

你家若有自建房 这“五问五答”必看

株洲晚报融媒体记者/吴楚 通讯员/朱建轩

眼下,株洲居民自建房安全专项整治正在全力推进。日前,湖南省委办公厅、省政府办公厅印发了《全省居民自建房安全专项整治工作及百日攻坚行动方案》,此前两天,株洲也有相关方案印发。

如何整治?整治什么?步骤是什么?为了让市民更了解政策,6月6日,本报记者专访了株洲市自建房安全专项整治领导小组办公室相关负责人。

记者:居民自建房范围包括哪些?

答:城乡所有居民自建房都纳入排查整治,不漏一户、不错一栋、不留空白、不留死角。重点聚焦城郊结合部、城中村、镇区(集镇)、安置区、学校周边、工业园区、景区、乡村民宿旅游点等人员密集场所(以下简称重点区域)的用作餐饮服务、民宿宾馆、教育培训、休闲娱乐、医疗卫生、养老服务、批发零售、生产加工、仓储物流、房屋出租等涉及公共安全的经营性自建房,特别是三层以上、涉及10人以上出租经营、违规改扩建(含私自加装电梯)的经营性居民自建房。

记者:主要排查房屋哪些方面?

答:重点排查房屋安全“四性”,即建设合法性(土地、规划、建设等),结构安全性(设

计、施工、使用等),消防安全性(建筑材料、防火分隔、安全疏散、用火用电等),经营安全性(各类经营许可、场所安全要求等)。

记者:排查整治的步骤是什么?

答:施行“六步法”排查工作流程,即产权人(使用人)自查、村(社区)普查、乡镇(街道)排查、县级复查、市级抽查、省级考评。其中第一步产权人(使用人)自查应主动提供房屋使用、租赁经营及安全状况的真实信息,并配合填报人员及时准确填报信息;第二步村(社区)普查要做到产权人(使用人)、村(社区)人员、专业技术人员“三到位”;第三步乡镇(街道)排查应组织人员逐户排查,对重点地区排查做到不漏一户一栋;第四步县级复查对经营性居民自建房资料复查率应达到100%,现场入户抽查比例不低于经营性居民自建房总户数的30%、不低于非经营性居民自建房总户数的10%,在现场入户抽查中两项合格率低于95%的乡镇(街道)应重新普查。

记者:整治行动时间是如何安排的?

答:2022年6月30日前完成经营性居民自建房排查工作。2022年8月31日前完成非经营性居民自建房排查工作。2022年5月20日

至8月31日完成重点区域的经营性居民自建房排查、鉴定和整治工作。2022年12月31日前完成其他经营性居民自建房安全整治工作。2023年6月底前完成非经营性居民自建房安全整治工作。

记者:排查出的问题将如何整治?

答:按照“一户一策、一栋一策、先急后缓、先大后小”的原则开展分批分类整治,依法主要采取“改、停、封、拆”的措施,即对手续不齐全且属于违法建设的“必改”,限期整改到位后才能投入使用;对不符合经营性安全要求的“必停”,在完善相关经营许可并取得房屋安全鉴定合格证明后才能投入经营;对合法合规但有重大安全隐患可能威胁公共安全的“必封”,在安全隐患彻底消除且取得房屋安全鉴定合格证明后才能投入使用;对有重大安全隐患且属于违法建设的“必拆”。按照《株洲市自建房安全专项整治分类指导意见》要求,对于摸排发现的地基沉降不均、裂纹宽度过大、房屋倾斜明显、构建变形失稳、外墙脱落严重等重大安全隐患的经营性用房以及D级危房,先停止使用,人员迅速撤离,再根据自建房的的不同情况,采取立即拆除、暂缓拆除、限期整改三种方式处置。

还有完没完? 近半个月的雨比往年偏多一倍有余

株洲晚报融媒体记者/王娜

下雨,是一件很微妙的事情。有时,雨会带来很多的欣喜,有时,雨会让人觉得懊恼、烦躁,忍不住说上一句:你怎么没完没了啊?

进入5月后,你对雨的感觉,很可能是后者。市气象台统计,5月以来,全市平均降雨量较历年偏多近5成。特别是5月22日至今,市区降雨量较历年同期多了一倍有余。

最近降雨为何如此频繁?汛期后期雨水又是什么情况?

数据 近半个月的雨量=少雨期3个月的雨量

一般来说,每年4月至6月是株洲的主汛期,也是一年中雨水最集中的时期。

今年主汛期的雨到底有多少?这段时间,气象部门经常拿出各种统计数据来实证——今年5月1日至6月6日,全市平均降雨量达365毫米,较历年同期偏多45.5%;特别是5月22日,全市进入了降雨集中期,

截至昨日,平均累计降雨量达到214.4毫米,较历年同期增多103.8%。

半个月的降雨量达214.4毫米,是什么概念?拿株洲少雨期的7月至9月来说,这3个月的累计降雨量在200毫米左右。也就是说,这半个月内,下了少雨期整整3个月的雨量。

原因 丰富的水汽输送,带来频繁降雨

汛期本就多雨,只是今年的雨,比往年更多一些。

市气象台台长曾欣说,对于暴雨的形成条件,就好比两个势力在争夺地盘。因为在气象学上,有两个重要的宏观条件:一是有充足的水汽来源;二是要有强烈的上升气流和有利的大气环流形势,使降水的强度足够大,持续时间足够长。

曾欣说,今年5月,南海季风比较强烈,冷暖气流碰撞,水汽抬升成云致雨,源源不断的水汽送到了株洲,再加上拉尼娜事件影响,欧亚中高纬度大气环流在南北方向的跨度更大、波动更明显,使得冷空气频繁南下,南方气温明显偏低。

“水汽输送+北方频繁下沉的冷空气”这两个暴雨形成条件不断满足,便让这个5月,特别是5月中旬以来的暴雨顷刻而来、片刻不停。

未来 6月下旬至7月初雨季结束

据省气象局5月27日发布的《重大气象信息专报》,5月27日至6月中旬我省进入雨水相对集中时段。

对于株洲来说,本周末,整个城市又将迎来新一轮的降雨过程,到时候有大雨、局地暴雨

的天气过程。

当然,主汛期过后,天气就会明朗许多。市气象台说,6月下旬至7月初我市自南向北雨季结束,可能有干旱发生。而到了8月,受台风天气影响,可能又有多雨时段。

端午假期 株洲旅游收入达3.12亿元



▲陆地龙舟赛。图片来源:株洲方特旅游区微信公众号

本报讯(株洲晚报融媒体记者/温琳 通讯员/曹雪琪)今年端午假期,我市迎来了旅游客流小高峰。记者从市文旅广体局获悉,三天假期,我市共接待游客26.95万人次,实现旅游收入3.12亿元。假日旅游市场总体平稳,市内游、周边游成为主流,露营游、亲子游、民宿游等新业态成为热门。

传承优秀传统文化成为端午节假日旅游市场的重要特征,炎帝陵景区、酒仙湖景区、悠移生态景区和耕食小镇等景区纷纷推出丰富多彩的端午传统民俗活动,龙舟比赛、汉服游园以及包粽子、制香包、点朱砂、喝黄酒等体验类活动,融传统文化风俗于旅游度假场景,为游客提供更多消费选择。

受疫情影响,端午假期,大部分

市民都缩短了出游半径和时间,主要围绕居所周边进行半日到一日的休闲放松,短时间、近距离、高频次为特点的“轻旅游”“微度假”“宅酒店”受到游客青睐。地处城区、面积较大的公园成为假日接待游客出游的主场所,方特旅游景区、万丰湖、仙庾岭、九郎山等众多近郊景点成为热门。

端午假期,客房出租率达65.05%。其中,城市近郊的度假型酒店、高品质乡村民宿及主题乐园周边酒店十分火热,一房难求。端午民俗、农耕采摘、露营野餐、漂流消暑成为假期旅游的四大热门主题。

与此同时,端午节假期紧随“六一”儿童节,亲子出游成为市场一大亮点,以亲子、家庭为主题的特色农庄、民宿、博物馆等深受市民欢迎。

假期接警8936起 同比下降5.6%

本报讯(株洲晚报融媒体记者/沈全华 通讯员/阎俊 谢亮)6月6日,记者从市公安局110报警服务平台获悉,刚刚过去的端午节小长假,全市共接警8936起,较去年同期下降5.6%,株洲治安情况一路向好。3天的假期,公安机关持续加强

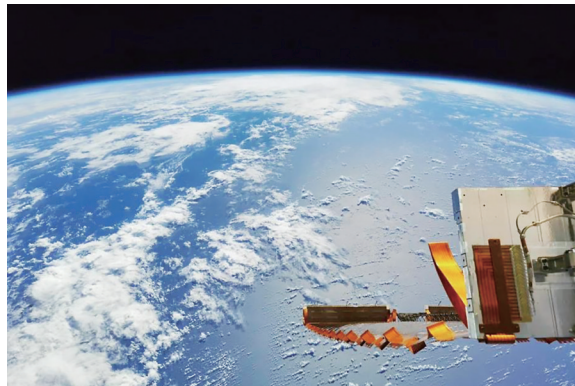
街面管控。针对人流量较大的商场、车站等公共场所,提前做好沟通,科学制定工作预案,加强应急管理。全体民警保持在岗在位,开展巡逻防控工作,维护节假日期间辖区秩序,全力营造稳定祥和的假日氛围。



▲2021年8月下旬,“彩虹之国”南非上空万里无云。



▲在新疆克孜勒苏柯尔克孜自治州上空,航天员刘伯明看到的新疆大地苍茫浩渺。



▲2021年7月21日,几内亚湾,夹杂潮湿水汽的西南季风并未停下它奔赴北非大陆的脚步。



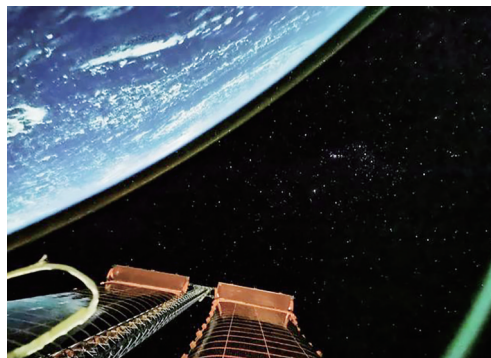
▲秘鲁高原下白浪翻滚的海洋,似是在细说千万年来这片大陆上的沧海桑田。

中国航天员的『太空大片』

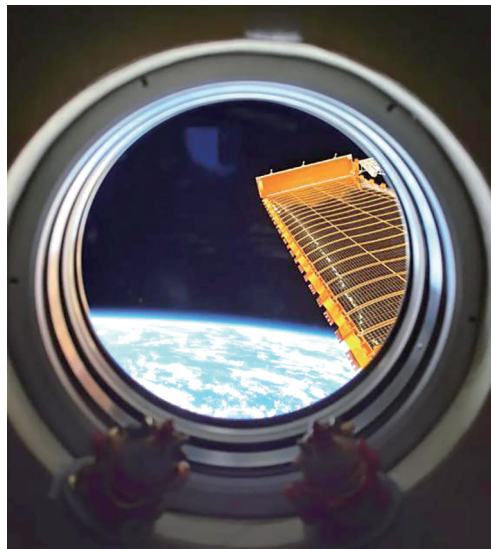
6月5日10时44分,搭载神舟十四号载人飞船的长征二号F遥十四运载火箭在酒泉卫星发射中心点火发射,顺利将陈冬、刘洋和蔡旭哲3名航天员送入太空,取得圆满成功。中国“飞天梦”又抵达了更遥远、更广阔的天际。

据中国载人航天工程办公室消息,已进驻空间站天和核心舱的神舟十四号航天员乘组,6月6日11时9分成功开启天舟四号货物舱舱门,在完成环境检测等准备工作后,于12时19分顺利进入天舟四号货运飞船;接下来,航天员乘组还将进入天舟三号货运飞船。

从聂海胜、刘伯明、汤洪波到翟志刚、王亚平、叶光富,再到陈冬、刘洋、蔡旭哲,大气层外,中国载人航天一直陪伴着地球这颗蓝色星球。让我们跟随中国航天员的镜头,一起感受地球的美好。(载人航天办供图)



▲2021年8月24日晚上9点41分,太平洋上空,核心舱组合体的太阳能帆板如同引领中国航天迈向浩瀚宇宙的指针,指向更遥远灿烂的未来。



▲2021年8月13日,印度洋上的天气依然多变,汤洪波与他的两个小玩偶如同等待前方祖国的大美河山。



▲2021年7月30日,航天员汤洪波拍摄到了北非大陆上万家灯火的盛景。