为修好这条新的便民路,吴楠楠还参与到修路的全过程,以确保施工质量。经过半个月的努力,这条全长165米、宽8米的新路修好了,吴楠楠心里的一块大石终于落了地。

## 天元区108个新时代文明实践站推出丰富活动

# 暑假,社区帮你“免费带娃”

株洲日报讯(全媒体记者/谭昕吾)暑期临近,如何合理安排家中“神兽”的日常生活,让许多家长颇为头疼。近日,记者从天元区文明办了解到,从7月1日起,该区108个新时代文明实践站安排多期免费暑期活动,内容涉及红色爱国教育、禁毒、防溺水宣传、手工制作、体能训练、社会实践等方面,天元区的家长们可前往社区、小区了解相关课程活动安排,积极报名。

“去年我女儿参加了社区的暑期亲子营活动,社区新时代文明实践站组织得非常好,人气特别旺,今年我希望继续这样安全又有意义的活动。”天元区文家冲社区的居民刘女士回忆说,亲子营活动上午是乒乓球课堂,让小区报名的孩子们进行乒乓球对打、颠球、挥拍、运球练习,下午是国学课,课程上有教师、社区工作人员和志愿者维持秩序,看管孩子,让家长非常放心。

在众多社区暑期课程活动中,家长可

根据孩子情况报名参加,以该区嵩山路街道大湖塘社区新时代文明实践站为例,从7月6日至8月17日,一共安排了6期暑期社会实践活动,如家校课堂《爱的表达》、趣味运动会、走进博物馆、科学小实验等。

该区首场暑期社会实践活动将于7月1日在天元区新时代文明实践中心拉开序幕,将在小区健身中心由专业教练指导学生开展体能训练。由于每期活动以小区、社区为单位展开,因此人数大都限制在12—30人。目前,各期社区、小区暑期活动报名已经启动,欢迎家长为孩子报名。



扫二维码查看天元区各社区暑期社会实践活动安排。



去年暑假受欢迎的防溺水主题课程。受访者供图

## 芦淞区飞线整治 让天空“无线美”

株洲日报讯(全媒体记者/杨凌 通讯员/罗金鹏)“空中飞线”乱象是创文整改工作的难点之一,为推进全国文明城市整改工作,芦淞区把辖区“飞线”整治作为创文整改的重点工作来抓,全力为居民营造安全舒心的生活环境。

“以前可不是这个样子!一抬头看到的就跟蜘蛛网似的飞线,经过整治,现在美多了。”6月27日,记者在芦淞区庆云街道建宁新村走访时,发现小区内已经看不到“飞线”的现象,取而代之的是一一条条排列整齐的白色细管,紧贴墙壁。

## 整治“小菜园” 美化“大家园”

株洲日报讯(全媒体记者/廖智勇 通讯员/王薇)荷塘区公交公司生活区围墙后有一块荒地,周边居民在里面种植蔬菜,还经常用粪肥浇灌,不仅影响市容环境,蚊虫滋生还给附近居民带来困扰。近日,茨菇塘街道开展专项整治行动,社区工作人员、联点单位志愿者以及周边居民齐动手,将荒地内违规种植的蔬菜全部清理干净。

“荒地面积大约4亩,里面种植了各种蔬菜,还搭了瓜棚。”荷叶塘社区书记郭文舒介绍,这片荒地多年以前被地产开发商承包,因为资金问题迟迟没有开发,周边荷塘新城、轻工小区居民见土地闲置,便种上了蔬菜。

“只要走到菜地边就能闻到臭味,受不了!”荷塘新城小区的文舒舒认为,闹市种菜既不卫生也不文明。为此,附近小区业主与种菜居民没少发生冲突,在茨菇塘街道决定集中整治辖区内违规种菜行为后,公交公司生活区围墙后荒地被列为重点整治对象。

街道社区工作人员入户宣传,通过耐心的教育与劝导,做通了种菜居民的思想工作,居民们主动配合,先期将种植的蔬菜收割,行动当天,他们还和社区工作人员一起将荒地里的蔬菜瓜棚全部清理干净。

目前,荒地已经被荷塘区自然资源局收回,郭文舒表示,社区今后将加强辖区内环境卫生管理,建立长效管理机制,杜绝整治后的菜地死灰复燃。

# 株洲进入“烧烤”模式 自带避暑功能的房子,你不来体验一下吗



酷暑已经来临,不管你愿不愿意。气象台发布,受副热带高压影响,株洲将持续以晴热天气为主,最高气温可达34~35℃,株洲逐渐进入“烧烤”模式。“上无纤云,下无微风”,遥想最热的三伏天,这样的火辣辣,大家准备如何应对?当全世界都在喊热的时候,有一个地方却不用空调、风扇,24小时恒温20~26℃,舒适宜人,站在门口,就能体验天与地的区别,这里就是伟大·青龙湾被动式科技节能房。

**365天**  
室内恒温20~26℃

因基本无需主动供应能量,而是靠专业设备将人们生活中产生的热量、光能回收,保持室内恒温宜人,被动式节能房一经诞生,就备受业界瞩目。

为响应国家“双碳”战略,以及满足人们对居住的需求,2014年,伟大集团与德国能源署、国家住建部通力合作,全力投入节能建筑的研发和建设,成为了低碳路上践行者和开创者。近些年,先后在湖南、北京、上海、浙江、河南等地建设多个节能项目。正在青龙湾兴建的“第五代建筑示范区”以“青龙湾超低能耗建筑”被列为湖南省第一批绿色建造试点项目。

炎炎夏日,室外温度高达30℃以上,记者在伟大·青龙湾样板房体验了一番,因为配备了被动式科技节能房技术,这里虽然没有安装空调,室外温度无论如何变化,室温保持恒定的23℃,湿度保持在40%~60%,室内仍然舒适如春,令人心旷神怡。

据工作人员介绍,作为建筑圈中的“黑科技”,被动式科技节能房采用了源自德国的被动式超低能耗建筑技术,融合隔热保温墙、被动式节能门窗、高效新风热回收系统等技术,隔绝室内与室外的连接,最大程度地降低建筑供暖供冷需求,并充分利用可再生能源,以更少的能源消耗提供更舒适健康的室内环境。

此外,被动式科技节能房技术搭配多重隔音降噪设计,室内没有安装空调、地暖,无噪音源,为人们营造安静舒适的睡眠环境。即使不开窗户,伟大·青龙湾被动式科技节能房的新风系统也能将室内新鲜空气,并有效过滤空气中的PM2.5,净化室内二手烟、甲醛、苯等有害物质,24小时保持室内空气清新洁净。

在青龙湾,被动式科技节能技术不仅运用于住房产品,同时也广泛运用于公共建筑中。现已投入运营的小镇生活馆、被动房国际会议中心、绿色发展俱乐部、伟大集团总部等公共建筑均已采用被动式科技节能技术建造,真正做到普及绿色建筑,践行低碳小镇理念。



▲青龙湾第五代建筑生态住房样板间实景图。

## 节能环保 老百姓买得起更住得起

伟大·青龙湾的出现,让株洲从此有了被动式科技节能房的现实样本。这样的一套房子,能够满足业主及其家庭对于生活多维度的、美好的愿望。

根据一份网络调查显示,目前有八成以上的购房者愿意购买节能房。株洲购房者对节能房的购房成本更加关注,普通市民表示在价格可接受范围内,愿意为节能买单。

记者采访到购买青龙湾节能房的陈阿姨:“自己长期定居美国,回国后还担心住不习惯,没想到株洲也有节能房,房屋四季恒温、恒湿、恒氧、恒静、恒洁、健康、舒适、宜居,我相信这样的节能房会被更多的市民接受。”

伟大集团建设被动房为推广节能建筑起到示范引领作用,全力降低成本,让百姓买得起的同时,也住得起。

“之前的住处到了夏天就要开空调,每个月的电费平

均都要六七百左右,到了冬天,家里铺的地暖,虽然主要燃料是天然气,可燃气费用也很高,平均一个月要1000元左右,不开地暖,潮湿寒冷,对于我们这个年纪又有风湿,肯定需要保暖。德国之家就不一样,一个月电费才100多元,一年电费就省下不少钱。”已经入住青龙湾德国之家的黄阿姨给大家算了一笔账。

在株洲这个夏天炎热、冬天寒冷潮湿,取暖保暖都需要空调的城市,每年使用空调所产生的高额电费,让很多人望尘莫及。但青龙湾因为采用被动式科技节能技术,无需使用空调、地暖这些设备,省下了额外空间的同时,还剔除了购买空调、暖气、吸尘器等费用及维护成本,也能有效地降低一些安全隐患的发生,即使孩子和老人单独在家,也能更加安心。



▲青龙湾整体鸟瞰效果图。



▲青龙湾滨江科技节能房效果图。

## 繁华之外 享受人间烟火气

高温之下,整日生活在钢筋水泥、混凝土中的人们,总是十分向往李子柒田园牧歌般的生活。而伟大·青龙湾地处都市与郊区完美衔接处,实现人与自然、人与建筑的高度和谐。

伟大·青龙湾依托位于湘江上游,西面临江,尤其重点开发区域滨江地块,近享3.5公里湘江岸线,可直面江景;低密住区设计,超宽楼间距,景观与采光,鱼和熊掌兼得。

另一方面,青龙湾保留3000亩原生态山水田园,含有大量丰富绿植,鲜氧充沛,形成天然的降温屏障。项目遵循嵌入式开发理念,最大限度保留山林,仅用少量靠山垦田,朝向较好的用地进行住区开发,真正为居者打造一处真正的世外桃源。

正是因为伟大·青龙湾这种不用出门就能开启“同城微度假”的模式,吸引了不少志合者前来购买。记者采访到一对80后的小李夫妻,

经介绍,他们对青龙湾被动式节能房可谓一见钟情,这里一年四季全屋恒温23℃,就像冬天的海南、酷暑的贵州,小镇里也是环境优美、配套丰富,保留大量的原生态山林田塘,独拥3.5公里湘江岸线,还打造2000亩高尔夫体育公园、3000亩生态农庄、万亩花海……完美实现了他们心中终极置业理想。

作为能够“海纳百川”的超级大社区,青龙湾竭尽所能满足人们对于居住的各种需求,项目不仅有五星级国际酒店、野奢酒店群、游艇码头、神农文化村、奥特莱斯商业街、社区运动中心、社区医院、养老和大健康中心、生活馆、学库、会所、银行、教堂、陵园等完备配套;从幼儿园到高中,已成功构建起一站式全龄名校教育。青龙湾少有所学、青有所创、老有所乐、老有所安的终极幸福新生活方式正在稳步实现。

(文/白天天 图/伟大·青龙湾)



▲青龙湾实景图。

地址:株洲市青龙湾田园国际小镇第五代建筑营销中心  
电话:0731-22109999/8888