"高山天眼"守护一片中药幼苗

株洲日报全媒体记者/肖蓉 通讯员/张和生

提到炎陵县中村瑶族乡平乐村,第一个出现在你 脑海里的可能是"桃醉天下"。5月18日,记者驱车来 到炎陵黄桃"第一村"——平乐村,发现除了漫山遍野 的黄桃树,村里正在进行产业突围,尝试打造中药材 种植基地,努力发展林下经济。

30余亩林地种上名贵药材

当日下午,记者爬至平乐村海拔900米的葛藤岭 上,只见一片绿意盎然。郁郁葱葱的山林间,延绵1200 米长的网状保护围栏,依山势圈出30多亩林地。阳光 透过林间的枝叶照射进来,树影斑驳,林下一株株华 重楼、黄精、黄花倒水莲等名贵中药材长势喜人,迎风 摇曳,药草飘香。挂在树干上的5个高清摄像头,如 "高山天眼"一般静静地守护着这片中药材基地。

在平乐村村委会这头,村总支书记盘建军在办公 室里打开手机视频,连通基地上方的摄像头,发现近 期中草药苗周边的杂草长多了。他叫上几位村民,拿 着锄头、簸箕上山,来到基地,进行除草培土。

"这是华重楼,七片叶子围成一圈轮生,顶端冒出 一朵花,是制作白药的主要成分之一;这是黄精,叶似 竹,常用来制成口服液,有补中益气之效……"盘建军 如数家珍,一边细心除草,一边向记者介绍,"如果把 黄桃产业比作我们村共同孕育的第一个孩子,那么中 药材产业就是精心呵护的第二胎。"

去年冬天种下这批中药材种苗,仅仅几个月时 间,有的已长成半人高。3年后,中药材会产生效益,预 期收入不错。

四年计划种植面积扩至千亩

为化解农业种植结构单一带来的市场风险,响应 炎陵县打造"三基地"的号召,平乐村村委会牵头,成 立仁康中药材专业种植合作社,采取"合作社+基地+ 农户"模式,发展林下中药材种植。合作社与桂东县珍 源现代农业发展有限公司合作,由公司负责提供种 苗、技术、销售,解决了该村中药材种植的后顾之忧。

去年底,平乐村村支两委党员干部带领村民们, 顶着寒风深入山林,平整土地,及时种下了中药材苗, 还特意拉通电缆线路,安装上防护围栏和高清摄像 头,既防野生动物随意进入基地损害药材,又借助高 清摄像头传输到手机上的视频,实时查看幼苗长势, 以便及时管护。合作公司也能远程了解中药材苗生长 情况,进行技术指导。

从黄桃到中药材,平乐村充分利用山地资源,发 展林下经济,既是对黄桃经济的有益补充,又是提高 村集体经济收入、农民增收的有效路径。按照计划,平 乐村力争到2025年将中药材种植面积扩至1000亩, 带动农户120多户。



① "高山天眼"守护下的平乐村中药材种植基地。 ② 盘建军(右)正在中药材基地除草。

株洲日报全媒体记者/肖蓉 摄

茶陵鸿旗俱乐部违建设施被依法拆除

株洲日报讯(全媒体记者/陈洲平 通 讯员/刘鸣) 5月18日上午,在茶陵县茶 祖公园的鸿旗俱乐部场内,推土机作业声 轰鸣,不一会儿,这个扰民已久的违建设 施就被推平,警戒线外老百姓齐声叫好。

鸿旗俱乐部位于荼祖公园左侧,场内 违建构筑物超过1000平方米,危房1000 余平方米。在取得产权方和当地街道、社

区居民理解和支持后,相关执法人员对其 进行依法拆除。

自拆违保安"百日攻坚"行动实施以 来,茶陵县对新增违建"零容忍",对隐患 整治分类推进,科学精准实施"动态清 零",做到"危房不住人,人不住危房",坚 决防范各类重大事故发生,全力保障人民 群众生命安全和社会大局稳定。

攸县联星街道:兵分两路 拆违拆危

株洲日报讯(全媒体记者/陈驰 通讯 员/蔡碧) 自攸县开展居民自建房安全 专项整治"百日攻坚"行动以来,联星街 道对辖区内自建房、老旧危房等进行拉

危攻坚行动。 在紫金名门小区,临街门面违规在 屋顶加装钢架结构阳光房,存在严重安

网式排查。5月19日,街道组织对排查中

存在安全隐患的自建房启动集中拆违拆

全隐患,联星街道城建办联合县拆违办 出动40余名执法人员,开展拆违行动。 与此同时,还有30余名执法人员,前往 上云桥、侯市等城郊社区,拆除一栋自建

联星街道城建办主任刘钢表示,将 继续加强辖区内自建房高发区域的巡查 控管力度,对存在安全隐患的违法建设, 采取强制措施排除隐患。

下村乡:特色种植蹚出山区致富路



株洲日报全媒体记者/黎世伟 通讯员/张和生 罗颖 刘剑

近日,记者来到炎陵县下村乡,行走在海拔800多 米的鹫峰村柰李种植基地,碰到了乡党委书记陈一龙, 他正在督查村民们给果树疏果和套袋情况。

"一臂长的枝条,疏果后,只留下3颗左右。留下来 是最优秀的,套上袋,就不会被风雨、害虫伤害……"陈 一龙一边套袋,一边跟记者聊起疏果套袋的"门道"。

没想到,种植柰李还有这么多讲究。

"下村乡是株洲最偏远的乡镇,平均海拔800多 米。"说起下村乡发展,陈一龙娓娓道来,1991年,利用 高海拔的优势,该乡引导村民们发展柰李种植。乡农技 站为农户免费送去苗木,并举办栽培技术培训班,短短 几年时间,柰李种植面积扩至1000多亩。

起初,由于甜度不够、品相差,加上交通、通讯等原 因,柰李出现滞销,每斤仅卖到1至1.5元。为了改变尴 尬局面,该乡引进套袋、生态防控等技术,推行标准化 种植,产出的柰李,个体大、甜度高,品相由过去的青绿 色变成金黄色,被誉为"黄金柰李",单价从过去的每斤 6至7元,卖到18至23元,亩均比过去增收近3万元。

如今,下村乡柰李种植面积达5100亩,几乎家家户户 种植,成为当地村民的主要经济来源。"下村柰李"作为炎 陵柰李最高品质代表,畅销北上广。

尝到甜头后,该乡积极引导村民种植黄桃、猕猴桃, 如今黄桃种植达1.5万亩、猕猴桃种植面积500亩,年产水 果2万余吨,实现年产值近2亿元。

美观气派的农家房子、笔直宽敞的道路、满目翠绿 的绿化……记者走进下村乡,就像走进一幅美丽画卷。

昔日贫穷山乡,如今换新颜,陈一龙感概万千,他 对下村乡今后的发展充满信心说,今后,下村乡将立足 "品牌+多元化"发展思路,以观光旅游带动高山水果产 业,形成高山水果与旅游互促的局面,吸引更多游客在 采摘时享受趣味性、体验性的同时,实现村民增收,走 出一条生态美、百姓富的发展之路。

"小短剧"演绎"大普法"

株洲日报全媒体记者/陈洲平 通讯员/阳童

朋友借车发生交通事故,车主是否担 责?近日,一则普法小视频在茶陵人的朋友 圈中刷屏。这是茶陵县人民法院创新的普法 形式,在该院微信公众号下推出的"法治小

在这则2分半钟的视频短片中,记者看 到一个车主在行驶途中,遇到两个喝醉酒的 朋友向他借车,在好友劝说下车主勉强同意 借车时,突然一陌生男子闯入制止这一行为, 并表示喝酒不能开车。随后,茶陵县人民法院 干警彭子仙与茶陵县人民法院腰潞法庭庭长 陈柏文,开设了"法官说法"小课堂,详细分析 视频中反映的法律问题,为大家普法。

据了解,这种小视频茶陵县人民法院共 发表了13期,每一期都以真实故事改编的小 情景剧开头,随后开设的"法官说法"小课 堂,邀请法官进行普法宣传。这种以诙谐幽 默的形式,融合法律知识、再现生活场景,做 到"源之于民,教之于众,效之于法",增进了 人民群众对法律知识和法院工作的了解。

油菜秸秆"变身记"

株洲日报全媒体记者/陈洲平 通讯员/彭玉婷

眼下正是抢收油菜籽的时节,5月18日 上午,茶陵县洣江街道诸睦村的油菜田里已 是一派繁忙景象,农民们将一摞摞油菜秸秆 捆好整齐码放在路边,再由专用车统一运至 位于本村的株洲市诸睦生物能源有限公司, 回收价格每吨400元。

在该公司厂房内,机器隆隆作响,回收 来的秸秆被粉碎后,堆积成山,再加工成生 物质颗粒燃料。公司负责人刘年明介绍,秸 秆收来后,通过粉碎、烘干,供客户使用,产 品无硫、低碳环保,是一种新型的清洁燃料。

除了被加工成清洁燃料,这些油菜秸秆 还是农户眼中上好的肥料,一些合作社负责 人早早赶赴各乡镇,守在田边抢购秸秆。5月 19日,太阳刚出来,老谭种养农民专业合作 社负责人周头苹,就赶到了利民办事处金铺 村开展秸秆收储工作。"我们收回去的秸秆, 粉碎后和牛粪加工混合发酵成有机肥,用作 果树肥料。"周头苹说。

像这样的秸秆综合利用主体,茶陵共有 15个。"今年,全县种植油菜16.52万亩,预计 产生秸秆3.93万吨,除了部分秸秆就地还田, 剩余的92%以上将实现综合利用。"茶陵县农 业农村局土壤肥料监测与农业资源利用站站 长谭忠海说,各经营主体正抢抓晴好天气,开 展秸秆收储工作,截至目前已收储200多吨 油菜秸秆。

株洲市国有建设用地使用权网上挂牌出让公告

[2022]网挂第068、069、070、071号

经株洲市渌口区人民政府批准,株洲市禄口区自然资源局决定以网上挂牌方式出让四宗国有建设用地使 用权,并委托株洲市公共资源交易中心具体承办。现将有关事项公告如下: 一、本次网上挂牌出让地块的基本情况和规划技术指标

地块 编号	土地 位置	土地面积		保证金 (万元)		幅度 (万元)	出让 年限	规划技术指标
[2022]网挂 第 068 号	禄口区 南洲镇	30267.4	居住用地(可兼容 商业比例≤3%)	1640	8170	100	居住用地70年 商业40年	容积率:≤2.5;建筑密度:≤30%; 绿地率:≥35%。
[2022]网挂 第 069 号	渌口区 南洲镇	80234.74	公共管理与公共 服务用地	2100	10495	100	50年	容积率:≤2.5;建筑密度:≤40%; 绿地率:≥30%。
[2022]网挂 第 070 号	渌口区 南洲镇	82377.07	工业用地	1000	4721	50	30年	容积率:≥1.0;建筑密度:≥35%且≤45%; 绿地率:≥10%且≤15%。
[2022]网挂 第 071 号	渌口区 渌口镇	56676.1	居住用地(可兼容 商业比例≤8%)	3300	16160	100	居住用地70年 商业40年	容积率:≤2.5;建筑密度:≤28%; 绿地率:≥35%;建筑限高:≤80m。

土地开发程度:现状土地开发程

二、挂牌价格包括建设用地使用 权出让金,不包括交易过程中应缴纳 的税、费。

三、中华人民共和国境内外的公 司、企业、其他组织、个人(法律法规另 有规定者除外),均可参加申请。 四、本次国有建设用地使用权网

上挂牌出让按价高者得的原则确定竞 得人。本次国有建设用地使用权挂牌 出让在互联网上交易,即通过株洲市 公共资源交易中心土地、矿产交易系 统进行。通过网上注册、办理数字证 书、按要求足额交纳竞买保证金的申 请人,可参加网上挂牌交易活动。

五、本次网上挂牌出让的详细资 料和具体要求,见《株洲市网上挂牌出 让国有建设用地使用权规则》、《株洲

市国有建设用地使用权网上出让系统 操作说明》和《株洲市公共资源交易中 心国有建设用地使用权网上挂牌出让 须知》等文件,有意竞买者可登录株洲 市公共资源交易中心网站土地、矿产 交易系统(www.zzzyjy.cn)查询。[2022] 网挂第068、069、070、071号的申请人 可于 2022 年 5 月 26 日至 2022 年 6 月 22日,在网上浏览或下载本次挂牌出 让文件,并按上述文件规定的操作程

序参加竞买。 六、本次国有建设用地使用权挂 牌出让在互联网上进行。网上挂牌报 名时间:[2022]网挂第068、069、070、 071 号均为 2022 年 6 月 15 日 8 时起至 2022年6月22日17时止;网上挂牌报 价时间:[2022]网挂第068号2022年6 月15日8时起至2022年6月24日14 时 30 分止; [2022] 网挂第 069 号 2022 年6月15日8时起至2022年6月24日 15 时 30 分止; [2022] 网 挂 第 070 号 2022年6月15日8时起至2022年6月 24日16时30分止;[2022]网挂第071 号2022年6月15日8时起至2022年6 月24日17时30分止。

七、申请人应当在网上挂牌报名 截止前登录株洲市公共资源交易中心 土地、矿产交易系统,在系统上提交竞 买申请并支付竞买保证金。保证金到 账截止时间为2022年6月22日17时。 挂牌报价时间截止时,经系统询问,有 竞买人表示愿意继续竞价的,系统自 动进入网上限时竞价程序,通过竞价 确定竞得人。

> 八、其他需要公告的事项: 1.[2022]网挂第068号

(1)须按照株洲市渌口区自然局 2022年5月6日出具的《株洲市渌口区

规划条件通知书》及蓝线图实施。

(2) 竞得人在成交后 10 工作日内 签订《国有建设用地权出让合同》,按 现状交地。自成交合同签订之日起1 个月内缴清50%,3个月内出让金全部 缴清。

(3)建议前期用地成本经财政、审 计等相关部门审定后予以列支,相关 用地矛盾由湘渌公司与竞得人自行协 调外理。

2.[2022]网挂第069号

(1)须按照株洲市渌口区自然局 2022年5月6日出具的《株洲市渌口区 规划条件通知书》及蓝线图实施。

(2) 竞得人在成交后 10 工作日内 签订《国有建设用地权出让合同》,按 现状交地。自《出让合同》签订之日起1 个月内缴清50%,3个月内出让金全部 缴清。

(3)建议前期用地成本经财政、审 计等相关部门审定后予以列支,相关 用地矛盾由渌湘集团与竞得人自行协

3.[2022]网挂第070号 (1)须按照株洲市渌口区自然局

2022年5月6日出具的《株洲市渌口区 规划条件通知书》及蓝线图实施。

(2)本项目实施"标准地"出让,固 定资产投入强度≥216万元/亩;地均 收入≥320万元/亩;地均税收≥20万 元/亩。

(3) 竞得人在成交后 10 工作日内 签订《国有建设用地权出让合同》,按 现状交地。出让金自《出让合同》签订

之日起1个月内缴清50%,3个月内出 让金全部缴清。

(4)前期用地成本经财政、审计等 相关部门审定后予以列支,相关用地 矛盾由经开区管委会与竞得人共同协 调外理。

4.[2022]网挂第071号

(1)须按照株洲市渌口区自然局 2022年5月12日出具的《株洲市渌口 区规划条件通知书》及蓝线图实施。

(2)该宗地以标准地供地,固定资 产投入强度≥216万元/亩、地均收入≥ 320万元/亩、地均税收≥20万元/亩。

(3)竞得人在成交后10工作日内 签订《国有建设用地权出让合同》,合 同签订之日按现状交地,前期用地成 本经财政、审计等相关部门审定后予 以列支。

(4)相关用地矛盾由龙船镇人民 政府与竞得人自行协调处理。

九、如果在参加本次网上挂牌出 让活动的过程中遇到疑难问题,请及 时联系,联系电话如下:

网上挂牌出让业务咨询电话: 0731-28681395(资源交易科)

系统使用服务咨询电话:0731-28681397(技术信息科)湖南CA办理 咨询电话:0731-28681394(CA办理

株洲市渌口区自然资源局咨询电 话:0731-27697173(地产股)

株洲市渌口区自然资源局 株洲市公共资源交易中心 2022年5月26日

为切实履行湖南省株洲市中级人民法 院(2021)湘02民终1007号《民事判决书》, 对姚家坝集镇聂某与张某房屋的共墙拆除 重建。因我公司没有施工能力履行判决义 务,现决定向社会公开招募具备相应资质的 建筑公司代为履行判决义务,请有意向的单 位在2022年5月31日前与本公司联系具体 事项,联系人:项佳,电话:13973344278。

国网湖南省电力有限公司株洲市渌口区

供电分公司

注销公告

株洲市乐妈爱心志愿者协会拟向民政部 门申请注销。统一社会信用代码: 5143020034147997XF,请各债权人自本公告见 报之日起45日内向本组织清算组申报债权。 联系人:刘国兰

电话:13607339394

特此公告。

注销公告

株洲市陀螺协会拟向民政部门申请注销。 统一社会信用代码:51430200MJJ73995XQ,请 各债权人自本公告见报之日起45日内向本组 织清算组申报债权。

联系人:谢明高 电话:13807339189

2022年5月6日出具的《株洲市渌口区 规划条件通知书》及蓝线图实施。 (2)本项目实施"标准地"出让,固定

资产投入强度≥216万元/亩;地均收入≥

320万元/亩;地均税收≥20万元/亩。 (3) 竞得人在成交后 10 工作日内签 订《国有建设用地权出让合同》,按现状 交地。自《出让合同》签订之日起1个月

内全部缴清。 (4)建议前期用地成本经财政、审计等

相关部门审定后予以列支,相关用地矛盾 由经开区管委会与竞得人自行协调处理。

九、如果在参加本次网上挂牌出让 活动的过程中遇到疑难问题,请及时联 系,联系电话如下:

网上挂牌出让业务咨询电话: 0731-28681395(资源交易科)

系统使用服务咨询电话:0731-28681397(技术信息科)湖南CA办理咨 询电话:0731-28681394(CA办理窗口) 株洲市渌口区自然资源局咨询电 话:0731-27697173(地产股)

> 株洲市渌口区自然资源局 株洲市公共资源交易中心 2022年5月26日

株洲市国有建设用地使用权网上挂牌出让公告

[2022]网挂第064、065、066、067号

经株洲市禄口区人民政府批准,株洲市禄口区自然资源局决定以网上挂牌方式出让四宗国有建设用地使用权, 并委托株洲市公共资源交易中心具体承办。现将有关事项公告如下:

一、本次网上挂牌出让地块的基本情况和规划技术指标											
地块编号	土地位置	出让 土地面积 (平方米)	土地用途	竞买 保证金 (万元)	挂牌 起始价 (万元)	増价 幅度 (万元)	出让 年限	规划技术指标			
[2022]网挂 第 064 号	渌口区南洲镇	6769.35	商业用地	420	2081	50	40年	容积率:≤2.5;建筑密度:≤40%; 绿地率:≥35%。			
[2022]网挂 第 065 号		2536.95	住宅用地	637	637	50	70年	容积率:≤2.5;建筑密度:≤22%; 绿地率:≥35%。			
[2022]网挂 第 066 号	渌口区南洲镇	10960.2	住宅用地	500	2485	50	70年	容积率:≤2.0;建筑密度:≤30%; 绿地率:≥35%。			
[2022]网挂 第 067 号	渌口区南洲镇	50130.64	工业用地	600	2592	50	30年	容积率:≥1.0;建筑密度:≥35%且≤45%; 绿地率:≥10%且≤15%。			

土地开发程度:现状土地开发程度。

二、挂牌价格包括建设用地使用权出 让金,不包括交易过程中应缴纳的税、费。 三、中华人民共和国境内外的公司、

企业、其他组织、个人(法律法规另有规

定者除外),均可参加申请。 四、本次国有建设用地使用权网上 挂牌出让按价高者得的原则确定竞得 人。本次国有建设用地使用权挂牌出让 在互联网上交易,即通过株洲市公共资 源交易中心土地、矿产交易系统进行。通

过网上注册、办理数字证书、按要求足额 交纳竞买保证金的申请人,可参加网上 挂牌交易活动。

五、本次网上挂牌出让的详细资料 和具体要求,见《株洲市网上挂牌出让国 有建设用地使用权规则》、《株洲市国有 建设用地使用权网上出让系统操作说 明》和《株洲市公共资源交易中心国有建 设用地使用权网上挂牌出让须知》等文 件,有意竞买者可登录株洲市公共资源 交易中心网站土地、矿产交易系统

(www.zzzyjy.cn) 查询。[2022] 网挂第 064、065、066、067号的申请人可于2022 年5月26日至2022年6月22日,在网上 浏览或下载本次挂牌出让文件,并按上 述文件规定的操作程序参加竞买。

六、本次国有建设用地使用权挂牌 出让在互联网上进行。网上挂牌报名时 间:[2022]网挂第064、065、066、067号均 为2022年6月15日8时起至2022年6月 22日17时止;网上挂牌报价时间:[2022] 网挂第064号2022年6月15日8时起至

2022年6月24日9时止;[2022]网挂第 065号2022年6月15日8时起至2022年6 月24日10时止;[2022]网挂第066号2022 年6月15日8时起至2022年6月24日11 时止;[2022]网挂第067号2022年6月15 日8时起至2022年6月24日12时止。

七、申请人应当在网上挂牌报名截 止前登录株洲市公共资源交易中心土 地、矿产交易系统,在系统上提交竞买申 请并支付竞买保证金。保证金到账截止 时间为2022年6月22日17时。挂牌报价 时间截止时,经系统询问,有竞买人表示 愿意继续竞价的,系统自动进入网上限 时竞价程序,通过竞价确定竞得人。

八、其他需要公告的事项:

1.[2022]网挂第064号

(1)须按照株洲市渌口区自然局 2022年5月6日出具的《株洲市渌口区 规划条件通知书》及蓝线图实施。

(2)竞得人在成交后10工作日内签

订《国有建设用地权出让合同》,按现状 交地。自《出让合同》签订之日起1个月 内缴清50%,3个月内出让金全部缴清。

(3)建议前期用地成本经财政、审计 等相关部门审定后予以列支,相关用地矛

盾由渌湘集团与竞得人共同协调处理。 2.[2022]网挂第065号 (1)须按照株洲市渌口区自然局 2022年5月6日出具的《株洲市渌口区 规划条件通知书》及蓝线图实施。 (2)竞得人在成交后10工作日内签

订《国有建设用地权出让合同》,按现状 交地。自《出让合同》签订之日起1个月 内缴清50%,3个月内出让金全部缴清。 (3)建议前期用地成本经财政、审计

等相关部门审定后予以列支,相关用地矛 盾由渌湘集团与竞得人共同协调处理。 3.[2022]网挂第066号 (1)须按照株洲市渌口区自然局

规划条件通知书》及蓝线图实施。 (2)竞得人在成交后10工作日内签 订《国有建设用地权出让合同》,按现状 交地。自《出让合同》签订之日起1个月

2022年5月6日出具的《株洲市渌口区

内缴清50%,3个月内出让金全部缴清。 (3)建议前期用地成本经财政、审计 等相关部门审定后予以列支,相关用地矛 盾由渌湘集团与竞得人共同协调处理。

4.[2022]网挂第067号

(1)须按照株洲市渌口区自然局