

依法依规彻查自建房安全隐患

——住房和城乡建设部解读《全国自建房安全专项整治工作方案》

据新华社北京5月27日电 国务院办公厅近日印发《全国自建房安全专项整治工作方案》，要求严格落实地方党委和政府属地责任，按照“谁拥有谁负责、谁使用谁负责、谁主管谁负责、谁审批谁负责”的原则，依法依规彻查自建房安全隐患。住房和城乡建设部负责人27日对工作方案进行了解读。

坚持远近结合、标本兼治

随着我国城镇化的快速发展，城乡房屋保有量逐年增加，量大面广，涉及各行各业，情况复杂。该负责人说，近年来，大量房屋老化，历史累积的安全隐患开始集中显现，安全管控压力不断加大，形势日益严峻。

“湖南长沙‘4·29’居民自建房倒塌事故是长期积累矛盾集中暴露的典型事件，充分反映了自建房安全隐患问题尤为突出。”该负责人说。

工作方案要求，深刻汲取事故教训，坚持人民至上、生命至上，坚持统筹发展和安全，坚持远近结合、标本兼治。

该负责人说，自建房结构安全存在“先天不足”。不少自建房擅自改变用途，违规用作经营，不断违规改造加层、扩建装修，甚至拆改房屋主体结构，安全隐患重重。

此外，安全监管不到位。多数地方自建房安全监管体制机制不顺，基层监管力量严重不足，审批和监管脱节，特别是对经营性自建房

监管缺失。

对此，工作方案对开展专项整治工作作出了全面部署，要求各地要对本行政区域内城乡所有自建房进行排查摸底，全面摸清自建房结构安全性、经营安全性、房屋建设合法合规性等基本情况。建立整治台账，实行销号管理。对存在安全隐患的自建房实施分类整治，确保整改到位。

该负责人说，专项整治分为排查和整治两个阶段，并分别对经营性自建房和其他自建房提出了具体工作要求。要充分认识专项整治的重要性和紧迫性，又要充分认识开展专项整治的复杂性和艰巨性。“要明确目标，突出重点，有序推进。”

对危及公共安全的经营性自建房快查快改、立查立改

工作方案部署，组织开展“百日行动”，对危及公共安全的经营性自建房快查快改、立查立改，发现存在严重安全隐患、不具备经营和使用条件的，要立即采取停止使用等管控措施，隐患彻底消除前不得恢复使用，坚决防止重特大事故发生。

如何确保“百日行动”取得实效？该负责人说，“百日行动”重在消除容易造成重大安全事故的经营性自建房风险隐患。要明确重点，聚焦3层及以上、人员密集、违规改扩建等

容易造成重大安全事故的经营性自建房结构安全隐患，确保管控到位。

同时，压实地方责任。要制定实施计划，明确行动目标，确定时间表、路线图，组织专业技术力量对经营性自建房安全隐患进行全面排查和初步判定，根据风险程度实施分类整治。

据介绍，从2020年10月起，住房和城乡建设部会同有关部门开展了农村房屋安全隐患排查整治工作，对50万个行政村范围内的224万户农村房屋进行了全面排查摸底，对其中鉴定为危房的经营性自建房完成了阶段性整治。

该负责人说，要在继续推进农村房屋安全隐患排查整治工作的基础上，重点排查城乡结合部、城中村、安置区、学校医院周边，以及工业园区等区域，突出人员密集、涉及公共安全的经营性自建房。

逐步建立城乡房屋安全管理长效机制

工作方案要求，推进分类整治，消化存量。完善相关制度，严控增量，逐步建立城乡房屋安全管理长效机制。

在实施分类整治上，该负责人说，要坚持产权人是房屋安全第一责任人，严格落实产权人和使用人安全责任。按照先急后缓、先大后小的原则，“一户一策”“一建一策”，推进分类处置，对存在结构倒塌风险、威胁公共安全的，

要立即停用并疏散房屋内和周边群众，封闭处置、现场排险，该拆除的依法拆除。

工作方案要求，加强日常检查，加快建立房屋安全隐患常态化巡查发现机制。清查整治违法行为，落实用地、规划、建设、经营等审批部门的安全监管责任。加强房屋安全管理队伍建设，充实基层监管力量。强化房屋安全鉴定机构和从业人员管理。

该负责人说，工作方案严控增量风险，要求3层及以上城乡新建房屋，以及经营性自建房必须依法依规经过专业设计和专业施工。房屋产权人或使用人在办理相关经营许可、开展经营活动前应先依法依规取得房屋安全鉴定合格证明。

在城乡房屋安全管理长效机制上，工作方案强调，研究建立房屋定期体检、房屋养老金和房屋质量保险等制度。加快建立健全农村房屋建设管理和城镇房屋安全管理相关法规，加强地方性法规建设，完善城乡房屋安全管理制度体系。

专项整治工作环节多、链条长、涉及面广、政策性强，是一项复杂的系统工程，必须加强组织领导，从技术、资金、人员力量等方面做好保障。工作方案要求，各行业主管部门要按照“三管三必须”和“谁审批谁负责”的要求，落实行业监管范围内自建房的安全生产责任，共同推进专项整治工作，形成工作合力。

工信部全面部署 提振工业经济系列举措

据新华社北京5月27日电 工信部27日召开提振工业经济电视电话会议，提出保链稳链、帮扶中小企业、适度超前部署5G、组织新一轮新能源汽车下乡活动等系列措施，全力以赴提振工业经济。

工信部部长肖亚庆在会上表示，要坚定信心，加强协调指导和监测预警，以更大力度和手段抓好一揽子政策措施落地见效，确保二季度工业经济合理增长，努力实现全年目标任务。

肖亚庆强调，要聚焦重点企业、重点行业、重点区域，进一步加大工作力度，积极稳妥有序推进复工复产。指导企业在疫情防控条件下稳定生产，建立完善闭环管理预案，加快提升稳产达产水平。持续实施好重点企业“白名单”制度，动态调整“白名单”企业范围，加快省级“白名单”企业区域互认，协同保障生产要素供应。针对汽车、集成电路、装备制造、生物医药等重点行业，发挥产业链供应链畅通协调平台作用，强化上下游衔接服务，全力打通堵点卡点。加强长三角、珠三角、京津冀等重点区域跨省市协调。

会议强调，要把帮扶中小企业放在更加突出位置，千方百计帮助中小企业渡过难关，实现平稳健康发展。会议要求，抓紧实施制造业“十四五”规划重大工程和项目，适度超前部署5G、工业互联网等新型信息基础设施，加快推进重点领域节能降碳技术改造。项目、重点外资项目建设进度，力争早开工、早投产、早见效。组织新一轮新能源汽车下乡活动，推出一批信息消费示范城市和示范项目，促进汽车、家电等大宗商品消费。

会议强调，要把握制造业“十四五”规划重大工程和项目，适度超前部署5G、工业互联网等新型信息基础设施，加快推进重点领域节能降碳技术改造。项目、重点外资项目建设进度，力争早开工、早投产、早见效。组织新一轮新能源汽车下乡活动，推出一批信息消费示范城市和示范项目，促进汽车、家电等大宗商品消费。

会议要求，抓紧实施制造业“十四五”规划重大工程和项目，适度超前部署5G、工业互联网等新型信息基础设施，加快推进重点领域节能降碳技术改造。项目、重点外资项目建设进度，力争早开工、早投产、早见效。组织新一轮新能源汽车下乡活动，推出一批信息消费示范城市和示范项目，促进汽车、家电等大宗商品消费。

不断加强制造业利用外资支持

据新华社北京5月27日电 商务部部长助理郭婷婷近日表示，机电装备行业是制造业引资的重点领域，中国不断加强制造业利用外资的支持，引导外资创新发展、绿色发展，希望外资企业抓住在华投资发展机遇，把更多更好的产品、技术、服务带到中国，同时为维护全球产业链供应链稳定贡献力量。

这是郭婷婷日前在商务部召开的机电装备行业外资企业视频座谈会上说的，9家行业代表企业参会。

郭婷婷表示，对外开放是中国长期坚持的基本国策，在加快构建新发展格局下，开放的中国大市场、不断深化的区域经济合作，将为广大外资企业在华发展提供更多新机遇。下一步，商务部将会同相关部门和地方，继续发挥重点外资项目工作专班作用，加强与外资企业常态化交流，及时协调推动解决企业困难问题，为外资企业做好服务保障。

今年国家助学贷款免息且本金可延期偿还

新华社北京5月27日电 记者27日从财政部了解到，为帮助家庭经济困难毕业生缓解就业压力，支持做好高校毕业生就业服务工作，财政部、教育部、人民银行、银保监会日前联合发布通知，要求做好2022年国家助学贷款免息及本金延期偿还工作。

通知明确，对2022年及以前年度毕业的贷款学生2022年内应偿还的国家助学贷款利息予以免除，参照国家助学贷款贴息政策，免除的利息由中央财政和地方财政分别承担。对2022年及以前年度毕业的贷款学生2022年内应偿还的国家助学贷款本金，经贷款学生自主申请，可延期1年偿还，延期贷款不计罚息和复利，风险分类暂不下调。

通知称，国家助学贷款承办银行应按照调整后贷款安排报送征信信息，已经报送的应当予以调整。贷款学生受新冠肺炎疫情未能及时还款的，经贷款承办银行认定，相关逾期贷款可不作逾期记录报送，已经报送的应当予以调整。

国家防总启动防汛Ⅳ级应急响应

新华社北京5月27日电 根据《国家防汛抗旱应急预案》有关规定，国家防总决定于27日17时启动防汛Ⅳ级应急响应。

应急管理部27日发布了这一信息。据介绍，近日，强降雨过程接连影响我国江南、华南、西南等地，部分地区受灾严重。根据气象部门预报，5月28日至31日，秦岭—淮河以南大部地区将自北向南出现一次较强降雨过程，局地降雨可达150至200毫米。

27日，国家防办、应急管理部会商调度重点地区强降雨防范应对工作。会商指出，前期强降雨影响范围内的江河尚未完全退水，新一轮降雨过程接踵而至，而且又集中在山区，极端性、突发性、致灾性都很强，降雨地区土壤饱和，发生山洪地质灾害的风险高。要始终绷紧防汛这根弦，各级责任人要切实增强忧患意识、风险意识、责任意识，坚决克服麻痹思想和侥幸心理，做好应对突发洪涝灾害各项准备。

公告

为切实履行湖南省株洲市中级人民法院(2021)湘02民终1007号《民事判决书》，对姚家坝集镇聂某与张某房屋的共墙拆除重建。因我公司没有施工能力履行判决义务，现决定向社会公开招募具备相应资质的建筑公司代为履行判决义务，请有意向的单位在2022年5月31日前与本公司联系具体事项，联系人：项佳，电话：13973344278。特此公告。

国网湖南省电力有限公司株洲市渌口区供电公司

我国野放麋鹿种群在内蒙古成功繁衍



近期，9只麋鹿幼崽陆续在内蒙古大青山国家级自然保护区降生，这是当地野化放归麋鹿种群成功繁衍的第一代，标志着我国首次在蒙古高原南缘的华北区与蒙新区过渡带成功建立野生麋鹿种群。自2019年开始，国家林业和草原局、中国野生动物保护协会启动实施麋鹿种群扩散与扩大放归项目。2021年9月，来自北京麋鹿生态实验中心和江苏大丰麋鹿国家级自然保护区的27只麋鹿，被顺利放归内蒙古大青山国家级自然保护区。

目前，新出生的小麋鹿健康状况良好。图为5月23日在内蒙古大青山国家级自然保护区拍摄的麋鹿。

新华社发

美国务卿发表演讲渲染“中国威胁”，中方回应：

敦促美方从中美和世界人民共同利益出发做出正确抉择

据新华社北京5月27日电 针对美国国务卿布林肯日前在涉华政策演讲中散布虚假信息、渲染“中国威胁”、干涉中国内政、抹黑中国内外政策、外交部发言人汪文斌27日在例行记者会上回答记者提问时说，中方对此强烈不满、坚决反对，敦促美方停止破坏中美关系的言行，从中美和世界人民共同利益出发，做出正确抉择。

汪文斌说，这篇演讲洋洋洒洒，费尽心机，实质是散布虚假信息，渲染“中国威胁”，干涉中国内政，抹黑中国内外政策，目的是遏制打压中国发展，维护美霸权强权。中方对此强烈不满、坚决反对。

第一，人类已进入互联互通的新时代，各国利益休戚相关，命运紧密相连，求和平、促发展、谋共赢是不可抗拒的时代潮流。面对百年变局，要维护世界和平稳定，应对世纪疫情、重振世界经济，各国应该同舟共济、团结合作。美方渲染“中国威胁”，解决不了自身的问题，反而会把世界带向危险的深渊。

第二，美方声称中国是世界秩序最严峻的长期挑战，完全是颠倒黑白。中国过去、现在和将来都是国际秩序的维护者。我们维护的是以

联合国为核心的国际体系、以国际法为基础的国际秩序，以联合国宪章宗旨和原则为基础的国际关系基本准则。而美方所谓“基于规则的国际秩序”，明眼人都看得出来，不过是美方与少数国家制定的“家法帮规”，维护的只是美国主导的所谓秩序。美方一贯将国内法凌驾于国际法之上，对国际规则采取合则用、不合则弃的实用主义态度，这才是国际秩序的最大乱源。

第三，和平、发展、公平、正义、民主、自由是全人类的共同价值。民主、人权都是历史的、具体的、现实的，只能从本国实际和人民需求出发，探求适合自己的发展道路。世界上没有放之四海而皆准的模式，任何国家无权垄断民主人权定义，无权充当“教师爷”，更无权打着人权幌子干涉别国内政。美国在民主和人权方面欠账累累、劣迹斑斑，根本没有资格充当“卫道士”，更没有权力对别国指手画脚。

第四，中国始终秉持共商共建共享的原则，主张由各国共同掌握世界的前途命运。国与国之间要建立平等相待、互商互谅的伙伴关系，大国更要带头走出一条对话而不对抗、结伴而不结盟的国际交往新路。搞“小圈子”是开历史倒车，拉“小集团”是逆历史潮流而动。

美国炮制“印太战略”诱拉裹挟地区国家围堵中国，声称要“改变中国的周边环境”，是典型的拉帮结伙，不得人心，注定失败。

第五，中国外交倡导并践行和平共处五项原则，致力于同所有国家建立和发展友好合作关系，主张大小国家一律平等，反对强加于人。所谓“胁迫外交”的帽子扣不到中国头上。美国才是“胁迫外交”的发明者和代名词，胁迫的对象不分大小、不分远近，甚至不分敌友。美国惯于霸凌霸道，国际社会深受其害。美国的这个老毛病早该改改了。

第六，台湾、涉疆、涉港、涉藏等问题纯属中国内政。解决台湾问题、实现祖国完全统一，是全体中华儿女的共同愿望和坚定意志，中方没有任何妥协退让的空间。美方口头上说不支持“台独”，但说一套做一套，一再违反向中方做出的政治承诺，企图虚化掏空一个中国原则，助长“台独”势力嚣张气焰，这才是要改变现状，才是对台海和平稳定的严重威胁。涉疆问题的本质是反暴恐、去极端化、反分裂。所谓“种族灭绝”“强迫劳动”早被证明是世纪谎言，美方持续散布谣言，只会让自身信誉进一步破产。香港是中国的香港，“港人治港”遵循的只能