

## 29日8时至30日8时 最大降雨量104毫米

株洲日报讯(全媒体记者/马文章 通讯员/颜寿乐)雨情就是命令。5月30日凌晨,我市召开了全市防汛视频会商调度会,并连线强降雨范围内的县市区,实时调度强降雨防范工作。市委常委、市委秘书长杨英杰对防汛值班值守情况进行了督查,副市长、市防汛副指挥长白云峰坐镇指挥。

5月29日8时至30日8时,我市普降大到暴雨。降雨主要集中在主城区和渌口区、醴陵市,最大降雨量为62毫米,最大点降雨量为石峰区夹坡水库的104毫米。受暴雨影响,主城区个别低洼地方出现内涝积水,醴陵、渌口等地出现部分农田受淹,目前暂未收到人员伤亡情况上报。

自5月30日1时起,我省启动防汛Ⅳ级应急响应,包括长沙、湘潭、株洲、邵阳等地为当前防汛抗洪工作重点区域。按照省、市防汛指挥部及防汛救灾工作有关要求,我市降雨最集中的荷塘区、芦淞区、石峰区、云龙区四区及时启动了防汛Ⅳ级应急响应。

## 确保经济运行在合理区间

株洲日报讯(全媒体记者/高晓燕) 5月27日,我市召开1月至5月全市经济运行调度会,对前一阶段的经济运行情况进行摸底,并对下一阶段的相关工作进行安排部署。市委常委、常务副市长王卫安参加会议。

会上,全市相关职能部门及各县市区分别汇报了1月至5月的经济发展情况。市统计局数据显示,1月至4月,全市规模以上工业增加值增长9.8%,较1月至3月回落2个百分点,分别高于全国、全省5.8个和1.5个百分点,居全省第2位。新增“四上”企业破新高,完成新增178家,占全年任务数的27.4%,居全省第2。全市在库“四上”企业4833家,居全省第3。社会消费品零售总额396.2亿元,增长2.4%,居全省第2位。

从产业来看,1月至4月全市总产值前10大行业中,化学原料和化学制品制造业、金属制品业两个行业用电量增速分别达到41%和63.9%,来势较好。

王卫安表示,要继续推动稳经济一揽子政策落地见效,切实稳住经济大盘,保持经济运行在合理区间。

## 市中院捐赠文体爱心包

株洲日报讯(全媒体记者/贺天鸿 通讯员/周子熙 易慧琳) 近日,市中级人民法院在醴陵市李政镇石溪村,开展了“您的手儿很温暖”文体爱心包捐赠仪式。市中院党组书记、院长陈坚代表市中院向石溪小学捐赠文体爱心包。

陈坚在讲话中寄语孩子们,提出三点希望:希望同学们从小心怀天下,志气远大,把个人的好好学习与祖国的前途命运紧密地联系在一起,把个人今天的天天向上同祖国明天的繁荣昌盛紧密地结合在一起,从小树立振兴中华的雄心壮志,立志报效祖国、回馈社会、服务人民;希望同学们从小刻苦学习,底气厚实,将来用自己的聪明才智推动国家在新时代大进步、大发展、大跨越;希望同学们从小锤炼品格,骨气充盈,把德裕于心、立于言、践于行,真正做到知行合一、德行合一。

捐赠活动中,市中院为石溪小学的孩子送去文体爱心包100套,包括注音彩绘爱国主义教育读本1000册以及篮球、排球、羽毛球、乒乓球、跳绳等体育用品各100份。

## 胰岛素平均降幅48% 集采将为株洲“糖友” 年省逾千万元

株洲日报讯(全媒体记者/王晖 通讯员/马健 尹志华)糖尿病是一种常见疾病,胰岛素是治疗必需品。5月31日起,胰岛素集中采购落地株洲,价格平均降幅48%,全市病友将因此节约一大笔费用。

根据省医保局与省卫健委的相关通知,明确国家组织胰岛素专项集采中选结果于2022年5月31日在全省统一的医保信息平台落地执行,同时所有胰岛素类药品停止在原省医药集中采购平台采购。

本次集采中选率高,涵盖湖南省市场上所有主流产品,降费效果明显,42个中选产品平均降幅48%,降幅最大的为礼来药业的精蛋白锌重组赖脯胰岛素混合注射液(25R),从平均每支79.14元降至每支21.89元左右,降幅达72%,日均费用由15.83降至4.38元,按患者每月使用6支估算,每月费用由474.8元降至131.34元,一年用药费用可节约4100元左右。此次国家组织胰岛素专项集采,按株洲市场需求量静态测算,预计一年可节约费用约1239.3万元。

### ◀上接01版

有外地观察者撰文点评道,钢铁直男突然玩起了浪漫心思,老工业城市株洲打起了“反卷潮”,成功吸引了年轻人的关注,引发了年轻人对株洲向往,对推介株洲城市品牌意义重大。

在之后举行的首届青年人才集体婚礼上,市委书记曹慧泉、市委副书记、市长陈恢清为50对新人证婚,智轨等株洲元素贯穿婚礼全过程,再度被热议。“好货”还有不少。团市委正策划利用我市部分工业遗址打造“株洲青年文创街区”,在工业遗址的基础上进行有机复活式的开发创新,以此传承、发展老工业城市的历史底蕴、人文价值和城市记忆,形成青年主导、游客爱去、经济活跃的文创街区,这无疑是一个颇具传播“爆点”的符号。

团市委书记肖锦霞表示,举办青年品牌活动,增添城市青春元素,打造“青年发展友好”城市形象,是顺应时代要求和青年需求的体现,也是吸引青年人才、推介城市品牌的绝佳路子,将会吸引更多青年人才汇聚株洲、爱上株洲,留在株洲,发展在株洲,为培育制造名城、建设幸福株洲贡献强大青春力量。

## “拿地即开工”,我市已出让“标准地”12宗 企业带着项目“拎包入住”

株洲日报全媒体记者/张威

土地,是项目建设中的核心资源要素。如何保障建设项目尽快落地施工,实现土地“即供即用”?近年来,我市聚焦亩产效益提升、土地集约节约利用、服务效能提速,积极推行工业用地“标准地”出让改革,全市共出让“标准地”12宗,出让总面积462.87亩,成交总价款1.6034亿元,走在全省前列。

### ●办证前置,实现“拿地即开工”

“以往,企业有意向来株洲投资,主管部门了解用地需求后,会推荐合适的土地给企业,这时企业需要到环保、发改、自然资源和规划等部门办理各种证照。”株洲高科集团相关负责人介绍,开工前需要完成多个评估,程序繁琐并且时间跨度较长。

“现在不用这么麻烦了,各园区将超前完成区域评估,其结果与企业免费共享。”上述负责人介绍,我市凡纳入“标准地”管理的区域,对地震安全、地质灾害危险、环境影响、水土保持等事项实施统一集中评估评审,形成整体性、区域性评审结果。

“标准地”落地实施后,企业可以从我市相关地块平台寻找合适地块,找地、签协议,办证环节前置,实现“拿地即开工”,大大提高了企业生产经营发展的效率。“因为园区已经完成了区域评估工作,企业无须自行出资委托第三方机构出具有关评估报告,也大大减少了企业的成本。”市资规局相关负责人介绍。

此外,企业拿地前就知道地块的容积率、税收要求、投资强度等指标,必须严格按拿地时签

订的协议执行,否则会受到相应的惩罚,并且“标准地”的每个环节落实到具体的政府部门负责监管,有效发挥监管的作用。

“有了‘标准地’,企业就可带着项目‘拎包入住’。”市资规局负责人介绍,虽然增加了固定资产投资强度、税收、环保等条件,但拿到地即可开工建设,能切实帮助企业减负降费提高效率。

### ●“量身定做”,带着方案出让土地

“带着方案出让土地,不仅给企业带来了很大便利,还可为项目开工节省不少时间。”本月刚觉得天元区一块“标准地”,用于高端低压电器产品研发、生产的北元电器株洲项目基地相关负责人透露,在土地出让阶段,各相关部门不仅帮他们制定项目用地计划,还“量身定做”了整套相关方案,企业只需全程坐等对接,使得该项目当月就进入开工阶段。

何谓“带方案出让土地”?市资规局相关负责人介绍,就是在企业拿地前,就由意向企业对接相关规划部门完成了规划方案预审等前置条件;项目投资协议签订后,同步开展土地招拍挂准备工作和项目规划方案设计工作,在方案设计完成并通过规划部门审查和公示后,将设计方案作为必备条件纳入土地出让文件,带方案进行土地招拍挂。

“企业落地后最怕的就是等,等流程、等手续,而‘标准地’改革能很好地解决这些问题。”上述负责人介绍,在推行工业用地“标准地”出让改革过程中,我市多个部门联合,协调配合推进建立“标准地”项目全生命周期管理,打通项目评估、备案审批、开工建设、竣工验收和项目竣工后评价等各环节链条。

## 建设用地不能闲置或批而不用了 我市出台相关制度,对建设用地实施全生命周期管理

株洲日报讯(全媒体记者/张威 黄亚陵)近日,市自然资源和规划局出台《进一步加强株洲市本级国有建设用地批后监管工作制度》(下称《制度》),以进一步提高土地节约集约利用水平,加强土地全生命周期管理。直指我市批而未用、闲置和低效利用土地现象。

近年来,我市在对建设用地进行清理检查后发现,国有建设用地审批和监管存在一些问题,土地批而未用、闲置、低效利用,不能按时开工竣工等现象时有发生。建设用地批后监管成了“老大难”问题。

而该《制度》的出台,明确了从上级部门依法批准为国有建设用地到建设项目竣工验收期间,对用地单位的土地开发利用情况进行全程监督管理。

“就像一条流水线,大家各司其职管好一段,齐心协力让建设用地从报批到竣工的过程顺畅运作。”市资规局相关负责人介绍,《制度》按照“全过程监管,分阶段负责”的原则,把现场监管和日常巡查相结合,将国有建设用地“批、

征、供、建、查”全过程纳入监管。

根据《制度》,规划批复后,建设团队要督促项目方按时施工,项目开工时,必须现场查看并记录放线、验线情况,防止压占红线;在每周例行的巡查中,要查看工程的实时进展情况,对巡查中发现的不符合规划设计要求的项目,立即下达停工通知书并责令限期整改;竣工时,参加联合验收。

“土地开发到哪一步,项目管理人扫一扫二维码就知道。”市资规局相关负责人说道,我市还首次加入的“土地码”监管功能,根据地块开发利用变化情况系统自动生成地块代码,作为该地块唯一和可识别的代码,可直观反映地块现状情况。

既是全程监管,也是全程服务。从供地后到建设项目竣工验收为止,其间所有事情都要管,在管理上进一步提升了预警提醒、临期警示和开竣工延期等服务。“批后监管链条的各个环节紧密不透气,真正实现了全过程监管。”上述负责人介绍。



## 蹉过积水 背出被困老人

“老人家,您放心,我背着您去安全的地方……”5月30日凌晨3时30分许,石峰区白石港火电小区附近发生内涝,积水最深处近1米,一名六旬老人被困家中等待救援。

10余分钟后,响石岭消防救援站消防员迅速到达现场。消防员王家豪二话没说便弯下身背上老人,其他两名队员一人扶着老人防止滑落、另一人则为老人撑伞,几人慢慢蹉过积水,把老人转移至安全地区。

据统计,5月30日凌晨1时至4时,株洲消防共接警10起,营救被困人员5名,疏散群众20人,排水超过900吨,无人员伤亡。

株洲日报全媒体记者/马文章 通讯员/曾美丽 摄

## “四心”破解“第一难事” ——征拆能手汤赞小记

株洲日报全媒体记者/刘芳  
通讯员/吴杨黎

5月19日,久雨稍歇。石峰区田心路改造工程现场,施工人员正在拆除时代电气仓库门卫楼。再过不久,这条田心片区的“动脉”——田心路将如约与市民见面。

“城市要发展,项目要落地,征地拆迁工作最为关键。”今年46岁的汤赞,是株洲市国有土地上房屋征收处石峰中心副主任,去年和中心其他同事用一个星期的时间,完成了田心片区项目征拆,为项目快速推进创造了条件。

扎根征拆一线7年,汤赞亲历城际铁路七斗冲站前广场、芦淞区迎新路、中心广场体育西路等10多个征拆项目,也见证了城市的更新和发展。

### ●从征拆“小白”到征拆能手

汤赞学财务出身,习惯了与数字打交

道。直到2015年,才走到征拆一线,接触这“天下第一难事”。

芦淞区迎新路新建项目涉征9家企业及楼栋户,其中40户公租房的征收工作,从任务下达到最后一户居民签约,只用了短短20个小时,刷新了“芦淞征拆速度”。

对于征拆“小白”来说,高标准完成任务,背后是鲜为人知的艰辛付出。房屋征收涉及的政策繁多,是一项专业性极强,涉及面广的工作。为此,汤赞主动学习法律法规,从民事诉讼法、行政诉讼法到建筑法等,甚至学习测量规范等专业常识。他认为,“只有专业知识过硬,才能有底气跟涉征户谈”。

对于汤赞来说,只要任务来了,从来没有节假日的概念,晚上10点后下班是常态。从前期摸排了解情况、上户宣讲政策,到与每户涉征户详谈、签约,汤赞和他的同事们,几乎是天天扑在项目上。

“自征收进场以来,项目指挥部每晚都开调度会,即使法定假期也不例外。”汤赞告诉记者,虽然辛苦,但是值得。

在后来迎新路延伸段项目中,他带领指挥部全体人员仅用29天时间,就完成了项目的征收工作。

涉征户李大爷早就听说了迎新路项目征拆中的汤赞,这次他点名要与汤赞谈,“政策依据、补偿标准、价格明细,每一项都清清楚楚,我们信赖他。”

### ●征拆工作要有“三高四心”

补偿达不到诉求,对项目的不理解不配合、历史遗留问题……征拆工作中,工作人员往往处于矛盾的第一线。

如何做好工作?汤赞的秘诀是:征拆工作要有“三高四心”,即签约率高、腾房率高、满意度高,以及信心、决心、耐心、热心。在中心广场体育西路B地块涉征项目

中,正好处在政策交替更新时期,一些涉征户很不理解,项目难以推进。

“每天上门解释政策,都被骂出门。”即便如此,汤赞依然笑脸相迎,每天带着一袋政策书,站在小区门口,一遍又一遍向路过的居民解释政策,宣传相关法律法规,最终在短期之内完成了7栋住宅楼的签约。

涉征户签约后,能否及时腾房也是一大难题。

在大园棚户区改造项目中,张大姐的母亲行动不便,对新找的房屋要求很高。汤赞通过各种渠道找了一处适合的房源,还主动把房子前坪的楼梯改造造成斜坡,方便其轮椅出行。张大姐很感动,“他是真的站在我们的角度考虑问题”。

“把涉征户当朋友,从他们的角度理解问题,在政策允许范围内,尽最大努力为涉征户解决问题。”汤赞说,做任何事,既要有信心、决心和耐心,也要热心。如今,很多涉征户都成了汤赞的朋友。

## 下列证件 声明作废

·吴勇义、阎睿遗失30005028号湖南省株洲市地方税务局预收款专用凭据

·湖南广厚食品商贸有限公司遗失91430211MA4RKH901K号营业执照正本

·湖南广厚食品商贸有限公司遗失JY14302110310647号食品经营许可证正本

·朱攀遗失C3718302000000102号中小学二级教师职称证书

·彭亮遗失30009049号湖南省株洲市地方税务局预收款专用凭据

·荷塘区卫生健康局遗失(2020)政国土字第378号建设用地规划许可证

## 认尸启事

2022年4月29日,在株洲市攸县联星街道雪花社区望岳南路98号402室(老煤炭局)发现一具50岁左右男性尸体,法医初步判断系突发疾病死亡,死者用“丁华平”姓名生活多年。因其姓名不实,现征询死者真实信息,知情者请与许警官15507335886联系。

攸县公安局联星派出所

2022年5月31日